

Quito, D.M. 31 de enero del 2018

**INFORME DE GERENTE DE LA COMPAÑÍA CORPORACIÓN UNIVERSAL BEVERAGE S.A.  
UNICOBESA**

Señores

**ACCIONISTAS de la CORPORACIÓN UNIVERSAL BEVERAGE S.A. UNICOBESA**

Presente.-

Distinguidos Señores Accionistas:

En cumplimiento de la Ley de Compañías, los Estatutos Sociales de la empresa y en virtud del nombramiento emitido el 10 de marzo de 2015, mediante la cual fui elegido como Gerente de la Compañía, tengo a bien presentar a la Junta los Estados Financieros por el Ejercicio Fiscal 2017, así como la documentación de respaldo necesaria respecto de las operaciones financieras cortadas al 31 de diciembre de 2017, documentos que pueden ser revisados por los señores accionistas.

Como es de dominio público, la situación política, económica y social del Ecuador es bastante difícil, lo que ha ocasionado el cierre de varias empresas y el estancamiento de otras. A esto se debe añadir la imposición de aranceles a la importaciones, que produjeron, entre otras cosas, que la economía y la producción vayan frenando su crecimiento.

Pese a este sombrío panorama la compañía CORPORACIÓN UNIVERSAL BEVERAGE S.A. UNICOBESA durante el año 2017, ha sabido sortear un sinnúmero de dificultades; obteniéndose índices financieros que reflejan un crecimiento considerable de la empresa, tanto financiera como administrativamente, más aún si se toma como referencia el período 2016.

Así tenemos que, el total de activos de la compañía en el período fiscal 2017 fue de USD. 2,324,543,50 que comparados con el año 2016, dan como resultado, un incremento de USD. 1,090,923,27, conforme lo reflejan los respectivos estados financieros del año pasado.

En lo que respecta a las ventas, el estado de resultados al 31 de diciembre de 2017 detalla:

Ventas Netas : USD. 2.629.865,18

Existiendo una variación en las ventas con relación al año 2016 de USD. 777.848,54.

Para el año 2017 los balances evidencian una utilidad del ejercicio que asciende a la suma de USD. 118.385,08.

Mayor información financiera se encuentra en los balances que han sido debidamente auditados por la empresa AUDITORY & ACCOUNTS S.A. que se encuentran a disposición de los señores accionistas.

En este 2017, se ha creado una gerencia de marketing y ventas, con la finalidad de que nuestros productos sean publicitados y sobretodo se posicionen sólidamente en el mercado ecuatoriano, actualmente tenemos presencia en los principales supermercados, licorerías, mini markets de gasolineras y tiendas en las principales ciudades del país.

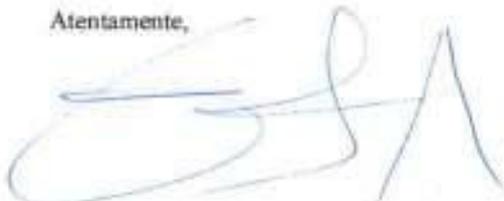
Con el objetivo de que la empresa continúe con un buen ritmo de crecimiento, he propuesto a los accionistas consideren ampliar la comercialización de varios productos de otras marcas a las que actualmente gestiona la empresa e igualmente involucramos en otras actividades comerciales afines a nuestro objeto social, por lo que en los próximos días pondré en conocimiento de los accionistas un ciclo de reuniones orientadas a tratar estos temas e ir definiendo las acciones a tomarse.

En el aspecto administrativo, debo manifestar que la compañía no ha tenido inconvenientes y su desempeño ha estado basado a la actividad del negocio.

En el aspecto tributario, la compañía ha dado cumplimiento con sus obligaciones y se encuentra al día con la presentación de las declaraciones correspondientes.

Agradeciéndoles la confianza que tuvieron al designarme como Gerente de la Compañía, quedo a su entera disposición para aportarles cualquier información adicional que ustedes consideren necesaria en relación con el informe que ahora someto a su consideración.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'JA' followed by a vertical line.

Jairo Alberto Avellaneda Avellaneda  
PE096762