INFORME DEL GERENTE GENERAL A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIAJR S.A., CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO DE 2018

Portoviejo, 28 marzo de 2019

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIAJR S.A.
Ciudad.-

Estimados Accionistas:

De conformidad con lo dispuesto en la Ley de Compañías y el Estatuto Social de la empresa **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIAJR S.A,** cumplo con informar a ustedes el resultado de mi gestión como Gerente General, correspondiente al ejercicio económico de 2018.

Durante el ejercicio económico señalado, se realizaron las siguientes actividades administrativas:

- Elaboración y actualización de los libros sociales en cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías.

- Con el apoyo del profesional externo, que se encargó de la contabilidad y libros de cuentas de la compañía, se ha dado cumplimiento a todas las disposiciones tributarias, por lo que la compañía se encuentra al día en todas sus obligaciones de carácter fiscal.

La compañía, durante dicho período, refleja en sus estados financieros movimientos económicos en sus cuentas que han dado como resultado las siguientes cifras, producto del aporte hecho por los accionistas a la cuenta de interacción del capital.

Utilidad bruta: de 4,415.89 USD (CUATRO MIL CUATROCIENTOS QUINCE CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS, DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA);

Utilidad neta de 2,927.74 USD (DOS MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS, DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA);

Activo: de 456,275.80 USD (CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO CON OCHENTA CENTAVOS, DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA);

Pasivo: de 446,052.88 USD (CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CINCUENTA Y DOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS, DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA); y,

Patrimonio neto de 10,222.92 USD (DIEZ MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS, DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA).

Se espera que para el próximo ejercicio económico la empresa genere mayores ingresos propios en cumplimiento de su Objeto Social.

Se ha dado cumplimiento con las obligaciones sociales ante la Intendencia de Compañías y las tributarias ante el Sistema de Rentas Internas.

Dejo de esta manera cumplida la misión que ustedes me encomendaron, y que por mandato de la Ley me corresponde ejecutar, no sin antes dejar sentado mi agradecimiento a cada uno de los accionistas por la confianza brindada.

Atentamente,

Jacinto Nolberto Rivas Soledispa
Gerente General