REITAL CIA. LTDA. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

		Diciem	bre 31,
	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
A GTD / G		(En US\$	dólares)
ACTIVO ACTIVO CORRIENTE:			
Efectivo y equivalentes de efectivo		44,834	33,125
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	3	109,773	114,415
Inventarios	4	942,051	1,083,758
Activos por impuestos corrientes	7	2,954	23,476
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1,099,612	1,254,774
ACTIVO NO CORRIENTE:			
Equipos	5	41,102	52,458
Otros activos no corrientes		1,300	1,300
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		42,402	53,758
TOTAL		1,142,014	1,308,531
1017/2		7,142,014	1,000,001
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVO CORRIENTE:			
Obligaciones financieras		30,304	66,191
Cuentas por pagar	6	179,024	388,273
Pasivos por impuestos corrientes	7	4,785	6,017
Cuentas por pagar relacionadas	8	157,255	131,443
Obligaciones acumuladas		30,689	32,502
TOTAL PASIVO CORRIENTE		402,057	624,426
DASIVO NO CODDIENTE:			
PASIVO NO CORRIENTE:			
Provisiones por beneficios definidos	9	147,617	137,436
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	_	147,617	137,436
			
TOTAL PASIVOS		549,674	761,862
PATRIMONIO:			
Capital social	11	248,500	248,500
Reservas	''	51,439	50,543
Utilidades retenidas		292,401	247,627
TOTAL PATRIMONIO		592,340	546,669
			- 10,000
TOTAL		1,142,014	1,308,531
		0.00	

Ver notas a los estados financieros

Sr. José E. Cueva GERENTE GENERAL da.Maira Guzmán CONTADORA

REITAL CIA. LTDA.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL 5POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

	<u>Notas</u>	Diciem <u>2015</u> (En US\$	<u> 2014</u>
INGRESOS POR VENTA DE BIENES		1,482,742	1,533,390
COSTO DE VENTAS	12	(1,032,689)	(1,037,421)
MARGEN BRUTO		450,053	495,969
Gastos operacionales Otros Ingresos	12	(403,217) 13,889	(420,790) 3,905
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		60,725	79,084
Menos gasto por impuesto a la renta		14,928	20,548
UTILIDAD DEL ANO Y TOTAL RESULTADO INTEGRAL		45,798	58,536

Ver notas a los estados financieros

Sr. José E. Cueva GERENTE GENERAL Lcda Maira Guzman CONTADORA

REITAL CIA. LTDA.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

	Capital <u>Social</u>	<u>Reservas</u>	Utilidades Retenidas	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2011	248,500	38,888	37,943	325,331
Utilidad del año Transferencia		3,450	95,846 (3,450)	95,846 (0)
Saldos al 31 de diciembre del 2012	248,500	42,338	130,339	421,177
Utilidad del año Transferencia Ajustes		4,792	68,261 (4,792) (1,305)	68,261 - (1,305)
Saldos al 31 de diciembre del 2013	248,500	47,130	192,504	488,133
Utilidad del año Transferencia		3,413	58,536 (3,413)	58,536
Saldos al 31 de diciembre del 2014	248,500	50,543	247,627	546,669
Utilidad del año Transferencia Ajustes		896	45,798 (896) (127)	45,798 - (127)
Saldos al 31 de diciembre del 2015	248,500	51,439	292,401	592,340

Ver notas a los estados financieros

Sr. José E. Cueva GERENTE GENERAL Lcda.Maira Guzmán CONTADORA

REITAL CIA, LTDA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(En US\$	dólares)
FLUJOS DE EFECTIVO (EN) DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	1,487,384	1,525,029
Pagos a proveedores y a empleados	(1,421,944)	(1,539,350)
Intereses pagados	(10,686)	(9,943)
Otros ingresos, neto	10,292	3,905
Impuesto a la renta	(18,533)	(26,703)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) proveniente de actividades		
de	46,513	(47,062)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Adquisición de equipos	(7,847)	(6,536)
Precio de venta de equipos	8,930	, ,
Flujo neto de efectivo (utilizado en) proveniente de		
actividades de inversión	1,083	(6,536)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE		
FINANCIAMIENTO:		
(Disminución) Incremento de obligaciones financieras y flujo neto		
de	(35,887)	(30,186)
ETTOTIVO VEDINALENTED DE TETOTIVO		
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		
Incremento neto en efectivo y equivalentes de efectivo	11,709	(83,784)
Saldos al comienzo del año	33,125	116,909
SALDOS AL FINAL DEL ANO	44,834	33,125
Ver notas a los estados financieros		

Sr. José E. Cueva GERENTE GENERAL Lcda.Maira Guzmán CONTADORA

REITAL CIA. LTDA. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

1. INFORMACIÓN GENERAL

REITAL CIA. LTDA. es una Compañía Limitada, constituida en el Ecuador, domiciliada en Quito en las calles Alemania N32-232 y Guayanas y su actividad principal es la venta al por mayor de maquinaria y aparatos eléctricos y motores.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento - Los estados financieros han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF para las PYMES).

