



Factura: 001-002-000012027



20180901033C00280

**FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20180901033C00280**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a COPIA DE LA ESCRITURA NO. 20180901033P00040 DE AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA HOTEL PHG S.A., ANOTACIÓN MARGINAL Y LA RAZON DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL y que me fue exhibido en 21 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 21 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 13 DE MARZO DEL 2018, (17:05).

NOTARIO(A) JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ  
NOTARÍA TRIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





# NOTARÍA 33

**Guayaquil** Ab. José Antonio Paulson G.

García Avilés # 217 y 9 de Octubre  
Edif. Encalada, 2do piso, oficina 206  
Código postal EC090107  
Guayaquil - Ecuador  
e-mail: [notario33paulson@gmail.com](mailto:notario33paulson@gmail.com)  
Telf.: (593-4) 2310231 - 2568012

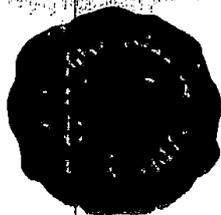


República del Ecuador

# Notaría Trigésima Tercera del Cantón Guayaquil



N° TRAMITE: 19615-0041-19  
DOCUMENTO: Escritura  
15/03/18 2.1.1



**Ab. José Antonio Paulson Gómez**  
Notario



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

Escritura: 20180901033P00040  
AUMENTO DEL CAPITAL  
SUSCRITO Y REFORMA  
DEL ESTATUTO SOCIAL DE  
LA COMPAÑÍA HOTEL PHG  
S.A.....

CUANTIA: US \$ 1'150,000.00

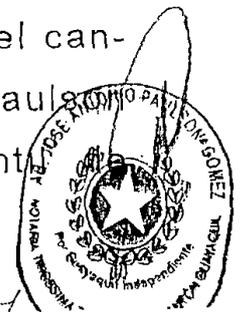
En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los veintitrés días del mes de enero del año dos mil dieciocho, ante mí, Abogado **JOSÉ ANTONIO PAULSON GÓMEZ**, Notario Trigésimo Tercero del Cantón Guayaquil, comparecen los señores **EDMUNDO JOSÉ KRONFLE ANTON**, de estado civil casado, de ocupación ejecutivo, y **FRANCISCO JAVIER BACA BONILLA**, de estado civil divorciado, de ocupación ejecutivo, y a nombre y en representación de la compañía **HOTEL PHG S.A.**, en sus calidades de **DIRECTOR DELEGADO** y **GERENTE GENERAL**, respectivamente, según consta de los nombramientos que se agregan a la presente matriz, quienes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Guayaquil, capaces para obligarse y contratar, a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación que me solicitan se adjunten en copias debidamente legalizadas y quienes autorizaron de manera expresa



1 conforme al artículo setenta y cinco de la Ley Or-  
2 gánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles,  
3 la obtención, impresión e inclusión a este instru-  
4 mento público, de sus Certificados Digitales de  
5 Datos de Identidad. Bien instruidos en el objeto y  
6 resultados de esta escritura pública, a la que pro-  
7 ceden como queda indicado, con amplia y entera  
8 libertad, para su otorgamiento me presentaron la  
9 minuta que es del tenor literal siguiente: **SEÑOR**  
10 **NOTARIO:** En el protocolo de escrituras Públicas,  
11 a su cargo, sírvase incorporar una de aumento de  
12 capital y reforma del estatuto social de una com-  
13 pañía anónima, bajo las siguientes cláusulas:  
14 **PRIMERA: COMPARECIENTES:** Comparecen los  
15 señores EDMUNDO JOSÉ KRONFLE ANTÓN, y  
16 FRANCISCO JAVIER BACA BONILLA, en sus cali-  
17 dades de DIRECTOR DELEGADO y GERENTE  
18 GENERAL, respectivamente, de la compañía HO-  
19 TEL PHG S.A., quienes actúan debidamente auto-  
20 rizados por la Junta General Extraordinaria de Ac-  
21 cionistas celebrada el siete de diciembre del dos  
22 mil diecisiete; copias de la referida acta de Junta  
23 General y de los nombramientos se acompañan a  
24 la presente como documentos habilitantes. Los  
25 comparecientes son mayores de edad, de nacio-  
26 nalidad ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de  
27 Guayaquil, de estado civil casado, el primero, y  
28 divorciado el segundo. **SEGUNDA.- ANTECE**



1 **DENTES: UNO.-** Mediante escritura pública otor-  
 2 gada el treinta de abril del dos mil catorce ante el  
 3 Notario Trigésimo Octavo del cantón Guayaquil  
 4 doctor Humberto Moya Flores, e inscrita en el Re-  
 5 gistro Municipal de la Propiedad y Mercantil del  
 6 cantón Samborondón el dieciséis de junio del dos  
 7 mil catorce, se constituyó la compañía HOTEL  
 8 PHG S.A. con un capital suscrito de Cien Mil  
 9 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América.  
 10 **DOS.-** Mediante escritura pública otorgada el  
 11 veintinueve de octubre del dos mil quince ante el  
 12 Notario Trigésimo Octavo del cantón Guayaquil  
 13 doctor Humberto Moya Flores, e inscrita en el Re-  
 14 gistro Mercantil de los cantones de Samborondón  
 15 y Durán el veinticinco de agosto del dos mil quin-  
 16 ce, la compañía aumentó su capital suscrito en  
 17 Quinientos Mil 00/100 Dólares de los Estados Uni-  
 18 dos de América más, quedando el mismo estable-  
 19 cido en Seiscientos Mil 00/100 Dólares de los Es-  
 20 tados Unidos de América, estableció su capital au-  
 21 torizado en la cantidad de Un Millón Doscientos  
 22 Mil 00/100 Dólares de los Estados Unidos de Amé-  
 23 rica, y reformó los artículos sexto y séptimo de  
 24 su estatuto social; **TRES.-** Mediante escritura  
 25 pública otorgada el cinco de junio del dos mil die-  
 26 cisiete ante el Notario Trigésimo Tercero del can-  
 27 tón Guayaquil abogado José Antonio Paulson  
 28 Gómez, e inscrita en el Registro Mercantil

