

PEDRO URRESTA VALLEJO CONSTRUCTORA VALLEJO CIA.LTDA.
NOTAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 de Diciembre del 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

1. Información general

La compañía **PEDRO URRESTA VALLEJO CONSTRUCTORA VALLEJO CIA.LTDA.** Constituida en el país el 09 de septiembre del 2014 cuyo domicilio y centro del negocio es en la ciudad de Quito. Nuestra empresa está dedicada exclusivamente a las **ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.**

2. Bases de elaboración

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias del dólar, que es la moneda de presentación.

3. Políticas contables

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por **PEDRO URRESTA VALLEJO CONSTRUCTORA VALLEJO CIA.LTDA.** en la preparación de sus estados financieros.

Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias

La política de reconocimiento de los ingresos será cuando se entreguen los bienes y éstos han cambiado de propiedad. El ingreso de actividades ordinarias se medirá al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta cobrados por cuenta del gobierno.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizarán en condiciones de contado y crédito normales (30 días), y los importes de las cuentas por cobrar no tendrán intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisarán para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados.

Cuentas y Documentos por Cobrar **\$63.951,01**

Cuentas comerciales por pagar

Al término del 2016, las cuentas por pagar corriente es de \$127.624,45

Utilidad antes de impuestos

Las siguientes partidas se han reconocido como costo y gastos al determinar la utilidad antes de impuestos:

| | |
|--|-------------|
| COSTOS | 1647.648,41 |
| SUELDOS Y SALARIOS | 849.296,49 |
| BENEFICIOS SOCIALES | 167.641,19 |
| APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL(INCLUYE FONDO DE RESERVA) | 173.964,23 |
| GASTOS POR DEPRECIACION | 3.521,60 |
| TRANSPORTE | 90.521,63 |

PEDRO URRESTA VALLEJO CONSTRUCTORA VALLEJO CIA.LTDA.
NOTAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 de Diciembre del 2016
 (Expresado en dólares estadounidenses)

| | |
|------------------------------|--------------------|
| COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES | 26.882,94 |
| GASTOS DE VIAJE | 6.521,30 |
| MANTENIMIENTO Y REPARACIONES | 45.671,50 |
| SERVICIOS PUBLICOS | 6.201,51 |
| OTROS | 176.451,79 |
| TOTALES | 3194.522,59 |

Capital en acciones

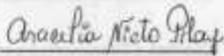
Los saldos al 31 de diciembre de 2016 de \$ 450,00 compuestas de la siguiente manera:

| | | |
|----------------|----------------------------------|--------|
| 1723108435 | CUMBILLO ROMERO ADRIANA GABRIELA | 1,00 |
| 2300106842 | CUMBILLO ROMERO BYRON DANIEL | 1,00 |
| 171715511 | URRESTA VALLEJO PEDRO VICENTE | 448,00 |
| TOTAL (USD \$) | | 450,00 |

Los presentes Estados Financieros fueron aprobados en la Junta de Accionistas celebrada el 31/03/2017

Estas Notas a los Estados Financieros fueron elaboradas por la contadora de la Empresa Ing. CPA Aracelia Nieto Pilay


 Sr. Pedro Urresta Vallejo
GERENTE GENERAL


 CPA Aracelia Nieto Pilay
CONTADOR GENERAL

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA Y
UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
KAFKA S.A.**

CELEBRADA EL 02 DE MARZO DEL 2017

| | | | | | | | |
|----|------------|--------|-----------------------------------|---------|----------|-----------------------|------------------|
| 33 | 0793321220 | CÉDULA | RAMIREZ VERA LEONEL VLADIMIR | ECUADOR | NACIONAL | 1,000 | |
| 34 | 1204884219 | CÉDULA | ROMERO MARTINEZ JUNIOR ALDOES | ECUADOR | NACIONAL | 1,000 | |
| 35 | 0623448890 | CÉDULA | ROMERO QUINTERO DANNY ARTURO | ECUADOR | NACIONAL | 1,000 | |
| 38 | 0815053037 | CÉDULA | SANCHEZ VIVAN JOTFRE ARMANDO | ECUADOR | NACIONAL | 1,000 | |
| 37 | 0601702162 | CÉDULA | SUAREZ CRUZ FRANCISCO VICENTE | ECUADOR | NACIONAL | 1,000 | |
| 38 | 0819818382 | CÉDULA | TAMAYO MERELLO JUAN CARLOS | ECUADOR | NACIONAL | 1,000 | |
| 38 | 080248584 | CÉDULA | VEGA CARRIO JOSE ALEJANDRO | ECUADOR | NACIONAL | 1,000 | |
| 40 | 0813847228 | CÉDULA | VERA RIOS PEDRO JAVIER | ECUADOR | NACIONAL | 1,000 | |
| 41 | 0919448232 | CÉDULA | VILLAO JARA GERMAN EDISON | ECUADOR | NACIONAL | 1,000 | |
| 42 | 0905576052 | CÉDULA | VILLAO MORALES GERMAN FRANKLIN | ECUADOR | NACIONAL | 1,000 | |
| 43 | 0814309631 | CÉDULA | YUNGA SALINAS LUIS AGUILES | ECUADOR | NACIONAL | 1,000 | |
| 44 | 0908489340 | CÉDULA | ZURITA CASTILLO JAIME TOMAS | ECUADOR | NACIONAL | 1,000 | |
| | | | | | | TOTAL (USD \$) | 1.000.000 |

La presente junta general de accionistas, fue convocada para discutir los siguientes temas:

ORDEN DEL DIA.-

APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 2016

- INFORME DEL GERENTE
- INFORME DEL COMISARIO
- REVISIÓN DE LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Pasando a considerar los puntos del orden del día, luego de deliberar sobre la aprobación de los Estados Financieros, Revisión de los Informes de Comisario y del Gerente así como de las Notas a los Estados Financieros.

No habiendo otros asuntos que tratar, el Presidente concedió un receso para que se proceda a redactar la presente Acta

Reinstalada la junta luego de quince minutos, con el mismo quórum con que la instalaron, la Secretaria dio lectura al texto del presente instrumento, el mismo que fue aprobado por unanimidad de votos, con lo cual quien la presidió la declaró terminada siendo las 13h10, firmando para constancia en unidad de acto todos los accionistas presentes junto con el Presidente, Gerente-Secretaria que lo certifica.

Janet Lorena De La Cruz Calberto
GERENTE GENERAL
SECRETARIA