



Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

Morandé 440 Teléfono: 390 0800 www.conservador.cl  
Santiago Fax: 695 3807 info@conservador.cl

## Copia de Inscripción Registro de Comercio de Santiago

El Conservador de Comercio que suscribe certifica que la inscripción adjunta, correspondiente a la sociedad "Inversiones Cisa S.A.", y que rola a fojas 30283 número 24542 del Registro de Comercio de Santiago del año 2002, está conforme con su original.

Asimismo, certifica que al margen de la citada inscripción no hay nota o subinscripción que de cuenta que los socios o accionistas, según sea el caso, le hayan puesto término a la sociedad al 27 de noviembre de 2017.

Finalmente, certifica que la inscripción referida no tiene más subinscripciones o notas marginales que aquellas indicadas en el documento.

Los derechos registrales correspondientes a esta copia ascienden a la suma de \$4.600.-

Santiago, 28 de noviembre de 2017.



**Carátula: 12873261**

Inversiones Cisa S.A.



Código de verificación: c46e2d-0  
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

MI/JB

N°24542

ESTATUTOS

"INVERSIONES CISA  
S.A."

Rep: 25902

C: 269764

13	Santiago, siete de Noviembre del año dos mil dos.- A
14	requerimiento de doña Verónica Reyes, procedo a
15	inscribir lo siguiente: Patricio Zaldivar Mackenna,
16	abogado, Notario Titular Décimo Octava Notaría
17	Santiago, Bandera trescientos cuarenta y uno,
18	oficina ochocientos cincuenta y siete, certifico:
19	que con fecha veintiocho de octubre de dos mil dos,
20	ante mi, Cerámicas Industriales S.A., sociedad del
21	giro inversiones y Fanaloza S.A., sociedad del giro
22	fabricación y comercialización de sanitarios y
23	productos cerámicos, ambas domiciliadas en esta
24	ciudad en Avenida Carrascal número seis mil
25	seiscientos ochenta, Cerro Navia, constituyeron
26	sociedad anónima cerrada con el nombre de
27	"INVERSIONES CISA S.A.". La duración de la sociedad
28	será indefinida. Su objeto será a) Invertir,
29	participar y administrar toda clase de sociedades,
30	

Reforma.-

Por escritura  
de fecha 16 Sep-  
tiembre de 2004,  
otorgada en la  
Notaría de don  
José Rualeán S.,  
inscrita a fo-  
32626 n° 24221,  
se reformaron  
los estatutos del  
centro.- Se au-  
mentó capital  
a US \$16.759.531,  
83.- Santiago,  
12 Octubre de  
2004.-

*Navaj*

la escri - nominal, el cual se encuentra íntegramente suscrito

Poder..

Quiero ac-  
teración con las fo-  
cultades y en las  
terminos que elle  
insira. Lo mismo  
vale. - Santia-  
go, 28 Agosto 2009.

1 y pagado. Demás estipulaciones constan en escritura  
2 extractada. Portador de este extracto está  
3 facultado para su legalización. Santiago,  
4 veintiocho de octubre de dos mil dos.- Hay firma  
5 ilegible.- El extracto materia de la presente  
6 inscripción, queda agregado al final del bimestre de  
7 Comercio en curso.

Por escri-  
tura de fecha  
30 de Julio de  
2009, otorga-  
da en la No-  
taria de don  
Eduardo Ori-  
lla L., sus-  
cita a f. 40848  
Nº 28241, se  
confirió poder  
a don José R.  
R. Enríquez  
R. y a las per-  
sonas que tenía-

### Continuación de Notas Marginales

**MODIFICACIÓN** inscrita a fojas 46553 número 34323 del año 2011. Por escritura pública de fecha 14 julio 2011, otorgada en la Notaría de don Eduardo Avello C., se modificó la del centro. Capital US\$65.809.781,19 dólares de los Estados Unidos de América. Santiago, 12 de agosto de 2011.- Luis Maldonado C.