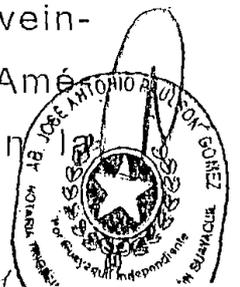


1 los cantones de Samborondón y Durán el cuatro  
2 de julio del dos mil diecisiete, la compañía aumen-  
3 tó su capital suscrito en Un Millón 00/100 de Dóla-  
4 res de los Estados Unidos de América más, que-  
5 dando el mismo establecido en Un Millón Seiscien-  
6 tos Mil 00/100 Dólares de los Estados Unidos de  
7 América, estableció su capital autorizado en la  
8 cantidad de Tres Millones Doscientos Mil 00/100  
9 Dólares de los Estados Unidos de América, y re-  
10 formó los artículos sexto y séptimo de su Estatuto  
11 Social; y, **CUATRO.**- La Junta General Extraordi-  
12 naria de Accionistas celebrada el siete de diciem-  
13 bre del dos mil diecisiete, por unanimidad de votos  
14 resolvió lo siguiente: **CUATRO. UNO.**- Establecer  
15 el capital autorizado de la compañía en Cinco Mi-  
16 llones Quinientos Mil 00/100 Dólares de los Esta-  
17 dos Unidos de América; **CUATRO. DOS.**- Aumen-  
18 tar el capital suscrito en Un Millón Ciento Cincuen-  
19 ta Mil 00/100 Dólares de los Estados Unidos de  
20 América, de la siguiente manera: doscientos cin-  
21 cuenta mil ochenta 00/100 Dólares de los Estados  
22 Unidos de América utilizando el saldo de la cuenta  
23 patrimonial "Aporte Accionistas Futuras Capitali-  
24 zaciones", y ochocientos noventa y nueve mil no-  
25 vecientos veinte 00/100 Dólares de los Estados  
26 Unidos de América mediante compensación de  
27 crédito con la cuenta "Préstamo LP Hotver", esta-  
28 bleciendo por tanto su capital suscrito en Dos Mi-





1 lones Setecientos Cincuenta Mil 00/100 Dólares  
2 de los Estados Unidos de América, aprobando por  
3 unanimidad la suscripción y forma de pago del re-  
4 ferido aumento de capital; y, **CUATRO. TRES.-** La  
5 reforma de los artículos sexto y séptimo del Esta-  
6 tuto Social que trata del capital, en los términos  
7 constantes en el Acta de Junta General Extraordi-  
8 naria de Accionistas que forma parte de la presen-  
9 te escritura pública. **TERCERA.- DECLARACIO-**  
10 **NES:** Con los antecedentes expuestos, EDMUNDO  
11 JOSÉ KRONFLE ANTÓN y FRANCISCO JAVIER  
12 BACA BONILLA, como representantes legales de  
13 la compañía **HOTEL PHG S.A.** en nuestras calida-  
14 des de **DIRECTOR DELEGADO** y **GERENTE GE-**  
15 **NERAL**, respectivamente, declaramos: **UNO.-** Es-  
16 tablecido el capital autorizado de la compañía en  
17 la suma de Cinco Millones Quinientos Mil 00/100  
18 Dólares de los Estados Unidos de América; **DOS.-**  
19 Aumentado el capital suscrito de la compañía en  
20 Un Millón Ciento Cincuenta Mil 00/100 Dólares de  
21 los Estados Unidos de América más, de la siguien-  
22 te manera: doscientos cincuenta mil ochenta  
23 00/100 Dólares de los Estados Unidos de Améri-  
24 ca utilizando el saldo de la cuenta patrimonial  
25 "Aporte Accionistas Futuras Capitalizaciones", y  
26 ochocientos noventa y nueve mil novecientos vein-  
27 te 00/100 Dólares de los Estados Unidos de Amé-  
28 rica mediante compensación de crédito con la



1 cuenta "Préstamo LP Hotver", mediante la suscrip-  
2 ción y pago de un millón ciento cincuenta mil nue-  
3 vas acciones de un valor de Un Dólar de los Esta-  
4 dos Unidos de América cada una, las mismas que  
5 se encuentran íntegramente suscritas y pagadas  
6 por la compañía HOTEL ORO VERDE S.A.  
7 HOTVER; y, **TRES.-** Reformados los artículos  
8 sexto y séptimo del Estatuto Social en los térmi-  
9 nos constantes en el Acta de Junta General Extra-  
10 ordinaria de Accionistas que acompañamos para  
11 que forme parte de este instrumento público.

