

**ANBO & TEZA INMOBILIARIA ANGELBO S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

**1.- ACTIVIDAD ECONOMICA**

La compañía fue constituida en la República de Ecuador el diecinueve de Agosto del 2014. Su actividad principal es dedicarse a actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

**2.- PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLES**

**a) Bases de preparación**

La compañía ha preparado sus estados financieros de acuerdo a las Resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, quien de acuerdo al Art. 433 la faculta para expedir regulaciones, reglamentos y resoluciones que considere necesarios para el buen negocio, vigilancia y control de las compañías sujeta a su supervisión.

Los estados financieros adjuntos de la compañía son preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", emitidas por el International Accounting Standard Board "IASB".

La información contenida en sus estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Compañía, el que expresamente confirma que en su preparación se han aplicado todos los principios y criterios contemplados en las NIIF emitidas por el IASB.

Los estados financieros surgen de los registros de contabilidad de la Compañía y han sido preparados de acuerdo con el principio de costo histórico. Los estados financieros se presentan US\$ DOLARES.

a) Efectivo y equivalente al efectivo por un valor de \$ 1.552,00

b) Patrimonio de los Accionistas

Capital Social \$ 800,00

| IDENTIFICACION | NOMBRE                          | CAPITAL   |
|----------------|---------------------------------|-----------|
| 0200453330     | BONILLA CAYAMBE ANGEL RUPERTO   | \$ 320,00 |
| 0917946899     | BONILLA TENEZACA EMMA ALEXANDRA | \$ 240,00 |
| 0921012670     | BONILLA TENEZACA ERIKA          | \$ 240,00 |

c) Ventas registradas con tarifa diferente de 0% de IVA por un valor de \$ 32.700,00

d) Gastos registrados por un valor de \$ 30.314,72

e) Utilidad del Ejercicio por un valor de \$ 2.385,28

Los Estados Financieros han sido aprobados por la Junta General de Accionista y su emisión ha sido autorizada para el 29 de Abril del 2019.



María Leonor Cáceres Miño  
Contadora  
RUC: 0916823768001