Britany

17963

INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE MUEBLES BRITANY CIA. LTDA. , A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS, POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2007

Señores Socios:

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, me permito presentar a Ustedes el informe del Ejercicio Económico correspondiente al año 2007.

Durante este año, la situación de la Empresa, sus niveles de venta y rentabilidad, mejoraron con respecto al año anterior, debido fundamentalmente a los siguientes factores:

1.- La alianza estratégica con la Empresa AH CORP Inc. ha continuado funcionando de manera estable, lo que ha significado lograr un nivel de ventas importante y con tendencia a incrementarse.

2.- Conjuntamente con la Compañía AH CORP Inc. se logro un contrato para el amoblamiento integral del Hotel casa Dorada en la Ciudad de Los cabos, México, lo que significo el contar con un contrato de un volumen de ventas significativo, y sobretodo de ítems de volúmenes grandes, lo que le ha permitido a la fabrica demostrar su potencial y capacidad para la fabricación y equipamiento de este Hotel, lo cual significo un reto muy importante para la Empresa, y los resultados fueron excelentes, en cuanto a cumplimiento, calidad, etc.
Esto nos abre las puertas a futuros contratos en el segmento de equipamiento de Hoteles a nivel internacional.

3.- La Empresa ha continuado trabajando fuertemente, en consolidar su nueva línea de Muebles para Construcción en el mercado de los estados Unidos de Norteamérica, pese a la difícil situación por la que atraviesa el mercado Inmobiliario en ese País.

Almacén: San Ignacio 628 y Coruña
Teléfono: 2238-635
Quito - Ecuador

Fabrica: Panamericana Norte Km. 14
Teléfonos: (593-2) 2820-299 / 2822-597
Fax: 593-2-2820271 Casilla: 17-08-8357
Quito - Ecuador

Britany

Nuestra nueva colección de muebles, (Cocinas, Clostets, Baños), tanto por su diseño, sistemas constructivos, acabados, etc., ha tenido gran acogida y estamos seguros que las ventas irán creciendo y consolidándose poco a poco.
Durante este año, que no ha sido lo que esperábamos en ventas de exportación, por los motivos antes mencionados, se ha logrado consolidar la parte comercial con un convenio de distribución, con la empresa Village Woodworking Inc., que tiene su sede en Sarasota , Florida, así como también montar una exhibición completa de nuestros muebles, en los almacenes que esta compañía tiene en Sarasota, Naples y Miami en el estado de Florida, Estados Unidos.

VER CUADRO DE VENTAS:

	2006	2007
	VALORES	
VENTAS	943,427.22	1.189,589.60

En cuanto a Exportaciones, las cifras no son significativas en este ejercicio económico, pero los contratos que mantenemos con empresas de Estados Unidos, así como el gran esfuerzo que se ha realizado este año en implementar los Locales de exhibición, así como el tener una persona dedicada exclusivamente a la promoción y venta de los productos de Muebles britany, nos permiten ver un futuro importante en las exportaciones, lo que sin duda será de gran beneficio para Muebles Britany.

Las tazas de interés siguen sumamente altas, para una economía Dolarizada como la de Ecuador, y la falta de créditos a largo plazo para Capital de Operación y compra de Maquinaria, que serian de muchísimo beneficio para lograr niveles de eficiencia altos, que nos permitan ser competitivos en el Mercado mundial globalizado, básicamente no existen y debemos recurrir a créditos de corto o mediano plazo y recursos propios para renovar maquinaria y equipos.

Dentro del plan para la adquisición de nueva maquinaria y equipos, que teníamos el año pasado con el objeto de optimizar nuestros sistemas de

Britany

producción, se ha procedido con la compra de varios equipos, los mismos que detallo a continuación:

1.- Maquina seccionadora vertical marca Biesse.
2.- Cepillo regruesador de madera marca Chang Iron.
3.- Canteadora marca Chang Iron
4.- Sierra tronzadora radial, marca Frama.
5.- Sierra escuadradora marca Frama con avance automático.
5.- Taladro Multiple automatico marca Vitap, con tres grupos perforadores.
6.- Enchapadota de cantos marca Casadei.
7.-Varios equipos y herramientas manuales y eléctricas, como tronzadoras verticales, desarmadores, clavadoras neumáticas, sierras, fresas, etc.

Todo este equipo significo una inversión cercana a los US $ 100.000,00.

Los resultados obtenidos en este año, si bien son positivos y superiores a los obtenidos el año anterior, no reflejan todavía el verdadero potencial y capacidad con que cuenta nuestra Muebles Britany.

ESTADO DE RESULTADOS:

VENTAS		1.189,589.60
Locales	1.167,344.60	
Exportaciones	22,245.00	
COSTO DE VENTAS		929,099.18
UTILIDAD BRUTA		260,490.42
GASTOS		175,025.95
Administrativos	155,981.51	
Ventas	9,854.77	
Financieros	9,189.67	
OTROS INGRESOS		6,608.64
UTILIDAD DEL PERIODO		**92,073.11**

Almacén: San Ignacio 628 y Coruña
Teléfono: 2238-635
Quito - Ecuador

Fabrica: Panamericana Norte Km. 14
Teléfonos: (593-2) 2820-299 / 2822-597
Fax: 593-2-2820271 **Casilla:** 17-08-8357
Quito - Ecuador

Britany

Durante este año, hemos cumplido puntualmente con nuestras obligaciones financieras, y hemos obtenido créditos de montos mas bien pequeños de corto plazo, para cubrir nuestras necesidades de Cash Flow, así como la compra de maquinaria realizada durante este periodo.

El año 2008 lo vemos con optimismo, aunque los problemas políticos, el desempeño de la Asamblea Constituyente y la proximidad de elecciones, han generado falta de confianza tanto en lo que se refiere a inversión extranjera, el desempeño del sector privado en general y como ve el Mundo, especialmente en el área de Seguridad Jurídica a nuestro país.

Quiero agradecer a todo el Personal Administrativo, Técnico y de Planta, así como el permanente apoyo de ustedes Señores Socios, para seguir trabajando fuertemente, salir adelante y lograr cumplir los objetivos de producción y ventas acordes con la capacidad instalada de nuestra Planta.

De Ustedes muy atentamente,

Jose Maria Borja
Gerente General

SUPERINTENDENCIA DE CIAS
DIVISIÓN INFORMATICA
12 SET. 2008
Mercy Cruz

Almacén: San Ignacio 628 y Coruña
Teléfono: 2238-635
Quito - Ecuador

Fabrica: Panamericana Norte Km. 14
Teléfonos: (593-2) 2820-299 / 2822-597
Fax: 593-2-2820271 **Casilla:** 17-08-8357
Quito - Ecuador