12 **CUARTA.- DECLARACION JURAMENTADA:** No-  
13 sotros, EDMUNDO JOSÉ KRONFLE ANTÓN, y  
14 FRANCISCO JAVIER BACA BONILLA, en sus cali-  
15 dades de DIRECTOR DELEGADO y GERENTE  
16 GENERAL, respectivamente, de la compañía HO-  
17 TEL PHG S.A., declaramos bajo juramento: **UNO.-**  
18 Que el capital suscrito se encuentra totalmente in-  
19 tegrado y pagado, de acuerdo a las resoluciones  
20 adoptadas en la Junta General Extraordinaria de  
21 Accionistas celebrada el siete de diciembre del  
22 dos mil diecisiete; **DOS.-** Que nuestra represen-  
23 tada no es deudora con el Estado; y, **TRES.-** Que  
24 nuestra representada no es deudora del Instituto  
25 Ecuatoriano de Seguridad Social. . Además decla-  
26 ro que para los casos de controversia que se pu-  
27 dieran originar en razón del otorgamiento de la  
28 presente escritura pública, consigno la siguiente



# ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA HOTEL PHG S.A., CELEBRADA EL DIA 7 DE DICIEMBRE DEL 2017.-

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los siete días del mes de diciembre del dos mil diecisiete, a las quince horas, en el Centro de Eventos y Reuniones (mezanine) del Hotel Oro Verde, ubicado con frente a la Avenida del Ejército entre la Avenida Nueve de Octubre y la calle Hurtado, se reúne la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la compañía HOTEL PHG S.A., según lo establecido en el artículo 238 de la Ley de Compañías, y con la concurrencia de los siguientes accionistas: compañía HOTEL ORO VERDE S.A. HOTVER, debidamente representada por su Gerente General señor Fernando Arrigorriaga, propietaria de un millón quinientas noventa y nueve mil novecientas noventa y nueve (1.599.999) acciones; y, la compañía ORO VERDE MANAGEMENT S.A. (OROVERSA), debidamente representada por su Gerente General señor ingeniero Edmundo Kronfle Antón, propietaria de una (1) acción. Las acciones son ordinarias y nominativas de un valor de Un Dólar de los Estados Unidos de América (US\$1.00) cada una; las accionistas son de nacionalidad ecuatoriana. En consecuencia, se encuentran presentes las dos accionistas que representan la totalidad de las acciones que componen el capital suscrito de la compañía.-----

Actúan en la Presidencia su titular el señor Pedro Isafas Bucaram, y en la Secretaría el Gerente General señor Francisco Javier Baca Bonilla.

Una vez que se ha formulado la lista de asistentes y constatado el quórum reglamentario con la asistencia de todos los accionistas de la compañía, se da por instalada la Junta General, la misma que tiene por objeto conocer los siguientes puntos:

- 1- Establecer el capital autorizado de la compañía;
- 2- Resolver sobre el aumento del capital de la compañía, forma de pago y suscripción de las acciones que se emitan con motivo del aumento de capital; y,
- 3- Reformar los artículos sexto y séptimo del Estatuto Social.

Una vez que las accionistas aceptan por unanimidad el objeto de la Junta, toma la palabra el señor ingeniero Edmundo Kronfle Antón, Director Delegado de la compañía, quien expresa con respecto al primer punto del orden del día, que es conveniente para la compañía establecer el capital autorizado de la misma en Cinco Millones Quinientos Mil 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América (US\$5.500,000.00), moción ésta que es acogida por unanimidad por las accionistas, por lo tanto esta Junta aprueba por unanimidad establecer el capital autorizado de la compañía en la suma de Cinco Millones Quinientos Mil 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América (US\$5.500,000.00):



Con respecto al segundo punto, toma la palabra nuevamente el ingeniero Edmundo Kronfle Antón y mociona aumentar el capital suscrito de la compañía en Un Millón Ciento Cincuenta Mil 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América, de la siguiente manera: doscientos cincuenta mil ochenta 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América utilizando el saldo de la cuenta patrimonial "Aporte Accionistas Futuras Capitalizaciones", y ochocientos noventa y nueve mil novecientos veinte 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América mediante compensación de crédito con la cuenta "Préstamo LP Hotver", estableciendo por tanto su capital suscrito en Dos Millones Setecientos Cincuenta Mil 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América. Las accionistas a través de sus representantes legales, aprueban por unanimidad la moción presentada por el ingeniero Edmundo Kronfle Antón, por tanto se aprueba por unanimidad el aumento del capital suscrito de la compañía en la suma de Un Millón Ciento Cincuenta Mil 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América, aprobando también por unanimidad la manera expuesta por el Ing. Kronfle.

En vista de lo expuesto, el señor ingeniero Edmundo Kronfle Antón, Director Delegado de la compañía HOTEL PHG S.A., propone que la accionista compañía ORO VERDE MANAGEMENT S.A. (OROVERSA), renuncie a su derecho preferente para participar en este aumento de capital, de tal manera que la accionista HOTEL ORO VERDE S.A. HOTVER aporte la totalidad del valor correspondiente al aumento del capital propuesto, esto es, la cantidad de US\$1.150,000.00. Las accionistas a través de sus respectivos representantes legales, luego de analizar la propuesta realizada por el Director Delegado de la compañía, aceptan por unanimidad la misma, por tanto en forma expresa la accionista ORO VERDE MANAGEMENT S.A. (OROVERSA), a través de su representante legal renuncia al derecho preferente que le correspondería en proporción a las acciones que actualmente posee en la compañía para aumentar el capital, permitiendo de esta manera que la accionista HOTEL ORO VERDE S.A. HOTVER suscriba y pague el cien por ciento del valor de las nuevas un millón ciento cincuenta mil nuevas acciones de un valor de Un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, correspondientes al aumento del capital suscrito por US\$1.150,000.00 aprobado por unanimidad en esta Junta de Accionistas.