**MODIFICACION POR DIVISION** inscrita a fojas 48635 número 35809 del año 2011.

Por escritura de fecha 14 de julio 2011 otorgada en la notaría de don Eduardo Avello, se modificó la del centro por división. Se disminuye capital a US\$ 29.312.378. Santiago, 23 de agosto de 2011.- Luis Maldonado C

<b>APOSTILLE</b> (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)			
<b>1. País</b> country/pays		CHILE	
<b>El presente documento público / This public document / Le présent acte public</b>			
<b>2. Ha sido firmado por</b> has been signed by / e été signé par		LUIS ALBERTO MALDONADO CROQUEVIELLE	
<b>3. Quien actúa en calidad de</b> acting in the capacity of / agissant en qualité de		CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO	
<b>4. Revestido del sello - timbre</b> bears the seal - stamp of / est revêtu du sceau - timbre de		CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO	
<b>Certificado / Certified / Attesté</b>			
<b>5. En</b> at / à		SANTIAGO	<b>6. El día</b> the / le
			01-12-2017
<b>7. Por</b> by / par		Carlos Enrique Appelgren Balbontín	
<b>8. Bajo el número</b> N° / sous N°		EAC326711	
<b>9. Sello - Timbre</b> seal - stamp / sceau - timbre		<b>10. Firma</b> signature	
			

Esta apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el firmante del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido. La apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

Este documento ha sido firmado electrónicamente conforme a la Ley N° 19.799, sobre Documentos Electrónicos, Firma Electrónica y Servicios de Certificación de dicha Firma; y a la Ley N° 20.711, que implementa en Chile la Convención de La Haya que Suprime Exigencia de Legalización de Documentos Públicos Extranjeros.

This apostille only certifies the signature of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears. This apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

This document has been signed electronically according to Law N° 19.799, about Electronic Documents, Electronic Signature and Certification Services of that Signature; and to Law N° 20.711, which implements in Chile the Convention of The Hague Abolishing the Requirement of Legalisation for Foreign Public Documents.

Cette apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu. Cette apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.

Le présent document est muni d'une signature électronique conformément à la loi n°19799 relative aux actes électroniques, à la signature électronique et aux services de certification de signature électronique, ainsi qu'à la loi n°20711 portant application au Chili de la Convention de La Haye qui supprime l'obligation de légalisation des actes publics étrangers.

#### INDIVIDUALIZACIÓN DEL DOCUMENTO APOSTILLADO

**Tipo de documento / Type of document / Type de document:** OTROS DOCUMENTOS DE REGISTROS CONSERVATORIOS

**Titular / Holder / Titulaire:** INVERSIONES CISA S.A.

**Número de páginas: 5**  
number of pages / quantité de pages

**Folio/serie/otro: 12873261**  
serie / other  
folio / série / autre

#### VERIFICACIÓN EN LÍNEA

La autenticidad de esta apostilla puede ser verificada en:

To verify the issuance of this apostille, see:

Cette apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante:

<https://consulta.apostilla.gob.cl>

Número Apostilla [ EAC326711 ]  
Fecha Emisión [ 01-12-2017 ]

<b>Código de verificación:</b> Verification code / Code de vérification	<b>09B2A83876</b>
--	-------------------





**CERTIFICADO DE RESIDENCIA EN CHILE PARA EFECTOS DE LA APLICACION DE CONVENIO PARA EVITAR LA DOBLE TRIBUTACION**  
 (Certificate of residency in Chile)  
 (For the purposes of a Convention for the Avoidance of Double Taxation)

**Certificado (Certificate) N° 113502**

**Código de verificación (Verification code): 84RBK5IF**

**I.- IDENTIFICACION DE LA PERSONA (Identification of the person)**

<b>Nombre o Razón Social (Name)</b>
CERAMICAS INDUSTRIALES CISA OPERACIONES S.A.

