

INMOBILIARIA MARCMO S.A.

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y
EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES
RUC:0992874368001

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL PERIODO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

- 1. OBJETIVO DE LA EMPRESA.-** La empresa se inicia el 04 de Septiembre con un capital suscrito de \$800,00 dólares y está constituida para actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.
- 2. POLITICAS CONTABLES.-** Las principales políticas contables utilizadas son las siguientes:
 - a. Los estados financieros son preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes.
 - b. El registro y presentación de las operaciones se han llevado en forma consistente y por consiguiente refleja la veracidad de la situación financiera de la empresa al 31 de diciembre del 2017.
 - c. La presentación del Estado de Resultados Integral, presenta los ingresos que ha obtenido la empresa y los egresos hacia donde se han canalizado esos recursos, cabe destacar que la empresa no ha tenido movimiento.
- 3.** La integración de los saldos al 31 de diciembre del 2017 es como sigue:

	Año 2017
Activo Corriente	\$ 4.937,03
Activo No corriente	<u>\$ 225.000,00</u>
Total Activo	\$ 229.937,03
Pasivo No Corriente	<u>\$ 228.764,57</u>
Pasivo Total	\$ 228.764,57
Capital suscrito	\$ 800,00
Reserva Legal	\$ 58,57
Utilidad del Ejercicio	<u>\$ 313,89</u>
Patrimonio Neto	\$ 1.172,46

4. La empresa tiene un activo fijo pero no tiene depreciación para el periodo fiscal 2017.

NOTAS ELABORADO POR:

Ing.NelzonAvilés Pazmiño
Contador

Sra. Mariana Catalina Mosquera Samán
Representante Legal