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la sección 35 de NIIF para las PYMES, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF para las PYMES vigentes al 31 de diciembre del 2015, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

- **2.2** Bases de preparación y presentación Los estados financieros de REiTAL Cía. Ltda. han sido preparados sobre la base del costo histórico. Por lo general el costo histórico se basa en el valor justo de la contraprestación por el intercambio de activos.
- 2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo Incluye aquellos activos financieros líquidos.
- **2.4 Inventarios** Son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición. Los inventarios incluyen una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de utilización en la producción o venta.

2.5 Equipos

2.5.1 *Medición en el momento del reconocimiento* - Las partidas de equipos se miden inicialmente por su costo.

El costo de los equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

2.5.2 *Medición posterior al reconocimiento* - Después del reconocimiento inicial, los equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

2.5.3 *Método de depreciación y vidas útiles* - El costo de equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de equipos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

1

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Vehículos	7
Muebles y enseres y equipos de oficina	10
Equipos de computación	3

- 2.6 Impuestos El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.
- 2.6.1 Impuesto corriente El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable, calculada utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no son gravables o deducibles.
- 2.6.2 Impuesto diferido El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporales determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases de impuestos utilizadas en el cálculo de la utilidad gravable. El pasivo por impuesto diferido se reconoce para todas las diferencias temporales gravables. Un activo por impuesto diferido se reconoce para todas las diferencias temporales deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporales deducibles.

El saldo en libros de los activos de impuesto diferido se revisa al final de cada periodo reportado y se reduce hasta el monto que sea probable que se generen utilidades gravables suficientes para permitir recuperar todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se calculan a las tasas de impuestos que se espera aplicar en el período en el que se realice el activo o se cancele el pasivo, en base a las tasas de impuestos (y leyes tributarias) vigentes o sustancialmente vigentes al final del período reportado. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos reflejan las consecuencias tributarias de la manera en que la Compañía espera recuperar o cancelar los saldos en libros de los activos y pasivos al final del período reportado.

- 2.6.3 Impuesto a la renta corriente y diferido del año: El impuesto a la renta corriente y diferido se reconoce en la utilidad, excepto cuando se refiere a partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto a la renta corriente y diferido se reconoce directamente en el patrimonio.
- 2.7 Reconocimiento de ingresos por venta de bienes Se reconocen cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.
- 2.8 Costos y gastos Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.
- 2.9 Compensación de saldos y transacciones Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

2.10 Activos financieros - Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable.

La Compañía clasifica sus activos financieros como cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar. La Administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

2.10.1 Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar - Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Los criterios básicos para dar de baja de una cuenta por cobrar contra dicha cuenta de valuación son: (a) agotamiento de la gestión de cobranza juridica o administrativa, incluyendo ejecución de garantías, cuando corresponda; y (b) dificultades financieras del deudor que evidencien la imposibilidad de hacer efectiva la cobranza de la cuenta por cobrar.

2.10.2 Deterioro de activos financieros al costo amortizado - Los activos financieros que se miden al costo amortizado, son probados por deterioro al final de cada período.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultados.

- 2.10.3 Baja de un activo financiero La Compañía da de baja un activo financiero únicamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Compañía reconoce su participación en el activo y la obligación asociada por los valores que tendría que pagar. Si la Compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía continua reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo colateral por los ingresos recibidos.
- **2.11** *Pasivos financieros* Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.
- **2.11.1** Pasivos financieros medidos al costo amortizado Se reconocen inicialmente a su costo, neto de los costos que se hayan incurrido en la transacción. Posteriormente, se miden a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor del reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida del acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.
- **2.11.2 Cuentas por pagar** Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios pactados.

- **2.11.3** Baja de un pasivo financiero La Compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen sus obligaciones.
- **2.12** Estimaciones y juicios contables críticos A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:
- 2.12.1 Deterioro de activos A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el

1

activo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro. Durante el año 2015, conforme al análisis antes mencionado, la Compañía no requirió registrar pérdidas por deterioro.

3. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(En US\$ d	dólares)
Cuentas por cobrar comerciales:		
Clientes no relacionados	70,335	91,575
Clientes relacionados	38,108	21,509
Otras cuentas por cobrar	1,330	1,330
Total	109,773	114,415

4. INVENTARIOS

Un resumen de inventarios es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(En US\$	dólares)
Inventario de mercaderías	897,189	1,083,264
Importaciones en tránsito	44,862	494
Total	942,051	1,083,758

5. EQUIPOS

Un resumen de equipos es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(En US\$	dólares)
Costo	93,499	106,151
Depreciación acumulada	(52,397)	(53,693)
Total	41,102	52,458
Clasificación:		
Muebles y Enseres	932	1,261
Equipos de oficina / Herramientas	7,056	5,723
Equipos de Computación	7,471	5,995
Vehículos	25,642	39,480
Total	41,102	52,458

Los movimientos de equipos fueron como sigue:

	Muebles y Enseres	Equipos de Oficina y Herr.	Equipos de Computación	Vehículos	<u>Total</u>
Costo:			(En US\$ dolare	s)	
Saldos al 31 de diciembre del 2011	8,602	13,422	37,954	68,388	128,366
Adquisiciones				23,186	23,186
Bajas	(5,177)	(7,720)	(29,749)	(16,088)	(58,734)
Saldo al 31 de diciembre del 2012	3,425	5,702	8,205	75,486	92,818
Adquisiciones		2,665	4,132		6,797
Saldos al 31 de diciembre del 2013	3,425	8,367	12,337	75,486	99,615
Adquisiciones		1,538	4,998	-	6,536
Saldos al 31 de diciembre del 2014	3,425	9,905	17,335	75,486	106,151
Adquisiciones		2,537	5,310		7,847
Bajas				(20,500)	(20,500)
Saldos al 31 de diciembre del 2015	3,425	12,442	22,645	54,986	93,499
Depreciación acumulada:					
Saldos al 31 de diciembre del 2011	-6,314	-9,190	-28,590	-22,288	-66,382
Gasto por depreciación	-343	-670	-6,578	-8,132	-15,723
Bajas	5,177	7,500	29,749	16,088	58,514
Saldos al 31 de diciembre del 2012	-1,479	-2,360	-5,419	-14,332	-23,591
Gasto por depreciación	-343	-818	-3,391	-10,837	-15,388
Saldos al 31 de diciembre del 2013	(1,822)	(3,177)	(8,810)	(25,170)	(38,979)
Gasto por depreciación	(343)	(1,005)	(2,530)	(10,837)	(14,715)
Saldos al 31 de diciembre del 2014	(2,165)	(4,182)	(11,340)	(36,007)	(53,693)
Gasto por depreciación	(329)	(1,204)	(3,833)	(8,504)	(13,870)
Bajas				15,167	15,167
Saldos al 31 de diciembre del 2015	(2,494)	(5,386)	(15,173)	(29,344)	(52,397)
Saldos Netos al 31 de diciembre del 2015	932	7,056	7,471	25,642	41,102

6. CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u> 2015</u>	<u>2014</u>
	(En US\$ dólares)	
Proveedores del exterior	146,846	293,406
Proveedores locales	17,925	30,223
Otras cuentas por pagar	43,545	64,645
Total	208,316	388,273

7. IMPUESTOS

7.1 Activos y pasivos del año corriente - Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(En US\$ (dólares)
Activos por impuesto corriente:		
Retenciones en la fuente	0	0
Notas de crédito recibidas del Servicio de Rentas Internas	0	0
Crédito tributario (IVA)	2,954	23,476
Pasivos por impuestos corrientes:		
Impuesto a la renta por pagar	704	4,309
Impuesto al Valor Agregado - IVA por pagar y Retenciones Impuesto a la salida de divisas	436	1,167
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagar	3,645	540
Total	4,785	6,017
		1 /

6,017

7.2 Conciliación tributaria - contable del impuesto a la renta corriente - Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sique;

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(En US\$	dólares)
Utilidad según estados financieros antes de impuesto a la renta	60,725	79,084
Gastos no deducibles	2,287	14,316
Ingresos excentos		
Otras deduciones (remuneraciones empleados con discapacidad)		
Utilidad gravable	63,012	93,400
Impuesto a la renta causado 22% (1)	13,863	20,548
Anticipo calculado (2)	14,928	16,679
Impuesto a la renta corriente cargado a resultados	14,928	20,548

- (1) De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución, y el 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización.
- (2) A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patriminio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costo y gastos deducibles. Dichos rubros deben incrementarse o disminuiserse por conceptos establecidos en disposiciones tributarias.

