

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS NIIF Y  
NOTAS  
EDESA S. A.**

**Correspondientes a los años terminados al 31 de diciembre de 2010,  
31- de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009.**

## Índice

<b>ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA .....</b>	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
<b>ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES .....</b>	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
<b>ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO INDIRECTO .....</b>	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
<b>ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO .....</b>	<b>¡Error! Marcador no definido.</b>
<b>NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS .....</b>	<b>3</b>
NOTA 1. Entidad que Reporta .....	3
NOTA 2. Bases de Preparación de los Estados Financieros Consolidados .....	4
NOTA 3. Políticas Contables Significativas .....	7
NOTA 4. Cambios en Políticas y Estimaciones Contables .....	21
NOTA 5. Explicación de la Adopción de NIIF – Impactos y Conciliación .....	22
NOTA 6. Capital y Reservas .....	25
NOTA 7. Ingresos y Gastos Financieros .....	27
NOTA 8. Inventarios .....	28
NOTA 9. Efectivo y Equivalente al Efectivo .....	29
NOTA 10. Ingreso de las Actividades Ordinarias .....	30
NOTA 11. Beneficios y Gastos por Empleados .....	31
NOTA 12. Propiedades, Planta y Equipos .....	33
NOTA 13. Intangibles .....	37
NOTA 14. Arrendamientos .....	39
NOTA 17. Información a Revelar Sobre Partes Relacionadas .....	40
NOTA 18. Ganancias por Acción .....	43
NOTA 19. Estados Financieros Consolidados .....	44
NOTA 22. Provisiones .....	47
NOTA 23. Contingencias .....	50
NOTA 24. Segmentos de Operación .....	52
NOTA 25. Activos y Pasivos Financieros .....	56
NOTA 26. Impuestos Diferidos .....	64
NOTA 27. Gasto por Impuesto a las Ganancias .....	66
NOTA 28. Hechos Ocurridos Después de la Fecha de Balance .....	68

### Anexos de Consolidación:

- Anexo 1: Información del Estado de Situación Financiera Consolidado
- Anexo 2: Información del Estado de Resultados Integrales Consolidado
- Anexo 3: Información del Estado de Evolución del Patrimonio Consolidado



## NOTAS CONSOLIDADAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### NOTA 1. Entidad que Reporta

Edesa S. A., en adelante la Compañía, se constituyó en la ciudad de Quito, República del Ecuador, el 9 de julio de 1974, ante el Dr. Cristóbal Guarderas Notario Décimo del Cantón Quito. La Resolución Aprobatoria de la existencia de la Sociedad emitió la Superintendencia de Compañías bajo el No. 4089 de 1° de agosto de 1974 y el expediente No. 1799-74.

La constitución de la Compañía fue inscrita en el Registro Mercantil No. 29 R.I. Tomo 6°, en la ciudad de Quito el 6 de agosto de 1.974.

Para efectos tributarios, el Registro Único de Contribuyentes es N° 1790160653001.

El domicilio principal de la Compañía es en Quito, en la Avenida Morán Valverde OE 3 -191 y teniente Hugo Ortiz, parroquia de Chillogallo. El objeto social es la instalación y explotación de la industria cerámica, afines y complementarias, y la comercialización, dentro y fuera del país, de los productos de dicha industria. Para la consecución del objeto social, podrá realizar todo tipo de actos y contratos permitidos por la Ley ecuatoriana para esta clase de personas jurídicas, incluyendo la participación de otras compañías, compraventa de inmuebles, contratos de prospección, exploración y explotación mineras que sean convenientes o necesarias para este propósito.

La Compañía forma parte del grupo de empresas de Cementos Bío Bío S. A. - Chile (Grupo Controlador), y se dedica principalmente a la producción y comercialización de productos de baño y cocina. Cada una de las empresas que conforman el referido grupo económico tiene a su cargo una o más etapas de producción, distribución y venta de los productos, así como el otorgamiento de facilidades financieras para el pago de las compras efectuadas por los clientes. Las operaciones de la Compañía con sus relacionadas corresponden mayormente a la exportación de una parte importante de su producción, así como la adquisición de materias primas y materiales. En consecuencia, las actividades de la Compañía y sus resultados dependen de las vinculaciones y acuerdos existentes con las compañías del referido grupo económico.

La dotación de la Compañía al 31 de diciembre del 2010 y 2009 se conforma como sigue:

#### Año 2010

- Trabajadores : 837 empleados
- Ejecutivos: 16 empleados

#### Año 2009

- Trabajadores : 801 empleados
- Ejecutivos: 16 empleados

## NOTA 2. Bases de Preparación de los Estados Financieros Consolidados

### 2.1 Declaración de Cumplimiento

Los presentes estados financieros consolidados de la Compañía al 31 de diciembre de 2010 comparados con el año 2009, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Estos son los primeros estados financieros preparados de acuerdo con las NIIF y se ha aplicado la NIIF 1 “Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”.

La Nota 5 proporciona una explicación de cómo la transición a las NIIF ha afectado la situación financiera y el rendimiento financiero de la Compañía.

Los presentes estados financieros consolidados de la Compañía comprenden el estado de situación financiera y el estado de cambio en el patrimonio al 31 de diciembre de 2010, 2009 y al 1 de enero de 2009, los estados de resultados integrales y estado de flujo de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009, respectivamente. Todo esto de acuerdo a lo establecido en la NIC 1 de presentación de estados financieros NIIF.

Las notas a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2010, han sido presentadas en forma comparativa, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

### 2.2 Bases de Medición

Los estados financieros consolidados han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable como son la Planta y Equipos y, aquellas para las que se permitía el costo asumido, ambas de conformidad con NIIF 1.

### 2.3 Moneda Funcional y de Presentación

#### 2.3.1 Moneda Funcional

Los estados financieros consolidados de la Compañía se determinan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Estos estados financieros consolidados se presentan en dólar americanos.

En nivel de precisión de las cifras en los estados financieros corresponde a dólares americanos (USD), y han sido redondeadas a la unidad más cercana.

#### 2.3.2 Moneda de Presentación

Los estados financieros consolidados de la Compañía se presentan en dólares americanos.

## 2.4 Bases de Consolidación

La Compañía ha preparado estados financieros consolidados en los cuales se incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo tanto de la matriz como de las subsidiarias que se detallan en cuadro adjunto:

R.U.C.	NOMBRE SOCIEDAD	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN				
		31/12/2010			31/12/2009	01/01/2009
		DIRECTO	INDIRECTO	TOTAL	TOTAL	TOTAL
1791960831001	ESTILFORM S.A.	100.00	0	100.0	100.0	100.0
1790718018001	ELAPLAS DEL ECUADOR S.A.	100.00	0	100.0	100.0	100.0
1792101921001	SOCIEDAD ANÓNIMA MINERA ZAMIN	100.00	0	100.0	100.0	0

## 2.5 Información a Revelar Sobre Capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Compañía. Los objetivos en relación con la gestión del capital son el salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como empresa en funcionamiento, además de procurar un buen rendimiento para los accionistas.

La Compañía maneja su estructura de capital de tal forma que su endeudamiento no ponga en riesgo su capacidad de pagar sus obligaciones u obtener un rendimiento adecuado para sus inversionistas.

### 2.5.1 Política de Inversión y Financiamiento

En lo que se refiere a políticas de inversión y financiamiento, la Compañía actúa enfrentando sus inversiones de manera individual, obteniendo las líneas de crédito necesarias, ya sean bancarias, de proveedores o del público inversionista. La Compañía no se ha impuesto límites estatutarios respecto de como financiar sus inversiones.

### 2.5.2 Política de Administración de Capital de Trabajo

La política de la Compañía es mantener una base de capital sólida, de manera de conservar la confianza de los accionistas, acreedores y el mercado, y sustentar el desarrollo futuro del negocio.

Uno de los objetivos de la Compañía es la administración eficiente del capital de trabajo a través de una gestión adecuada de sus cuentas por cobrar y procesos de cobranza. En términos de sus proveedores la política de pago es a 60 días, exceptuando aquellos con los que existe un contrato. Asimismo la Compañía mantiene inventarios reducidos en todas sus plantas.

## **2.6 Revelación de los Juicios y Estimaciones que la Gerencia haya Utilizado al Aplicar las Políticas Contables de la Entidad**

La preparación de los estados financieros consolidados de conformidad con las NIIF requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. A juicio de la Administración estas estimaciones no tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros consolidados.

El detalle sobre los juicios críticos utilizados en la aplicación de políticas contables que tienen un efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros consolidados, es el siguiente:

- a) La valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- b) Las vidas útiles y valores residuales de las propiedades, planta y equipos e intangibles.
- c) Determinación de existencia de arrendamientos financieros u operativos en función de la transferencia de riesgos y beneficios de los activos arrendados.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que exista nueva información o nuevos acontecimientos que tengan lugar en el futuro que obliguen a modificarlas en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros, como lo señala la NIC 8.

## NOTA 3. Políticas Contables Significativas

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros consolidados y al preparar el estado de situación financiera inicial bajo NIIF al 1 de enero de 2009 para propósitos de transición a las NIIF, a menos que se indique lo contrario:

### 3.1 Instrumentos Financieros

#### 3.1.1 Activos financieros no derivados

Se reconocen los préstamos y las partidas por cobrar y los depósitos en la fecha en que se originan. Todos los otros activos financieros (incluidos los activos designados al valor razonable con cambios en resultados), se reconocen inicialmente a la fecha de la transacción en que la Compañía se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

La Compañía da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la que se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que sea creada o retenida por la Compañía se reconoce como un activo o pasivo separado.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, la Compañía cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

#### a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

En este rubro se incluyen los activos financieros que son mantenidos para negociar y los instrumentos que desde el reconocimiento inicial, han sido designados para ser contabilizados al valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros son designados al valor razonable con cambios en resultados si la Compañía administra tales inversiones y toma decisiones de compra y venta con base en sus valores razonables de acuerdo con la administración de riesgo o la estrategia de inversión documentada por la Compañía. De este modo, figuran en el estado de situación financiera a su valor razonable y las fluctuaciones se registran en el estado de resultados por función, específicamente en el ítem Otras ganancias (pérdidas).

#### b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Corresponden a los montos provenientes de las operaciones comerciales de la Compañía que cuentan con cobros fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Estos activos se presentan valorizados a su costo amortizado, deduciendo cualquier importe de deterioro del valor del activo.

El deterioro de las cuentas por cobrar es inicialmente estimado para cuentas por cobrar individuales y posteriormente con respecto a toda la cartera (provisión grupal). El deterioro individual se calcula tan pronto existe evidencia objetiva que el deudor puede no ser capaz de pagar la deuda total dentro del período establecido.

El importe del deterioro es determinado como la diferencia entre el valor esperado de la cuenta por cobrar y el valor en libro de dicha cuenta.

Adicionalmente para aquellas cuentas por cobrar que tengan definido contractualmente un período de cobro superior a 180 días, se les deduce el interés implícito que la operación conlleva. Este interés corresponde al que se utiliza para transacciones de similares características en la Compañía.

#### **c) Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento**

Si la Compañía tiene la intención y capacidad de mantener los instrumentos de deuda hasta su vencimiento, estos activos financieros se clasifican como mantenidos hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro. Cualquier venta o reclasificación de un monto que no sea insignificante de inversiones mantenidas hasta el vencimiento no cercanas a su fecha de vencimiento, resultaría en la reclasificación de todas las inversiones mantenidas hasta el vencimiento como disponibles para la venta, y evitaría que la Compañía clasifique los instrumentos de inversión como mantenidos hasta el vencimiento durante el año actual y los dos años siguientes.

#### **d) Activos financieros disponibles para la venta**

Son el resto de los activos financieros que no clasifican dentro de las categorías anteriores, ni en inversiones mantenidas hasta su vencimiento. Estas inversiones figuran en el estado de situación financiera a su valor razonable cuando sea posible determinarlo de forma fiable, sino se presentan a su costo. En el caso de participaciones en sociedades que no cotizan, normalmente el valor de mercado no es posible determinarlo de forma fiable por lo que, cuando se da esta circunstancia, se valorizan por su costo de adquisición o por un importe inferior si existe evidencia de su deterioro.

Las variaciones del valor razonable, netas de impuesto, se registran con cargo o abono al patrimonio neto, hasta el momento en que se produzca la enajenación de estas inversiones. En este momento el importe acumulado en este rubro referente a dichas inversiones será imputado íntegramente en el estado de resultados integral. Las pérdidas por deterioro y las ganancias y pérdidas por conversión de partidas monetarias disponibles para la venta, se registran directamente en el estado de resultados por función.

En caso de que el valor razonable sea inferior al costo de adquisición, la diferencia se registra directamente con cargo al ítem Otras ganancias (pérdidas) del estado de resultados integral.

#### **e) Efectivo y equivalentes al efectivo**

La Compañía considera como efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas se excluyen para todos los efectos, del efectivo y equivalente de efectivo y se incluyen en los préstamos que devengan intereses en el pasivo corriente del estado de situación financiera.

### **3.1.2 Activos y pasivos financieros no derivados**

Los instrumentos de deuda emitidos y los pasivos subordinados se reconocen en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros (incluidos los pasivos designados al valor razonable con cambios en resultados), son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Compañía se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

La Compañía tiene los siguientes pasivos financieros no derivados: cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, préstamos que devenguen intereses y otros pasivos financieros menores.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, la Compañía cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

Estos pasivos financieros mantenidos son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método del interés efectivo.

#### **a) Clasificación**

En el estado de situación financiera, los pasivos se clasificarán en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos cuyo vencimiento tiene lugar en los doce meses siguientes al cierre, y como no corrientes los que superan dicho período.

En el caso de aquellos préstamos cuyo vencimiento sea a corto plazo, pero cuya refinanciación a largo plazo esté asegurada mediante pólizas de crédito disponibles a largo plazo, se deberían clasificar como pasivos no corrientes.

#### **b) Reconocimiento y medición**

Los pasivos financieros se registran por la contrapartida recibida, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores, estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo.

Para el caso de los préstamos bancarios que devengan intereses se registran por el importe recibido, neto de costos directos de solicitud.

Los gastos financieros, incluidas las primas a pagar en la liquidación o el reembolso y los costos directos de emisión, se contabilizan según el criterio del devengado en el estado de resultados por función utilizando el método del interés efectivo y se añadirán al importe en libros del instrumento en la medida en que no se liquiden en el período en que se producen (corto plazo).

El rubro de cuentas comerciales y otras cuentas a pagar incluye principalmente los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados.

### 3.1.3 Acciones Comunes

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes y a opciones de acciones son reconocidas como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

### 3.1.4 Instrumentos financieros derivados

#### a) Derivados implícitos

La Compañía efectúa una evaluación periódica de sus contratos a fin de determinar la existencia de derivados implícitos. En el caso de existir, estos son separados del contrato principal y registrados de forma separada si las características y riesgos del contrato principal y del derivado implícito no están estrechamente relacionadas, registrando los cambios en el valor razonable de dichos derivados implícitos separables, inmediatamente en resultado.

