

|  |                   |   |
|--|-------------------|---|
|  <b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b> | RAZÓN SOCIAL      | MUEBLES BRITANY CIA. LTDA.                      |
|  | DIRECCIÓN         | PANAMERICANA NORTE KM 14.5 VIA CALDERON LOTE3 Y |
|  | EXPEDIENTE        | 17963   |
|  | RUC               | 179086411001                                    |
|  | AÑO               | 2009  |
|  | FORMULARIO        | SC.NEC.17963.2009.1                             |
|  | NÚMERO DE INGRESO | 53624   |

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)

### ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO

| CUENTA   | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|--|--------|------------|
| ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            |        |            |
| PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            |        |            |
| INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR           |        |            |
| EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            |        |            |
| TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR |        |            |

BALANCE GENERAL (NEC)

ESTADO DE RESULTADOS (NEC)

| CUENTA  | CÓDIGO | VALOR US\$ | CUENTA  | CÓDIGO | VALOR US\$   |
|---|--------|------------|---|--------|--------------|
| CAJA - BANCOS   | 311    | 35.306,45  | VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%                                  | 601    | 1.032.368,37 |
| INVERSIONES CORRIENTES  | 312    |            | VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%                                   | 602    |              |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES         | 313    | 46.648,01  | EXPORTACIONES NETAS   | 603    | 17.242,17    |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 314    |            | OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR                                      | 604    |              |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES      | 315    |            | RENDIMIENTOS FINANCIEROS  | 605    |              |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 316    |            | OTRAS RENTAS GRAVADAS   | 606    | 40.000,00    |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES            | 317    |            | UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS  | 607    |              |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR       | 318    |            | DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES   | 608    |              |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES         | 319    |            | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS | 609    |              |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 320    |            | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES     | 610    |              |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES   | 321    |            | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR         | 611    |              |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)  | 323    |            | OTRAS RENTAS EXENTAS  | 612    |              |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)  | 324    | 13.111,63  | VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)                                   | 691    |              |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA   | 325    | 86.063,56  | INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)                       | 692    |              |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO  | 326    | 98.696,46  | TOTAL INGRESOS  | 699    | 1.089.610,54 |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES  | 327    | 2.677,09   | INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                    | 701    |              |
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN                                  | 328    | 34.329,09  | COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                 | 702    |              |
| MERCADERIAS EN TRANSITO   | 329    |            | IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                         | 703    |              |
| INVENTARIO REPUESTOS.   | 330    |            | IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                         | 704    |              |

|  |     |            |  |     |            |
|--|-----|------------|--|-----|------------|
| HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS  |     |            | (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                 | 705 |            |
| ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO   | 331 | 12.539,04  | INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA  | 706 | 76.663,92  |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES   | 332 |            | COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA                                       | 707 | 413.366,80 |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE   | 339 | 329.371,33 | IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA   | 708 |            |
| INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)   | 341 | 200.000,00 | (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA  | 709 | -86.063,56 |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES   | 342 |            | INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                   | 710 | 108.025,38 |
| MUEBLES Y ENSERES  | 343 | 2.278,59   | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                 | 711 | -98.696,46 |
| MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES   | 344 | 516.697,86 | INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS                                      | 712 | 55.342,17  |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE   | 345 | 6.520,35   | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS                                 | 713 | -34.329,09 |
| VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL                               | 346 | 46.747,01  | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 715 | 166.197,41 |
| OTROS ACTIVOS FIJOS  | 347 | 59.058,89  | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 716 | 17.871,16  |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO   | 348 | 458.600,61 | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 717 | 72.737,28  |
| TERRENOS   | 349 | 136.175,20 | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 718 | 11.198,32  |
| OBRAS EN PROCESO   | 350 |            | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 719 | 33.411,11  |
| TOTAL ACTIVO FIJOS   | 369 | 508.877,29 | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 720 | 3.821,99   |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES                          | 371 |            | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS  | 721 |            |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION  | 373 |            | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS  | 722 | 7.592,32   |
| GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES                                | 375 |            | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 723 |            |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS  | 377 |            | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 724 |            |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA   | 378 |            | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES   | 725 | 4.550,00   |
| TOTAL ACTIVO DIFERIDO  | 379 | 0,00       | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES   | 726 |            |
| INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES                             | 381 |            | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES   | 727 | 39.832,30  |
| INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS  | 382 | 1.953,96   | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES   | 728 | 5.921,50   |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES      | 383 |            | COMBUSTIBLES   | 729 | 5.382,34   |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 384 |            | COMBUSTIBLES   | 730 |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES   | 385 |            | PROMOCION Y PUBLICIDAD   | 731 |            |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 386 |            | PROMOCION Y PUBLICIDAD   | 732 |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 387 |            | SUMINISTROS Y MATERIALES   | 733 | 35.676,34  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 388 |            | SUMINISTROS Y MATERIALES   | 734 |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES       | 389 |            | TRANSPORTE   | 735 | 7.804,80   |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 390 |            | TRANSPORTE   | 736 |            |
| (-) PROVISION Cuentas INCOBRABLES  | 391 | -647,32    | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL   | 737 |            |
| OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO  | 392 |            | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL   | 738 |            |
| TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO  | 397 | 1.306,64   | PROVISIONES PARA DESAHUCIO   | 739 |            |
|  |     |            | PROVISIONES PARA DESAHUCIO   | 740 |            |