<b>Rut o número de identificación tributaria (Tax identification number in Chile)</b>	<b>Giro o Actividad Económica (Commercial Activity)</b>
76170839-2	SOCIEDADES DE INVERSION Y RENTISTAS DE CAPITALES MOBILIARIOS EN GENERAL

**Tipo de contribuyente (Type of taxpayer)**

Persona Natural (Individual)     
  Persona Jurídica (Legal Person)     
  Otra Entidad (Other Entity)

**Dirección (Address)**

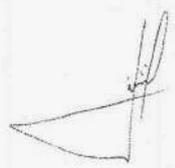
<b>Calle (Street)</b>	<b>Comuna (Municipality)</b>
FREIRE 980	Penco

**II.- CERTIFICACION (Certification)**

Se certifica, para efectos del Convenio para Evitar la Doble Tributación vigente entre Chile y Ecuador, que la persona individualizada en el presente documento es (o ha sido) residente en Chile y que está (o ha estado) sujeta a impuestos en este país por periodo comprendido entre el 01/01/2015 y el 31/12/2015, de acuerdo a la legislación tributaria chilena.

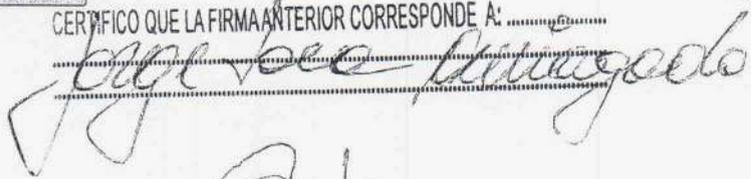
(It is certified, for the purposes the Convention for the Avoidance of Double Taxation in force between Chile and Ecuador, that the person identified in this document is (or has been) resident in Chile and he is (or has been) liable to taxes in this country for the time between 01/01/2015 and 31/12/2015, in accordance with Chilean tax law).

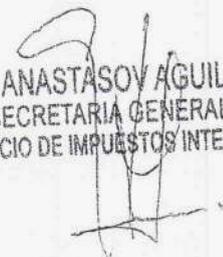
19/12/2017  
FECHA (Date)

  
**JORGE RAMON LARA ARRIAGADA**  
 DIRECTOR REGIONAL  
 VIII DIRECCIÓN REGIONAL CONCEPCIÓN

Servicio de Impuestos Internos, Teatinos N° 120 Santiago - Chile

CERTIFICO QUE LA FIRMA ANTERIOR CORRESPONDE A: .....

  
 .....

  
**GINA ANASTASOV AGUILERA**  
 SECRETARIA GENERAL  
 SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS



<b>APOSTILLE</b> (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)			
<b>1. País</b> country/pays		CHILE	
<b>El presente documento público / This public document / Le présent acte public</b>			
<b>2. Ha sido firmado por</b> has been signed by / e été signé par		GINA ELIZABETH ANASTASOV AGUILERA	
<b>3. Quien actúa en calidad de</b> acting in the capacity of / agissant en qualité de		SECRETARIA GENERAL SII	
<b>4. Revestido del sello - timbre</b> bears the seal - stamp of / est revêtu du sceau - timbre de		SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS	
<b>Certificado / Certified / Attesté</b>			
<b>5. En</b> at / à		SANTIAGO	<b>6. El día</b> the / le
			27-12-2017
<b>7. Por</b> by / par		Carlos Enrique Appelgren Balbontin	
<b>8. Bajo el número</b> N° / sous N°		EAC347011	
<b>9. Sello - Timbre</b> seal - stamp / sceau - timbre		<b>10. Firma</b> signature	
			

Esta apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el firmante del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido. La apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió. Este documento ha sido firmado electrónicamente conforme a la Ley N° 19.799, sobre Documentos Electrónicos, Firma Electrónica y Servicios de Certificación de dicha Firma; y a la Ley N° 20.711, que implementa en Chile la Convención de La Haya que Suprime Exigencia de Legalización de Documentos Públicos Extranjeros.