En relación al último punto del orden del día, el Gerente General de la compañía manifestó que es necesario reformar los artículos sexto y séptimo del Estatuto Social de la compañía, en los siguientes términos: **"Artículo Sexto: Capital Autorizado y Capital Suscrito.-** El capital autorizado de la compañía es de Cinco Millones Quinientos Mil 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América (US\$5.500,000.00), y el capital suscrito es de Dos Millones Setecientos Cincuenta Mil 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América, dividido en dos millones setecientos cincuenta mil acciones de un valor nominal de Un Dólar 00/100 de los Estados Unidos de América cada una.- **Artículo Séptimo: Clases de Acciones.-** Las acciones son ordinarias y nominativas y se encuentran numeradas del cero cero cero cero uno a la dos millones setecientos cincuenta mil inclusive. Si la Junta General de Accionistas resolviere en lo posterior un aumento de capital

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA HOTEL PHG S.A., CELEBRADA EL DIA 7 DE DICIEMBRE DEL 2017.-**

*mediante emisión de nuevas acciones, tendrán preferencia a la suscripción de ellas los actuales accionistas a prorrata del número de acciones que tengan en propiedad, y siempre que estos no estuvieran en mora del pago de la suscripción anterior, ya que en caso contrario no podrán ejercer el derecho preferente. En cuanto al derecho de preferencia para la suscripción de acciones, se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías vigente."*

Una vez leídos los textos de los artículos sexto y séptimo, que tratan del capital y de las acciones, del Estatuto Social de la compañía propuestos por el Gerente General de la compañía, las accionistas a través de sus representantes legales, resuelven por unanimidad aprobarlos. Además, las accionistas autorizan por unanimidad a los representantes legales de la compañía para que intervengan en el otorgamiento de la respectiva escritura de aumento de capital y reforma del Estatuto Social.

Finalmente, la Junta General Extraordinaria de Accionistas resolvió por unanimidad autorizar al Director Delegado y al Gerente General de la compañía para que realicen todos los trámites concernientes a la legal aprobación del aumento del capital autorizado y suscrito así como de la reforma de los artículos sexto y séptimo del Estatuto Social.-

No habiendo otro asunto de qué tratar, se concedió un receso para la redacción de la presente acta, la misma que una vez leída fue aprobada por unanimidad en todas sus partes, para constancia de lo cual firman los representantes legales de las compañías accionistas, a las quince horas cincuenta minutos, en que se dio por terminada la presente sesión.

**f) Sr. Pedro Isaías Bucaram, Presidente de la Junta; f) Sr. Francisco Javier Baca Bonilla, Secretario de la Junta; f) p. Hotel Oro Verde S.A. HOTVER, Accionista, Sr. Fernando Arrigorriaga, Gerente General; f) p. Oro Verde Management S.A. (OROVERSA), Accionista, Ing. Edmundo Kronfle Antón, Gerente General.-**

**Certifico que la presente copia de Acta de Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas, es igual a su original que reposa en el Libro de Actas de la Compañía, al cual me remitiré en caso necesario.-----**

**Lo Certifico:**



**Francisco Javier Baca Bonilla**  
**Secretario de la Junta**



# HOTEL PHG S.A.

Samborondón, 28 de agosto del 2017

Señor Ingeniero  
**EDMUNDO JOSE KRONFLE ANTON**  
Ciudad

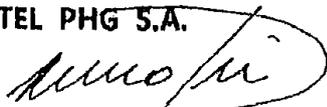
## De mis consideraciones:

Tengo el agrado de comunicarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía **HOTEL PHG S.A.**, en sesión celebrada el día 16 de agosto del 2017, tuvo a bien reelegirlo **DIRECTOR DELEGADO** de esta compañía, por el periodo de **UN (1)** año.

En el ejercicio de su cargo, usted ejercerá la representación legal de la compañía en forma conjunta con el Presidente, o con el Vicepresidente o con el Gerente General. Sin embargo, podrá actuar individualmente en los casos establecidos en el artículo Trigésimo Quinto del Estatuto Social de la compañía, contenido en la escritura pública de constitución otorgada el 30 de abril del 2014 ante el Notario Trigésimo Octavo del cantón Guayaquil doctor Humberto Alejandro Moya Flores e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Samborondón el 16 de junio del 2014.

Atentamente,

p. **HOTEL PHG S.A.**



**SR. PEDRO VICENTE ISAIAS BUCARAM**  
Presidente de la Junta

Acepto el cargo de Director Delegado de Hotel PHG S.A. con que me ha honrado la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía.- Samborondón, agosto 28 del 2017.



**EDMUNDO JOSE KRONFLE ANTON**  
C.C. - 091028755-6  
Nacionalidad: Ecuatoriana  
Domicilio: Av. Nueve de Octubre y García Moreno



LOS DATOS DE ESTA  
INSCRIPCIÓN  
CONSTAN EN RAZÓN  
ADJUNTA





TRÁMITE NÚMERO: 1862  
\*1319072FYOSHCV\*

REGISTRO MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO	1493
FECHA DE INSCRIPCIÓN	12/09/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	802
REGISTROS	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	HOTEL PHG S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	KRONFLE ANTON EDMUNDO JOSE
IDENTIFICACIÓN:	0910287556
CARGO:	DIRECTOR DELEGADO
PERIODO(Años):	1

2. DATOS ADICIONALES:

REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA COMPAÑÍA DE FORMA CONJUNTA CON EL PRESIDENTE, O CON EL VICEPRESIDENTE, O CON EL GERENTE GENERAL. PODRÁ ACTUAR INDIVIDUAL EN LOS CASOS ESTABLECIDO EN EL ARTICULO TRIGESIMO QUINTO DEL ESTATUTO SOCIAL. DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 51 DE LA LEY DE REGISTRO, SE TOMAN LAS ANOTACIONES DE REFERENCIA PERTINENTES.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: DURÁN, A 12 DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2017

AB. LUIS IDROVO MURILLO  
REGISTRADOR MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN

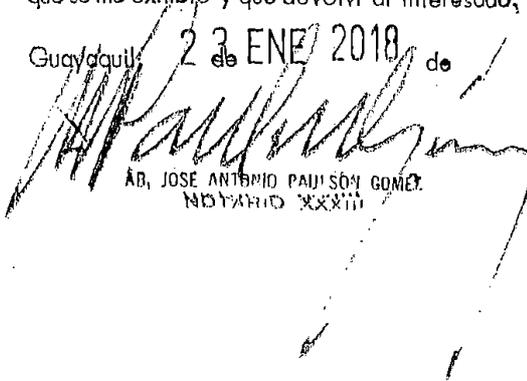
DIRECCIÓN DEL REGISTRO: 12 DE NOVIEMBRE MANZANA W NORTE EDF REGISTRO CIVIL



ABOGADO JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ  
NOTARIO LXXV TERCERO DEL CANTON GUAYAQUIL

De conformidad con el numeral 5 del Artículo  
18 de la Ley Notarial, reformada mediante  
Decreto Supremo 2036, publicado en el  
Registro Oficial 19 de 4 del 12 de Abril de  
1978, DOY FE, que la fotocopia precedente,  
compuesta de 2 fojas(s) es exacta y por tanto  
está correcta y conforme al documento original  
que se me exhibió y que devolví al interesado,

Guayaquil, 23 de ENE 2018, de

  
AB. JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ  
NOTARIO LXXV



# HOTEL PHG S.A.

Samborondón, 28 de agosto del 2017

Señor  
**FRANCISCO JAVIER BACA BONILLA**  
Ciudad

## De mis consideraciones:

Tengo el agrado de comunicarle que el Directorio de la compañía **HOTEL PHG S.A.**, en sesión celebrada el día 16 de agosto del 2017, tuvo a bien elegirlo **GERENTE GENERAL** de esta compañía, por el período de **UN (1) año**.

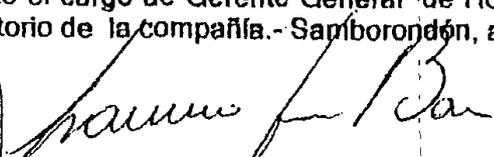
En el ejercicio a su cargo, usted ejercerá, individualmente la representación legal y extrajudicial de la compañía, de acuerdo a lo establecido en el artículo Trigésimo Sexto del Estatuto Social; y, en forma conjunta con el Presidente, o con el Vicepresidente, o con el Director Delegado, según lo establecido por los artículos Décimo Primero, Trigésimo Sexto y Trigésimo Séptimo del Estatuto Social de la compañía, contenidos en la escritura pública de constitución otorgada el 30 de abril del 2014 ante el Notario Trigésimo Octavo del cantón Guayaquil doctor Humberto Alejandro Moya Flores, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Samborondón el 16 de junio del 2014.

Atentamente,  
p. **HOTEL PHG S.A.**

  
**EDMUNDO JOSÉ KRONFLE ANTÓN**  
Secretario Ad-Hoc del Directorio

Acepto el cargo de Gerente General de Hotel PHG S.A. con que me ha honrado el Directorio de la compañía.- Samborondón, agosto 28 del 2017.



  
**FRANCISCO JAVIER BACA BONILLA**  
C.C.: 1704929767  
Nacionalidad: Ecuatoriana  
Domicilio: Av. Nueve de Octubre y García Moreno



LOS DATOS DE ESTA  
INSCRIPCIÓN  
CONSTAN EN  
ADJUNTA



TRÁMITE NÚMERO: 1860  
\*8530974NWJTAOK\*

**REGISTRO MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: **NOMBRAMIENTO.**

<b>NÚMERO DE REPERTORIO:</b>	1491
<b>FECHA DE INSCRIPCIÓN:</b>	12/09/2017
<b>NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:</b>	800
<b>REGISTROS:</b>	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

**1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:**

<b>NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:</b>	HOTEL PHG S.A.
<b>NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:</b>	BACA BONILLA FRANCISCO JAVIER
<b>IDENTIFICACIÓN:</b>	1704929767
<b>CARGO:</b>	GERENTE GENERAL
<b>PERIODO(Años):</b>	1

**2. DATOS ADICIONALES:**

REPRESENTACIÓN LEGAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA COMPAÑÍA DE FORMA INDIVIDUAL Y CONJUNTA CON EL PRESIDENTE, O CON EL VICEPRESIDENTE, O CON EL DIRECTOR DELEGADO. DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 51 DE LA LEY DE REGISTRO, SE TOMAN LAS ANOTACIONES DE REFERENCIA PERTINENTES.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: DURÁN, A 12 DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2017

*[Firma manuscrita]*  
AB. LUIS IDROVO MURILLO  
REGISTRADOR MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: 12 DE NOVIEMBRE MANZANA W NORTE EDF REGISTRO CIVIL



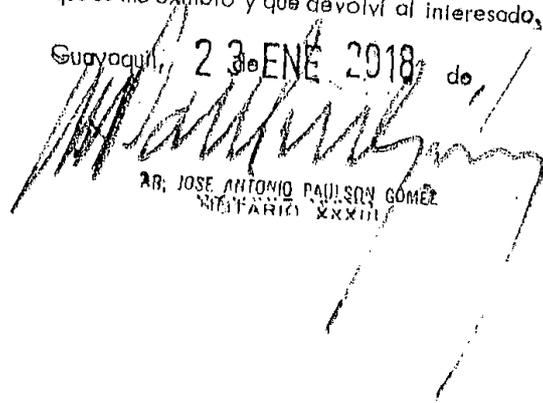
**ESPACIO  
EN BLANCO**



ABOGADO JOSE ANTONIO PAULSON GÓMEZ  
NOTARIO XXXIII TERCERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL

De conformidad con el numeral 5 del Artículo  
18 de la Ley Notarial, reformada mediante  
Decreto Supremo 2034, publicado en el  
Registro Oficial 19 664 del 12 de Abril de  
1973, DOY FE, que la fotocopia precedente,  
compuesta de 2 (dos) es exacta y por tanto  
está correcta y conforme al documento original  
que se me exhibió y que devolví al interesado,

