

# INMOBILIARIA MARCMO S.A.

## ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

RUC: 0992874368001

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL PERIODO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

- 1. OBJETIVO DE LA EMPRESA.-** La empresa se inicia el 04 de Septiembre con un capital suscrito de \$800,00 dólares y está constituida para actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.
- 2. POLITICAS CONTABLES.-** Las principales políticas contables utilizadas son las siguientes:
  - a. Los estados financieros son preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes.
  - b. El registro y presentación de las operaciones se han llevado en forma consistente y por consiguiente refleja la veracidad de la situación financiera de la empresa al 31 de diciembre del 2015.
  - c. La presentación del Estado de Resultados Integral, presenta los ingresos que ha obtenido la empresa y los egresos hacia donde se han canalizado esos recursos, cabe destacar que la empresa no ha tenido movimiento.
- 3.** La integración de los saldos al 31 de diciembre del 2015 es como sigue:

#### **Año 2015**

Activo Corriente	\$ 1.188,40
Activo No corriente	<u>\$ 225.000,00</u>
Total Activo	\$ 226.188,40

#### **Año 2015**

Pasivo No Corriente	<u>\$ 225.000,00</u>
Pasivo Total	\$ 225.000,00

Capital suscrito	\$ 800,00
Utilidad del Ejercicio	<u>\$ 302,95</u>
Patrimonio Neto	\$ 1.102,95

4. La empresa durante este ejercicio 2015 ha registrado poco movimiento, en razón que se inicia el 04 de Septiembre del 2015, pero se tiene planes de crecimiento para el próximo año.
5. La empresa tiene un activo fijo pero no tiene depreciación para el periodo fiscal 2015.
6. La empresa recibió un préstamo a L./P. de uno de los accionistas por el valor de \$225.000,00

NOTAS ELABORADO POR:

Ing. Nelzon Aviles Pazmiño  
**Contador**

Sra. Mariana Catalina Mosquera Saman  
**Representante Legal**