This apostille only certifies the signature of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears. This apostille does not certify the content of the document for which it was issued. This document has been signed electronically according to Law N° 19.799, about Electronic Documents, Electronic Signature and Certification Services of that Signature; and to Law N° 20.711, which implements in Chile the Convention of The Hague Abolishing the Requirement of Legalisation for Foreign Public Documents.

Cette apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu. Cette apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise. Le présent document est muni d'une signature électronique conformément à la loi n°19799 relative aux actes électroniques, à la signature électronique et aux services de certification de signature électronique, ainsi qu'à la loi n°20711 portant application au Chili de la Convention de La Haye qui supprime l'obligation de légalisation des actes publics étrangers.

#### INDIVIDUALIZACIÓN DEL DOCUMENTO APOSTILLADO

**Tipo de documento / Type of document / Type de document:** CERTIFICADO DE RESIDENCIA EN CHILE PARA EFECTOS DE LA APLICACION DE CONVENIO PARA EVITAR LA DOBLE TRIBUTACION F 3463

**Titular / Holder / Titulaire:** CERAMICAS INDUSTRIALES CISA OPERACIONES S,A

**Número de páginas: 1**  
number of pages / quantité de pages

**Folio/serie/otro: 113502**  
serie / other  
folio / série / autre

Número Apostilla [ EAC347011 ]  
Fecha Emisión [ 27-12-2017 ]

**VERIFICACIÓN EN LÍNEA**  
La autenticidad de esta apostilla puede ser verificada en:  
To verify the issuance of this apostille, see:  
Cette apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante:

<https://consulta.apostilla.gob.cl>

<b>Código de verificación:</b> Verification code / Code de vérification	3CE34B350D
--	------------





Fecha de emisión: Santiago, jueves 30 de noviembre de 2017 (12:25)

## INFORME DE DEUDAS - Nro. 3908407

La Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras informa que el detalle de las deudas consignadas a nombre de: INV CISA S.A., Rut 99.526.580-K en el Estado de Deudores referido al 31/10/2017 es el siguiente:

### 1. Información de Deuda Directa

Instituciones Financieras	Deuda Directa			Totales
	Vigente	Mora 30-89 días	Mora 90 días y más	
No registra información para esta sección				
Totales				

### 2. Información de Deuda Indirecta

Instituciones Financieras	Deuda Indirecta			Totales
	Vigente	Mora 30-89 días	Mora 90 días y más	
No registra información para esta sección				
Totales				

### 3. Créditos Disponibles

Esta sección incluye valores aprobados que no han sido utilizados por la persona individualizada en este Informe. Su detalle es el siguiente:

#### 3a. Líneas de Crédito Disponibles

Incluye los montos no utilizados de las líneas de sobregiro en cuenta corriente y de las líneas en tarjetas de crédito.

Instituciones Financieras	Monto Disponible	
	Directa	Indirecta
No registra información para esta sección		
Totales		

#### NOTAS:

- 1.- Todos los valores están en Pesos Chilenos.
- 2.- Los saldos contenidos en este informe corresponden a los entregados por el banco respectivo a la SBIF en su último estado y no necesariamente reflejan una liquidación definitiva de deuda practicada a la fecha antes señalada. Mayores antecedentes en relación a las obligaciones que se indican, deben ser proporcionados directamente por cada institución acreedora.
- 3.- El contenido de este Informe de Deudas puede ser verificado en el sitio web de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, <http://www.clientebancario.cl>
- 4.- Para obtener su informe de deudas por internet, solicite su clave consultando en el sitio web de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, <http://www.clientebancario.cl>
- 5.- Se consideran como deudas vigentes aquellas que se encuentran al día o con mora de hasta 29 días.