|  |     |            |   |     |           |
|--|-----|------------|---|-----|-----------|
| TOTAL DEL ACTIVO   | 399 | 839.555,26 | PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES                                  | 742 |           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES        | 411 | 98.566,18  | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES   | 743 |           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 412 |            | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES   | 744 |           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES      | 413 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL   | 745 |           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR | 414 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL   | 746 |           |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES                   | 415 | 192.489,49 | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                  | 747 |           |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR              | 416 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                  | 748 |           |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES   | 417 |            | COMISIONES LOCAL  | 749 |           |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR  | 418 |            | COMISIONES LOCAL  | 750 | 1.920,60  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES              | 419 | 37.398,22  | COMISIONES DEL EXTERIOR   | 751 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                      | 420 |            | COMISIONES DEL EXTERIOR   | 752 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES           | 421 |            | INTERESES BANCARIOS LOCAL   | 753 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                      | 422 |            | INTERESES BANCARIOS LOCAL   | 754 | 30.812,57 |
| IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO                                      | 423 |            | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      | 755 |           |
| PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO                               | 424 |            | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      | 756 |           |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                           | 425 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       | 757 |           |
| CREDITO A MUTUO  | 426 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       | 758 |           |
| OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO  | 427 | 32.834,15  | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                | 759 |           |
| PROVISIONES  | 428 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                | 760 |           |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE   | 439 | 361.288,04 | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    | 761 |           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES      | 441 | 89.184,31  | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    | 762 |           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 442 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 763 |           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES   | 443 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 764 |           |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 444 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 765 |           |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES                 | 445 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 766 |           |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR            | 446 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 767 |           |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES   | 447 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 768 |           |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR  | 448 |            | OTRAS PERDIDAS  | 769 |           |
|  |     |            | OTRAS PERDIDAS  | 770 |           |
|  |     |            | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              | 771 | 3.168,88  |
|  |     |            | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              | 772 | 12.974,26 |
|  |     |            | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 773 |           |
|  |     |            | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS   |     |           |

|   |     |            |  |     |              |
|---|-----|------------|--|-----|--------------|
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 449 |            | DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS                            | 774 |              |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 450 |            | GASTOS DE GESTION  | 775 | 1.934,69     |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES      | 451 |            | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS                                    | 776 | 22.066,24    |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 452 |            | GASTOS DE VIAJE  | 777 |              |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                        | 453 |            | GASTOS DE VIAJE  | 778 |              |
| CREDITO A MUTUO   | 454 |            | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                    | 779 |              |
| OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO   | 455 |            | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                    | 780 |              |
| PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL  | 456 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS  | 781 |              |
| PROVISIONES PARA DESAHUCIO  | 457 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS  | 782 |              |
| OTRAS PROVISIONES   | 458 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS  | 783 | 67.316,41    |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO  | 469 | 89.184,31  | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS  | 784 | 8.273,02     |
| PASIVOS DIFERIDOS   | 479 |            | AMORTIZACIONES   | 785 |              |
| OTROS PASIVOS   | 489 |            | AMORTIZACIONES   | 786 |              |
| TOTAL DEL PASIVO  | 499 | 450.472,35 | SERVICIOS PUBLICOS   | 787 | 11.170,39    |
| CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO   | 501 | 32.000,00  | SERVICIOS PUBLICOS   | 788 | 15.846,59    |
| (-) CAP SUSC. NO PAGADO. ACCIONES EN TESORERIA                                | 503 |            | PAGOS POR OTROS SERVICIOS  | 789 | 5.773,35     |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION                    | 505 | 100.000,00 | PAGOS POR OTROS SERVICIOS  | 790 | 5.002,43     |
| RESERVA LEGAL   | 507 | 19.847,08  | PAGOS POR OTROS BIENES   | 791 |              |
| OTRAS RESERVAS  | 509 | 61.390,75  | PAGOS POR OTROS BIENES   | 792 |              |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES                                 | 513 | 118.000,00 | BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)                                     | 794 |              |
| (-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES                                   | 515 |            | TOTAL COSTOS   | 797 | 887.329,77   |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO  | 517 | 57.845,08  | TOTAL GASTOS   | 798 | 145.235,69   |
| (-) PERDIDA DEL EJERCICIO   | 519 |            | TOTAL COSTOS Y GASTOS  | 799 | 1.032.565,46 |
| TOTAL PATRIMONIO NETO   | 598 | 389.082,91 | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA | 801 | 57.045,08    |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO   | 599 | 839.555,26 | PÉRDIDA  | 802 | 0,00         |
|   |     |            | (-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES                                     | 811 |              |
|   |     |            | GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS                                | 815 | 57.045,08    |
|   |     |            | (-) IMPUESTO A LA RENTA  | 820 |              |
|   |     |            | UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO                                     | 850 | 57.045,08    |

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: JOSE BORJA L.  
CIRUC: 1703388114001

FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: FABIO CAMPAÑA  
RUC: 1712214459001

