

INFORME DE ADMINISTRACIÓN DE "Desarrollos Inmobiliarios Inmoaviles S.A."

Quito, 22 de julio de 2019

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, presento a Ustedes el informe anual de Administración de la Compañía "**Desarrollos Inmobiliarios Inmoaviles S.A.**", correspondiente al ejercicio económico 2018.

1. La Administración de la Compañía ha actuado con total apego a la ley y a las normas estatutarias, así como a las disposiciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio, según el informe de auditoría de todo el año. Los objetivos de la Compañía, mismos que se han fijado en base a las disposiciones del estatuto social y a las resoluciones de la Junta General de Accionistas y de Directorio, se constituyen en la base para el cumplimiento de las metas impuestas. Se aclara que mi administración está registrada en la autoridad desde el 28 de septiembre de 2018.
2. Se ha dado estricto y cabal cumplimiento a las resoluciones y disposiciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio de la Empresa.
3. El resultado del ejercicio económico refleja una *pérdida de USD 758.859.59*.
4. De la revisión a los libros contables de la Empresa, demuestran la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2018, tal como lo establece la reglamentación de la Superintendencia de Compañías y demás normas técnicas y contables. Los libros sociales se encuentran al día y reflejan el aporte realizado por cada accionista.
5. En lo relativo al ámbito laboral hubo una demora en desvincular al anterior gerente del sistema del IESS por parte del departamento de Recursos Humanos. Se espera no genere una contingencia de esta empresa con el anterior administrador.
6. La compañía ha cumplido las leyes de propiedad intelectual que le son aplicables.
7. Finalmente, pongo a su disposición los balances de la Compañía para su revisión y aprobación, agradeciendo por la confianza brindada y por el apoyo en mi gestión.

Atentamente,


Don Julio César Hidalgo Sánchez
Gerente General


22 Jul 2019