Guayaquil, 23 de ENE 2018, de



AB. JOSE ANTONIO PAULSON GÓMEZ  
NOTARIO XXXIII





**REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NÚMERO RUC:** 0992872128001  
**RAZÓN SOCIAL:** HOTEL PHG S.A.

**NOMBRE COMERCIAL:**  
**REPRESENTANTE LEGAL:** BASELLI VON SUSSENBURG VASCO FREIHER  
**CONTADOR:** ALVARADO MORAN MIRIAM MARIELA  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N

**OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**NÚMERO:** S/N

**FEC. NACIMIENTO:**  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 21/08/2014  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:**

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 21/08/2014  
**FEC. ACTUALIZACIÓN:** 25/11/2016  
**FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

**ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL**

ACTIVIDADES DE SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES.

**DOMICILIO TRIBUTARIO**

Provincia: GUAYAS Canton: SAMBORONDON Parroquia: SAMBORONDON Calle: AVENIDA CENTRAL Numero: S/N Interseccion: AVENIDA RIO GUAYAS Conjunto: PARQUE HISTORICO Piso: 0 Carretero: VIA A SAMBORONDON Kilometro: 1 1/2 Referencia Ubicación: ANTIGUO HOSPICIO CORAZON DE JESUS Telefono Domicilio: 042327699 Email: myagual@oververdehotels.com Email Contador / Asesor: malvarado@oververdehotels.com Fax: 042329350

**DOMICILIO ESPECIAL**

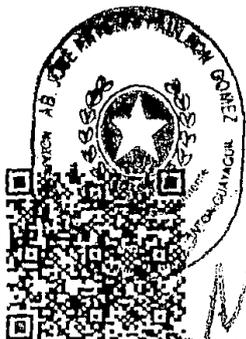
SN

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS**

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	ZONA B GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2016001290871  
Fecha: 28/11/2016 11:03:23 AM





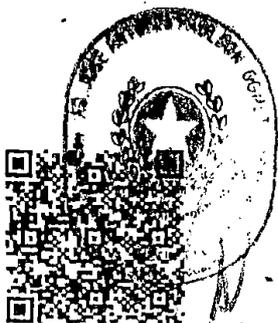
# RÉGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0892872128001  
RAZÓN SOCIAL: HOTEL PHG S.A.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001	Estado: ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.: 16/08/2014
NOMBRE COMERCIAL: HOTEL DEL PARQUE	FEC. CIERRE:	FEC. REINICIO:
ACTIVIDAD ECONÓMICA: ACTIVIDADES DE SERVICIOS DE HOSPEDAJE EN HOTELES. VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES.		
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO: Provincia: GUAYAS Canton: SAMBORONDON Parroquia: SAMBORONDÓN Calle: AVENIDA CENTRAL Numero: S/N Interseccion: AVENIDA RIO GUAYAS Referencia: ANTIGUO HOSPICIO CORAZON DE JESUS Conjunto: PARQUE HISTORICO Piso: 0 Carretero: VIA A SAMBORONDON Kilometro: 1 1/2 Telefono Domicilio: 042327999 Email: myagua@proverdehotels.com Email Contador / Asesor: malvarado@proverdehotels.com Fax: 042329350		



Código: RIMRUC2016001290871  
Fecha: 28/11/2016 11:03:23 AM



**CERTIFICADO DE VOTACION**  
ESTADO CIVIL, ESTADO CONYUGAL Y DE BARRIO

**CACI**

**013**      **013-002**      **091918656**

**FRANCISCO ANTONIO DOMINGO JOSE**  
AT. 1.3.2018



IDENTIFICACION  
 FOTOGRAFIA  
 FIRMADO  
 FECHA  
 CANTON

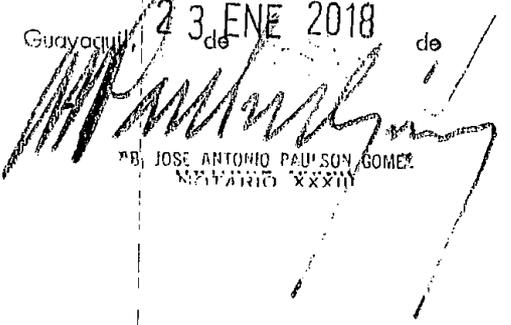


**ABOGADO JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ**  
 NOTARIO CIGESIMO TERCERO DEL CANTON GUAYAQUIL

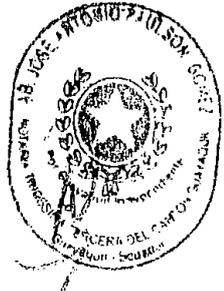
De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada mediante Decreto Supremo 2186, publicado en el Registro Oficial N° 334 del 12 de Abril de 1978, DOY FE, que la fotocopia precedente,

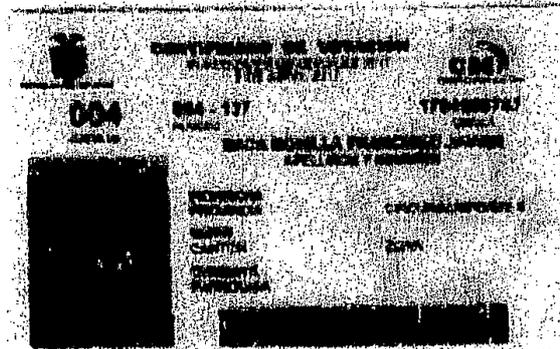
compuesta de 1 foja(s) es exacta y por tanto está correcta y conforme al documento original que se me exhibió y que devolví al interesado,

Guayaquil, **23** de **ENE** 2018 de



**AB. JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ**  
 NOTARIO XXXIII





ABOGADO JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ  
NOTARIO TRIGESIMO TERCERO DEL CANTON CANIQUIL

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada mediante Decreto Supremo 236, publicado en el Registro Oficial Nº 11 del 12 de abril de 1978, DOY FE, que la fotocopia precedente, compuesta de 1 (ojala) es exacta y por tanto está correcta y confirma el documento original que se me exhibió y que devolvi al interesado.