Para el año 2015, la Compañía determinó como anticipo de impuesto a la renta de US\$ 14.927,54; sin embargo el impuesto a la renta causado del año es de US\$ 13.862,70. Consecuentemente, la Compañía registró en resultados US\$ 14.927,54 equivalente al impuestos a la renta mínimo.

Las declaraciones de impuestos no han sido revisadas por las autoridades tributarias y son suceptibles de revisión las declaraciones de los año 2012 al 2015.

7.3 Movimiento de la provisión para impuesto a la renta

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	2014
	(En US\$	dólares)
Saldos al comienzo del año	4,309	10,464
Provisión del año	14,928	20,548
Pagos efectuados	18,533	26,702
Saldos al fin del año	704	4,309

Pagos Efectuados. - Corresponde al anticipo pagado y retenciones en la fuente.

7.4 Ley Organica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal - Con fecha 29 de diciembre del 2014 se promulgó la Ley Organica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal la misma que incluye entre otros <u>aspectos tributarios</u> los siguientes:

Impuesto a la Renta

• Deducibilidad de Gastos:

Se eliminan las condiciones que actualmente dispone la Ley de Régimen Tributario Interno para la eliminación de los créditos incobrables y se establece que las mismas se determinarán vía Reglamento.

Vía reglamento se establecerán los límites para la deducibilidad de gastos de regalías, servicios técnicos, administrativos y de consultoría en general, efectuado entre partes relacionadas.

Se permite el reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos, determinando que el reglamento establecerá los casos y condiciones. Las normas tributarias prevalecerán sobre las contables y financieras.

12

· Tarifa de Impuesto a la Renta

Se introducen reformas a la tarifa del Impuesto a la Renta para Sociedades, estableciendo como tarifa general del Impuesto a la Renta el 22%, no obstante la tarifa impositiva se incrementa al 25% sobre la proporción de la base imponible que corresponda

· Anticipo de Impuesto a la Renta

Para efectos del cálculo del anticipo de impuesto a la renta, no se deberá incluir en la fórmula el valor del revaluo de los activos por aplicación de las NIIF, tanto para el rubro del activo y del patrimonio.

generación de nuevo empleo, adquisición de nuevos activos destinados a la mejora de productividad e innovación tecnológica y aquellas inversiones nuevas y productivas y gastos efectivamente realizados que Se relacionen con los beneficios tributarios para el pago del impuesto a la renta que reconoce el Código de la Producción

Reformas a la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador

· Impuesto a la Salida de Divisas

Los pagos erectuados ai exterior por creditos obtenidos por entidades ecuatorianas, estaran exentos únicamente respecto de aquellos créditos para financiar segmentos definidos por el Comité de Política Tributaria.

Se establece como hecho generador del ISD cualquier mecanismo de extinción de obligaciones cuando las operaciones Se realicen hacia el exterior.

7.5 Precios de Transferencia

efectuado operaciones con partes relacionadas, dentro de un mismo período fiscal por un importe acumulado superior a US\$ 15 millones, estan obligados a presentar el estudio de Precios de Transferencia que determine si tales operaciones han sido efectuadas a valores de plena competencia. El importe acumulado de las operaciones de la Compañía con partes relacionadas durante el año 2015, no supera el importe acumululado mencionado.

8. CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS

Corresponden a valores por pagar a los socios de la Compañía, que no tienen plazos definidos.

9. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS

Un resumen de obligaciones por beneficios definidos es como sigue:

	Dicien	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	
	(En US\$	dólares)	
Jubilación patronal	112,141	105,696	
Bonificación por desahucio	35,477	31,740	
Total	147,617	137,436	

Jubilación patronal - De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Bonificación por desahucio - De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio

-13-

10. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

La Junta de Socios tiene la responsabilidad global de establecer y controlar el marco conceptual de administración del riesgo. El Gerente General de la Compañía es responsable por el desarrollo y monitoreo de las políticas de administración de riesgo de la Compañía y reporta regularmente a la Junta de Socios.

