INFORME DE GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA VALUAC&CO CIA. LTDA. DURANTE EL PERÍODO 2015

A continuación se presenta un resumen sobre la gestión cumplida por la Gerencia General y todo el personal de los diferentes departamentos de la compañía, hasta el 31 de Diciembre del 2015.

- La compañía registró una venta de USD 19.958.05 y unos costos directos por la gestión de Valoraciones a la CFN de USD 9.239.89.
- La Administración de la compañía de reciente creación estima que los acuerdos con el estado y otras compañías privadas para el año 2016, mejorarán sustancialmente la posición económica de Valuac y generarán los resultados esperados por los accionistas.
- Es responsabilidad de la Administración la implementación de las Niif´s, , por ende en cuanto se empiecen a generar los resultados esperados, se realizará la implementación respectiva.

A continuación se presentan los estados financieros al 31 de diciembre del 2015:

VALUAC&CO CIA. LTDA.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO

DESDE EL 01/01/2015 HASTA EL 31/12/2015

US$

			AÑOS		
DESCRIPCION	**CODIGO**	**NOTAS**	**2015**		**VARIACION**
ACTIVOS	1		**11,133.74**	**-**	**11,133.74**
ACTIVOS CORRIENTES:	**101**		**11,133.74**	**-**	**11,133.74**
Efectivo y equivalentes de efectivo	10101				-
Activos Financieros	10102		**10,800.25**	**-**	**10,800.25**
Activos financeros mantenidos hasta el vencimiento	1010203		-	-	-
Cuentas comerciales por cobrar clientes no relacionados	1010205		10,800.25	-	10,800.25
Inventarios	1010312				-
Otras cuentas por cobrar	1010208		-	-	-
Activos por impuestos corrientes	10105		**333.49**	**-**	**333.49**
Crédito tributario a favor de la empresa IVA	1010501				-
Crédito tributario a favor de la empresa RENTA	1010502		333.49	-	333.49
ACTIVOS NO CORRIENTES:	**102**		**-**	**-**	**-**
Propiedades y Equipo	10201		**-**	**-**	**-**
Vehículo	1020109				-
(-) Depreciación acumulada	1020112				-
Muebles y Enseres	1020105				-
(-) Depreciación acumulada	1020112				-
Equipo de Computación	1020108				-
(-) Depreciación acumulada	1020112				-
Equipo de Oficina	1020110				-
(-) Depreciación acumulada	1020112				-
PASIVOS	**2**		**3,275.68**	**-**	**3,275.68**
PASIVOS CORRIENTES:	**201**		**3,275.68**	**-**	**3,275.68**
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar - Locales	2010301				-
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar - Exteriores	2010302				-
Obligaciones con instituciones financieras	2010401			-	-
Otras bligaciones corrientes	20107		**3,275.68**	**-**	**3,275.68**
Con la administración tributaria	2010701		1,667.96	-	1,667.96
Con el IESS	2010703			-	-
Beneficios empleados	2010704		1,607.72		1,607.72
Cuentas por Pagar Socios	20108				-
Provisiones					
PASIVOS NO CORRIENTES:	**202**		**-**	**-**	**-**
Provisiones por beneficios a empleados	20207		**-**	-	-
Jubilación patronal	2020701		-	-	-
Desahucio	2020702		-	-	-
Cuentas y doc. Por pagar no corriente - Exteriores	2020401				-
PATRIMONIO	**3**		**7,858.06**	**-**	**7,858.06**
Capital	**301**		**400.00**	**-**	**400.00**
Capital Suscrito	**30101**	**1**	400.00		400.00
Sonia Ines Basantes Rodiguez 70%			280.00		280.00
Esteban Mauricio Teran Arturo 30%			120.00		120.00
Reservas	**304**		**372.12**	**-**	**372.12**
Reserva Legal	30401		372.12		372.12
Reserva Facultativa	30402		-		-
Resultados Acumulados	**306**		**15.58**	**-**	**15.58**
Ganancias Acumuladas	30601				-
(-) Pérdidas Acumuladas			-		-
Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de NIIF	**30603**		15.58		15.58
Resultados del Ejercicio	**307**		**7,070.35**	**-**	**7,070.35**
Ganancia del ejercicio	30701		7,070.35		7,070.35
Pérdida del ejercicio	30702				
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO			**11,133.74**	**-**	**11,133.74**
			-		
GERENTE GENERAL				**CONTADOR GENERAL**	