ROXANA DOMINGO PALACIOS  
Jefa Dept. Sesión Documental  
SUPERINTENDENCIA DE BANCOS  
E INSTITUCIONES FINANCIERAS

ROXANA DOMINGO PALACIOS  
Jefa Dept. Sesión Documental  
SUPERINTENDENCIA DE BANCOS  
E INSTITUCIONES FINANCIERAS

Certifico que la presente es copia fiel del original.

<b>APOSTILLE</b> (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)		
<b>1. País</b> country/pays	CHILE	
<b>El presente documento público / This public document / Le présent acte public</b>		
<b>2. Ha sido firmado por</b> has been signed by / e été signé par	ROXANA PATRICIA DONOSO PALACIOS	
<b>3. Quien actúa en calidad de</b> acting in the capacity of / agissant en qualité de	JEFE DEPARTAMENTO DE GESTION DOCUMENTAL	
<b>4. Revestido del sello - timbre</b> bears the seal - stamp of / est revêtu du sceau - timbre de	SUPERINTENDENCIA DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	
<b>Certificado / Certified / Attesté</b>		
<b>5. En</b> at / à	SANTIAGO	<b>6. El día</b> the / le
		04-12-2017
<b>7. Por</b> by / par	Carlos Enrique Appelgren Balbontin	
<b>8. Bajo el número</b> N° / sous N°	EAC327871	
<b>9. Sello - Timbre</b> seal - stamp / sceau - timbre	<b>10. Firma</b> signature	
		

Esta apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el firmante del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido. La apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió. Este documento ha sido firmado electrónicamente conforme a la Ley N° 19.799, sobre Documentos Electrónicos, Firma Electrónica y Servicios de Certificación de dicha Firma; y a la Ley N° 20.711, que implementa en Chile la Convención de La Haya que Suprime Exigencia de Legalización de Documentos Públicos Extranjeros.

This apostille only certifies the signature of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears. This apostille does not certify the content of the document for which it was issued. This document has been signed electronically according to Law N° 19.799, about Electronic Documents, Electronic Signature and Certification Services of that Signature; and to Law N° 20.711, which implements in Chile the Convention of The Hague Abolishing the Requirement of Legalisation for Foreign Public Documents.

Cette apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu. Cette apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise. Le présent document est muni d'une signature électronique conformément à la loi n°19799 relative aux actes électroniques, à la signature électronique et aux services de certification de signature électronique, ainsi qu'à la loi n°20711 portant application au Chili de la Convention de La Haye qui supprime l'obligation de légalisation des actes publics étrangers.

#### INDIVIDUALIZACIÓN DEL DOCUMENTO APOSTILLADO

**Tipo de documento / Type of document / Type de document:** OTRO

**Titular / Holder / Titulaire:** INV CISA S.A

**Número de páginas: 1**  
number of pages / quantité de pages

**Folio/serie/otro: 3908407**  
serie / other  
folio / série / autre

#### VERIFICACIÓN EN LÍNEA

La autenticidad de esta apostilla puede ser verificada en:  
To verify the issuance of this apostille, see:  
Cette apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante:

<https://consulta.apostilla.gob.cl>

Número Apostilla [ EAC327871 ]  
Fecha Emisión [ 04-12-2017 ]

<b>Código de verificación:</b> Verification code / Code de vérification	<b>C68389B767</b>
--	-------------------



SECTORA  
ELECTRÓNICO ÚNICO DE

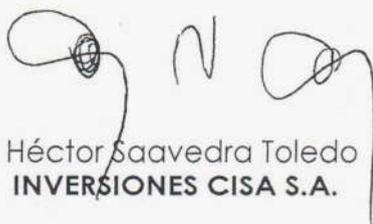
**CERTIFICADO**

Héctor Saavedra Toledo, en representación de la sociedad **INVERSIONES CISA S.A.**, RUT N° 99.526.580-K, certifica que, según consta en el Registro de Accionistas que lleva la sociedad en conformidad al Artículo 13 del Reglamento de la Ley de Sociedades Anónimas, la composición accionaria de la sociedad es la siguiente:

<b>Accionista</b>	<b>N° de acciones</b>	<b>Porcentaje</b>
Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A.	499.979.458	99,996%
José Rafael Bustamante Espinosa	20.542	0,004%

El total de acciones en que se divide el capital de la sociedad es 500.000.000 acciones.

