

NOTAS EXPLICATIVAS

COMPAÑÍA SYLCONSTRUCTORA S.A

En la ciudad de san Pablo de Manta, provincia de Manabí, Republica del Ecuador con RUC. 1391818459001 con el objeto social de la empresa será dedicada a la actividad constructora en todas sus fases o etapas conforme a las leyes de la República del Ecuador

NOTA 2. NORMAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

Las normas y prácticas contables más significativas aplicadas por la COMPAÑÍA SYLCONSTRUCTORAS S.A al cierre del ejercicio, se describen a continuación:

2.1 Preparación de los estados financieros

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017, están reparados en conformidad con normas de contabilidad aceptadas en nuestro país.

El Estado de Cambios en la Situación Financiera expone información sobre operaciones del giro normal de las actividades de la empresa, no así las actualizaciones de los valores, mismas que fueran eliminadas.

La información expuesta en los estados financieros, fue obtenida de registros contables que posee la empresa y son llevados de acuerdo con disposiciones legales aplicables al giro específico de ésta.

ACTIVO CORRIENTE		
CAJA -BANCO		900
CUENTAS POR COBRAR		0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR PRESTAMOS A SOCIOS		0
CREDITOS TRIBUTARIOS EN SRI RET IVA		5813,6
CREDITOS TRIBUTARIOS EN SRI RET FUENTE		0
CREDITO TRIBUTARIO COMPRAS IVA		1798,39
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTE		8511,99

ACTIVOS NO CORRIENTE		
TERRENO		19800
EDIFICIO		24687

VEHICULO		
DEPRECIACION		-3703,05
TOTAL DE ACTIVOS FIJOS		40783,95

TOTAL DE ACTIVOS

49295,94

PASIVOS CORRIENTES		
CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES		8100,46
PARTICIPACIONES DE UTILIDADES DE TRABAJADOR		3760,96
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR		329,96
OBLIGACIONES CON EL IESS Y BENEFICIOS DE EMPLEADOS		958,33
OBLIGACIONES DEL IESS		299,33
TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES		13449,04

PASIVOS A LARGOS PLAZOS		
OTRAS CUENTAS A LARGO PLAZO	0	6855,27
TOTAL DE PASIVOS A LARGOS PLAZOS	0	6855,27

TOTAL DE PASIVOS

20304,31

PATRIMONIO		
CAPITAL		9000
UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTERIOR		4554,16
PERDIDAS DE AÑOS ANTERIORES		-546,61
UTILIDAD DEL EJERCICIO ACTUAL		15984,08
TOTAL DE PATRIMONIO		28991,63
TOTAL DE PASIVO Y PATRIMONIO		49295,94

SYLCONSTRUCTORA 2017

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

FINANCIERO

Al 31 de Diciembre del 2017

Concepto	Capital	Aportes de socios	Reservas	Otros Resultados Integrales	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Total
Saldo del período inmediato anterior	9,000.00	-	-	-	-546,61	4,554.16	13,007.55
Cambios del año en el patrimonio	-	-	-	-	4,554.16	11,429.92	15,984.08
Aumento de capital social	-	-	-	-	-	-	-
Aportes para futuras capitalizaciones	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos a pagar	-	-	-	-	-	-	-
Transferencia de resultados a otras cuentas patrimoniales	-	-	-	-	-	-	-
Realización de la reserva por valuación de activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	-
Realización de la reserva por valuación de propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-
Realización de la reserva por valuación de activos intangibles	-	-	-	-	-	-	-
Transferencia a cuentas de activos y/o pasivos	-	-	-	-	-	-	-
Otros cambios (detallar)	-	-	-	-	4,554.16	-4,554.16	-
Resultado integral total del año (ganancia o pérdida del ejercicio)	-	-	-	-	-	15,984.08	15,984.08
Saldo al final del período según movimiento	9,000.00	-	-	-	4,007.55	15,984.08	28,991.63

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO 2017

SYLCONSTRUCTORA S.A

INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DE LOS EFECTOS EN LA TASA DE CAMBIO	95	-2,100.00
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Clases de Cobros por actividades de operación	950101	92033,62
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	95010101	92033,62
Otros cobros por actividades de operación	95010105	-
Clases de Pagos por actividades de operación	950102	-70451,99
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	95010201	-48896,53
Otros pagos por actividades de operación	95010205	-21555,46
Intereses pagados	950105	-
Impuestos a las ganancias pagados	950107	-30536,9
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	9501	-8955,27
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	950209	-
Compras de activos intangibles	950211	-
Compras de otros activos a largo plazo	950213	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	950221	-
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	9502	-
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Aporte en efectivo por aumento de capital	950301	-
Dividendos pagados	950308	-

Otras entradas (salidas) de efectivo	950310	6855,27
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	9503	6855,27
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	9505	-2100
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	9506	3000
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	9507	900
CONCILIACIÓN DEL RESULTADO NETO CON LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA	96	15984,08
(+/-) AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	970	10323,34
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	97001	1234,35
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados del periodo	97002	-
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	97009	5328,03
Ajustes por gasto por participación trabajadores	97010	3760,96
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	97011	-
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS	980	-35262,69
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	98001	-
(Incremento) disminución en inventarios	98004	15800
(Incremento) disminución en otros activos	98005	4587,94
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	98006	-42664,89
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	98007	-7535,27
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	98009	-
Incremento (disminución) en otros pasivos	98010	-5450,47
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	98020	-8955,27



Contadora

Reg. 015180