

28 de septiembre de 2018

Señores
Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros
Ciudad.-

De nuestra consideración:

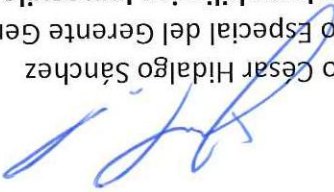
Ponemos en su consideración las siguientes cesiones de acciones emitidas por Desarrollos Inmobiliarios Inmoaviles S.A.:

La compañía ETD-I, LLC, de nacionalidad puertorriqueña, ha transferido el dominio pleno y absoluto de 15'990.773 acciones ordinarias y nominativas, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América a favor de la compañía **SBA Torres Ecuador SBAEC S.A.**, de nacionalidad ecuatoriana y de 3'911.722 acciones ordinarias y nominativas, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América a favor de la compañía **Ecuador Shareholder, LLC**, de nacionalidad estadounidense.

Asimismo, la compañía ETD-II, LLC de nacionalidad puertorriqueña ha transferido el dominio pleno y absoluto de 1 acción ordinaria y nominativa, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América a favor de la compañía **Ecuador Shareholder, LLC**, de nacionalidad estadounidense.

LAS CEDENTES, además, han cedido a favor de la CESIONARIA, todos los derechos y todas las meras expectativas que tenga o pudiese llegar a tener contra la compañía **Desarrollos Inmobiliarios Inmoaviles S.A.** por su pasada calidad de accionistas, así como todos los derechos que pudieran tener en cualquier aumento de capital que se hubiere resuelto y que se encontrare instrumentando o en vías de instrumentación o que ya hubiere concluido; por lo cual, con esta cesión también se transfiere a favor de la CESIONARIA, los eventuales derechos de atribución o de preferencia, en caso de cualquier aumento de capital que estuviere instrumentándose, y todas las acciones que en tales aumentos habrían correspondido a las CEDENTES, por cualquier causa, e, inclusive, las que se estuvieren emitiendo o ya se hubieren emitido en títulos o certificados expedidos a favor de ella.

Muy atentamente,


Julio Cesar Hidalgo Sanchez
Apoderado Especial del Gerente General
Desarrollos Inmobiliarios Inmoaviles S.A.

Señor

Kurt Lamar Bagwell

Ciudad.-

De mi consideración:

Me es grato comunicarle que el Directorio de la compañía SBA TORRES ECUADOR SBAEC S.A., reunido el 5 de enero de 2016, ratificó su nombramiento como **Presidente** de la compañía otorgado el 1 de septiembre de 2015, por el periodo estatutario de **tres años**, una vez que ha operado el cambio de denominación de la compañía (antes denominada "Torres Ecuatorianas Torressec Sociedad Anónima").

Como **Presidente** de la compañía, usted ejercerá la representación legal judicial y extrajudicial de la misma hasta que sea legalmente reemplazado en su cargo, en caso de ausencia o falta del Gerente General, la cual se hará de manera separada y/o conjunta con el Gerente General, y a su vez con el Gerente Local

SBA TORRES ECUADOR SBAEC S.A. fue constituida bajo el nombre de Torres Ecuatorianas Torressec Sociedad Anónima mediante escritura pública celebrada ante la Notaria Octava del cantón Quito, doctor Jaime Rafael Espinoza Cabrera, el 18 de enero de 2013, inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 28 de febrero de 2013.

SBA TORRES ECUADOR SBAEC S.A. reformó y codificó el estatuto social mediante escritura pública celebrada ante la Notaria Vigésimo Cuarta del cantón Quito, doctora Flor de María Rivadeneira Jácome, el 14 de octubre de 2015, inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 27 de octubre de 2015.

SBA TORRES ECUADOR SBAEC S.A. cambió su denominación y reformó su estatuto social mediante escritura pública celebrada ante la Notaria Vigésimo Cuarta del cantón Quito, doctora Flor de María Rivadeneira Jácome, el 28 de octubre de 2015, inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 17 de diciembre de 2015.

Le ruego suscribir al pie de la presente en señal de aceptación.

Atentamente,

Natalia Almeida Oleas
Secretario Adhoc

Acepto el cargo de **PRESIDENTE**, en la ciudad de Boca Ratón, Del Estado de Florida, Estados Unidos de América, el 20 de enero de 2016.


Kurt Lamar Bagwell
Pasaporte Estadounidense No. 483845247

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

TRÁMITE NÚMERO: 6622



RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.....

NÚMERO DE REPERTORIO:	4519
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	05/02/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	1579
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	SBA TORRES ECUADOR SBAEC S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	KURT LAMAR BAGWELL
IDENTIFICACIÓN	483845247
CARGO:	PRESIDENTE
PERIODO(Años):	3

2. DATOS ADICIONALES:

CONST: RM# 701 DEL: 28/02/2013 NOT: 08 DEL: 18/01/2013 CAMBIO DENOM: RM# 6308
DEL: 17/12/2015 NOT: 24 DEL: 28/10/2015 AFOU.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 5 DÍA(S) DEL MES DE FEBRERO DE 2016

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMO-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARREAL



28 de septiembre de 2018

Señores
Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros
Ciudad.-

De nuestra consideración:

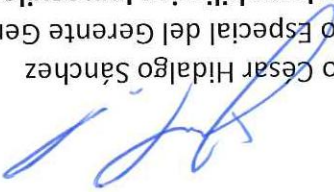
Ponemos en su consideración las siguientes cesiones de acciones emitidas por Desarrollos Inmobiliarios Inmoaviles S.A.:

La compañía ETD-I, LLC, de nacionalidad puertorriqueña, ha transferido el dominio pleno y absoluto de 15'990.773 acciones ordinarias y nominativas, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América a favor de la compañía **SBA Torres Ecuador SBAEC S.A.**, de nacionalidad ecuatoriana y de 3'911.722 acciones ordinarias y nominativas, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América a favor de la compañía **Ecuador Shareholder, LLC**, de nacionalidad estadounidense.

