



## **INFORME DEL ADMINISTRADOR A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE THURDEKOOS REAL STATE CIA LTDA POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2015**

Quito, 30 de Marzo de 2016

Señores  
**SOCIOS DE LA COMPAÑÍA**  
**THURDEKOOS REAL STATE CÍA. LTDA.**  
Ciudad.-

De mi consideración:

Por medio de la presente, en mi calidad de Gerente General de la Compañía, luego de concluido el ejercicio económico 2015, me permito presentar a ustedes el informe anual correspondiente, contenido en los siguientes términos:

### **1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.**

La administración considera que no se ha cumplido los objetivos previstos por los socios, en razón de la crisis económica del país y del mercado de bienes raíces con el agravante de no haber recibido ingresos, a raíz de esto la Junta de Socios con fecha 7 de mayo del 2015 resolvió por una unanimidad que la compañía se disuelva, liquide y posteriormente se cancele su inscripción en el Registro Mercantil, proceso que está actualmente en trámite ante la Superintendencia de Compañías.

### **2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y principales organismos de control.**

La empresa desde su constitución el 11 de Julio de 2014, ha cumplido con todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Socios. Igualmente ha dado cumplimiento con sus obligaciones ante los entes de control estatales y municipales.

### **3. Situación financiera de la empresa.**

La situación financiera de la Compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales comparados con los del ejercicio económico precedente, son los que constan en el balance general y el estado de pérdidas y ganancias por el período terminado al 31 de diciembre del



2015, que para mejor ilustración, adjunto en originales.

Aprovecho para agradecer la confianza depositada en mi persona durante mi gestión al frente de la administración de esta compañía.

Para los efectos legales correspondientes, se remitirá una copia de este informe a la Superintendencia de Compañías.

Agradeciendo su atención a la presente, me suscribo de ustedes.

Muy atentamente,

A handwritten signature in blue ink that reads 'Mariauxi, ThurdeKoos'. The signature is written in a cursive style with a large loop over the first part of the name.

Maria Auxiliadora ThurdeKoos Garzon  
GERENTE GENERAL