## 3.2 Inventarios

Los inventarios se valorizan al costo de adquisición o producción o al valor neto realizable, el que resulte menor.

El costo de adquisición incluye los costos de compra, costo de conversión y otros costos incurridos en traer las existencias a su ubicación y condición actual.

Los costos de compra de existencias comprenden el precio de compra, los aranceles aduaneros de importación y otros impuestos, así como los costos de transporte, manipulación y otros costos directamente atribuibles a la compra de productos terminados, materias primas y servicios.

Cabe enfatizar que los términos “ubicación” y “condición” se refieren al proceso de producción o el proceso de mover las existencias al punto de venta dentro de la Compañía.

Los costos posteriores de almacenamiento o costos incurridos en la entrega de productos al cliente no se incluyen en los costos de existencias.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares se deducen en la determinación del costo de compra.

El costo de producción incluye los costos de materiales directos, los costos de mano de obra directa e indirecta y los gastos generales de fabricación directos como indirectos. El valor de costo se mide utilizando el método del precio promedio ponderado.

El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta menos todos los costos estimados de terminación y los costos que son incurridos en los procesos de comercialización y venta.

La Compañía realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias al final de cada ejercicio o período y ajusta su valor en libros si es necesario.

Cuando las circunstancias que previamente causaron la rebaja hayan dejado de existir o cuando exista clara evidencia de incremento en el valor neto realizable debido a un cambio en las circunstancias económicas, se procede a re evaluar el valor contable de manera que sea el menor entre el valor neto realizable y el costo.

### **3.3 Propiedad, Planta y Equipo**

#### **3.3.1 Reconocimiento y medición:**

Los activos de propiedades, plantas y equipos se valorizan de acuerdo con el método del costo, es decir costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. El valor de la planta y equipo fue determinado en la primera adopción a valor razonable.

Para estos efectos el costo de los elementos de propiedades, planta y equipos comprenderá:

- i) El precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio;
- ii) Todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia;
- iii) La estimación inicial de los costos de desmantelamiento o retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta, cuando constituyan obligaciones en las que incurre la entidad como consecuencia de utilizar el elemento durante un determinado período, con propósitos distintos del de la producción de inventarios durante tal período.

Las construcciones en curso destinadas a la producción, o a fines administrativos, se registran a su valor de costo. El costo incluye los honorarios profesionales y todos los otros costos que tengan relación con el montaje y la puesta en marcha del bien.

#### **3.3.2 Gastos posteriores**

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se imputan a resultados, siguiendo el principio del devengado, como costo del ejercicio en que se incurren.

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos fijos se incluyen como costo del mismo de acuerdo con la política de costos de financiamiento en Nota 3.13.

#### **3.3.3 Contabilidad por componentes**

Cuando partes de propiedades, plantas y equipos poseen distintas vidas útiles, y tienen un valor significativo son registradas como partidas separadas.

Las sustituciones o renovaciones de partes completas que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se contabilizan como mayor importe del bien, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

#### **3.3.4 Depreciación**

La depreciación comienza cuando los activos están listos para el uso que fueron concebidos, o en condiciones de funcionamiento normal.

La depreciación se calcula aplicando métodos lineales sobre el costo de adquisición de los activos menos su valor residual si lo hubiese; entendiéndose que los terrenos sobre los que se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida ilimitada y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

Las vidas útiles de los activos se determinan sobre la base de antecedentes técnicos, los cuales son proporcionados por el área de Ingeniería y Mantenimiento de la Compañía cada vez que se realiza una adición. Cabe señalar que tanto las vidas útiles, los métodos de depreciación y los valores residuales si los hubiese son revisados periódicamente.

Los bienes adquiridos en régimen de arrendamiento financiero (leasing) se clasifican en la categoría al que corresponde el bien arrendado, depreciándose en su vida útil prevista siguiendo el mismo método que para los activos en propiedad o, cuando éstas son más cortas, durante el plazo del arrendamiento pertinente.

Las vidas útiles estimadas por clase de bienes son las siguientes:

Descripción clase	Método de depreciación	Vida útil (años) Mínima	Vida útil (años) Máxima	Tasa %
Edificios	Lineal	20	26	8,8%
Plantas y equipos	Lineal	5	30	18,6%
Equipo de tecnología de la información	Lineal	3	10	66,8%
Instalaciones fijas y accesorios	Lineal	5	10	20,2%
Vehículos a motor	Lineal	5	5	26,3%
Otras propiedades planta y equipos	Lineal	5	10	9,2%

La tasa de depreciación se obtiene al dividir la depreciación del ejercicio por el valor neto de los activos al inicio del período.

### 3.4 Activos Intangibles

Corresponden a activos no monetarios identificables, aunque sin apariencia física, que surjan como consecuencia de una negociación comercial o que hayan sido generadas producto de una combinación de negocios.

Sólo se reconocen contablemente aquellos cuyo costo puede estimarse de manera razonablemente objetiva y de los cuales se estima probable obtener en el futuro beneficios económicos.

Los activos intangibles se reconocen inicialmente por su costo de adquisición o producción y, posteriormente, se valoran a su costo menos, según proceda, su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

En ambos casos, se reconoce contablemente cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro, utilizándose como contrapartida la cuenta "Pérdidas netas por deterioro" del estado de resultados.

La amortización es reconocida en resultados con base en el método de amortización lineal durante la vida útil estimada de los activos intangibles desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

La vida útil estimada para los períodos en curso y los comparativos son los siguientes:

Descripción clase	Vida útil (años)	Vida útil (años)
	Mínima	Máxima
Patentes, marcas registradas y otros derechos	10	10
Programas informáticos	3	4

Los métodos de amortización vidas útiles y valores residuales si los hubiese son revisados periódicamente y se ajustan si es necesario.

### 3.4.1 Aplicaciones informáticas

Las aplicaciones informáticas pueden estar contenidas en un activo material o tener sustancia física, incorporando por tanto elementos tangibles e intangibles.

Estos activos se reconocen como activo material en el caso de que formen parte integral del activo material vinculado, siendo indispensables para su funcionamiento.

Las aplicaciones informáticas asociadas o no a un activo material son registradas al costo de adquisición.

La amortización de dichas aplicaciones se realiza linealmente desde la entrada en explotación de cada aplicación.

Los costos de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran con cargo al estado de resultados por función del ejercicio en que se incurren.

## 3.5 Deterioro

### 3.5.1 Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Compañía y sus subsidiarias, excluyendo propiedades de inversión, inventarios e impuestos diferidos, se revisa periódicamente para determinar si existe algún indicio de deterioro; si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo.

Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que el activo pertenece.

El importe recuperable es el valor mayor entre el valor razonable menos los gastos de venta y el valor en uso. Al evaluar el valor en uso, los flujos futuros de efectivo estimados se descuentan a su valor actual utilizando la tasa de descuento antes de impuestos que refleja las valoraciones actuales del mercado con respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo.

Para el cálculo del importe recuperable del bien o unidad generadora de efectivo, el valor en uso es el criterio que utiliza la Compañía.

Para estimar el valor en uso, la Compañía prepara las proyecciones de flujos de efectivo futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes aprobados por la Dirección de la Compañía. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones disponibles de ingresos y costos de las unidades generadoras de efectivo utilizando la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Estos flujos de efectivo se descuentan para calcular su valor actual a una tasa, antes de impuestos, que recoge el costo de capital del negocio y del área geográfica en que se desarrolla. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio y zona geográfica.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

### **3.5.2 Activos financieros**

Un activo financiero que no esté registrado al valor razonable con cambios en resultados es evaluado periódicamente para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que ha ocurrido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo, y que ese evento de pérdida haya tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva de que los activos financieros están deteriorados puede incluir mora o incumplimiento por parte de un deudor, reestructuración de un monto adeudado a la Compañía en términos que no se consideraría en otras circunstancias, indicios de que un deudor o emisor se declarará en quiebra, desaparición de un mercado activo para un instrumento.

La Compañía considera la evidencia de deterioro de las partidas por cobrar y de los instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento tanto a nivel específico como colectivo. Todas las partidas por cobrar e instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento individualmente significativos son evaluados por deterioro específico. Todas las partidas por cobrar e instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento individualmente significativos que no se encuentran específicamente deteriorados son evaluados por deterioro colectivo que ha sido incurrido pero no identificado. Las partidas por cobrar e instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento que no son individualmente significativos son evaluados por deterioro colectivo agrupando las partidas por cobrar y los instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento con características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo la Compañía usa las tendencias históricas de probabilidades de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de la pérdida incurrida, ajustados por los juicios de la administración relacionados con si las condiciones económicas y crediticias actuales hacen probable que las pérdidas reales sean mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero valorizado al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de provisión contra las cuentas por cobrar. El interés sobre el activo deteriorado continúa reconociéndose a través del reverso del descuento. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reversa en resultados.

Las pérdidas por deterioro en instrumentos de inversión disponibles para la venta se reconocen transfiriendo a resultados la pérdida acumulada que ha sido reconocida en otro resultado integral y presentada en la reserva de valor razonable en el patrimonio. La pérdida acumulada que se elimina del otro resultado integral y se reconoce en resultados corresponde a la diferencia entre el costo de adquisición, neto de pagos de capital y amortización, y el valor razonable, menos cualquier pérdida por deterioro previamente reconocida en resultados. Los cambios en las provisiones para deterioro atribuibles al valor temporal se reflejan como un componente del ingreso por intereses.

Si, en un período posterior, el valor razonable de un instrumento de deuda disponible para la venta deteriorado aumenta y este aumento puede relacionarse objetivamente con un evento ocurrido después de que la pérdida por deterioro fue reconocida en resultados, esta pérdida por deterioro se reversa y el monto del reverso se reconoce en resultados. No obstante, cualquier recuperación posterior en el valor razonable de un instrumento de patrimonio disponible para la venta se reconoce en otro resultado integral.

### **3.6 Arriendos**

Al momento de establecer un contrato de arrendamiento de maquinarias y equipos, se realizan los análisis pertinentes a fin de determinar la existencia de leasing financieros implícitos, de ser así, se procede a realizar las activaciones correspondientes utilizando los mismos criterios de los activos en propiedad de la Compañía.

#### **3.6.1 Arriendos financieros**

Los arriendos se clasifican como financieros siempre que las condiciones de los mismos transfieran sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de la propiedad al arrendatario. Los demás arriendos se clasifican como arriendos operativos.

Cuando las sociedades consolidadas actúen como arrendadoras de un bien, la suma de los valores actuales de los importes que reciben del arrendatario más el valor actual del precio de ejercicio de la opción de compra se registra como un activo financiero.

En este caso, los ingresos y gastos financieros con origen en estos contratos se abonan y cargan, respectivamente, al estado de resultados consolidado.

#### **3.6.2 Arriendos operativos**

En las operaciones de arriendo operativo, la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien permanecen en el arrendador.

Cuando las sociedades consolidadas actúan como arrendadoras, presentan el costo de adquisición de los bienes arrendados de acuerdo con su naturaleza.

Estos activos se deprecian de acuerdo con las políticas adoptadas para los activos materiales similares de uso propio y los ingresos procedentes de los contratos de arriendo se reconocen en el estado de resultados por función consolidado en forma similar a los usados internamente.

Cuando las sociedades consolidadas actúen como arrendatarias, los gastos del arriendo se cargan en función de los importes pagados o devengados acordados previamente en el contrato en el estado de resultados por función.

## **3.7 Inversiones en Subsidiarias, Asociadas y Participaciones en Negocios Conjuntos**

### **3.7.1 Consolidación de las subsidiarias**

Las subsidiarias son entidades controladas por la Compañía. El control existe cuando la Compañía tiene el poder para gobernar las políticas financieras y operacionales de la entidad con el propósito de obtener beneficios de sus actividades. Se toman en cuenta potenciales derechos a voto que dentro de poco son ejecutables al evaluar el control.

Los estados financieros de subsidiarias son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de éste.

Las adquisiciones de las subsidiarias son registradas utilizando el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio.

Los saldos intercompañías y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañías, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados.

## **3.8 Provisiones**

Una provisión se reconoce si: es resultado de un suceso pasado, la Compañía posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuestos que refleja la evaluación actual del mercado del valor del dinero en el tiempo y de los riesgos específicos de la obligación. El saneamiento del descuento se reconoce como costo financiero.

Pasivos contingentes son obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de las entidades consolidadas. Estos pasivos se revelan pero no se registran.

## **3.9 Participaciones No Controladoras**

La totalidad de las acciones que son de propiedad de terceros al cierre de cada período o ejercicio según corresponda, se presentan disminuyendo el patrimonio neto de la Compañía.

### **3.10 Provisiones por Beneficios a los Empleados**

#### **3.10.1 Jubilación patronal y desahucio**

El Código del Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación por parte de los empleadores de conceder el beneficio de jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años en una misma compañía.

Adicionalmente, el Código del Trabajo establece que en aquellos casos en que la relación laboral termine por desahucio, el empleador deberá reconocer al empleado una indemnización equivalente al 25% de su último salario multiplicado por el número de años de servicio.

La provisión de jubilación patronal y desahucio es calculada de acuerdo a valorizaciones realizadas por la Compañía en base a cálculos actuariales, utilizando el método de unidad de crédito proyectada, las cuales se actualizan en forma periódica. La obligación reconocida en el balance general representa el valor actual de la obligación de indemnización por años de servicio. Las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen de inmediato en el estado de resultados por función, en costo de operación o administración según corresponda.

Los costos por beneficios al personal son cargados a resultados por función en el período que se devengan.

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa al igual que los supuestos son establecidos por la Compañía, utilizando información financiera pública. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

El importe de los pasivos actuariales netos devengados al cierre del ejercicio se presenta en el rubro Provisiones por beneficios a los empleados del pasivo corriente y no corriente según corresponda, del estado de situación financiera consolidado.

#### **3.10.2 Otros beneficios a corto plazo**

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo, tales como vacaciones y bonos de décimo tercero y décimo cuarto sueldo y porcentaje de participación de los trabajadores, son medidas en base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que el servicio relacionado se provee o el beneficio es devengado por el empleado.

Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar bajo el bono en efectivo a corto plazo o los planes de participación de los empleados en las utilidades, debido a que la Compañía posee una obligación legal o constructiva actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

### 3.11 Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

El gasto por impuesto a la renta del período comprende el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados por función, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso, el impuesto también se reconoce en el patrimonio o en el otro resultado integral.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la aplicación de la tasa corporativa del 25% aplicable a las utilidades gravables sobre la base de las leyes tributarias ecuatorianas.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos no son reconocidos para las siguientes diferencias temporarias: el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o imponible y las diferencias relacionadas con inversiones en subsidiarias y en negocios conjuntos en la medida que probablemente no serán revertidos en el futuro. Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son revertidas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo. Los activos por impuestos diferidos que se generan por concepto de crédito fiscal se reconocen en la medida que se espere que existan beneficios futuros sobre los cuales utilizarlos.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

### 3.12 Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos provenientes de la venta de bienes y servicios en el curso de las actividades ordinarias son reconocidos al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, neto de devoluciones, descuentos, bonificaciones o rebajas comerciales. Los ingresos son reconocidos cuando existe evidencia objetiva, por lo general en la forma de un acuerdo de venta ejecutado, respecto de que los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad de los bienes y servicios son transferidos al comprador, es probable que se reciban los beneficios económicos asociados con la transacción, los costos incurridos y las posibles devoluciones de bienes pueden ser medidos con fiabilidad y la empresa no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos. Si es probable que se otorguen descuentos y el monto de estos puede estimarse de manera fiable, el descuento se reconoce como reducción del ingreso cuando se reconocen las ventas.

Las ventas de bienes y servicios se reconocen cuando éstos se han entregado y su propiedad se ha transferido.

### **3.13 Ingresos y Costos Financieros**

Los ingresos financieros están compuestos por ingresos por intereses (explícitos e implícitos) en cuentas por cobrar a entidades relacionadas. Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio temporal, en función del principal pendiente de pago y el tipo de interés efectivo aplicable, que es el tipo que descuenta exactamente los flujos futuros en efectivo estimados a lo largo de la vida prevista del activo financiero al importe neto en libros de dicho activo.

Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos, los gastos por intereses determinados en las provisiones de beneficios por los empleados, cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados y pérdidas por deterioro reconocidas en los activos financieros. Los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

### **3.14 Ganancias por Acción**

#### **3.14.1 Ganancias básicas por acción**

Las ganancias básicas por acción se determinan dividiendo el resultado integral (después de impuestos) entre el número medio de las acciones durante el ejercicio o período según corresponda.

#### **3.14.2 Ganancias diluidas por acción**

No existe un potencial efecto dilutivo de las ganancias por acciones debido a que la Compañía actualmente no posee opciones sobre acciones, warrants, deuda convertible u otros instrumentos de estas características, por lo que la ganancia diluida por acción coincidirá con la básica.

### **3.15 Información Financiera por Segmentos**

Un segmento de operación es un componente de la Compañía que participa en actividades de negocios en las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos, incluyendo los ingresos y los gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes de la Compañía. Los resultados de un segmento de operación son revisados regularmente por el Directorio de la Compañía para tomar decisiones respecto de los recursos a ser asignados al segmento y evaluar su rendimiento, y para los que existe información financiera discreta disponible.

### 3.16 Nuevos Pronunciamientos Contables

A la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, existen algunas normas nuevas, modificaciones de normas e interpretaciones que aún no son efectivas para el período terminado el 31 de diciembre de 2010, y no han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Dichas normas son las siguientes:

Normas y Enmiendas	Aplicación obligatoria a partir de:
NIIF 9: Instrumentos Financieros: Clasificación y medición.	Períodos anuales iniciados el 01 de enero de 2013
Enmienda NIC 24 Información a revelar sobre partes relacionadas	Períodos anuales iniciados el 01 de enero de 2011
Normas y Enmiendas	Aplicación obligatoria a partir de:
Enmienda CINIIF 14: Pagos anticipados de la obligación de mantener un nivel mínimo de financiación	Períodos anuales iniciados el 01 de enero de 2011
CINIIF 19 Cancelación de Pasivos Financieros con Instrumentos de Patrimonio	Períodos anuales iniciados el 01 de Julio de 2010

No se esperan que las modificaciones, que son obligatorias para los estados financieros consolidados de la Compañía para el 2011, tenga un impacto significativo sobre los estados financieros consolidados.

También se ha realizado una revisión de los cambios y mejoras que han tenido las NIIF durante el ejercicio, destacando que en mayo de 2010 el IASB publicó un documento de mejoras, que corresponden a modificaciones no urgentes pero necesarias; esta revisión no generó cambios significativos en la presentación de los estados financieros consolidados. En el siguiente cuadro se describen dichas mejoras:

Normas	Descripción de la materia modificada
NIIF 1 Adopción por Primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cambios en políticas contables en el año de adopción</li> <li>• Bases de revaluación como costo atribuido</li> <li>• Uso del costo atribuido para operaciones sujetas a regulación de tarifas</li> </ul>
NIIF 3 Combinaciones de Negocios	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Requerimientos de transición para contraprestaciones contingentes procedentes de una combinación de negocios que tuvo lugar antes de la fecha de vigencia de la NIIF revisada</li> <li>• Medición de una participación no controladora</li> <li>• Incentivos con pagos basados en acciones no sustituidos y sustituidos voluntariamente</li> </ul>
NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aclaración de la información a revelar</li> </ul>
NIC 1 Presentación de Estados Financieros	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aclaración del estado de cambios en el patrimonio</li> </ul>
NIC 27 Estados Financieros Consolidados y Separados	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Requerimientos de transición para las modificaciones que surgen como resultado de la NIC 27 Estados Financieros Consolidados y Separados</li> </ul>
NIC 34 Información Financiera Intermedia	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hechos significativos y transacciones</li> </ul>
CINIIF 13 Programas de Fidelización de Clientes	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Valor razonable de los créditos-premio</li> </ul>

## NOTA 4. Cambios en Políticas y Estimaciones Contables

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2010 no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables, con relación al ejercicio anterior.

## NOTA 5. Explicación de la Adopción de NIIF – Impactos y Conciliación

Como se indica en la Nota 2.1 estos son los primeros estados financieros consolidados de la Compañía preparados conforme a las NIIF.

Las políticas contables establecidas en la Nota 3 se han aplicado en la preparación de los estados financieros para el período anual terminado el 31 de diciembre de 2010, de la información comparativa presentada en estos estados financieros para el período anual terminado el 31 de diciembre de 2009 y en la preparación de un estado de situación financiera inicial con arreglo a las NIIF al 1 de enero de 2009 (la fecha de transición de la Compañía).

En la preparación de su estado de situación financiera inicial con arreglo a las NIIF, la Compañía ha ajustado importes informados anteriormente en estados financieros preparados de acuerdo con los PCGA en Ecuador (PCGA anteriores). Una explicación de cómo la transición desde los PCGA anteriores a las NIIF ha afectado la situación financiera y el rendimiento financiero de la Compañía se presenta en las siguientes tablas y las notas que acompañan las tablas.

### 5.1 Excepciones y exenciones a la aplicación retroactiva de NIIF 1 - Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera

Para elaborar los estados financieros consolidados antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y tomadas algunas de las opciones a la aplicación retroactiva de las NIIF, las que se presentan a continuación:

- a) La Compañía optó por considerar como costo atribuido al valor razonable de la Planta y Equipos. Las Propiedades se reconocen al costo histórico a la fecha de transición, conforme a lo establecido en la NIIF 1.
- b) Los cambios en pasivos existentes por restauración y similares, son incluidos en el costo de las propiedades, plantas y equipos y se recalculan retrospectivamente conforme a lo establecido en la NIIF 1.
- c) Los resultados actuariales, que forma parte de los beneficios de los empleados se reconocen desde la fecha de inicio del beneficio hasta la fecha de transición a las NIIF, formando parte de los resultados acumulados.
- d) Se han revisado los acuerdos y/o contratos significativos vigentes y los hechos y circunstancias que rodean los mismos, determinándose que no existen arriendos financieros implícitos u operativos adicionales a los que se encuentran debidamente registrados. Lo anterior se ha efectuado conforme a lo establecido en la NIIF 1.

## 5.2 Conciliación del Patrimonio Neto Consolidado

A continuación se presenta la Conciliación del Patrimonio Neto a la fecha de transición, al 01 de enero y al 31 de diciembre de 2009:

		01-01-2009	31-12-2009
<b>Total patrimonio neto según PCGA Ecuatorianos</b>	<b>Ref.</b>	<b>24.890.814</b>	<b>25.324.145</b>
Inventarios (Reconocimiento de Valor Neto Realizable)	(1)	-1.206.095	-1.147.484
Valor Razonable de Deudores Varios y Otros activos	(2)	-362.633	-315.225
Valor razonable de propiedades, planta y equipos	(3)	-80.294	-53.228
Reconocimiento de provisión de restauración medioambiental	(4)	-27.617	-32.769
Pasivos por provisiones no reconocidas	(5)	-916.316	-916.316
Reconocimiento de beneficios a los empleados	(6)	-380.722	-430.093
Reconocimiento de Intereses implícitos en Cuentas por Cobrar	(7)	-39.636	-214.609
<b>Total efectos de primera adopción a IFRS</b>		<b>-3.013.313</b>	<b>-3.109.724</b>
<b>Total patrimonio neto según IFRS</b>		<b>21.877.501</b>	<b>22.214.421</b>

- (1) La Compañía ha realizado deterioro de sus productos terminados, determinado este valor por la diferencia entre los valores netos realizables de los mismos y sus correspondientes valores en libros cuando este último fue mayor; en los PCGA anteriores no fue considerado este principio; por tanto los ajustes en los inventarios por este concepto, no es el resultado de un cambio en la política.
- (2) Se reconocen Deudores y Otros activos a valor razonable. Para este caso particular, el valor razonable resultó ser 0, debido a que estos activos no poseen capacidad para generar beneficios futuros para la Compañía, por lo que este ajuste no constituyó un cambio en política, sino un corrección de errores en los PCGA anteriores.
- (3) Los activos de Planta y Equipos se reconocen a valor razonable en la primera adopción. Producto de las diferencias de estos valores y sus valores en libros se reconoce los respectivos efectos en el Patrimonio, que en la transición resultaron en una disminución del valor en libros.
- (4) Se han reconocido provisiones por restauración medioambiental de ciertos predios que tienen faenas mineras. A diciembre de 2009 se reconoce el incremento de la provisión el que asciende a US\$5.152.
- (5) Se reconocen provisiones por juicios con alta probabilidad de obtener una resolución desfavorable. Estos juicios son con el Servicio de Rentas Internas por un monto de USD\$590.936 y el Ministerio del trabajo por un monto de US\$325.380.
- (6) Se reconocen provisiones por desahucio como parte de las provisiones de los beneficios a los empleados.
- (7) Se determinan y reconocen intereses implícitos por las cuentas por cobrar entre empresas relacionadas y con recuperabilidad superior a 180 días.

### 5.3 Conciliación del Estado de Resultados Consolidado

A continuación se presenta la conciliación del estado de resultados consolidado al 31 de diciembre de 2009:

		31-12-2009
<b>Estado de resultados según PCGA Ecuatorianos</b>	<b>Ref.</b>	<b>438.740</b>
Inventarios (Reconocimiento de Valor Neto Realizable)	(1)	78.148
Valor Razonable de Deudores Varios y Otros activos	(2)	63.211
Valor razonable de propiedades, planta y equipos	(3)	36.088
Reconocimiento de provisión de restauración medioambiental	(4)	-6.869
Reconocimiento de beneficios a los empleados	(5)	-49.371
Reconocimiento de Intereses implícitos en Cuentas por Cobrar	(6)	-233.298
Impuestos diferidos	(7)	15.680
<b>Total efectos de transición a IFRS en el Estado de Resultados</b>		<b>-96.411</b>
<b>Estado de resultados según IFRS</b>		<b>342.329</b>

- (1) Al 31 de diciembre de 2009 la Compañía ha realizado nuevamente el análisis de los valores netos realizables de los productos terminados, determinado reversas al deterioro reconocido en la fecha de transición.
- (2) Se reversan amortizaciones efectuadas bajo normas locales NEC asociadas a los deudores varios y otros activos que a la fecha de transición fueron reconocidos a valor razonable.
- (3) Al igual que en el caso anterior se reversan amortizaciones efectuadas bajo normas locales NEC asociadas a los activos Planta y Equipos que a la fecha de transición fueron reconocidos a valor razonable.
- (4) Se reconoce el aumento normal de la provisión de restauración medioambiental, producto del devengamiento de la obligación transcurrido un período.
- (5) Se reconoce el aumento normal de la provisión de beneficios a los empleados, producto del devengamiento de la obligación transcurrido un período.
- (6) Se determinan y reconocen intereses implícitos por las cuentas por cobrar entre empresas relacionadas y con recuperabilidad superior a 180 días.
- (7) Se reconocen impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre los valores recocidos financieramente bajo NIIF y sus respectivos valores tributarios.

### 5.4 Conciliación del Estado de Flujo de Efectivo Consolidado

La Compañía ha optado por el método indirecto para la presentación del estado de flujo de efectivo consolidado, no existiendo diferencias significativas a nivel de flujos de efectivo.

## NOTA 6. Capital y Reservas

Al 31 de diciembre de 2010, el capital social de la sociedad está constituido por 190.800 acciones ordinarias de US\$ 100,00 cada una. Todas las acciones están íntegramente suscritas y pagadas, teniendo los mismos derechos y obligaciones.

Clase de capital en acciones ordinarias	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
Número de acciones ordinarias autorizadas	190.800	186.700	173.100
Número de acciones emitidas y totalmente pagadas	190.800	186.700	173.100
Número de acciones emitidas, total	190.800	186.700	173.100
Importe del capital en acciones ordinarias	19.080.000	18.670.000	17.310.000

### Otras Reservas Varias:

#### 6.1 Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador exige que las compañías anónimas transfieran a reserva legal un porcentaje no menor al 10% de las utilidades netas anuales, hasta igualar por lo menos el 50% del capital social de la compañía. Dicha reserva no puede distribuirse a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la compañía; sin embargo, puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones. La distribución de las utilidades es competencia de la junta General de Accionistas, la cual tiene facultad para reunirse dentro de los 90 días siguientes al cierre del año.

	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
Saldo al 31 de diciembre del 2010 y 2009	39.083	48.781	48.781
Apropiación para Reserva Legal	40.558	135.030	-
Aumento de Capital	-44.970	-144.728	-
<b>Total Reserva Legal</b>	<b>34.672</b>	<b>39.083</b>	<b>48.781</b>

#### 6.2 Reserva de Capital

El saldo de la cuenta reserva de capital constituye el efecto neto de la conversión de los estados financieros de sucres a dólares de los Estados Unidos de América, unidad monetaria adoptada por la República del Ecuador, la que dispuso la implantación del esquema monetario de dolarización y conversión de las cifras contables al 31 de marzo del 2000, las cuales se efectuaron de acuerdo con Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC No. 17 "Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización". De acuerdo con las disposiciones societarias vigentes, este saldo no está sujeto a distribución a los accionistas, pero puede ser objeto de capitalización o de absorción de pérdidas, previa decisión de la Junta General de Accionistas.

