NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre del 2017 y 2016

ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 y 2016

# INDICE Balance general Estado de resultados integral Estado de evolución del patrimonio de los accionistas Estados de flujos de efectivo Notas a los estados financieros

# Abreviaturas usadas:

US\$. - Dólares de Estados Unidos de América.

NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera.

(Guayaquil - Ecuador)

#### ESTADO DE SITUACION

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016

Activos		2017	2016
Activo corriente:			
Efectivo y equivalentes al efectivo (nota 5)	US\$	2,092	68,943
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados:			
Otras cuentas por cobrar relacionadas (nota 6)		207,181	1,559,314
Otras cuentas por cobrar		99,000	229,073
Cuentas por cobrar, neto	11 11 25 11	306,181	1,788,386
Total activo corriente		308,272	1,857,329
Propiedades, planta y equipo			
Terrenos		270,683	270,683
Edificios		132,544	132,544
Menos depreciación acumulada propiedades, planta y equipo	7 <u>4</u>	19,881	13,254
Total propiedades, planta y equipo (nota 7)		383,346	389,973
Inversiones en asociadas			
Inversiones (nota 8)		16,062,615	14,890,184
Activos intangibles			
Derechos de llaves		4,221,486	4,221,486
Otros activos no corrientes		20,284,101	19,111,670
Total Activos	US\$	20,975,720	21,358,973

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Richard Augusto Villagran Freire

Gerente General

C.P.A. Rosa Riofrio Cali Contadora General

# ASESORIA EMPRESARIAL RIASEM S.A. RIASEMSA (Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE SITUACION Al 31 de diciembre del 2017 y 2016

Pasivos y Patrimonio	5 <u>-</u>	2017	2016
Pasivo no corriente:			
Otros pasivos no corrientes	US\$	8,198,600	9,617,385
Total pasivo no corriente		8,198,600	9,617,385
Total pasivos		8,198,600	9,617,385
Patrimonio:			
Capital			
Capital suscrito y asignado (nota 9)		408,000	408,000
Resultados acumulados			
Ganancias acumuladas			
Utilida/Pérdidas acumuladas		11,333,588	7,880,877
Resultados del ejercicio			
Ganancias/Pérdida neta del período	_	1,035,532	3,452,711
Total patrimonio		12,777,120	11,741,588
Total Pasivos y Patrimonio	US\$	20,975,719	21,358,973

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Richard Augusto Villagran Freire Gerente General

2. Va &

C.P.A. Rosa Riofrio Cali Contadora General

Thon Thuster took

(Guayaquil - Ecuador)

#### ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2017 y 2016

100 200 200 100 100 100 100 100 100 100		2017	2016
Ingresos	SOUN		
Dividendos (nota 10)	US\$	1,086,206	217,049
Ganancia bruta		1,086,206	217,049
Otros Ingresos			
Ganancia en inversiones en asociadas / subsidiarias y otras (nota 10)		0	3,331,763
Total otros ingresos		0	3,331,763
Gastos			
Gastos Administrativos:			
Gastos de administración:			
Impuestos, contribuciones y otros		43,949	2,400
Depreciaciones de propiedades, planta y equipos		6,627	6,627
Otros gastos		0	26,125
Pèrdida en inversiones en asociadas / subsidiarias y otras	_	0	60,185
Total gastos administrativos		50,576	95,337
Gastos Financieros:			
Comisiones	_	98	764
Total gastos financieros		98	764
Total gastos		50,674	96,101
Gananacia(Pérdida) antes de participación de trabajadores			
e impuesto a la renta de operaciones continuadas	_	1,035,532	3,452,711
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto a la renta		1,035,532	3,452,711
Utilidad (Pérdida) de operaciones continuadas	USS	1,035,532	3,452,711

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

> Richard Augusto Villagran Freire Gerente General

140,6

C.P.A. Rosa Riofrio Cali Contadora General

(Guayaquil - Ecuador)

# ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2017 y 2016

		Capital social	Ganancias Pérdidas acumuladas	Ganancias Pérdidas del ejercicio	Total
Saldo al 1 de enero del 2016	US\$	408,000	5,908,841	1,972,036	8,288,877
Transferencias			1,972,036	-1,972,036	0
Ganancia (Pérdida) neta				3,452,711	3,452,711
Saldo al 31 de diciembre del 2016	US\$	408,000	7,880,877	3,452,711	11,741,588
Transferencias			3,452,711	-3,452,711	
Ganancia (Pérdida) neta				1,035,532	1,035,532
Saldo al 31 de diciembre del 2017		408,000	11,333,588	1,035,532	12,777,120

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Richard Augusto Villagran Freire