VALUAC&CO CIA. LTDA.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

DESDE EL 01/01/2015 HASTA EL 31/12/2015

US$

			AÑOS
DESCRIPCION	**CODIGO**	**NOTAS**	**2015**
INGRESOS	4		**19,958.05**
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	**41**		**19,958.05**
VENTA DE SERVICIOS	4101		19,958.05
COSTO DE VENTAS	**51**		-
COSTOS DIRECTOS	510408		
GANANCIA BRUTA	**42**		**19,958.05**
OTROS INGRESOS	**43**		-
INTERESES FINANCIEROS	4302		
GASTOS	**52**		**9,239.89**
GASTOS ADMINISTRATIVOS	**5202**		**9,239.89**
SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES	520201		
APORTES AL IESS	520202		
BENEFICIOS E INDEMINIZACIONES	520203		
HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	520205		9,239.89
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	520208		
ARRIENDO	520209		
TRANSPORTE	520215		
AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	520218		
COPIAS Y CORRESPONDENCIA	520228		
GASTOS LEGALES	520219		
ACTIVOS MENORES	520228		
PUBLICIDAD	520111		
GASTOS DE GESTION	520116		
GASTOS DE VIAJE	520117		
AGASAJOS	520228		
ALIMENTACIÓN	520228		
GASTOS IMPORTACIÓN	510408		
SUMINISTROS	510407		
UNIFORMES	520228		
COMBUSTIBLE	520212		
CAPACITACIÓN	520228		
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	520220		
DEPRECIACIONES	520221		
SEGUROS	520114		
OTROS GASTOS	520228		
GASTOS FINANCIEROS	**5203**		-
INTERESES	520301		
COMISIONES	520302		
GANANCIA ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	**60**		**10,718.16**
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	61		1,607.72
GANANCIA ANTES DE IMPUESTOS	**62**		**9,110.44**
GASTOS NO DEDUCIBLES			-
IMPUESTO A LA GANANCIA	63		1,667.96
GANANCIA NETA DEL PERIODO	**79**		**7,442.48**
Reserva Legal (5%)			372.12
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO	**82**		**7,070.35**

GERENTE GENERAL

VALUAC&CO CIA. LTDA.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO INDIRECTO

DESDE EL 01/01/2015 HASTA EL 31/12/2015

US$

DESCRIPCION	CODIGO	AÑO 2015
Flujo de efectivo de las actividades de operación:		
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	**96**	**10,718.16**
Ajustes por partidas distintas al efectivo:	**97**	**-**
Ajuste por Depreciación de activos fijos	9701	-
Cambios en activos y pasivos	**98**	**- 10,718.16**
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	9801	- 10,800.25
(Incremento) disminución en inventarios	9804	-
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	9802	-
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	9806	82.09
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	9807	
Efectivo neto generado en actividades de operación	**9501**	**-**
Flujos de efectivo en actividades de inversión	**9502**	**-**
Adquisición de propiedades y equipo	950209	-
Flujo de efectivo en actividades de Financiamiento	**9503**	**-**
Préstamos y flujo de efectivo utilizado en actividades de financiamiento	950304	
Aumento (Disminución) neto de efectivo	**9505**	**-**
Saldo al final del período	**9507**	**-**

GERENTE GENERAL **CONTADOR GENERAL**

VALUAC&CO CIA. LTDA.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

DESDE EL 01/01/2015 HASTA EL 31/12/2015

US$

					RESULTADOS ACUMULADOS			RESULTADOS DEL EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO
	CAPITAL	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	SUPERA. REVALU. ACT.	GANANCIAS ACUM	(-) PERDIDAS ACUM.	APLICAC. NIIF POR PRIMERA VEZ	GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PERDIDA NETA DEL REIODO	
	301	**30401**	**30402**		**30601**	**30602**	**30603**	**30701**	**30702**	
SALDO AL 31 DE DIC 2014 SEGÚN NIIF	400.00	0.82	-	-		-	15.58			**416.40**
SALDO AL 31 DE DIC 2015 SEGÚN NIIF		372.12		-		-		7,070.35		**7,442.48**
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	**-**	**371.30**	**-**	**-**	**-**	**-**	**15.58**	**7,070.35**	**-**	**7,858.88**

GERENTE GENERAL **CONTADOR GENERAL**

RECOMENDACIONES:

1. Contratar la implementación de las NIIF`s
2. Afianzarse dentro de las entidades del estado como la mejor compañía de valoraciones, calificada por dichas instituciones.
3. Buscar nuevos nichos de mercado en el ámbito privado.

Es todo cuanto puedo informar a Uds., en honor a la verdad y para los fines consiguientes.

Atte.

MAURICIO CHACON