### 6.3 Ganancias (pérdidas) acumuladas

El saldo del rubro Ganancias (pérdidas) acumuladas al 31 de diciembre de 2010, 2009 y al 01 de enero de 2009 es el siguiente:

	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
<b>Saldo Inicial</b>	<b>1.610.068</b>	<b>2.623.451</b>	<b>4.875.520</b>
Efectos Primera Adopción	-	-	-3.013.312
Efecto de la Consolidación	-	-	-61.537
Liquidación de Inversiones	-	-	-298.065
Ajustes	-	-5.410	6.943
Apropiación para Reserva Legal	-40.559	-135.030	-
Aumento de Capital	-365.029	-1.215.272	-
Resultado del ejercicio	1.650.926	342.329	1.113.901
<b>Saldo Final</b>	<b>2.855.406</b>	<b>1.610.068</b>	<b>2.623.450</b>

El saldo de resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, constituye el efecto neto de la conversión de los estados financieros de los PCGA Ecuatorianos a Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Dichos resultados podrán ser absorbidos por el saldo acreedor, de las cuentas de reserva de capital, reserva por valuación o superávit por revalorización de inversiones, debido a los efectos de la primera adopción generaron un saldo deudor.

Para el ejercicio 2009 y 2010 no se practicaron ajustes al resultado integral, dado que, a la fecha no se han "realizado" efectos de la primera adopción a NIIF.

## NOTA 7. Ingresos y Costos Financieros

Los ingresos y gastos financieros por los años terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009 son los siguientes:

	31-12-2010	31-12-2009
	USD	USD
Ingresos por intereses	541.754	61.999
<b>Ingresos Financieros</b>	<b>541.754</b>	<b>61.999</b>
Gastos por Intereses pasivos Financieros	-1.463.244	-1.472.169
Otros costos financieros		
<b>Costos Financieros</b>	<b>-1.463.244</b>	<b>-1.472.169</b>

## NOTA 8. Inventarios

Los inventarios se valorizan de acuerdo a lo indicado en Nota 3.2, e incluyen lo siguiente:

Clases de Inventarios	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
	USD	USD	USD
Materias Primas	1.728.434	1.289.704	1.980.855
Mercaderías	4.796.891	5.206.949	6.442.557
Suministros para la Producción	1.401.233	1.207.863	1.575.838
Productos en proceso	1.215.669	1.212.116	1.420.701
Productos Terminados	2.039.999	1.681.427	962.398
Otros Inventarios	47.446	55.924	221.767
<b>Total</b>	<b>11.229.672</b>	<b>10.653.983</b>	<b>12.604.116</b>

Respecto de las pérdidas por deterioro de valor, al 31 de diciembre de 2010 la compañía efectuó pruebas de deterioro a los inventarios, determinando que el valor en libros de estos no superan los precios actuales de estos productos, descontados los gastos de venta (valor neto de realización).

Los inventarios reconocidos como costo en el período finalizado a diciembre 2010 ascienden a US\$35.363.659 y para el ejercicio 2009 US\$33.353.713.

A continuación se presenta el detalle de las garantías directas entregadas al 31 de diciembre de 2010:

Acreedor de la garantía	Nombre deudor	Tipo de garantía	Activo comprometido	Inventarios comprometidos M\$	Inventarios comprometidos M\$
				31-12-2010	31-12-2009
Lloyds Bank	Edesa S.A.	Prenda comercial	Inventarios	-	2.803.761
Produbanco	Edesa S.A.	Prenda comercial	Inventarios	-	2.805.000
Banco Bolivariano	Edesa S.A.	Prenda Industrial	Inventarios	1.262.633	-

## NOTA 9. Efectivo y Equivalente al Efectivo

La composición del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre de 2010, al 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009, es la siguiente:

Efectivo y equivalente de efectivo	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
	USD	USD	USD
Efectivo en caja y cuentas corrientes en bancos	235.345	509.255	403.090
<b>Totales</b>	<b>235.345</b>	<b>509.255</b>	<b>403.090</b>

## NOTA 10. Ingreso de las Actividades Ordinarias

De acuerdo a la política contable indicada en Nota 3.12 los ingresos ordinarios reconocidos en los períodos terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009 se detallan a continuación:

Clases de Ingresos Ordinarios	01-01-2010	01-01-2009
	31-12-2010	31-12-2009
	USD	USD
Ingresos por venta de Sanitarios	35.194.306	33.717.537
Ingresos por venta de Complementos	11.920.954	10.694.011
Otros Ingresos	66.090	55.927
<b>Total Ingresos Ordinarios</b>	<b>47.181.350</b>	<b>44.467.475</b>

Los ingresos ordinarios están compuestos por las ventas de productos y servicios, menos los impuestos asociados a la venta y los descuentos efectuados a clientes.

## NOTA 11. Beneficios y Gastos por Empleados

### 11.1 Jubilación Patronal y desahucio

El movimiento de este pasivo al cierre es el siguiente:

Conceptos	USD
<b>Saldo inicial 01-01-2010</b>	<b>1.971.104</b>
Incremento de provisión por los servicios en el período	345.480
Efecto por liquidaciones	-
<b>Saldo final 31-12-2010</b>	<b>2.316.584</b>

Conceptos	USD
<b>Saldo inicial 01-01-2009</b>	<b>1.745.698</b>
Incrementos (decrementos)	49.371
Incremento de provisión por los servicios en el período	188.935
Efecto por liquidaciones	-12.900
<b>Saldo final 31-12-2009</b>	<b>1.971.104</b>

Tal como se indica en las Políticas Contables Significativas, todos aquellos empleados que cumplieren 25 años de servicio para una misma institución tienen derecho a la jubilación patronal, beneficio que de acuerdo a lo establecido en el Código del Trabajo se determina en base a los años de servicio y al promedio de la remuneración anual percibida por los empleados en los cinco años previos a la fecha de retiro. La reserva para la jubilación patronal se establece en base a un estudio anual elaborado por una firma independiente de actuarios consultores.

Según se indica en el estudio actuarial, el método actuarial utilizado es el "Costeo de Crédito Unitario Proyectado" según lo establecido en la NIC 19 y las provisiones del plan consideran la remuneración del empleado y demás parámetros establecidos en el Código del Trabajo, con un mínimo para la cuantificación de la pensión vitalicia mensual de US\$ 20,00 si el trabajador es beneficiario de la jubilación del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social – IESS y de US\$ 30,00 si sólo tiene derecho a la jubilación patronal y 25 años mínimo de servicio, sin edad mínima de retiro.

El efecto positivo o negativo sobre las indemnizaciones originadas por cambios en las estimaciones o por diferencias en las tasas de rotación, mortalidad, incrementos de sueldo, inflación, tasa de descuento o de los trabajadores, se registran directamente en resultados.

## Supuestos actuariales

Las suposiciones actuariales constituyen las mejores estimaciones que la Sociedad posee sobre las variables que determinarán el pago futuro por concepto de Normas Internacionales de Contabilidad. Entre las suposiciones actuariales se incluyen los siguientes:

- a) Mortalidad: se emplearon tablas proporcionadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social IESS al ejercicio económico 2002.
- b) Tasas de rotación de empleados: Según la tabla de actividad utilizada por Actuaría Cía. Ltda., y que refleja las probabilidades de rotación de los empleados de la Compañía.
- c) Tasa de descuento: 6.50%
- d) Niveles futuros de sueldos y de beneficios: se considera un incremento futuro de un 2,40% real anual.

### 11.2 Gastos por Jubilación Patronal y Desahucio en el Período

Los montos cargados a resultados al 31 de diciembre de 2010, comparativos con igual periodo del año anterior, son los siguientes:

Conceptos	31-12-2010	31-12-2009
Incremento de provisión en el período	345.480	238.306
Efecto por liquidaciones	-	-12.900
<b>Total</b>	<b>345.480</b>	<b>225.406</b>

### 11.3 Gastos por Empleados

Los gastos relacionados con los empleados cargados a resultados al 31 de diciembre de 2010, comparados con igual período del ejercicio anterior, son los siguientes:

Conceptos	31-12-2010	31-12-2009
Sueldos y salarios	6.124.745	5.679.419
Beneficios a corto plazo a los empleados	2.854.386	2.824.378
Otros beneficios (indemnización)	340.415	427.905
Traslados del personal	89.336	78.566
<b>Total gastos del personal</b>	<b>9.408.882</b>	<b>9.010.268</b>

## NOTA 12. Propiedades, Planta y Equipos

### Saldos de Propiedades Planta y Equipos

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	31/12/2010	31/12/2009	01/01/2009
	USD	USD	USD
Construcción en Curso, Neto	185.101	52.221	442.950
Terrenos, Neto	778.685	778.685	651.736
Edificios, Neto	1.327.192	1.465.365	1.606.769
Planta y Equipo, Neto	3.357.401	4.130.375	4.871.116
Equipamiento de Tecnología de la Información, Neto	98.591	77.162	65.170
Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	801.594	1.019.969	1.016.646
Vehículos de Motor, Neto	134.000	129.217	173.686
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	2.728.737	3.179.752	2.477.261
<b>Total Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Bruto</b>	<b>9.411.301</b>	<b>10.832.746</b>	<b>11.305.334</b>
Construcción en Curso, Bruto	185.101	52.221	442.950
Terrenos, Bruto	778.685	778.685	651.736
Edificios, Bruto	3.420.906	3.420.907	3.420.907
Planta y Equipo, Bruto	18.673.213	18.530.180	18.364.683
Equipamiento de Tecnología de la Información, Bruto	693.208	629.834	302.565
Instalaciones Fijas y Accesorios, Bruto	3.235.035	3.235.036	3.026.263
Vehículos de Motor, Bruto	470.812	421.197	419.957
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	4.352.244	4.788.921	4.244.541
<b>Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor</b>	<b>31.809.204</b>	<b>31.856.981</b>	<b>30.873.602</b>
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Edificios	-2.093.714	-1.955.542	-1.814.138
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Planta y Equipo	-15.315.812	-14.399.805	-13.493.567
Depreciación Acumulada y Deterioro de Equipamiento de la tecnología de la información	-594.617	-552.672	-237.395
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Instalaciones Fijas y Accesorios	-2.433.441	-2.215.067	-2.009.617
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Vehículos de Motor	-336.812	-291.980	-246.271
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Otros	-1.623.507	-1.609.169	-1.767.280
<b>Total Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor</b>	<b>-22.397.903</b>	<b>-21.024.235</b>	<b>-19.568.268</b>

## 12.1 Movimientos en Propiedades, Plantas y Equipos

Cifras en USD Al 31.12.2010		Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Plantas y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Inf.	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
<b>Saldo Inicial</b>		<b>52.221</b>	<b>778.685</b>	<b>1.465.365</b>	<b>4.130.375</b>	<b>77.162</b>	<b>1.019.969</b>	<b>129.217</b>	<b>3.179.752</b>	<b>10.832.746</b>
Cambios	Adiciones	538.637	-	-	143.033	63.373	-	49.616	440.018	<b>1.234.677</b>
	Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-186.086	<b>-186.086</b>
	Transferencias a otros activos	-405.757	-	-	-	-	-	-	405.757	-
	Gasto por Depreciación	-	-	-138.173	-916.007	-41.944	-218.375	-44.833	-1.110.704	<b>-2.470.036</b>
	Otros Incrementos (Decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Cambios, Total</b>	<b>132.880</b>	<b>-</b>	<b>-138.173</b>	<b>-772.974</b>	<b>21.429</b>	<b>-218.375</b>	<b>4.783</b>	<b>-451.015</b>	<b>-1.421.445</b>
<b>Saldo Final</b>		<b>185.101</b>	<b>778.685</b>	<b>1.327.192</b>	<b>3.357.401</b>	<b>98.591</b>	<b>801.594</b>	<b>134.000</b>	<b>2.728.737</b>	<b>9.411.301</b>

Cifras en USD Al 31.12.2009		Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Plantas y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Inf.	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
<b>Saldo Inicial</b>		<b>442.950</b>	<b>651.736</b>	<b>1.606.769</b>	<b>4.871.116</b>	<b>65.170</b>	<b>1.016.646</b>	<b>173.686</b>	<b>2.477.261</b>	<b>11.305.334</b>
Cambios	Adiciones	394.189	126.949	-	165.497	55.552	208.773	1.241	759.945	<b>1.712.146</b>
	Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Transferencias a otros activos	-784.918	-	-	-	-	-	-	784.918	-
	Gasto por Depreciación	-	-	-141.404	-906.238	-43.560	-205.450	-45.710	-1.071.951	<b>-2.414.313</b>
	Otros Incrementos (Decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	229.579	<b>229.579</b>
	<b>Cambios, Total</b>	<b>-390.729</b>	<b>126.949</b>	<b>-141.404</b>	<b>-740.741</b>	<b>11.992</b>	<b>3.323</b>	<b>-44.469</b>	<b>702.491</b>	<b>-472.588</b>
<b>Saldo Final</b>		<b>52.221</b>	<b>778.685</b>	<b>1.465.365</b>	<b>4.130.375</b>	<b>77.162</b>	<b>1.019.969</b>	<b>129.217</b>	<b>3.179.752</b>	<b>10.832.746</b>

La depreciación del período de las Propiedades, plantas y equipos consolidada se presenta en el Estado de Resultados Integral y la cuenta inventarios de la siguiente forma:

Concepto	Detalle Depreciación	31-12-2010 USD	31-12-2009 USD
Gasto	Costo de venta	2.388.034	2.373.535
	Gastos de administración	57.657	55.596
	<b>Subtotal</b>	<b>2.445.691</b>	<b>2.429.131</b>
Activo	Inventario	24.345	-14.818
<b>Total Depreciación</b>		<b>2.470.036</b>	<b>2.414.313</b>

## 12.2 Propiedades, Plantas y Equipos Pignorados como Garantía

De acuerdo a las indicaciones de las Normas Internacionales Contables – NIC 16, y según el párrafo 74 letra a), a continuación se detallan los activos de Propiedades planta y equipos que se encuentran con las correspondientes restricciones, por entregarse en garantía, en cumplimiento de obligaciones.

Acreedor de la garantía	Nombre deudor	Tipo de garantía	Activo comprometido	Valor bruto del activo	Valor bruto del activo	Valor bruto del activo
				31-12-2010 USD	31-12-2009 USD	01-01-2009 USD
Banco de Guayaquil	Edesa S.A.	Hipoteca	Terreno	12.000.000	12.000.000	9.569.339
Banco Pichincha	Edesa S.A.	Prenda industrial	Mobiliaria, inmobiliaria	7.765.983	4.962.222	4.962.222
Corporación Financiera Nacional	Edesa S.A.	Prenda industrial	Mobiliaria, Inmobiliaria	-	4.920.000	2.725.000

## 12.3 Importe de Desembolsos sobre cuentas de Propiedad, Planta y Equipo en Proceso de Construcción

La Compañía durante el periodo enero a diciembre de 2010 presenta un incremento por concepto de Propiedades, Planta y Equipos de US\$1.234.677 de los cuales US\$1.712.146 fueron flujo neto en el ejercicio y en el período enero a diciembre de 2009 presenta un incremento de US\$1.712.146 de los cuales US\$809.127 flujo de efectivo del ejercicio.

