

## **INFORME DE COMISARIO**

**A la Junta General de Accionistas  
EDESA S.A.**

FECHA: Quito, 17 de abril del 2017

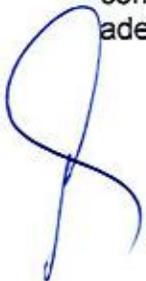
En cumplimiento a lo que establece la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario de la Empresa, presento el informe respecto a las operaciones y resultados del ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2016, el cual ha sido preparado en base a la información y registros contables que la Administración me ha proporcionado, los mismos que cumplieron con las exigencias de claridad, razonabilidad y suficiencia para expresar mi opinión.

De la documentación e información examinada, se desprende que la empresa ha cumplido con las normas legales, con los estatutos sociales, con las disposiciones del Directorio y la Junta General de Socios. Se revisaron los libros sociales, los cuales son llevados conforme las normas societarias vigentes.

Durante el proceso de revisión se determinó que la Compañía cuenta con adecuados sistemas y procedimientos de control interno que permiten que los registros contables e información financiera reflejen la situación real en forma objetiva y clara. La Administración cuenta con procedimientos y mecanismos que aseguran, aunque no en forma absoluta, la utilización legítima y autorizada de los bienes y recursos de la compañía.

Las políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros de Edesa S.A. se ajustan a las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2016 y han sido aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

Del análisis financiero efectuado, se concluye que tanto la situación económica como financiera de la Compañía, a pesar de los resultados del año, es la adecuada para cumplir con su finalidad social.



Señores Accionistas, en mi opinión, las operaciones y resultados de la empresa por el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2016 son reflejados en forma razonable en los correspondientes Estados Financieros, los cuales han sido preparados en función de las NIIF vigentes.

El presente informe de comisario se emite exclusivamente para información de los accionistas, administración de la empresa y para la presentación a la Superintendencia de Compañías en cumplimiento a las disposiciones emitidas por esta entidad de control.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned above the typed name.

Ing. Patricio Alvarez F.  
COMISARIO  
Edesa S.A.

# EDESA S.A.

Balance General al 31 de Diciembre del 2.016

( Datos en miles de US Dólares)

ACTIVOS .-	2016	2015	Variacion
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	1793	856	109%
Inversiones temporales	1483	555	167%
Cuentas por cobrar comerciales	13301	13890	-4%
Cuentas por cobrar cias. relacionadas	12188	11560	5%
Otras cuentas por cobrar	5349	4008	33%
Inventarios	20739	21033	-1%
Activos mantenidos para la venta	73	183	-60%
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE :</b>	<b>54925</b>	<b>52085</b>	<b>5%</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Cuentas por cobrar cias. Relacionadas	13625	672	1926%
Propiedad, planta y equipos	30942	32044	-3%
Inversiones en acciones y otros activos	1936	13838	-86%
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES :</b>	<b>46504</b>	<b>46555</b>	<b>0%</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>101428</b>	<b>98640</b>	<b>3%</b>

# EDESA S.A.

Balance General al 31 de Diciembre del 2.016

( Datos en miles de US Dólares)

## PASIVOS Y PATRIMONIO

2016

2015

Variacion

### PASIVO CORRIENTE :

Obligaciones financieras	13080	15324	-15%
Emision de obligaciones	9110	5558	64%
Proveedores y otras cuentas por pagar	7981	4090	95%
Cuentas por pagar cias. Relacionadas	1660	2782	-40%
Impuestos por pagar	1297	831	56%
Beneficios a empleados	575	817	-30%

### TOTAL PASIVO CORRIENTE

33703 29402 15%

### PASIVOS NO CORRIENTES

Prestamos con entidades financieras	7896	6583	20%
Emision de obligaciones	17069	19591	-13%
Beneficios de empleados	4926	4813	2%
Impuesto a la renta diferido	1109	1210	-8%
Otros Pasivos	426	467	-9%

### TOTAL PASIVO NO CORRIENTE

31426 32664 -4%

### TOTAL PASIVO

65130 62067 5%

### PATRIMONIO :

Capital social	19080	19080	0%
Reserva Legal	811	811	0%
Resultados acumulados	16407	16682	-2%

### TOTAL DEL PATRIMONIO

36298 36574 -1%

### TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO

101428 98640 3%

# EDESA S.A.

Estado de Resultados Integral al 31 de Diciembre del 2016

( Datos en miles de US Dólares )

	2016	2015	VARIACION
Ingresos de actividades ordinarias	58575	69391	-16%
Costo de ventas	(-45518)	(-53420)	-15%
<b>GANANCIA BRUTA</b>	<b>13057</b>	<b>15971</b>	<b>-18%</b>
%	22%	23%	
<b>GASTOS OPERATIVOS</b>			
Gastos de ventas	(-6553)	(-7124)	-8%
Gasto de administración	(-2765)	(-4217)	-34%
Otros ingresos	586	(-88)	-766%
<b>Utilidad (pérdida) en operación</b>	<b>4325</b>	<b>4542</b>	<b>-5%</b>
Ingresos financieros neto	(-4441)	(-3660)	21%
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuesto a la renta</b>	<b>(-116)</b>	<b>882</b>	<b>-113%</b>
Impuesto a la renta	(-649)	(-696)	7%
<b>Utilidad (pérdida) neta</b>	<b>(-765)</b>	<b>186</b>	<b>-124%</b>
<b>Otros resultados integrales del año</b>			
Ganancia actuarial	489	89	-82%
<b>Resultados integrales del año</b>	<b>(-275)</b>	<b>275</b>	<b>-200%</b>

# EDESA S.A.

Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2016

## INDICES FINANCIEROS

	2016	2015
<b>1).- LIQUIDEZ</b>		
Activo Corriente/Pasivo Corriente	1.6	1.8
<b>2).- ENDEUDAMIENTO</b>		
Deuda Total/Activo Total	64%	63%
Deuda Corto Plazo/Deuda Total	52%	47%
<b>3).- ACTIVIDAD</b>		
Rotación Activos Totales	0.6	0.7
Días en Cuentas por Cobrar (estimado)	83	73
Días en Inventarios	166	144
<b>4).- RENTABILIDAD</b>		
Utilidad Neta/Ventas	-0.5%	0.4%
Utilidad Neta/Patrimonio	-1%	1%
Utilidad Neta/Activos Totales	-0.3%	0.3%