Las políticas de administración de riesgo de la Compañía son establecidas para identificar y analizar el riesgo a que se enfrenta la Compañía, para establecer los límites y controles de riesgos apropiados. Las políticas de administración de riesgo y los sistemas de información se revisan de manera periódica para reflejar los cambios en las condiciones de mercado y las actividades de la Compañía.

Administración de riesgos financieros - En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a los siguientes riesgos de naturaleza financiera:

<u>Riesgo de Capital</u> - <u>Riesgo de liquidez</u> - El enfoque de la Compañía para administrar su liquidez es asegurar, en la medida de los posible, que siempre se va a contar con la liquidez suficiente para cumplir sus obligaciones en el momento de su vencimiento, tanto en condiciones normales como en situaciones de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables ni arriesgar la reputación de la Compañía. La Administración emite las políticas y directrices para la administración del riesgo de liquidez, y es el responsable de establecer el marco de trabajo apropiado para que la Gerencia lleve a cabo la gestión eficiente de liquidez en el corto, mediano y largo plazo.

Los principales indicadores financieros de la Compañía se detallan a continuación:

	Diciembre 31,			
		<u>2015</u>		<u>2014</u>
Capital de trabajo	US\$	697,556	US\$	630,348
Índice de liquidez		2.73 veces		2.01 veces
Pasivos totales / patrimonio		0.93 veces		1.39 veces

<u>Valor Razonable</u> - En opinión de la Gerencia, al 31 de diciembre de 2015 y 2014, los valores razonables de los activos financieros y pasivos financieros son sustancialmente similares a sus respectivos valores en libros. La Administración considera que los indicadores financieros antes indicados están dentro de los parámetros adecuados para el tamaño y nível de desarrollo de la Compañía.

Categorías de instrumentos financieros - El detalle de los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(En US\$	dólares)
Activos financieros:		
Costo amortizado:		
Efectivo y equivalentes de efectivo	44,834	33,125
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar (Nota 3)	109,773	114,415
Total	154,607	147,540
Pasivos financieros medidos al costo amortizado:		
Obligaciones financieras	30,304	66,191
Cuentas por pagar	179,024	388,273
Cuentas por pagar relacionadas	157,255	131,443
Total	366,583	585,907

11. PATRIMONIO

<u>Capital Social</u> - El capital social autorizado consiste de US\$248.500 de participaciones de US\$1 valor nominal unitario.

<u>Reserva Legal</u> - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 5% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como minimo alcance el 20% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

| -14-

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(En US\$ c	iólares)
Utilidades retenidas - distribuibles	323,454	278,679
Resultados acumulados provenientes de la adopción		
por primera vez de las NIIF	(31,052)	(31,052)
Total	292,401	247,627

<u>Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF</u> - Incluye los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF. El saldo deudor podrá ser absorbido por los resultados acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

Dividendos - A partir del año 2010, los dividendos distribuidos a favor de Socios personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en paraísos fiscales, o en jurisdicciones de menor imposición, se encuentran sujetos a retención para efectos del impuesto a la renta.

12. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Un resumen de los gastos administrativos y operativos reportados en los estados financieros consolidados es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(En US\$ o	dólares)
Costo de Ventas	1,032,689	1,037,421
Gastos de administración y ventas	403,217	420,790
Total de Costos y Gastos	1,435,906	1,458,211
Un detalle de gastos por su naturaleza es como sigue:		
	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(En US\$ c	tólares)

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(En US\$	6 dólares)
Costo de ventas	1,032,689	1,037,421
Sueldos y beneficios sociales	202,515	176,697
Participación trabajadores	10,716	13,956
Honorarios	5,558	5,271
Arriendos	20,196	19,930
Seguros	2,351	4,397
Depreciaciones	13,870	14,715
Otros Gastos	137,128	170,663
Gastos Financieros	10,884	15,161
Total	1,435,906	1,458,211

13. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

La Compañía pagó por compensacion de los ejecutivos y otros miembros claves de la gerencia US\$69.287 en el año 2014 y US\$94.871 en el año 2015.

Durante los años 2015 y 2014, la Compañía realizó las siguientes transacciones comerciales con sus partes relacionadas:

	Dicien	Diciembre 31,	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	
	(En USS	dólares)	
Ventas	473,579	457,683	
Compras	36,963	27,768	

-15-

14. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2015 y la fecha de emisión de los estados financieros (01 de abril del 2016) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

15. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2015 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía el 01 de abril del 2016 y serán presentados a los Socios para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Socios sin modificaciones.

-16-