## 12.4 Activos totalmente depreciados pero en uso

Según instrucciones de la NIC 16 párrafo 79 letra b) de los activos que se encuentran en la condición de estar totalmente depreciados y que aún se encuentren en uso, indicamos a continuación el detalle de estos:

Clase de activo	Valor bruto del activo	Valor bruto del activo	Valor bruto del activo
	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
	USD	USD	USD
Edificios	565.417	559.139	485.173
Plantas y equipos	5.499.460	5.523.313	2.649.654
Vehículo a Motor	35.771	6.017	6.017
Instalaciones fijas y accesorios	987.445	882.568	873.430
Otras Propiedades, Planta y Equipo	195.159	98.943	98.942
Equipamiento de Tecnología de la Información	202.010	169.271	169.271
<b>Total</b>	<b>7.485.262</b>	<b>7.239.251</b>	<b>4.282.487</b>

## NOTA 13. Intangibles

### 13.1 Saldos de Activos Intangibles

<b>Clases de Activos Intangibles, Neto</b>	<b>31-12-2010 USD</b>	<b>31-12-2009 USD</b>	<b>01-01-2009 USD</b>
<b>Activos Intangibles, Neto</b>	<b>1.130.810</b>	<b>1.319.434</b>	<b>1.096.493</b>
Patentes, Marcas Registradas y Otros derechos	380.736	381.842	
Programas Informáticos	750.074	937.592	1.096.493
Otros Activos Intangibles Identificables	-	-	-
<b>Clases de Activos Intangibles, Bruto</b>			
<b>Activos Intangibles, Bruto</b>	<b>2.144.549</b>	<b>2.144.364</b>	<b>1.697.544</b>
Patentes, Marcas Registradas y Otros derechos	447.005	446.820	
Programas Informáticos	1.697.544	1.697.544	1.697.544
Otros Activos Intangibles Identificables	-	-	-
<b>Amortización Acumulada y Deterioro del Valor de los Activos Intangibles</b>			
<b>Amortización Acumulada y Deterioro del Valor de los Activos Intangibles, Total</b>	<b>-1.013.739</b>	<b>-824.930</b>	<b>-601.051</b>
Patentes, Marcas Registradas y Otros derechos	-66.269	-64.978	-
Programas Informáticos	-947.470	-759.952	-601.051
Otros Activos Intangibles Identificables	-	-	-

### 13.2 Movimientos en activos Intangibles

Movimientos en Activos Intangibles Identificables	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto	Programas Informáticos, Neto	Otros Activos Intangibles Identificables, Neto	Activos Intangibles Identificables, Neto
	USD	USD	USD	USD
<b>Saldo Inicial 01-01-2010</b>	<b>381.842</b>	<b>937.592</b>	<b>-</b>	<b>1.319.434</b>
Adiciones	65.163	-	-	<b>65.163</b>
Bajas	-	-	-	-
Amortización	-66.269	-187.518	-	<b>-253.787</b>
<b>Cambios, Total</b>	<b>-1.106</b>	<b>-187.518</b>	<b>-</b>	<b>-188.624</b>
<b>Saldo Final 31-12-2010</b>	<b>380.736</b>	<b>750.074</b>	<b>-</b>	<b>1.130.810</b>

Movimientos en Activos Intangibles Identificables	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto	Programas Informáticos, Neto	Otros Activos Intangibles Identificables, Neto	Activos Intangibles Identificables, Neto
	USD	USD	USD	USD
<b>Saldo Inicial 01-01-2009</b>	<b>-</b>	<b>1.096.493</b>	<b>-</b>	<b>1.096.493</b>
Adiciones	446.820	-	-	<b>446.820</b>
Bajas	-	-	-	-
Amortización	-64.978	-158.901	-	<b>-223.879</b>
<b>Cambios, Total</b>	<b>-64.978</b>	<b>-158.901</b>	<b>-</b>	<b>-223.879</b>
<b>Saldo Final 31-12-2009</b>	<b>381.842</b>	<b>937.592</b>	<b>-</b>	<b>1.319.434</b>

La amortización de los programas informáticos es reconocida en ganancias o pérdidas en los gastos de administración, mientras que la amortización de las patentes, marcas registradas y otros derechos es recocida al costo de ventas.

## NOTA 14. Arrendamientos

### 14.1 Arriendos financieros

El importe neto en libros al 31 de diciembre de 2010 comparado con diciembre de 2009, bajo arrendamiento financiero, clasificados como Vehículos, es el siguiente:

Activo bajo arrendamiento financiero, neto	31-12-2010	31-12-2009
	US\$	US\$
Vehículos	44.296	24.586
<b>Total</b>	<b>44.296</b>	<b>24.586</b>

El valor corriente de los pagos mínimos por arrendamiento financieros es el siguiente:

Arriendos Financieros	31-12-2010			31/12/2009		
	Monto Bruto USD	Interés USD	Valor Actual USD	Monto Bruto USD	Interés USD	Valor Actual USD
A un año	24.800	1.647	23.153	14.049	933	13.116
Entre uno y cinco años	19.496	1.295	18.201	10.537	700	9.837
Más de cinco años	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>44.296</b>	<b>2.942</b>	<b>41.354</b>	<b>24.586</b>	<b>1.633</b>	<b>22.953</b>

### 14.2 Arriendos operativos

Los arriendos operativos contratados por la Compañía son:

- Arriendo local comercial Bath Center 6 de Diciembre
- Arriendo local comercial Bath Center Condado
- Arriendo local comercial Bath Center San Rafael
- Arriendo local comercial Bath Center Shyris
- Arriendo local comercial Bath Center J T Marengo
- Arriendo oficina de ventas en la ciudad de Cuenca
- Arriendo oficina de ventas en la ciudad de Quito

Los pagos reconocidos en el estado de resultado por concepto de arriendos es el siguiente:

Conceptos	31-12-2010	31-12-2009
	USD	USD
Locales Comerciales Bath Center	155.706	161.079
Locales oficina de Ventas	49.432	51.990
<b>Total</b>	<b>205.138</b>	<b>213.069</b>

## NOTA 17. Información a Revelar Sobre Partes Relacionadas

### Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

Las transacciones realizadas con entidades relacionadas guardan relación de equidad con otras operaciones que se efectúan regularmente.

Las principales transacciones con empresas relacionadas están dadas por operaciones mercantiles y financieras; y están referidas principalmente a compras y ventas de productos y servicios.

Transacciones						
RUT	Sociedad	Naturaleza relación	País de origen	Descripción de la transacción	31/12/2010	Efecto en resultados
<b>Otras partes relacionadas</b>						
96755490-1	FANALOZA S.A.	Filial	Chile	Compra de producto	283.670	-
J-00007610-3	VENCERAMICA	Filial	Venezuela	Compra de producto	27.585	-
96755490-1	FANALOZA S.A.	Filial	Chile	Venta de Productos	2.225.143	2.225.143
20330410478,0	CERAMICAS SANITARIAS S.A (CESA )	Filial	Perú	Venta de Productos	1.713.756	1.713.756
J-00007610-3	VENCERAMICA	Filial	Venezuela	Venta de Productos	3.154.810	3.154.810
38-2567751	BRIGGS PLUMBING PRODUCTS	Filial	USA	Venta de Productos	4.506.824	4.506.824
76.117.325-1	BRIGGS PLUMBING PRODUCTS	Filial	USA	Cobro de Interés	116.414	116.414
76.117.325-1	BRIGGS PLUMBING PRODUCTS	Filial	USA	Gastos de calidad	112.482	112.482
76034691-8	CERAMICAS INDUSTRIALES CISA S.A.	Accionista de la filial	Chile	Uso de marca	501.680	501.680
				<b>TOTAL</b>	12.642.364	12.331.109

Transacciones						
RUT	Sociedad	Naturaleza relación	País de origen	Descripción de la transacción	31/12/2009	Efecto en resultados
<b>Otras partes relacionadas</b>						
96755490-1	FANALOZA S.A.	Filial	Chile	Compra de producto	261.155	
96755490-1	FANALOZA S.A.	Filial	Chile	Venta de Productos	435.396	435.396
20330410478,0	CERAMICAS SANITARIAS S.A (CESA )	Filial	Perú	Venta de Productos	1.566.683	1.566.683
J-00007610-3	VENCERAMICA	Filial	Venezuela	Venta de Productos	3.030.828	3.030.828
38-2567751	BRIGGS PLUMBING PRODUCTS	Filial	USA	Venta de Productos	6.474.436	6.474.436
76034691-8	CERAMICAS INDUSTRIALES CISA S.A.	Accionista de la filial	Chile	Uso de marca	472.840	472.840
				<b>TOTAL</b>	12.241.338	11.980.183

Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas							31/12/2010		31/12/2009		01/01/2009	
RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza relación	Descripción de la transacción	Plazo de la Transacción	Moneda	Corrientes	No Corrientes	Corrientes	No Corrientes	Corrientes	No Corrientes
<b>Otras partes relacionadas</b>												
96755490-1	FANALOZA S.A.	Chile	Filial	Venta de Productos	90 días	Dólar	778.339	-	215.894	-	115.573	-
96755490-1	FANALOZA S.A.	Chile	Filial	Servicios varios	90 días	Dólar	-	-	-	-	-	-
99526580-K	INVERSIONES CISA	Chile	Filial	Servicios varios	90 días	Dólar	-	-	-	-	49.399	-
76034691-8	CERAMICAS INDUSTRIALES CISA S.A.	Chile	Accionista de la filial	Uso de marca	90 días	Dólar	24.319	-	-	-	-	-
96815910-0	ELAPLAS	Chile	Filial	Servicios varios	90 días	Dólar	-	-	210	-	210	-
	COPROSA	Chile	Filial	Servicios varios	90 días	Dólar	2.328	-	2.328	-	2.328	-
	NUEVA COLINA	Chile	Filial	Servicios varios	90 días	Dólar	-	-	-	-	13.331	-
20330410478	CERAMICAS SANITARIAS S.A (CESA )	Perú	Filial	Venta de Productos	150 días	Dólar	916.889	-	834.323	-	959.026	-
J-00007610-3	VENCERAMICA	Venezuela	Filial	Venta de Productos	90 días	Dólar	2.296.459	-	721.003	-	1.000.454	-
J-00007610-3	VENCERAMICA	Venezuela	Filial	Servicios varios	90 días	Dólar	-	-	-	-	-	-
J1102-9	AUTANA OVERSEAS LTD	Venezuela	Filial	Servicios varios	90 días	Dólar	-	-	-	-	-	-
38-2567751	BRIGGS PLUMBING PRODUCTS	USA	Filial	Cobro de Interés	150 días	Dólar	98.718	-	-	-	-	-
38-2567751	BRIGGS PLUMBING PRODUCTS	USA	Filial	Servicios varios	150 días	Dólar	-	-	-	-	-	-
38-2567751	BRIGGS PLUMBING PRODUCTS	USA	Filial	Venta de Productos	150 días	Dólar	6.047.357	-	6.054.941	-	4.253.402	-
<b>TOTALES</b>							<b>10.164.409</b>	<b>-</b>	<b>7.828.699</b>	<b>-</b>	<b>6.393.723</b>	<b>-</b>

Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas							31/12/2010		31/12/2009		01/01/2009	
RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Plazo de la Transacción	Moneda	Corrientes	No Corrientes	Corrientes	No Corrientes	Corrientes	No Corrientes
<b>Otras partes relacionadas</b>												
96755490-1	FANALOZA S.A.	Chile	Filial	Compra de Productos	90 días	Dólar	55.992	-	107.938	-	123.207	-
96755490-1	FANALOZA S.A.	Chile	Filial	Servicios varios	90 días	Dólar	-	-	-	-	15.555	-
J-00007610-3	VENCERAMICA	Venezuela	Filial	Venta de Productos	90 días	Dólar	132.883	-	105.298	-	55.460	-
38-2567751	BRIGGS PLUMBING PRODUCTS	USA	Filial	Gastos de calidad	150 días	Dólar	181.240	-	68.758	-	40.949	-
76034691-8	CERAMICAS INDUSTRIALES CISA S.A.	Chile	Accionista de la filial	Uso de marca	90 días	Dólar	-	-	-	-	445.836	-
76034691-8	CERAMICAS INDUSTRIALES CISA S.A.	Chile	Accionista de la filial	Servicios varios	90 días	Dólar	78.516	-	10.447	-	-	-
<b>TOTALES</b>							<b>448.631</b>	<b>-</b>	<b>292.441</b>	<b>-</b>	<b>681.007</b>	<b>-</b>

## NOTA 18. Ganancias por Acción

El beneficio por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los accionistas y el número de acciones ordinarias en circulación durante dicho período.

	31-12-2010	31-12-2009
	USD	USD
Ganancia (pérdida) del período	1.650.926	342.329
Número de acciones	190.800	186.700
Ganancias (pérdidas) por acción (en dólares)	8,65	1,83

## NOTA 19. Estados Financieros Consolidados

### 19.1 Información Financiera Resumida de Subsidiarias, Totalizada

A continuación se presenta la información financiera resumida totalizada de las subsidiarias al cierre de los respectivos períodos.

	31-12-2010		31-12-2009		01-01-2009	
	Suma de Activos	Suma de Pasivos	Suma de Activos	Suma de Pasivos	Suma de Activos	Suma de Pasivos
	USD	USD	USD	USD	USD	USD
Corriente de subsidiarias	1.142.371	724.740	1.146.539	1.114.422	1.374.984	1.509.068
No corriente de subsidiarias	1.031.851	672.453	1.341.131	672.453	801.792	0
<b>Total Subsidiarias</b>	<b>2.174.222</b>	<b>1.397.193</b>	<b>2.487.670</b>	<b>1.786.875</b>	<b>2.176.776</b>	<b>1.509.068</b>

	31-12-2010	31-12-2009
	USD	USD
Suma de ingresos ordinarios de subsidiarias	2.494.106	2.503.357
Suma de gastos ordinarios de subsidiarias	-2.403.396	-2.437.323
Total	90.710	66.034

## 19.2 Detalles de Subsidiarias Significativas

La Compañía ha identificado como subsidiarias significativas las siguientes:

Elaplas del Ecuador S.A.  
Sociedad Anónima Minera ZAMIN  
ESTILFORM S.A.