Asimismo, la compañía ETD-II, LLC de nacionalidad puertorriqueña ha transferido el dominio pleno y absoluto de 1 acción ordinaria y nominativa, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América a favor de la compañía **Ecuador Shareholder, LLC**, de nacionalidad estadounidense.

LAS CEDENTES, además, han cedido a favor de la CESIONARIA, todos los derechos y todas las meras expectativas que tenga o pudiese llegar a tener contra la compañía **Desarrollos Inmobiliarios Inmoaviles S.A.** por su pasada calidad de accionistas, así como todos los derechos que pudieran tener en cualquier aumento de capital que se hubiere resuelto y que se encontrare instrumentando o en vías de instrumentación o que ya hubiere concluido; por lo cual, con esta cesión también se transfiere a favor de la CESIONARIA, los eventuales derechos de atribución o de preferencia, en caso de cualquier aumento de capital que estuviere instrumentándose, y todas las acciones que en tales aumentos habrían correspondido a las CEDENTES, por cualquier causa, e, inclusive, las que se estuvieren emitiendo o ya se hubieren emitido en títulos o certificados expedidos a favor de ella.

Muy atentamente,


Julio Cesar Hidalgo Sanchez
Apoderado Especial del Gerente General
Desarrollos Inmobiliarios Inmoaviles S.A.

Quito, 28 de Septiembre 2018

Señor
Gerente General
DESARROLLOS INMOBILIARIOS INMOAVILES, S.A.
Ciudad.-

De nuestra consideración:

Ponemos en conocimiento la siguiente transferencia de acciones:

TRANSFERENCIA DE ACCIONES

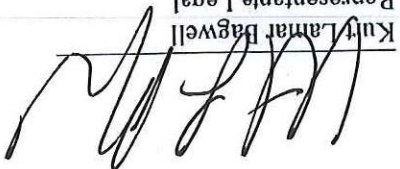
Comparece el Señor Manuel Avilés Avilés, ciudadano de nacionalidad estadounidense, en calidad de representante legal de la compañía ETD-II, LLC, deja expresa constancia, a través de este documento de su voluntad de transferir a la compañía ecuatoriana ECUADOR SHAREHOLDER, LLC., representada legalmente por el Señor Kurt Lamar Bagwell la cantidad de UNA (1) acción ordinaria y nominativa de un dólar, que representa parte de la totalidad de acciones que mantiene en la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS INMOAVILES, S.A.

Particular que es comunicado a la Gerencia General con el fin de que se dé cumplimiento a lo establecido en el Art. 189 de la Ley de Compañías.

Manuel Avilés Avilés
Representante Legal
ETD I, LLC
Cedente



Kurt Lamar Bagwell
Representante Legal
ECUADOR SHAREHOLDER, LLC.
Cesionario



28 de septiembre de 2018

Señores
Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros
Ciudad.-

De nuestra consideración:

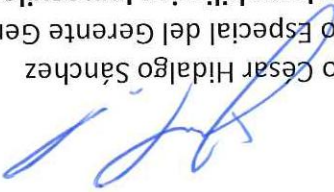
Ponemos en su consideración las siguientes cesiones de acciones emitidas por Desarrollos Inmobiliarios Inmoaviles S.A.:

La compañía ETD-I, LLC, de nacionalidad puertorriqueña, ha transferido el dominio pleno y absoluto de 15'990.773 acciones ordinarias y nominativas, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América a favor de la compañía **SBA Torres Ecuador SBAEC S.A.**, de nacionalidad ecuatoriana y de 3'911.722 acciones ordinarias y nominativas, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América a favor de la compañía **Ecuador Shareholder, LLC**, de nacionalidad estadounidense.

Asimismo, la compañía ETD-II, LLC de nacionalidad puertorriqueña ha transferido el dominio pleno y absoluto de 1 acción ordinaria y nominativa, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América a favor de la compañía **Ecuador Shareholder, LLC**, de nacionalidad estadounidense.

LAS CEDENTES, además, han cedido a favor de la CESIONARIA, todos los derechos y todas las meras expectativas que tenga o pudiese llegar a tener contra la compañía **Desarrollos Inmobiliarios Inmoaviles S.A.** por su pasada calidad de accionistas, así como todos los derechos que pudieran tener en cualquier aumento de capital que se hubiere resuelto y que se encontrare instrumentando o en vías de instrumentación o que ya hubiere concluido; por lo cual, con esta cesión también se transfiere a favor de la CESIONARIA, los eventuales derechos de atribución o de preferencia, en caso de cualquier aumento de capital que estuviere instrumentándose, y todas las acciones que en tales aumentos habrían correspondido a las CEDENTES, por cualquier causa, e, inclusive, las que se estuvieren emitiendo o ya se hubieren emitido en títulos o certificados expedidos a favor de ella.

Muy atentamente,


Julio Cesar Hidalgo Sanchez
Apoderado Especial del Gerente General
Desarrollos Inmobiliarios Inmoaviles S.A.