

INFORME DE GERENCIA

A la Junta General de Accionistas de la Compañía LEXADVISOR CONSULTORESS Y ABOGADOS ASOCIADOS S.A.:

Conforme lo dispuesto en el Art. 231 numeral 2 de la Ley de Compañías y Reglamento para la presentación de informe de administradores, contenido en las Resoluciones Nos. 92.1.4.3.0013 y 04.Q.IL.001, publicadas en los R.O. Nos. 44 y 289 del 13 de octubre de 1992 y 10 de marzo de 2004, pongo en conocimiento el informe de la Gerencia correspondiente al ejercicio 2017:

1. ENTORNO ECONÓMICO NACIONAL

Durante el ejercicio 2017; la Compañía enfrentó varios efectos derivados de externalidades que debimos asumir, es por ello que el nivel de producción fue limitado, pero se espera mejor rendimiento en el ejercicio 2018.

2. METAS Y OBJETIVOS

El cumplimiento de las metas y objetivos alcanzados por la compañía, en el ejercicio económico 2017, se evidencia en el incremento moderado de ventas obtenido, el cual en comparación al cierre del ejercicio económico 2016, tiene un incremento del 27%, al incluir los gastos de administración y venta el margen es de 2%, lo que se debe principalmente por la Compañía se encuentra en sus primeros años de operación.

VENTAS ANUALES	2017	2016	%
Ingresos de Actividades Ordinarias	216,258	157,680	27%
Gasto de Administración y Ventas	212,162	154,284	27%
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIÓN	4,095	3,395	
Margen Operativo	2%	2%	





3. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Se ha cumplido todas las resoluciones, adoptadas por la Junta General de Accionistas.

4. ASPECTOS OPERACIONALES

Durante el ejercicio no se han producido hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral y legal, que hayan podido afectar el desenvolvimiento de las actividades de la empresa y los resultados de la operación que constan en el Estados de Resultados Integrales que se anexa al informe.

5. SITUACIÓN FINANCIERA.

La situación financiera de la Compañía, se encuentra una alta dependencia de financiamiento con proveedores relacionados y no relacionados, lo que significa que son ellos quienes están financiando en gran parte, debido a que se encuentra en su tercer año de operación.

Índices Financieros

Capital de Trabajo. - La empresa presenta un capital de trabajo negativo por USD \$ 93.413, debido a la deuda mantenida con los accionistas para la

adquisición de oficinas, la misma que fue cancelada durante el primero trimestre del 2018.

Índice de Liquidez. - El análisis a los índices de liquidez, evidencia una cobertura inadecuada debido a que el índice corriente se ubica menor a la unidad en el 0.27.

Liquidez		
Detalle	2017	2016
Capital de Trabajo	-93,413	4,927
Ratio Corriente	0.27	1.04

Margen de Rentabilidad. - Por cada unidad monetaria de venta, se genera una utilidad de USD\$ 0,01 de unidades monetarias, lo que significa tener el 1.89% de utilidad sobre las ventas.

Rentabilidad		
Detalle	2017	2016
Margen neto	1.89%	2.15%

6. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE UTILIDADES

Sobre las utilidades obtenidas, se sugiere realizar la reserva legal correspondiente y no realizar repartición.

Utilidad neta antes de IR	4,095
Participación laboral	614
Impuesto a la Renta	3,138
Utilidad neta del Periodo	<u><u>344</u></u>

Aprovecho la oportunidad para dejar sentado mi agradecimiento a los señores accionistas por la confianza y cooperación brindada a mi administración.

Atentamente


Dra. Patricia Alvear
Gerente General