A continuación se detalla información financiera al 31 de diciembre de 2010, al 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009:

Subsidiarias	ELAPLAS		
	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
País de Incorporación	Ecuador	Ecuador	Ecuador
Moneda Funcional	USD	USD	USD
Porcentaje de participación	100%	100%	100%
Importe de activos totales	510.270	503.412	513.041
Importe de activos corrientes	510.269	503.411	513.040
Importe de activos no corrientes	1	1	1
Importe de pasivos totales	21.161	30.604	55.087
Importe de pasivos corrientes	21.161	30.604	55.087
Importe de pasivos no corrientes	0	0	0
Importe de ingresos ordinarios	1.563.668	1.515.520	1.534.276
Importe de ganancias (pérdidas)	16.301	14.853	78.686

Subsidiarias	ESTILFORM		
	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
País de Incorporación	Ecuador	Ecuador	Ecuador
Moneda Funcional	USD	USD	USD
Porcentaje de participación	100%	100%	100%
Importe de activos totales	699.447	1.018.448	1.663.734
Importe de activos corrientes	202.286	214.954	861.943
Importe de activos no corrientes	497.161	803.494	801.791
Importe de pasivos totales	437.853	803.245	1.453.981
Importe de pasivos corrientes	437.853	803.245	1.453.981
Importe de pasivos no corrientes	0	0	0
Importe de ingresos ordinarios	386.908	309.911	206.663
Importe de ganancias (pérdidas)	46.391	16.151	-311.027

Subsidiarias	ZAMIN	
	31-12-2010	31-12-2009
País de Incorporación	Ecuador	Ecuador
Moneda Funcional	USD	USD
Porcentaje de participación	100%	100%
Importe de activos totales	964.505	965.810
Importe de activos corrientes	429.816	428.174
Importe de activos no corrientes	534.689	537.636
Importe de pasivos totales	938.179	953.026
Importe de pasivos corrientes	265.726	280.573
Importe de pasivos no corrientes	672.453	672.453
Importe de ingresos ordinarios	543.529	677.927
Importe de ganancias (pérdidas)	13.542	7.784

## NOTA 22. Provisiones

Las provisiones al 31 de diciembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009 son las siguientes:

Clases de provisiones	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
	USD	USD	USD
Otras Provisiones	277.689	619.022	479.026
<b>Total otras provisiones a corto plazo</b>	<b>277.689</b>	<b>619.022</b>	<b>479.026</b>
Otros beneficios a los empleados	305.442	267.590	198.739
Participación en utilidades y bonos	338.067	87.544	277.378
<b>Provisiones Corrientes por beneficios a empleados</b>	<b>643.509</b>	<b>355.134</b>	<b>476.117</b>
Desmantelamiento, costos de restauración y rehabilitación	58.141	50.541	44.813
Juicios vigentes	916.316	916.316	916.316
<b>Provisiones no corrientes</b>	<b>974.457</b>	<b>966.857</b>	<b>961.129</b>
Jubilación Patronal y Desahucio	2.316.584	1.971.104	1.745.698
<b>Provisiones, no Corrientes por beneficios a empleados</b>	<b>2.316.584</b>	<b>1.971.104</b>	<b>1.745.698</b>
<b>Total Provisiones</b>	<b>4.212.239</b>	<b>3.912.117</b>	<b>3.661.970</b>

### Descripción de Provisiones:

#### 1. Otras provisiones

Corresponde a la provisión del paseo anual y provisión por campaña de explotación del yacimiento de Ercilla, propiedad de la subsidiaria ZAMIN.

#### 2. Provisiones por otros beneficios a los empleados

Corresponden a una provisión de gastos de beneficios sociales del personal, tales como: décimo tercer sueldo, décimo cuarto sueldo y provisiones de vacaciones.

#### 3. Indemnización por Jubilación Patronal y Desahucio

Se registra la provisión de Jubilación Patronal y Desahucio sobre la base del cálculo actuarial realizado por una Compañía especializada. El detalle estas cifras se encuentra revelado en la Nota 11.

#### 4. Participación en utilidades.

Dentro de esta clase de provisión se registran principalmente, las provisiones por la participación de los empleados en los resultados de la Compañía los cuales son cancelados el cuarto mes del ejercicio económico siguiente.

**5. Provisiones por juicios vigentes:**

Corresponden a una provisión por un juicio con el Ministerio del trabajo por un monto USD325.380 y otro con el Servicio de Rentas Internas del Ecuador por un monto de USD590.936.

**6. Provisión de Desmantelamiento, costos de restauración y rehabilitación**

Corresponde a una provisión por habilitación medioambiental que se deberá realizar al término de la vida útil de los yacimientos mineros de Arcilla, Feldespato y Caolin que se encuentran en Echeandía en la Provincia de Bolívar.

## 22.1 Movimientos en provisiones

Movimientos de las provisiones	Otras Provisiones	Otros beneficios a los empleados	Participación en utilidades y bonos	Desmantelamiento, costos de restauración y rehabilitación	Juicios vigentes	Jubilación Patronal y Desahucio
	USD	USD	USD	USD	USD	USD
<b>Saldo al 31.12.2009</b>	<b>619.022</b>	<b>267.590</b>	<b>87.544</b>	<b>50.541</b>	<b>916.316</b>	<b>1.971.104</b>
Incrementos de provisión durante el ejercicio	-	1.122.280	384.695	7.600	-	345.480
Montos utilizados durante el ejercicio	-	-1.160.132	-134.172	-	-	-
Otros incrementos/decrementos	-341.333	37.852	-	-	-	-
<b>Total Cambios en provisiones</b>	<b>-341.333</b>	<b>37.852</b>	<b>250.523</b>	<b>7.600</b>	<b>-</b>	<b>345.480</b>
<b>Total provisiones, saldo al 31.12.2010</b>	<b>277.689</b>	<b>305.442</b>	<b>338.067</b>	<b>58.141</b>	<b>916.316</b>	<b>2.316.584</b>

Movimientos de las provisiones	Otras Provisiones	Otros beneficios a los empleados	Participación en utilidades y bonos	Desmantelamiento, costos de restauración y rehabilitación	Juicios vigentes	Jubilación Patronal y Desahucio
	USD	USD	USD	USD	USD	USD
<b>Saldo al 01.01.2009</b>	<b>479.026</b>	<b>198.739</b>	<b>277.378</b>	<b>44.813</b>	<b>916.316</b>	<b>1.745.698</b>
Incrementos de provisión durante el ejercicio	-	1.098.983	87.039	5.728	-	238.306
Montos utilizados durante el ejercicio	-	-1.030.132	-276.873	-	-	-12.900
Otros incrementos/decrementos	139.996	-	-	-	-	-
<b>Total Cambios en provisiones</b>	<b>139.996</b>	<b>68.851</b>	<b>-189.834</b>	<b>5.728</b>	<b>-</b>	<b>225.406</b>
<b>Total provisiones, saldo al 31.12.2009</b>	<b>619.022</b>	<b>267.590</b>	<b>87.544</b>	<b>50.541</b>	<b>916.316</b>	<b>1.971.104</b>

## NOTA 23. Contingencias

Se detalla a continuación las siguientes contingencias al 31 de diciembre de 2010.

### EDESA S.A.

#### a) Reclamo Tributario.

Con fecha 03 de octubre de 2006, mediante tramite N° 917012006002069, la compañía recibió respuesta por parte del Servicio de Rentas Internas a las impugnaciones que presentó sobre las actas de determinación tributaria N° 1720060100142, de impuesto a la renta y RNO-ATEDADC02006-0024 de impuesto al valor agregado de fecha 23 de marzo de 2006, las que inicialmente presentaban diferencias por pagar a favor del SRI por US\$ 358.942 y menor crédito tributario por US\$181.108 respectivamente. Dichas impugnaciones fueron parcialmente aceptadas, estableciéndose diferencias finales por pagar a favor del SRI de US\$ 318.707 de Impuesto a la Renta y US\$ 171.085 como menor crédito tributario del impuesto al valor agregado. Con fecha 08 de noviembre de 2007, la compañía interpuso un reclamo ante el tribunal fiscal sin que hasta la fecha exista pronunciamiento por dicho organismo.

#### b) Acta de determinación del Impuesto a la Renta ejercicio económico 2004.

El Servicio de Rentas Internas mediante acta de determinación N° 1720080100054 de fecha 30 de abril del 2008, notificó a la compañía el resultado del proceso de determinación del Impuesto a la Renta correspondiente al ejercicio fiscal 2004. En la referida acta de determinación se establece una diferencia a favor del Servicio de Rentas Internas por aproximadamente US\$ 331.192 (sin incluir intereses). Con fecha 13 de mayo de 2008, la compañía presentó un reclamo administrativo respecto del acta de determinación antes referida. El Servicio de Rentas Internas en respuesta al reclamo administrativo mediante resolución N° 117012008RREC013957 aceptó parcialmente el reclamo administrativo y determinó un monto a pagar de US\$ 272.304 mas intereses por aproximadamente US\$ 54.461.

La Compañía a través de los asesores legales presentó una demanda de impugnación a la resolución emitida por el Servicio de Rentas Internas ante el Tribunal Distrital de lo Fiscal, organismo que a la fecha no ha emitido ningún pronunciamiento. La Compañía., considera que cuenta con suficientes argumentos para defender y obtener resultados favorables sobre este trámite.

#### c) Garantías Bancarias

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 la compañía mantiene las siguientes garantías bancarias:

Garantía bancaria por cuenta de Central de Administración C.A. CENTRALCA, que era una Compañía subsidiaria de EDESA S.A., con Banco de la Producción PRODUBANCO S.A., por aproximadamente US\$ 416.169,16 a favor del Tribunal Contencioso Administrativo N°1 para suspender ejecución del Acta de Juzgamiento N° 17 emitida por el Director Regional del Trabajo y Mediación Laboral de Quito del 14 de julio de 2007 (en la que se sanciona la compañía Central de Administración C.A. CENTRALCA por US\$325.380), hasta que se resuelva la impugnación a dicha acta ante el Tribunal Contencioso Administrativo, así como para el caso en que se emita una sentencia del Tribunal Contencioso Administrativo, una sentencia del Tribunal Contencioso Administrativo y, que esta se ejecutorie, rechazando la



demanda de CENTRALCA y se ordene el pago de la multa o parte de ella, garantiza el pago de la obligación que ordene la sentencia hasta por el valor de US\$ 416.169,16. La garantía tiene una vigencia de 720 días con vencimiento el 8 de marzo de 2012.

## NOTA 24. Segmentos de Operación

### 24.1 Criterios para la identificación de los segmentos:

Los segmentos de negocio que se describen a continuación se han definido de acuerdo a la forma en que la Compañía genera sus ingresos e incurre en gastos y sobre la base de los procesos decisionales que realiza la administración superior en materias propias de la explotación de dichos negocios. Estas definiciones se realizan en concordancia con lo establecido en la IFRS 8.

De acuerdo a lo señalado en el párrafo anterior los segmentos de negocio de la Compañía son los siguientes:

1. Sanitarios
2. Complementos
3. Otros

#### Sanitarios

El segmento Sanitarios se dedica a la fabricación y comercialización de sanitarios, lavamanos, pedestales, pocetas y tanques. Este segmento constituye el negocio principal de la Compañía centrando principalmente sus actividades en el mercado nacional e internacional el cual está conformado por dos competidores principales estos son: Franz Viegner S.A. e Industria de Porcelana Sanitaria S.A.

Los principales clientes no relacionados en este segmento son: Comercial Kywi S.A. e Importadora Comercial El Hierro. De los clientes antes señalados ninguno supera los umbrales establecidos en la IFRS 8 para revelar información adicional. Respecto de los clientes relacionados, los principales son Briggs Plumbig y Vencerámica.

Un vector relevante en este negocio es la arcilla y caolin, que constituye la principal materia prima para la producción de cerámica sanitaria.

#### Complementos

La Compañía con su segmento complementos participa en el mercado con una amplia gama de productos y servicios destinados a los ambientes de baño, tales como: grifería, bañeras y accesorios plásticos. Todos estos productos son adquiridos de terceros y comercializados en los mercados nacional e internacional.

#### Otros

En el segmento otros se incluyen aquellos segmentos que no cumplen con las características o umbrales cuantitativos necesarios, este grupo se presenta la cerámica plana, fittings, asientos y otros.

Las principales marcas con que la Compañía desarrolla su actividad comercial son: Briggs (Estados Unidos), Teka (Ecuador); y, Alfa (Colombia)

## 24.2 Bases y metodología de la información por segmentos de negocio

Los ingresos ordinarios del segmento corresponden a los que son directamente atribuibles al segmento. Dichos ingresos ordinarios no incluyen ingresos por intereses y dividendos, ni las ganancias procedentes de venta de inversiones o de operaciones de rescate o extinción de deuda.

Los gastos de cada segmento se determinan por los gastos derivados de las actividades de explotación del mismo que le sean directamente atribuibles. Dichos gastos incluyen los gastos de distribución, administración y mercadotecnia. Por el contrario no incluyen intereses ni pérdidas derivadas de la venta de inversiones, del rescate o extinción de deuda; no incluyen, asimismo, el gasto de impuesto sobre sociedades ni los gastos generales de administración correspondientes a la sede Matriz que no estén relacionados con las actividades de explotación de los segmentos.

Los activos y pasivos de los segmentos son los directamente relacionados con la explotación del mismo. Los pasivos no incluyen las deudas por el impuesto sobre beneficios.

A continuación se presentan las cifras relevantes respecto del ejercicio terminado de enero a diciembre de 2010 comparados con igual ejercicio anterior:

## 24.3 Cuadro de información por segmentos

Cifras a diciembre de 2010

Conceptos	Sanitarios	Complementos	Otros	Total
Ventas a externos	36.539.507	7.587.836	3.054.007	47.181.350
Ventas entre segmentos	-	-	-	-
<b>Ventas Totales</b>	<b>36.539.507</b>	<b>7.587.836</b>	<b>3.054.007</b>	<b>47.181.350</b>

Otra información a revelar				
Ingresos financieros	541.754	-	-	541.754
Costos financieros	-1.064.378	-335.610	-63.256	-1.463.244
<b>Ingresos (costos) financieros neto</b>	<b>-522.624</b>	<b>-335.610</b>	<b>-63.256</b>	<b>-921.490</b>

Depreciaciones y amortizaciones	-2.723.823	-	-	-2.723.823
Suma de partidas significativas de gasto	-31.985.111	-6.680.906	-2.814.727	-41.480.744
Impuesto a la renta	-572.377	-	-	-572.377
<b>Resultado del segmento</b>	<b>903.582</b>	<b>571.319</b>	<b>176.025</b>	<b>1.650.926</b>

Desembolsos de activos no monetarios	931.526	-	-	931.526
--------------------------------------	---------	---	---	---------

NOTA:

La suma de partidas significativas incluye costos de venta, gastos de distribución, administración y otras ganancias o pérdidas.