1. Vr. 5

Gerente General

C.P.A. Rosa Riofrio Cali

Contadora General

(Guayaquil - Ecuador)

#### ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2017 y 2016

		2017	2016
Aumento (disminución) en efectivo:	1988		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Dividendos recibidos (nota 10)	USS	1,086,206	217,049
Otras		-112,069	3,312,044
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		974,137	3,529,094
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:			
Efectivo procedentes de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios		-1,172,431	-3,905,365
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		-1,172,431	-3,905,365
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento:			
Otras entradas (salidas) de efectivo		131,443	-250,281
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	-V	131,443	-250,281
lincremento (Disminución) neto de efectivo y equivalente de efectivo		-66,851	-626,553
Efectivo y equivalente de efectivo al principio del periodo		68,943	695,496
Efectivo y equivalente de efectivo al final del período	USS	2,092	68,943
Conciliación entre la ganancia (perdida) neta y los flujos de operación			
Ganancia (pérdida) antes de 15% a trabajadores e impuesto a la renta	USS	1,035,532	3,452,711
Ajuste por partidas distintas al efectivo:			
Cambios en activos y pasivos:			
(Incremento) disminución en otros pasivos		-61,395	76,383
Total cambios en activos y pasivos		-61,395	76,383
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	USS	974,136	3,529,094

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

> Richard Augusto Villagran Freire Gerente General

C.P.A. Rosa Riofrio Cali Contadora General

My Rupe to

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

#### 1. Información general de la compañía

ASESORIA EMPRESARIAL RIA SEM S.A. RIASEMSA, se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil en febrero tres del 2004, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución SC-INC-DNASD-SAS-14-0001432 en marzo 11 del 2014, e inscrita en el Registro Mercantil No. 27.173, en junio 19 del 2014.

Su domicilio está ubicado en el cantón Guayaquil, provincia de Guayas.

Capital suscrito US\$408,000.00, Número de Acciones 408.000, Valor de acción US\$4,008.00, Capital autorizado de US\$816,000.

Su actividad principal es única y exclusivamente la compra de activos financieros, acciones o participaciones de otras compañías, con la finalidad de vincularlas y ejercer su control a través de propiedad accionaria, gestión, administración, responsabilidad.

#### 2. Moneda funcional

Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América moneda de medición de la Compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

#### 3. Bases de presentación

La Compañía lleva sus registros de contabilidad y prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad NEC y

políticas y prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías, entidad encargada de su control y vigilancia.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América moneda de medición de la Compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

# Aplicación uniforme de la última versión de las NIIF

La Compañía estará obligada a aplicar las NIIF en la versión vigente, traducida oficialmente al idioma castellano por el Consejo de Normas Internacionales Contabilidad de (IASCF), según Resolución SC.ICI.CPAIFRS.G.11.010 estableció que, Cuando una compañía se constituya, a partir del año 2011, deberá aplicar directamente las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" completas o la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), de acuerdo a lo establecido en numeral 3 del artículo primero de la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, publicada en el Registro Oficial No.498 del 31 de diciembre del 2008, reformado con el artículo tercero de la presente resolución, en cuyo caso no tendrá período de transición, por tanto no está obligada a presentar las conciliaciones, ni elaborar el cronograma de implementación de las NIIF.

Las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), nuevas y revisadas han sido emitidas, con su fecha de aplicación obligatoria, así:

Norma	Cambios en las NIIF	Aplicación obligatoria a partir de:
	Nuevas Normas	
NIIF 16	Arrendamientos (Sustituye a NIC 17)	1 de enero del 2019
	Modificaciones a las Normas	-0
	Cambios en fecha de vigencia	
NIIF 15	Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con Clientes (Antes 1º Enero 2017)	1 de enero del 2018
NIIF 10	Estados financieros consolidados (a)	Indefinida
NIC 28	Inversiones en asociadas y negocios conjuntos (a) (a) La modificación difiere indefinidamente la	Indefinida
	vigencia de Venta o Aportación de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto.	

La Administración de la Compañía, estima que la adopción de normas y enmiendas antes descritas, no han tenido ni tendrán un impacto significativo en los estados financieros de la Compañía.

# 4. Principales políticas contables

Sus políticas importantes de Contabilidad se detallan a continuación:

#### a) Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo comprende el efectivo disponible y depósitos a la vista en bancos.

#### b) Activos y pasivos financieros

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: 
"activos financieros mantenidos hasta el vencimiento, a valor razonable con 
cambios a resultados y otras cuentas por cobrar" y; los pasivos financieros 
se clasifican en las siguientes categorías: "otros pasivos financieros". La 
clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o 
contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de 
sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Otros pasivos financieros: representados en el estado de situación financiera por las cuentas por pagar (impuestos por pagar y otras cuentas por pagar). Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

#### c) Medición de activos y pasivos financieros:

Los activos y pasivos financieros descritos son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de valor razonable a través de ganancias y pérdidas. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos usando el método de interés efectivo. Se incluyen en el activo y pasivo corriente de acuerdo a su vencimiento.