Santiago, 29 de Noviembre de 2017

  
Héctor Saavedra Toledo  
**INVERSIONES CISA S.A.**



**AUTORIZO LA FIRMA**  
Stgo. **30 NOV 2017**  
*Alvaro González Salinas*  
NOTARIO PUBLICO CHA  
42° NOTARIA SANTIAGO

  
ALVARO GONZÁLEZ SALINAS  
NOTARIO  
RUT 12.000.000-0  
SANTIAGO

SISTEMA ELECTRÓNICO ÚNICO DE REGISTRO

<b>APOSTILLE</b> (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)			
<b>1. País</b> country/pays	CHILE		
<b>El presente documento público / This public document / Le présent acte public</b>			
<b>2. Ha sido firmado por</b> has been signed by / e été signé par	JOSE LEONARDO BRUSI MUÑOZ		
<b>3. Quien actúa en calidad de</b> acting in the capacity of / agissant en qualité de	NOTARIO SUPLENTE		
<b>4. Revestido del sello - timbre</b> bears the seal - stamp of / est revêtu du sceau - timbre de	42° NOTARIA DE SANTIAGO		
<b>Certificado / Certified / Attesté</b>			
<b>5. En</b> at / à	SANTIAGO	<b>6. El día</b> the / le	30-11-2017
<b>7. Por</b> by / par	Carlos Enrique Appelgren Balbontin		
<b>8. Bajo el número</b> N° / sous N°	EAC325729		
<b>9. Sello - Timbre</b> seal - stamp / sceau - timbre			
<b>10. Firma</b> signature			

Esta apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el firmante del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido. La apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió. Este documento ha sido firmado electrónicamente conforme a la Ley N° 19.799, sobre Documentos Electrónicos, Firma Electrónica y Servicios de Certificación de dicha Firma; y a la Ley N° 20.711, que implementa en Chile la Convención de La Haya que Suprime Exigencia de Legalización de Documentos Públicos Extranjeros.

This apostille only certifies the signature of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears. This apostille does not certify the content of the document for which it was issued. This document has been signed electronically according to Law N° 19.799, about Electronic Documents, Electronic Signature and Certification Services of that Signature; and to Law N° 20.711, which implements in Chile the Convention of The Hague Abolishing the Requirement of Legalisation for Foreign Public Documents.

Cette apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu. Cette apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise. Le présent document est muni d'une signature électronique conformément à la loi n°19799 relative aux actes électroniques, à la signature électronique et aux services de certification de signature électronique, ainsi qu'à la loi n°20711 portant application au Chili de la Convention de La Haye qui supprime l'obligation de légalisation des actes publics étrangers.

### INDIVIDUALIZACIÓN DEL DOCUMENTO APOSTILLADO

**Tipo de documento / Type of document / Type de document:** CERTIFICADO

**Titular / Holder / Titulaire:** INVERSIONES CISA S.A

**Número de páginas: 1**  
number of pages / quantité de pages

**Folio/serie/otro: SIN IDENTIFICACIÓN**  
serie / other  
folio / série / autre

#### VERIFICACIÓN EN LÍNEA

La autenticidad de esta apostilla puede ser verificada en:  
To verify the issuance of this apostille, see:  
Cette apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante:

<https://consulta.apostilla.gob.cl>

Número Apostilla [ EAC325729 ]  
Fecha Emisión [ 30-11-2017 ]

<b>Código de verificación:</b> Verification code / Code de vérification	C3C3EC639C
--	------------