Cifras a diciembre de 2009

Conceptos	Sanitarios	Complementos	Otros	Total
Ventas a externos	34.505.427	5.727.121	4.234.927	44.467.475
Ventas entre segmentos	-	-	-	-
<b>Ventas Totales</b>	<b>34.505.427</b>	<b>5.727.121</b>	<b>4.234.927</b>	<b>44.467.475</b>

Otra información a revelar				
Ingresos financieros	61.999	-	-	61.999
Costos financieros	-940.007	-341.318	-190.844	-1.472.169
<b>Ingresos (costos) financieros neto</b>	<b>-878.008</b>	<b>-341.318</b>	<b>-190.844</b>	<b>-1.410.170</b>

Depreciaciones y amortizaciones	-2.638.192	-	-	-2.638.192
Suma de partidas significativas de gasto	-30.914.198	-5.246.461	-3.951.601	-40.112.261
Impuesto a la renta	-74.592	-	-	-74.592
<b>Resultado del segmento</b>	<b>124.792</b>	<b>139.342</b>	<b>78.196</b>	<b>342.329</b>

Desembolsos de activos no monetarios	1.509.193	-	-	1.509.193
--------------------------------------	-----------	---	---	-----------

A continuación se presentan los activos y pasivos totales por segmento:

Cifras a diciembre 2010

Conceptos	Sanitarios	Complementos	Otros	Consolidado
Activos por segmentos	38.208.708	5.878.217	2.365.909	46.452.834
Pasivos por segmentos	17.441.808	3.668.967	1.476.712	22.587.487

Cifras a diciembre de 2009.

Conceptos	Sanitarios	Complementos	Otros	Consolidado
Activos por segmentos	38.481.835	5.694.318	2.291.891	48.468.044
Pasivos por segmentos	18.773.494	3.907.435	1.572.694	24.253.623

Cifras a 01 enero de 2009.

Conceptos	Sanitarios	Complementos	Otros	Consolidado
Activos por segmentos	39.865.331	4.670.428	3.453.554	47.989.313
Pasivos por segmentos	20.261.983	3.363.031	2.486.798	26.111.812

A continuación se presentan los ingresos ordinarios por área geográfica:

País	01-01-2010 31-12-2010	01-01-2009 31-12-2009
	USD	USD
Ecuador	28.359.063	25.820.940
Estados Unidos	4.501.834	6.472.533
Colombia	3.390.522	2.155.144
Venezuela	3.157.503	4.013.274
Resto de Centro America y el Caribe	7.772.428	6.005.584
<b>Total</b>	<b>47.181.350</b>	<b>44.467.475</b>

A la fecha presentación de estos estados financieros no se han aplicado cambios en los métodos de medición empleados para determinar los resultados de los segmentos.

## NOTA 25. Activos y pasivos Financieros

### 25.1 Clases de activos y pasivos financieros

	31/12/2010	31/12/2009	01/01/2009
	USD	USD	USD
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	-
<b>Activos financieros</b>	-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	9.871.091	10.783.149	10.990.235
Derechos por cobrar no corrientes	-	192.342	643.978
<b>Deudores Comerciales</b>	<b>9.871.091</b>	<b>10.975.491</b>	<b>11.634.213</b>
Otros pasivos financieros corrientes	9.125.847	14.669.359	16.134.942
Otros pasivos financieros no corrientes	5.508.970	1.188.569	-
<b>Pasivos Financieros</b>	<b>14.634.817</b>	<b>15.857.928</b>	<b>16.134.942</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	2.743.532	3.929.400	5.213.927
Pasivos no corrientes	-	-	-
<b>Cuentas por Pagar</b>	<b>2.743.532</b>	<b>3.929.400</b>	<b>5.213.927</b>

### 25.2 Gestión de Riesgos

La Compañía es una sociedad que desarrolla sus actividades de fabricación y comercialización de productos para el baño y la cocina, tanto para el mercado nacional como para la exportación.

Entre los principales factores que ponen en riesgo el desempeño de la Compañía se encuentra la estrecha dependencia que tiene con el nivel de actividad económica; las variaciones en la tasa de interés y el tipo de cambio; y la competencia que existe en la industria.

Incidan también los costos asociados al consumo de energía eléctrica y a los combustibles.

## **25.3 Riesgo de Mercado**

### **25.3.1 Mercados Nacionales**

En el mercado nacional, el gobierno nacional ha impulsado las actividades de inversión principalmente en las áreas de educación, salud y vivienda, a través de programas de financiamiento y subsidio para las personas definidas en varios segmentos de la población, generando con este procedimiento, fuentes de trabajo formal.

Las instituciones financieras privadas también han desarrollado productos relacionados con el financiamiento a mediano y largo plazo para la adquisición de viviendas, terrenos y otros inmobiliarios, a tasas de interés competitivas

#### **Precio de Energía Eléctrica y Combustibles**

La energía eléctrica y combustibles son un componente relevante en el costo de producción, por lo que cualquier variación en el precio de éstos disminuye de manera considerable la rentabilidad de la compañía.

Para mitigar este riesgo, la Compañía ha estado tomando medidas de resguardo para atenuar las alzas y disminuir el consumo unitario de energía.

#### **Riesgo de Tasas de Interés**

Este riesgo esta asociado a las tasas de interés variable de las obligaciones contraídas por la Compañía y que por lo mismo generan incertidumbre respecto de los cargos a resultados por concepto de intereses y por la cuantía de los flujos futuros.

#### **Riesgo de Moneda**

La moneda utilizada para las transacciones en el Ecuador es el dólar americano y las transacciones que realiza la Compañía principalmente se las realiza en dólares. El riesgo está asociado a la posibilidad de que el gobierno nacional, para aplicar políticas monetarias, podría tomar la decisión de cambiar la moneda para las transacciones dentro del país.

#### **Riesgo de Inflación**

La inflación en el Ecuador se encuentra controlada, desde la dolarización de la economía. No se prevé tasas que superen el 5% anual en el mediano plazo.

#### **Riesgo de Crédito**

El riesgo de crédito surge principalmente de la eventual insolvencia de algunos de los clientes de la Compañía, lo que afectaría la capacidad de recaudar fondos de cuentas por cobrar pendientes. Las potenciales pérdidas por este concepto, se limitan mediante una adecuada política de créditos y la evaluación financiera de los potenciales clientes. La Compañía administra estas exposiciones a través de una adecuada gestión de sus cuentas por cobrar y procesos de cobranza.

Partidas que por su naturaleza presentan riesgo de crédito:

	Valor en Libros		
	31/12/2010	31/12/2009	01/01/2009
	USD	USD	USD
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	9.871.091	10.783.149	10.990.235
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	10.164.409	7.828.699	6.393.723
<b>Corriente</b>	<b>20.035.500</b>	<b>18.611.848</b>	<b>17.383.958</b>

Los deudores comerciales corrientes se dividen por zona geográfica como sigue:

	Valor en Libros		
	31/12/2010	31/12/2009	01/01/2009
Clientes Nacionales	6.881.962	7.059.151	6.972.380
Clientes Extranjeros	2.017.471	2.097.995	1.237.548
Otras cuentas por cobrar	971.568	1.626.003	2.780.307
<b>Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes</b>	<b>9.871.091</b>	<b>10.783.149</b>	<b>10.990.235</b>

El deterioro de los deudores comerciales es el siguiente:

Antigüedad	31/12/2010	31/12/2009	01/01/2009
	USD	USD	USD
Con vencimiento menor de tres meses	9.080.035	10.446.373	10.826.514
Con vencimiento entre tres y seis meses	172.751	213.355	224.142
Con vencimiento entre seis y doce meses	141.617	794.661	162.759
Con vencimiento mayor a doce meses	1.211.063	19.741	467.801
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto</b>	<b>10.605.466</b>	<b>11.474.130</b>	<b>11.681.216</b>
<b>Deterioro</b>	<b>-734.375</b>	<b>-690.981</b>	<b>-690.981</b>
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, Neto</b>	<b>9.871.091</b>	<b>10.783.149</b>	<b>10.990.235</b>

## Riesgo Operativo

El riesgo operativo es el riesgo directo o indirecto de pérdidas que provienen de una variedad de causas asociadas con los procesos, personal, tecnología e infraestructura de la Compañía, y de factores externos diferentes a los riesgos de crédito, mercado y liquidez, tales como aquellos que provienen de requerimientos legales y regulatorios y del comportamiento de la administración. El riesgo operacional proviene de todas las operaciones del Grupo. Para prevenir dicho riesgo la administración ha desarrollado e implementado control interno para comunicar a la alta administración sobre el riesgo operativo. Esta responsabilidad es soportada y desarrollada por la Compañía mediante la aplicación de los siguientes controles:

- Apropiaada segregación de funciones, incluyendo la autorización independiente de transacciones.
- Requerimientos de reconciliación y monitoreo de transacciones.
- Cumplimiento con los requerimientos legales y regulatorios.
  - Documentación de controles y requerimientos.

- Requerimientos de evaluación periódica sobre los riesgos operacionales que tiene la Compañía y la adecuada identificación de controles y procedimientos para gestionarlos.
- Auditorías Internas del Grupo Controlador
- Auditorías a los Sistemas de Información
- Normas de ética y negocios.
- Mitigación de riesgos.

### Riesgo de liquidez

Este riesgo se generaría en la medida que la Compañía no pudiese cumplir con sus obligaciones de corto plazo por no contar con la liquidez suficiente. La compañía para evitar problemas de liquidez mantiene un equilibrio entre ingresos y egresos con un adecuado nivel de capital de trabajo, activos de fácil liquidación, la mantención de inventarios reducidos en todas sus plantas y una eficaz gestión de cobranza.

La Compañía controla adecuadamente la liquidez de manera que las obligaciones se atiendan en forma normal y oportuna, así mismo toma obligaciones en el mercado financiero y coloca bonos en el mercado nacional en una estructura de plazos y montos que este acorde a la generación de flujos esperados.

El capital de trabajo de la Compañía es el siguiente:

	Valor Libro 31/12/2010	Valor Nominal 31/12/2010	0 a 6 meses	6 a 12 meses
<b>Activos corrientes</b>	<b>USD</b>	<b>USD</b>		
Efectivo y equivalente al efectivo	235.345	235.345	235.345	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9.871.091	9.871.091	8.518.411	1.352.680
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	10.164.409	10.450.554	10.450.554	
Inventarios	11.229.672	11.229.672	11.229.672	
Activos por impuestos corrientes	3.018.304	3.018.306	3.018.306	
Otros activos corrientes	80.985	80.985	80.985	
	<b>34.599.806</b>	<b>34.885.953</b>	<b>33.533.272</b>	<b>1.352.680</b>
<b>Pasivos corrientes</b>				
Otros pasivos financieros corrientes	9.125.847	9.125.847	9.125.847	
Cuentas por pagar comerciales	2.743.532	2.743.532	2.743.532	
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	448.631	448.631	448.631	
Pasivos por impuestos corrientes	548.268	548.268	548.268	
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	643.509	643.509	643.509	
Otros provisiones corrientes	277.689	277.689	277.689	
	<b>13.787.476</b>	<b>13.787.476</b>	<b>13.787.476</b>	<b>0</b>
<b>Capital de trabajo</b>	<b>20.812.330</b>			

	Valor Libro	Valor Nominal		
	31/12/2009	31/12/2009	0 a 6 meses	6 a 12 meses
<b>Activos corrientes</b>	<b>USD</b>	<b>USD</b>		
Efectivo y equivalente al efectivo	509.255	509.255	509.255	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10.783.149	10.783.149	9.968.747	814.402
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	7.828.699	8.114.844	8.114.844	
Inventarios	10.653.983	10.653.983	10.653.983	
Activos por impuestos corrientes	2.840.054	2.840.054	2.840.054	
Otros activos corrientes	131.198	131.198	131.198	
	<b>32.746.338</b>	<b>33.032.483</b>	<b>32.218.081</b>	<b>814.402</b>
<b>Pasivos corrientes</b>				
Otros pasivos financieros corrientes	14.669.359	14.669.359	14.669.359	
Cuentas por pagar comerciales	3.929.400	3.929.400	3.929.400	
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	292.441	292.441	292.441	
Pasivos por impuestos corrientes	261.737	261.737	261.737	
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	355.134	355.134	355.134	
Otros provisiones corrientes	619.022	619.022	619.022	
	<b>20.127.093</b>	<b>20.127.093</b>	<b>20.127.093</b>	<b>0</b>
<b>Capital de trabajo</b>	<b>12.619.245</b>			

	Valor Libro	Valor Nominal		
	01/01/2009	01/01/2009	0 a 6 meses	6 a 12 meses
<b>Activos corrientes</b>	<b>USD</b>	<b>USD</b>		
Efectivo y equivalente al efectivo	403.090	403.090	403.090	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10.990.235	10.990.235	10.359.675	630.560
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6.393.723	6.446.570	6.446.570	
Inventarios	12.604.116	12.604.116	12.604.116	
Activos por impuestos corrientes	2.680.883	2.680.883	2.680.883	
Otros activos corrientes	73.023	73.023	73.023	
	<b>33.145.070</b>	<b>33.197.917</b>	<b>32.567.357</b>	<b>630.560</b>
<b>Pasivos corrientes</b>				
Otros pasivos financieros corrientes	16.134.942	16.134.942	16.134.942	
Cuentas por pagar comerciales	5.213.927	5.213.927	5.213.927	
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	681.007	681.007	681.007	
Pasivos por impuestos corrientes	419.966	419.966	419.966	
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	476.117	476.117	476.117	
Otros provisiones corrientes	479.026	479.026	479.026	
	<b>23.404.985</b>	<b>23.404.985</b>	<b>23.404.98</b>	<b>0</b>
			<b>5</b>	<b>0</b>
<b>Capital de trabajo</b>	<b>9.740.085</b>			

Los pasivos financieros no corrientes como sigue:

Pasivos Financieros No Corrientes	Valor Libro	Valor Nominal	1 a 3 años
	31/12/2010	31/12/2010	
<b>Pasivos no corrientes</b>	<b>USD</b>	<b>USD</b>	<b>USD</b>
Otros pasivos financieros no corrientes	5.508.970	5.508.970	5.508.970

Pasivos Financieros No Corrientes	Valor Libro	Valor Nominal	1 a 3 años
	31/12/2009	31/12/2009	
<b>Pasivos no corrientes</b>	<b>USD</b>	<b>USD</b>	<b>USD</b>
Otros pasivos financieros no corrientes	1.188.569	1.188.569	1.188.569

## Préstamos Bancarios

A continuación se detallan los préstamos bancarios por institución financiera, monedas, tasa y vencimientos al 31 de diciembre del 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009.