#### d) Deudores comerciales y otros

Las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables.

Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

#### e) Inventarios

Están registrados al costo de adquisición y valorados mediante el método promedio, su costo no excede el valor del mercado.

#### f) Propiedades, plantas y equipos

Las partidas de propiedades, plantas y equipos se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de línea recta. Los valores residuales y la vida útil de los activos se revisan y ajustan, de ser necesario, a la fecha de cada estado financiero.

Las ganancias y pérdidas por la venta de activos corresponden a la diferencia entre los ingresos de la transacción y el valor en libros de los activos. Estas se incluyen en el estado de resultados.

En la depreciación de las propiedades, instalaciones y equipos se utilizan las siguientes tasas:

Edificios	5%
Vehículos	20%
Equipos de computación	
33%	
Maquinaria, y equipos de oficina	10%

#### g) Acreedores comerciales

Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

#### b) Beneficios a los empleados – pagos por largos períodos de servicios

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el código de trabajo.

Pensiones.- La Compañía tiene planes de pensiones de beneficios definidos para Jubilación Patronal. Un plan de pensiones de beneficios definidos es un plan de pensiones que define un monto de beneficio de pensión que un empleado recibirá a su retiro, el cual usualmente dependerá de uno o más factores, tales como edad, años de servicio y compensación.

El Código de Trabajo establece el pago obligatorio de jubilación patronal a los empleados que presten 25 años de servicios continuos o el pago de la parte proporcional para los empleados que trabajen entre 20 y 25 años para un mismo empleador.

La obligación por el beneficio definido se calcula anualmente por actuarios independientes.

Beneficios por cese.- El beneficio por cese son pagaderos cuando la relación laboral se interrumpe antes de la fecha normal de retiro o cuando un empleado acepta voluntariamente el cese a cambio de estos beneficios. La Compañía reconoce los beneficios de cese o desahucio cuando está demostrablemente comprometido ya sea: a poner fin a la relación laboral de empleados de acuerdo a un plan formal detallado sin posibilidad de renuncia; o de proporcionar beneficios por cese como resultado de una oferta hecha para incentivar el retiro voluntario.

El Código de Trabajo establece que en caso de desahucio, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador. La Compañía realizó provisión para este concepto mediante un estudio actuarial efectuado por peritos independientes.

#### i) Impuesto a la renta

El impuesto a la renta se carga a los resultados del año por el método del impuesto a pagar.

La tarifa del impuesto a la renta para las sociedades domiciliadas en el País hasta el 2010 es del 25% sobre la base imponible. Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido en activos productivos, siempre y cuando lo destinen a la

adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos que se utilicen para su actividad productiva, así como para la adquisición de bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren productividad, generen diversificación productiva e incremento de empleo, para lo cual deberán efectuar el correspondiente aumento de capital y cumplir con los requisitos que se establecen en el Reglamento.

La Ley de Régimen Tributario Interno y Reglamento también establecen que las sociedades calcularán y pagarán un anticipo al impuesto a renta equivalente a la suma matemática de lo siguientes rubros:

0.2% del patrimonio total.

0.2% del total de costos y gastos deducibles a efecto del impuesto a la renta.

0.4% del activo total, y

0.4% del total de ingresos gravables a efecto del impuesto a la renta.

El anticipo pagado originará crédito tributario únicamente en la parte que no exceda al impuesto a la renta causado.

Según el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones publicado en el Registro Oficial 351-S, 29 XII-2010, reformó la tarifa del impuesto a la renta al 22% para las sociedades, el que se aplicará de la siguiente manera: para el ejercicio económico 2011 la tarifa será del 24%, para el 2012 será del 23% y a partir del 2013 se aplicará el 22%.

# j) Impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, usando el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros consolidados. Sin embargo, el impuesto a la renta diferido que surge por el reconocimiento inicial de un activo o un pasivo en una transacción que no corresponda a una combinación de negocios que al momento de la transacción no afecta ni la utilidad ni la pérdida contable o gravable, no se registra. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias (y legislación) que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los impuestos a la renta diferidos activos se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

#### k) Impuesto a las ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

#### 1) Participación de trabajadores en utilidades

La Compañía reconoce en beneficio de sus trabajadores el quince por ciento de las utilidades, según disposiciones del Código de Trabajo.

#### m) Reserva Legal

La Ley de Compañías requiere que el 10% de la utilidad neta anual sea apropiada como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta Reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdida futuras o para aumento de capital.