Guayaquil, 23 ENE 2018 de

JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ  
NOTARIO TRIGESIMO TERCERO





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0910287556

**Nombres del ciudadano:** KRONFLE ANTON EDMUNDO JOSE

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR  
/SAGRARIO/

**Fecha de nacimiento:** 20 DE DICIEMBRE DE 1982

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SECUNDARIA

**Profesión:** EJECUTIVO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MONICA MARIE GONZALEZ

**Fecha de Matrimonio:** 20 DE NOVIEMBRE DE 2010

**Nombres del padre:** EDMUNDO JOSE ANTONIO KRONFLE DI PUGLIA

**Nombres de la madre:** PATRICIA CRISTINA ANTON BUCARAM

**Fecha de expedición:** 25 DE FEBRERO DE 2011

Información certificada a la fecha: 23 DE ENERO DE 2018

Emisor: JOSÉ ANTONIO PAULSON GÓMEZ - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 33 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Nº de certificado: 181-087-47081



181-087-47081

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente







## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de Identificación: 1704929767

Nombres del ciudadano: BACA BONILLA FRANCISCO JAVIER

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ  
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 15 DE NOVIEMBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: BACA JUAN

Nombres de la madre: BONILLA MARTHA

Fecha de expedición: 10 DE DICIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 23 DE ENERO DE 2018

Emisor: JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 33 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Nº de certificado: 187-087-47144



187-087-47144

Ing. Jorge Troya Fuertes

Dirección General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 INSTITUCIÓN NACIONAL DE REGISTRO Y CATASTRO  
 INSTITUCIÓN NACIONAL DE REGISTRO Y CATASTRO

CIUDAD DE  
**QUITO**  
 CANTÓN DE  
**QUITO**  
 PARROQUIA DE  
**QUITO**  
 CARRERA DE  
**QUITO**  
 CANTÓN DE  
**QUITO**  
 PARROQUIA DE  
**QUITO**  
 CARRERA DE  
**QUITO**

**17045787-7**

INSTITUCIÓN NACIONAL DE REGISTRO Y CATASTRO

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 INSTITUCIÓN NACIONAL DE REGISTRO Y CATASTRO  
 INSTITUCIÓN NACIONAL DE REGISTRO Y CATASTRO

CIUDAD DE  
**QUITO**  
 CANTÓN DE  
**QUITO**  
 PARROQUIA DE  
**QUITO**  
 CARRERA DE  
**QUITO**  
 CANTÓN DE  
**QUITO**  
 PARROQUIA DE  
**QUITO**  
 CARRERA DE  
**QUITO**

**17045787-7**

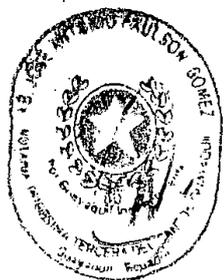
INSTITUCIÓN NACIONAL DE REGISTRO Y CATASTRO

*[Handwritten Signature]*

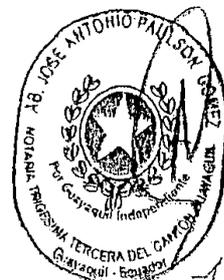
*[Handwritten Mark]*



1 información: **HOTEL PHG S.A.**: dirección: Avenida  
 2 Francisco de Orellana y Alberto Borges, Edificio  
 3 Centrum, Piso número diez, oficina número uno;  
 4 teléfono convencional número dos seis tres cuatro  
 5 uno siete ocho; y, correo electrónico: dgar-  
 6 cia@estudiohanze.com. Agregue usted señor No-  
 7 tario las demás formalidades de estilo para la ple-  
 8 na validez de esta escritura pública. (Firmado)  
 9 Doctor Roberto Hanze Salem.- Registro número  
 10 dos mil noventa y ocho. **HASTA AQUÍ LA MINU-**  
 11 **TA** que queda elevada a escritura pública.- Queda  
 12 agregado para que forme parte integrante de esta  
 13 escritura los nombramientos de los representantes  
 14 de la Compañía Hotel PHG S.A.; la copia certifi-  
 15 cada del Acta de Junta General Extraordinaria de  
 16 Accionistas, celebrada el siete de diciembre del  
 17 dos mil diecisiete; y, demás documentos pertinen-  
 18 tes para la validez de la misma. **LEIDA** esta escri-  
 19 tura pública de aumento de capital suscrito y re-  
 20 forma del estatuto social, de principio a fin, por  
 21 mí, el Notario, en alta voz a los comparecientes,  
 22 éstos la aprueban en todas sus partes, se afirman  
 23 y ratifican en su contenido y la suscriben en uni-  
 24 dad de acto, conmigo el Notario. **DOY FE.-**



p) COMPAÑÍA HOTEL PHG S.A.  
 R.U.C. No. 0992872128001



*[Handwritten signature]*

EDMUNDO JOSE KRONFLE ANTON

DIRECTOR DELEGADO

C.C. No. 0910287556 C.V. No.013-302

*[Handwritten signature]*

FRANCISCO JAVIER BACA BONILLA

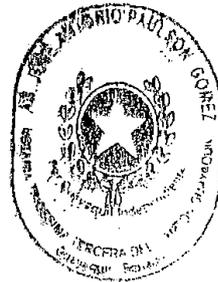
GERENTE GENERAL

C.C. No. 1704929767 C.V. No.004-137

EL NOTARIO,

*[Handwritten signature]*

AB JOSÉ ANTONIO PAULSON GÓMEZ



Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero este *Primer*  
TESTIMONIO que sello y firmo en *16* foja(s), en la  
ciudad de Guayaquil, a los *30* días de *enero* del *2018*