### Corriente al 31-12-2010

Rut Deudor	Nombre Deudor	País Deudor	RUT Acreedor	Nombre del Acreedor	País del Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa nominal	Total Valor Nominal	Vencimiento	
										Hasta 3 meses	Más de 3 meses
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	990049459001	Banco de Guayaquil S.A.	ECUADOR	Dólares	MENSUAL	8,33%	3.008.926	3.008.926	
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	990049459001	Banco de Guayaquil S.A.	ECUADOR	Dólares	Al vencimiento	7,90%	803.160		803.160
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	1790010937001	Banco Pichincha C.A.	ECUADOR	Dólares	TRIMESTRAL	8,25%	600.000	600.000	
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	1790010937001	Banco Pichincha C.A.	ECUADOR	Dólares	Al vencimiento	8,00%	501.889		501.889
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	1790010937001	Banco Pichincha C.A.	ECUADOR	Dólares	Al vencimiento	7,00%	706.261	706.261	
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	0-E	BCI Miami Branch	EE UU	Dólares	Al vencimiento	4,96%	262.337		262.337
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	0-E	BCI Miami Branch	EE UU	Dólares	Al vencimiento	4,95%	231.882		231.882
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	0-E	BCI Miami Branch	EE UU	Dólares	Al vencimiento	4,72%	300.679		300.679
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	0-E	BCI Miami Branch	EE UU	Dólares	Al vencimiento	5,54%	300.748		300.748
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	0-E	BCI Miami Branch	EE UU	Dólares	Al vencimiento	4,94%	350.520		350.520
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	0-E	BCI Miami Branch	EE UU	Dólares	Al vencimiento	4,85%	341.419		341.419
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	0-E	BCI Miami Branch	EE UU	Dólares	Al vencimiento	4,95%	270.000		270.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	0-E	BCI Miami Branch	EE UU	Dólares	Al vencimiento	4,95%	270.000		270.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	0-E	BCI Miami Branch	EE UU	Dólares	Al vencimiento	4,96%	215.000		215.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	0-E	BCI Miami Branch	EE UU	Dólares	Al vencimiento	4,80%	200.000	200.000	
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	0-E	BCI Miami Branch	EE UU	Dólares	Al vencimiento	4,96%	250.000		250.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	990379017001	Banco Bolivariano C.A.	ECUADOR	Dólares	MENSUAL	8,80%	174.159		174.158
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	990379017001	Banco Bolivariano C.A.	ECUADOR	Dólares	MENSUAL	7,75%	167.652	167.652	
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	990379017001	Banco Bolivariano C.A.	ECUADOR	Dólares	MENSUAL	8,80%	171215	171216	
									<b>9.125.847</b>	<b>4.854.055</b>	<b>4.271.792</b>

### No corriente al 31-12-2010

Rut Deudor	Nombre Deudor	País Deudor	RUT Acreedor	Nombre del Acreedor	País del Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa nominal	Total Valor Nominal	Vencimiento		
										1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años
179016E+13	Edesa S.A.	Ecuador	9,90049E+11	Banco de Guay Ecuador		Dólares	Trimestral	8,33%	4.239.901	4.239.901	0	0
179016E+13	Edesa S.A.	Ecuador	1,79001E+12	Banco Pichinc Ecuador		Dólares	Mensual	8,25%	1.269.069	1.269.069		
									<b>5.508.970</b>	<b>5.508.970</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Corriente al 31-12-2009

Rut Deudor	Nombre Deudor	País Deudor	RUT Acreedor	Nombre del Acreedor	País del Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa nominal	Total Valor Nominal	Vencimiento	
										Hasta 3 meses	Más de 3 meses
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	990049459001	Banco de Guayaquil S.A.	Ecuador	Dólares	TRIMESTRAL	9%	1464.624		1464.624
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	990049459001	Banco de Guayaquil S.A.	Ecuador	Dólares	Al vencimiento	9%	970.000		970.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	990049459001	Banco de Guayaquil S.A.	Ecuador	Dólares	Al vencimiento	9%	874.000		874.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	990049459001	Banco de Guayaquil S.A.	Ecuador	Dólares	Al vencimiento	9%	500.000	500.000	
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	990049459001	Banco de Guayaquil S.A.	Ecuador	Dólares	Al vencimiento	9%	1000.000		1000.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	0-E	PRODUBANK	EE UU	Dólares	Al vencimiento	9%	2.000.000		2.000.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	1790010937001	Banco Pichincha C.A.	Ecuador	Dólares	Al vencimiento	9%	2.713.500		2.713.500
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	968535640001	Corporación Financiera Nacional - CFN	Ecuador	Dólares	Al vencimiento	8%	500.000		500.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	968535640001	Corporación Financiera Nacional - CFN	Ecuador	Dólares	Al vencimiento	9%	500.000		500.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	0-E	BCMiami Branch	EEUU	Dólares	Al vencimiento	4%	2.800.000		2.800.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	0-E	BCMiami Branch	EEUU	Dólares	Al vencimiento	4%	200.000		200.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	990023026001	Lloyds TSB Bank	Ecuador	Dólares	Al vencimiento	9%	507.500	507.500	
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	990023026001	Lloyds TSB Bank	Ecuador	Dólares	Al vencimiento	9%	470.000	470.000	
									<b>14.499.624</b>	<b>1.477.500</b>	<b>13.022.124</b>
Sobregiro Bancario									169.735		
									<b>14.669.359</b>	<b>1.477.500</b>	<b>13.022.124</b>

**No corriente al 31-12-2009**

Rut Deudor	Nombre Deudor	País Deudor	RUT Acreedor	Nombre del Acreedor	País del Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa nominal	Total Valor Nominal	Vencimiento		
										1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	990049459001	Banco de Guay Ecuador	Ecuador	Dólares	TRIMESTRAL	9%	1.188.569	1.188.569	0	0
									<b>1.188.569</b>	<b>1.188.569</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Corriente al 01-01-2009**

Rut Deudor	Nombre Deudor	País Deudor	RUT Acreedor	Nombre del Acreedor	País del Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa nominal	Total Valor Nominal	Vencimiento	
										Hasta 3 meses	Más de 3 meses
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	990049459001	Banco de Guz Ecuador	Ecuador	Dólares	SEMESTRAL	10%	2.821.509		2.821.509
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	0-E	PRODUBANK EEUU	EEUU	Dólares	AL VENCIMIENTO	8%	2.000.000		2.000.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	1790368718001	BANCO DE L. ECUADOR	Ecuador	Dólares	AL VENCIMIENTO	10%	543.817	543.817	
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	1790010937001	Banco Pichinc Ecuador	Ecuador	Dólares	AL VENCIMIENTO	9%	1.800.000		1.800.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	1790010937001	Banco Pichinc Ecuador	Ecuador	Dólares	AL VENCIMIENTO	9%	1.215.000		1.215.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	0-E	BCI Miami Br: EEUU	EEUU	Dólares	AL VENCIMIENTO	9%	1.000.000	1.000.000	
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	0-E	BCI Miami Br: EEUU	EEUU	Dólares	AL VENCIMIENTO	6%	1.000.000		1.000.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	0-E	BCI Miami Br: EEUU	EEUU	Dólares	AL VENCIMIENTO	7%	1.000.000		1.000.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	968535640001	Corporación F Ecuador	Ecuador	Dólares	AL VENCIMIENTO	7%	1.450.000		1.450.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	968535640001	Corporación F Ecuador	Ecuador	Dólares	AL VENCIMIENTO	7%	350.000		350.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	990379017001	Banco Bolivar Ecuador	Ecuador	Dólares	AL VENCIMIENTO	9%	666.667	666.667	
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	990023026001	Lloyds TSB B: Ecuador	Ecuador	Dólares	AL VENCIMIENTO	10%	575.000		575.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	990023026001	Lloyds TSB B: Ecuador	Ecuador	Dólares	AL VENCIMIENTO	9%	800.000		800.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	990023026001	Lloyds TSB B: Ecuador	Ecuador	Dólares	AL VENCIMIENTO	9%	90.000		90.000
17901606530001	Edesa S.A.	Ecuador	990023026001	Lloyds TSB B: Ecuador	Ecuador	Dólares	AL VENCIMIENTO	10%	470.000		470.000
									<b>15.781.993</b>	<b>2.210.484</b>	<b>13.571.509</b>
Sobregiro Bancario									352.949		
									<b>16.134.942</b>	<b>3.877.151</b>	<b>20.521.509</b>

## NOTA 26. Impuestos Diferidos

El origen de los impuestos diferidos registrados al 31 de diciembre de 2010 y comparado al 31 de diciembre de 2009 es el siguiente:

	31/12/2010			31/12/2009			01/01/2009		
	ACTIVO	PASIVO	NETO	ACTIVO	PASIVO	NETO	ACTIVO	PASIVO	NETO
ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS	USD	USD	USD	USD	USD	USD	USD	USD	USD
Inventarios (Reconocimiento de Valor Neto Realizable)	382.501		382.501	382.494		382.494	402.030		402.030
Reconocimiento de Intereses implícitos en Cuentas por Cobrar	20.647		20.647	71.536		71.536	13.212		13.212
Reconocimiento de provisión de restauración medioambiental	12.823		12.823	10.923		10.923	9.206		9.206
Valor Razonable activo fijo	8.720		8.720	17.743		17.743	26.765		26.765
Valor Razonable de Deudores Varios y Otros activos	75.605		75.605	105.075		105.075	120.878		120.878
<b>Total</b>	<b>500.296</b>		<b>500.296</b>	<b>587.771</b>		<b>587.771</b>	<b>572.091</b>		<b>572.091</b>

Movimientos de los impuestos diferidos	Inventarios (Reconocimiento de VNR)	Reconocimiento de Intereses implícitos en Cuentas por Cobrar	Reconocimiento de provisión de restauración medioambiental	Valor Razonable activo fijo	Valor Razonable de Deudores Varios y Otros activos
	USD	USD	USD	USD	USD
<b>Saldo al 31.12.2009</b>	<b>382.494</b>	<b>71.536</b>	<b>10.923</b>	<b>17.743</b>	<b>105.075</b>
Incrementos (decrementos) en cambio de M/E	-	-	-	-	-
Montos utilizados durante el ejercicio	7	-50.889	1.9	-9.023	-29.47
Montos reversados del año anterior	-	-	-	-	-
Total Cambios impuestos diferidos	7	-50.889	1.9	-9.023	-29.47
<b>saldo al 31.12.2010</b>	<b>382.501</b>	<b>20.647</b>	<b>12.823</b>	<b>8.720</b>	<b>75.605</b>

Movimientos de los impuestos diferidos	Inventarios (Reconocimiento de VNR)	Reconocimiento de Intereses implícitos en Cuentas por Cobrar	Reconocimiento de provisión de restauración medioambiental	Valor Razonable activo fijo	Valor Razonable de Deudores Varios y Otros activos
	USD	USD	USD	USD	USD
<b>Saldo al 01.01.2009</b>	<b>402.03</b>	<b>13.212</b>	<b>9.206</b>	<b>26.765</b>	<b>120.878</b>
Incrementos (decrementos) en cambio de M/E	-	-	-	-	-
Montos utilizados durante el ejercicio	-19.536	58.324	1.717	-9.022	-15.803
Montos reversados del año anterior	-	-	-	-	-
Total Cambios impuestos diferidos	-19.536	58.324	1.717	-9.022	-15.803
<b>saldo al 31.12.2009</b>	<b>382.494</b>	<b>71.536</b>	<b>10.923</b>	<b>17.743</b>	<b>105.075</b>

Las pérdidas tributarias reconocidas no expiran, por lo tanto, los activos reconocidos por estos conceptos serán recuperados con ganancias futuras.

## NOTA 27. Gasto por Impuesto a las Ganancias

El cargo a resultados por impuestos a las ganancias asciende a US\$572.377 y US\$74.592 en el período terminado al 31 de diciembre de 2010 y 2009 respectivamente:

<b>GASTO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS</b>	<b>Saldo al 31-12-2010</b>	<b>Saldo al 31-12-2009</b>
Período corriente	-484.894	-97.576
Ajuste por períodos anteriores	-	-
	<b>-484.894</b>	<b>-97.576</b>
Gasto por impuesto diferido		
Efecto por activos o pasivos por impuestos diferidos	-87.483	22.984
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	-	-
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de evaluación	-	-
<b>Total de Gasto por impuesto diferido</b>	<b>-87.483</b>	<b>22.984</b>
Otros cargos o abonos en la cuenta	-	-
<b>Total de otros cargos o abonos en la cuenta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total gasto por impuesto a las ganancias</b>	<b>-572.377</b>	<b>-74.592</b>

Se señala que al existir una reducción programada del impuesto a las ganancias de un 1% anual para los próximos 3 años por parte de la autoridad tributaria, los impuestos diferidos serán actualizados en el porcentaje que corresponda del año en que las diferencias temporarias expiren.

La tasa corporativa de impuesto a la renta ecuatoriana es el 25%. Dicha tasa se reduce al 15% si las utilidades del ejercicio se reinvierte en la compañía hasta el 31 de diciembre del siguiente año. La Compañía estimó el impuesto a la renta del año 2010, asumiendo reinvertir US\$145.159.

A partir de la vigencia del Decreto Ejecutivo 374, publicado en el Registro Oficial Suplemento 209 con fecha 8 de junio del 2010, la Compañía considera para propósitos del cálculo del impuesto a la renta, el monto mayor entre el anticipo mínimo de impuesto a la renta y el impuesto a la renta causado en el año corriente

El gasto por impuesto a la renta difiere del que resultaría de aplicar la tasa impositiva corporativa de impuesto del 25% a la utilidad antes de impuesto a la renta, debido principalmente a lo siguiente:

	Saldo al 31-12-2010	Saldo al 31-12-2009
Utilidad antes del impuesto a la renta	1.911.239	492.114
Más gastos no deducibles	179.792	117.628
Menos otras deducciones	<u>-166.229</u>	<u>-79.038</u>
Utilidad gravable	1.924.803	530.704
Impuesto que resultaría de aplicar la tasa corporativa de impuesto a la renta del 25%	481.201	132.676
Menos beneficio tributario por reinversión	<u>145.159</u>	<u>46.151</u>
Impuesto a la renta Edesa S. A.	336.042	86.525
Impuesto a la renta mínimo Edesa S. A.	458.772	-
Impuesto a la renta subsidiarias	<u>26.122</u>	<u>11.051</u>
Impuesto a la renta estimado	<u><u>484.894</u></u>	<u><u>97.576</u></u>
Tasa efectiva	<u>25,37%</u>	<u>19,83%</u>

## NOTA 28. Hechos Ocurridos Después de la Fecha de Balance

No se tiene conocimiento de hechos ocurridos con posterioridad al 31 de diciembre de 2010 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados que pudiesen afectar significativamente la interpretación de los mismos.