

CONSULTORIA EN PLANIFICACIÓN URBANA Y REGIONAL CITYURB CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de Diciembre del 2014

Expresadas en Dolares de E.U.A.

CITYURB CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
EXPRESADO EN DOLARES DE E.U.A.

<u>ACTIVO</u>	NOTAS	2014
ACTIVO CORRIENTE		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	5	504.50
TOTAL ACTIVO		<u>504.50</u>
PASIVO CORRIENTE		
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS		.00
TOTAL PASIVO CORRIENTE		.00
PASIVO NO CORRIENTE		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		.00
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		.00
TOTAL PASIVO		<u>.00</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	7	400.00
RESERVA LEGAL		.00
RESULTADOS ACUMULADOS		.00
RESULTADO DEL EJERCICIO		104.50
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>504.50</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>504.50</u>

CONSULTORIA EN PLANIFICACIÓN URBANA Y REGIONAL CITYURB CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de Diciembre del 2014

Expresadas en Dolares de E.U.A.

CITYURB CIA. LTDA
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
EXPRESADO EN DOLARES DE E.U.A.

	2014
<u>INGRESOS</u>	5,810.10
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	2,190.00
OTROS INGRESOS	3,620.10
<u>GASTOS</u>	
GASTOS ADMINISTRATIVOS	.00
GASTOS OPERATIVOS	-5,705.60
GASTOS FINANCIEROS	.00
TOTAL GASTOS	-5,705.60
GANANCIA ANTES DE 15 % A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	.00
15% PARTICIPACION A TRABAJADORES	.00
GASTO NO DEDUCIBLE	.00
UTILIDAD GRAVABLE	104.50
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	22.99

CONSULTORIA EN PLANIFICACIÓN URBANA Y REGIONAL CITYURB CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de Diciembre del 2014

Expresadas en Dolares de E.U.A.

METODO DIRECTO	
CITYURB CIA. LTDA.	
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014	
	2014
Flujos de efectivo por actividades de operación	
Cobros a clientes	5,810.10
Pagos a proveedores	(5,705.60)
Pagos al personal	-
Intereses recibidos	-
Intereses pagados	-
Impuesto a la renta pagado	-
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) las actividades de operación (a)	104.50
Flujos de efectivo por actividades de inversión	
Adquisición de propiedades, planta y equipo	-
Entrada y/o salida de efectivo	-
Efectivo neto (utilizado en) proveniente de las actividades de inversión (b)	-
Flujos de efectivo por actividades de financiamiento	
Aumento de capital	-
Dividendos Pagados	-
Pagos a Préstamos de Accionistas	-
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento (c)	-
(Decremento) Incremento neto de efectivo durante el período (a + b + c)	104.50
Efectivo al comienzo del período	-
Efectivo al final del período	104.50
Conciliación de la utilidad con los flujos de operación	
Flujos De Efectivo En Actividades De Operación:	
Utilidad Antes de la Participación de Trabajadores e Impuesto a la Renta Cía.	104.50
Ajustes Por Partidas Distintas al Efectivo:	
(+) Depreciación y Amortización	-
(+) Pérdida por Hurto Activos	-
(+) Cuentas Incobrables	-
(-) Participación de trabajadores	-
(-) Impuesto a la renta	-
Total	104.50
Variaciones en Activos y Pasivos:	
Aumento en Cuenta Por Cobrar Clientes	-
Disminución en Cuenta Por Cobrar Empleados	-
Aumento en Cuentas Por Pagar Proveedores	-
Aumento en Cuentas Por Pagar Empleados	-
Aumento en Otras Cuentas por Pagar	-
Disminución en Retenciones en la Fuente – IR	-
Disminución en Impuesto a la Renta de la Compañía	-
Efectivo Neto Proveniente De Las Actividades De Operación (a)	104.50

CONSULTORIA EN PLANIFICACIÓN URBANA Y REGIONAL CITYURB CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de Diciembre del 2014

Expresadas en Dolares de E.U.A.

CITYURB CIA. LTDA ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 EXPRESADO EN DOLARES DE E.U.A

	CAPITAL SOCIAL	APORTE DE SOCIOS	RESERVA LEGAL	RESULTADOS ACUMULADOS	UTILIDAD DEL EJERCICIO	TOTAL
SALDO AL 31-12-2013	400.00	.00	.00	.00	.00	400.00
AUMENTO DE CAPITAL (Nota 12)	.00					.00
EFFECTO ADOPCION NIIF				.00		.00
TRANSFERENCIA		.00		.00	.00	.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO					104.50	104.50
SALDO AL 31-12-2014	400.00	.00	.00	.00	104.50	504.50

1.- OPERACIONES

La compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil, el 05 de Agosto del 2014, con un capital Autorizado de US \$ 400.00 aprobado por la Superintendencia de Compañías, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, con un capital dividido cuatrocientas acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1.00 cada una.