El Notario,

*[Handwritten signature]*

AB. JOSÉ ANTONIO PAULSON GÓMEZ  
NOTARIO TRIGÉSIMO TERCERO DE GUAYAQUIL



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

# REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA TRIGESIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL  
DR. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

ANOTACION MARGINAL

2018-09-01-038-000330

RAZON:

DOCTOR HUMBERTO MOYA FLORES, NOTARIO TRIGESIMO OCTAVO DEL CANTON GUAYAQUIL, CERTIFICA QUE: EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO TREINTA Y CINCO DE LA LEY NOTARIAL, HE TOMADO NOTA DE LA ESCRITURA PUBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑIA HOTEL PHG S.A. LA MISMA QUE FUE OTORGADA ANTE EL NOTARIO TRIGESIMO TERCERO DEL CANTON GUAYAQUIL, ABOGADO JOSÉ ANTONIO PAULSON GÓMEZ, EL 23 DE ENERO DEL 2018, QUE ANTECEDE, AL MARGEN DE LA MATRIZ DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑIA HOTEL PHG S.A. LA MISMA QUE FUE OTORGADA EN ESTA NOTARIA EL 30 DE ABRIL DEL 2014

GUAYAQUIL, 28 DE FEBRERO DEL 2018

DR. HUMBERTO MOYA FLORES  
EL NOTARIO

7  
NOTARIA TRIGESIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL



Factura: 001-007-000021021



20180901038000330



NOTARIO(A) HUMBERTO ALEJANDRO MOYA FLORES  
NOTARIA TRIGESIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL  
RAZÓN MARGINAL N° 20180901038000330

Dr. HUMBERTO  
NOT

MATRIZ	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE FEBRERO DEL 2018, (11:31)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACIÓN
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑIA HOTEL PHG S.A.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30-04-2014
NÚMERO DE PROTOCOLO:	146/2014

OTORGANTES			
		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACIÓN
HOTEL PHG S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	0992872128001
		A FAVOR DE	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑIA HOTEL PHG S.A.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	23-01-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P00040

NOTARIO(A) HUMBERTO ALEJANDRO MOYA FLORES  
NOTARIA TRIGESIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL



Factura: 001-002-000011469



20180901033P00040

NOTARIO(A) JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ  
NOTARÍA TRIGÉSIMA TERCERA DEL CANTON GUAYAQUIL  
EXTRACTO

Escritura N°:	20180901033P00040						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
AUMENTO DE CAPITAL EN NUMERARIO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	23 DE ENERO DEL 2018, (10:23)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	HOTEL PHG S.A.	REPRESENTAD O POR	RUC	0992872128001	ECUATORIA NA	REPRESENTANTE LEGAL	EDMUNDO JOSE KRONFLE ANTON
Jurídica	HOTEL PHG S.A.	REPRESENTAD O POR	RUC	0992872128001	ECUATORIA NA	REPRESENTANTE LEGAL	FRANCISCO JAVIER BACA BONILLA
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCAFUERTE		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	1150000.00						

<b>PRESTACIÓN DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO (P)</b>	
ESCRITURA N°:	20180901033P00040
FECHA DE OTORGAMIENTO:	23 DE ENERO DEL 2018, (10:23)
OTORGA:	NOTARÍA TRIGÉSIMA TERCERA DEL CANTON GUAYAQUIL
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ  
NOTARÍA TRIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





TRÁMITE NÚMERO: 344

\*6789188BSWMAOE\*

**REGISTRO MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL:AUMENTO DE CAPITAL CON REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑIA ANONIMA.**

<b>NÚMERO DE REPERTORIO:</b>	305
<b>FECHA DE INSCRIPCIÓN:</b>	28/02/2018
<b>NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:</b>	100.
<b>REGISTRO:</b>	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

**2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:**

Identificación	Nombres	Calidad en que comparece
1704929767	BACA BONILLA FRANCISCO JAVIER	REPRESENTANTE LEGAL
0910287556	KRONFLE ANTON EDMUNDO JOSE	REPRESENTANTE LEGAL

**3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

<b>NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:</b>	AUMENTO DE CAPITAL CON REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑIA ANONIMA.
<b>DATOS NOTARIA:</b>	NOTARIA TRIGESIMA TERCERA /GUAYAQUIL /23/01/2018
<b>NOMBRE DE LA COMPAÑIA:</b>	HOTEL PHG S.A.
<b>DOMICILIO DE LA COMPAÑIA:</b>	SAMBORONDÓN

**4. DATOS ADICIONALES:**

CONSTA EN ESTA INSCRIPCIÓN LA ESCRITURA PÚBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO, Y REFORMA DE ESTATUTOS SOCIALES EN LO CONCERNIENTE A LOS ARTÍCULOS SEXTO Y SEPTIMO DE LA COMPAÑIA HOTEL PHG S.A. DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 51 DE LA LEY DE REGISTRO, SE TOMAN LAS ANOTACIONES DE REFERENCIA PERTINENTES.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: DURÁN, A 28 DÍA(S) DEL MES DE FEBRERO DE 2018

AB. LUIS IDROVO MURILLO

REGISTRADOR MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: 12 DE NOVIEMBRE MANZANA W NORTE EDF REGISTRO CIVIL

**ESPACIO  
EN BLANCO**