



CONSTRUCTORA DEL VALLE

INFORME DE GERENCIA GENERAL

EJERCICIO ECONOMICO 2014

Estimados Socios Fundadores de la Constructora Convalle Cia. Ltda. en mi calidad de Gerente General someto a vuestra consideración el informe correspondiente a la gestión del ejercicio económico 2014 para puntualizar la gestión realizada en el periodo que nos ocupa.

Constructora Convalle Cía. Ltda. fue constituida mediante escritura pública el 18 de junio del 2014 en el cantón Quito como domicilio principal la parroquia de Sangolquí; toda empresa, es creada con el propósito de satisfacer una necesidad, sin dejar a un lado la obtención de beneficios, lo cual está enmarcado por una serie de actividades relacionadas con recursos necesarios para el cumplimiento de las mismas razón por la cual hoy doy fe de este nuevo reto que como parte de esta Compañía logramos plasmarla.

Dentro del Sector de la Construcción existe un gran número de empresas con una variedad de productos, sin embargo Constructora Convalle nace de la necesidad de las personas de adquirir su casa a un precio accesible y de calidad que mejoren las condiciones de vida de la sociedad, esta idea contribuye al desarrollo no solamente de sus clientes sino de una sociedad mejor.

El objetivo básico es llegar a posicionarnos en el mercado como una gran alternativa para las personas que deseen adquirir su casa y vivir dignamente, ante tal situación la empresa garantiza precios asequibles y fácil acceso para adquirir viviendas.

Bajo este contexto la empresa durante el año 2014 se dedica a estudiar el mercado objetivo buscando insertarse en el mismo mediante estudios de costos, planificando construcciones y desarrollando planes de vivienda para lograr plasmarlos a partir del ejercicio económico 2015.

Se apertura la cuenta bancaria para manejar los valores económicos en el Banco Pichincha donde fue depositado el valor del capital suscrito por los socios fundadores.

En relación a los ingresos y los gastos, estos no existieron ya que la operatividad de la misma se planifica para inicios del siguiente ejercicio económico.

La contratación de personal no se realiza en este ejercicio económico.

Sangolquí, 31 de Diciembre del 2014

Ing. Manuel Salas

GERENTE GENERAL