Su actividad económica principal es la Consultoría y proyectos arquitectónicos.

La dirección registrada de la compañía es Valparaiso 101 y la Habana.

2.- BASES DE PREPARACION Y PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros de Cityurb Cia. Ltda. al 31 de Diciembre del 2014 han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para las PYMES, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB)

Estos estados financieros han sido aprobados mediante Junta al 31 de Marzo del 2015.

CONSULTORIA EN PLANIFICACIÓN URBANA Y REGIONAL CITYURB CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de Diciembre del 2014

Expresadas en Dolares de E.U.A.

Uso de Estimados y Juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

La gerencia considera que las estimaciones y los supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias, por lo que no existe un riesgo significativo de causar un ajuste material a las partidas incluidas en los estados financieros.

3.- LAS PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD APLICADAS EN LA PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SON LAS SIGUIENTES:

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros. Tal como lo requiere la norma internacional de contabilidad (NIC 1), estas políticas han sido diseñadas en función a las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y Medianas entidades (NIIF para las Pymes) vigentes al 31 de diciembre del 2014 y aplicadas de manera uniforme a los períodos que se presentan en estos estados financieros.

Los Estados Financieros adjuntos han sido aprobados por la gerencia para su emisión el 31 de Marzo del 2015.

Unidad monetaria

La moneda utilizada para la preparación y presentación de los estados financieros de Cityurb Cia. Ltda. es el Dólar de E.U.A, que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Incluye el dinero disponible en caja. De existir inversiones a corto plazo de alta liquidez con vencimientos originales de tres meses o menos, estas se presentan como "equivalentes de efectivo"

15% Participación De Los Trabajadores En Las Utilidades

No se registra este valor ya que es una Compañía que inicia sus operaciones y no tiene empleados registrados.

Impuesto A La Renta

La provisión de impuesto a la renta se calcula mediante la tasa vigente de impuesto del 22% aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga.

Ingresos

Son reconocidos en resultados por la emisión de facturas a clientes.

CONSULTORIA EN PLANIFICACIÓN URBANA Y REGIONAL CITYURB CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de Diciembre del 2014

Expresadas en Dolares de E.U.A.

Egresos

Los gastos se registran al costo histórico, se reconocen a medida que se devengan representan los gastos incurridos en el desarrollo de las actividades de la empresa.

4.- NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS

Las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF – comprenden a las actuales Trece (13) Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF 1 a la 13; Veintiocho (28) Normas Internacionales de Contabilidad – NIC 1 a la 41; Dieciséis (16) Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las NIIF – CINIIF 1 a la 21; y, Ocho (8) Interpretaciones desarrolladas por el antiguo Comité de Interpretaciones de Normas – SIC 7 a la 32.

NIIF 9 Instrumentos Financieros (1 de enero de 2015).

NIC 32 Instrumentos Financieros – Presentación (1 de enero de 2014).

5.- CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO

El Capital Social de CLINICA SANTAMARIA CLISANTA S.A. se presenta de la siguiente manera:

ACCIONISTAS		VALOR	%
SALTOS ESPINOZA LUIS ALFONSO	US \$	400.00	50
SALTOS ESPINOZA LUIS ALFONSO	US \$	400.00	50
	TOTAL	800.00	100

Adicionalmente el Patrimonio esta constituido por:

PATRIMONIO	
APORTE DE SOCIOS Y ACCIONISTAS	400.00
RESERVA LEGAL	.00
RESULTADOS DEL EJERCICIO 2014	104.50
TOTAL	504.50

CONSULTORIA EN PLANIFICACIÓN URBANA Y REGIONAL CITYURB CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

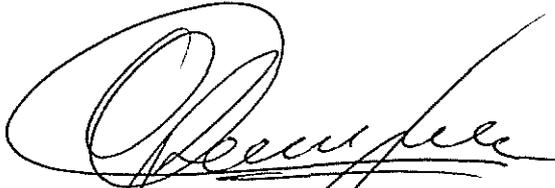
Por el año terminado al 31 de Diciembre del 2014

Expresadas en Dolares de E.U.A.

EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2014 a la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

Los Estados Financieros de CITYURB CIA LTDA. fueron aprobados mediante Junta General de Accionistas el día 31 de Marzo del 2015.



EC. JORGE ANIBAL RAMIREZ BALON
CONTADORA GENERAL