#### n) Reconocimiento de Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de inventarios se reconocen cuando se entrega el inventario. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos

#### o) Costos y Gastos

Son registrados mediante el método de acumulación o devengado, independientemente del momento en que se paguen y se registran en los períodos en los cuales se relacionan.

# 5. Efectivo y equivalentes al efectivo

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, un detalle es el siguiente:

	US	SS
<b>Detalle</b>	2016	2016
Banco Bolivariano	2,092	68,943
Total	2,092	68,943

Los saldos en bancos están disponibles a la vista y sobre los mismos no existe ninguna restricción que limite su uso.

#### 6. Cuentas por cobrar relacionadas

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, un detalle es el siguiente:

<u>Detalle</u>	2017	2016
Dividendos recibidos	204,121	1,556,254
Otros	3,060	3,060
Total	207,181	1,559,314

# 7. Propiedades, plantas y equipos

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el movimiento de propiedades, plantas y equipos, es como sigue:

Costo		Terrenos	Edificios	Total
1 de enero del 2017	USS	266,127	137,101	403,227
31 de Diciembre del 2017		266,127	137,101	403,227
Depreciación acumulada al 31 de diciembre del 2017			19,882	19,882
Propiedades, plantas y equipos, neto	US\$	266,127	117,219	383,346
Costo 1 de enero del 2016	US\$	<u>Terrenos</u> 266,127	Edificios 137,101	<u>Total</u> 403,227
31 de Diciembre del 2016		266,127	137,101	403,227
Depreciación acumulada al 31 de diciembre del 2016			13,254	13,254
선물하는 특별성 1000mg/2011 124명 124명 : 1000kg 1000f 1000f 1000f 1000f 1000f 1000f 1000kg = 1400 ffeet 1000 ffeet 1000			And second 1	To see to

El cargo a gastos por depreciación de las propiedades, instalaciones y equipos al 31 de diciembre del 2017 fue de US\$6,627; y 2016 US\$6,627.

# 8. Inversiones en asociadas

La Compañía es propietaria del 99% de asociadas cuyas acciones no cotizan en Bolsa un detalle es el siguiente:

Detaile	Esttoria	Acerinox	Noviecua	Alpagro	Henadad	Provisali	Palmiecua S.A.	Hacienda San Jorge HASANJOR S.A.	Rolem S.A.	Quenchesa S.A.	Total
Costo Alustes VPP 2014	5,904,766,72	95.586.77	799,00	380,000,00	00.662						2.858.806.93
Bajas				142,840.00							142,840,00
Otros	4.095,233,28	4,413,23		23,402,40				Section of the sectio			4,123,048,91
Saldo al 31 de dio- 2014	[2,756,354,34	195,632,60	1,314,32	260,562,40	7,103.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,220,967,33
Ajustes VPP 2015	1,953,587.61	17,968.98		38,263,35	30,814,29						2,040,634,23
Bajas/Transferencias	4,155,842.91	3,447.71	3,447.71 1,314.32 1,22,804.92	122,804,92			500	20			4,283,409,86
Saldo al 31 de dio- 2015	10.954,099.04	210,153.87	0.00	176,020,83	37,917.97	00.0	00.00	0.00	0.00	0.00	10.978,191.71
Adiciones							108,391.12	148,563,40	34,000.00	28,450.00	319,404,52
Ajustes VPP 2016	2,713,447.40		21,344,03 -58,491,56	179,928,79	33,105.12	33,105.12 703,111,75	413.78	-1.551.12	-141.93	1,421.90	3,592,588,16
Bajas											0.00
Saldo al 31 de dio- 2016	13,267,546,44		231,497.90 -58,491,56	355,949,62	71,023.09	703.111.75	108,804,90	147,012.28	33,858.07	29,871,90	14,890,184,19
Adiciones					709,000.00		173.000.00	120,430.85	150,000.00	20,000.00	1,172,430.85
Saldo al 31 de dic- 2017	13,267,546,44		231,497,90 -58,491,56	355,949,62	780,023.09	703.111.75	281.804.90	267,443.13	183,858.07	49,871.90	16,062,615.24

# 9. Capital social

El capital asciende a US\$408,000.00, que está representado por 408.000 participaciones de US\$4,008.00, cada una. Las acciones de la Compañía pertenecen a:

Acciones	Acciones	USS
VILLAGRAN FREIRE RICHARD AUGUSTO	403,920	403,920
MUECKAY MORALES ROSA ELENA	4,080	4,080
Total	408,000	408,000

# 10. Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos provienen al 31 de diciembre del 2017 de la ganancia de inversiones en asociadas por el valor de US\$1,086.806.

# 11. Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas en julio del 2018.