

**HOLDING METRO HOLDMETSA S A**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA ACUMULADO**

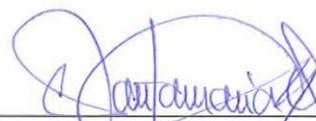
PERIODO ACTUAL : DICIEMBRE 2014

NIVEL : 3

CUENTA	DESCRIPCION	NOTA	MES ACTUAL	MES ANTERIOR	FIN AÑO ANTERIOR
1	ACTIVO				
101	ACTIVO CORRIENTE				
10101	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO		102.37		
<b>Total ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>102.37</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
102	ACTIVO NO CORRIENTE				
10207	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES		436,424.00		
<b>Total ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>436,424.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total ACTIVO</b>			<b>436,526.37</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
2	PASIVO				
201	PASIVO CORRIENTE				
20103	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		334,918.62		
20107	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES		160.00		
20113	OTROS PASIVOS CORRIENTES		100,000.00		
<b>Total PASIVO CORRIENTE</b>			<b>435,078.62</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
202	PASIVO NO CORRIENTE				
<b>Total PASIVO NO CORRIENTE</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total PASIVO</b>			<b>435,078.62</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3	PATRIMONIO NETO				
301	PATRIMONIO NETO				
30101	CAPITAL		1,500.00		
<b>Total PATRIMONIO NETO</b>			<b>1,500.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
307	RESULTADO DEL EJERCICIO				
30701	RESULTADO DEL EJERCICIO		-52.25		
<b>Total RESULTADO DEL EJERCICIO</b>			<b>-52.25</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total PATRIMONIO NETO</b>			<b>1,447.75</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total PASIVO + PATRIMONIO NETO</b>			<b>436,526.37</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>



Edmundo Uribe Pérez  
**Representante Legal**  
 Cl. : 0901244269



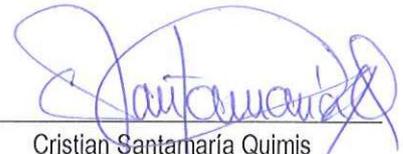
Cristian Santamaría Quimis  
**Contador**  
 Reg. No.: 049730

**HOLDING METRO HOLDMETSA S A**  
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL POR FUNCION**  
**Del 01 de Enero al 31 DICIEMBRE 2014**  
**NIVEL : 3**

CUENTA	DESCRIPCION	NOTA	MES ACTUAL	ACUMULADO	AÑO ANTERIOR
4	INGRESOS				
401	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS				
40101	VENTA DE BIENES		0.00	0.00	0.00
40110	(-) DESCUENTO EN VENTAS		0.00	0.00	0.00
<b>Total INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
403	OTROS INGRESOS POR ACTIVIDADES NO ORDINARIAS				
40301	OTROS INGRESOS		0.00	0.00	0.00
<b>Total OTROS INGRESOS POR ACTIVIDADES NO ORDINARIAS</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total INGRESOS</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
5	COSTOS				
501	COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN				
50101	MATERIA PRIMA Y MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS		0.00	0.00	0.00
50104	OTROS COSTOS INDIRECTOS DE PRODUCCIÓN		0.00	0.00	0.00
<b>Total COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
502	GASTOS				
50201	GASTOS DE VENTA		0.00	0.00	0.00
50202	GASTOS ADMINISTRATIVOS		49.00	0.00	0.00
50203	GASTOS FINANCIEROS		3.25	0.00	0.00
<b>Total GASTOS</b>			<b>52.25</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total COSTOS Y GASTOS</b>			<b>52.25</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>PERDIDA DEL EJERCICIO</b>			<b>-52.25</b>	<b>0.00</b>	



Edmundo Uribe Pérez  
**Representante Legal**  
 Cl. : 0901244269



Cristian Santamaría Quimis  
**Contador**  
 Reg. No.: 049730

**HOLDING METRO HOLDMETSA S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 (Cifras expresadas en miles de dólares estadounidenses)**

---

**NOTA 1.- OPERACIONES**

HOLDING METRO HOLDMETSA S.A., fue constituida el 19 de junio del 2014 e inscrita en el Registro Municipal de la Propiedad y Mercantil del cantón Samborondón el 21 de junio del 2014. Su objeto social es la compra de acciones o participaciones sociales de otras Compañías, con la finalidad de vincularse y ejercer su control a través de vínculos de propiedad accionaria, gestión, administración, responsabilidad crediticia o resultados y conformar así un grupo empresarial.

**NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

**2.1. Declaración de Cumplimiento**

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2014 han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**2.2. Bases para la preparación de los estados financieros**

Los estados financieros de **HOLDING METRO HOLDMETSA S.A.** al 31 de diciembre de 2014, comprenden el estado de situación financiera, el estado de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

**2.3. Registros contables y unidad monetaria**

Los estados financieros y los registros de la Compañía se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, la moneda oficial adoptada por la República del Ecuador a partir de marzo de 2000.

**2.4. Efectivo y equivalentes al efectivo**

Efectivo y equivalentes al efectivo incluye los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la entidad para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso, se registran partidas como: caja, depósitos en bancos, e inversiones de alta liquidez (menores a tres meses).

## NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)

### 2.5. Inversiones en asociadas

Las inversiones en compañías asociadas se contabilizan en el estado de situación financiera al costo, ajustado por cambios posteriores a la adquisición originados en la distribución de dividendos, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales. Las pérdidas de una asociada en exceso respecto a la participación se reconocen siempre y cuando la matriz haya contraído alguna obligación legal o implícita o haya hecho pagos en nombre de la asociada.

### 2.6. Gastos de Constitución

Para la constitución de la compañía se incurrió en gastos que conforme a la LORTI Art. 21 numeral 7, serán amortizados durante 5 años.

### 2.7. Cuentas y documentos por pagar y otras cuentas por pagar

Las cuentas y documentos por pagar y otras cuentas por pagar son obligaciones con terceros registrados a valor nominal.

### 2.8. Reconocimiento de ingresos y gastos

El ingreso por dividendos de las inversiones en acciones es reconocido una vez que se han establecido los derechos de los accionistas para recibir este pago. Los gastos se registran al costo histórico. Los gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

## NOTA 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2014 incluye el efectivo en bancos locales

## NOTA 4.- INVERSIONES EN ASOCIADAS

Al 31 de diciembre, corresponde:

	% de participacion accionaria	<u>2014</u>
Inversiones en Acciones	50%	425,000.00
Total (1)		<u>425,000.00</u>

(1) El 12 de Diciembre del 2014, se realizó la compra de 5.000 acciones de la compañía METROMODAL S.A.

#### NOTA 5.- GASTOS DE CONSTITUCION AMORTIZADOS

Al 31 de diciembre, corresponde al saldo de los gastos incurridos en la constitución de la compañía y que serán amortizados durante 5 años.

<u>Gastos de Constitución</u>	<u>2014</u>
Gastos de Constitución	\$ 11,424.00
<b>Total al 31 de Diciembre 2014</b>	<b><u>\$ 11,424.00</u></b>

#### NOTA 6.- CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre, no generan intereses y corresponde a;

<u>Cuentas por Pagar</u>	<u>2014</u>
TROPICALFRUIT EXPORT S A	\$ 325,000.00
E.J.A. ABOGADOS ASOCIADOS S.A.	\$ 8,800.00
E.J.A. ABOGADOS ASOCIADOS S.A.	\$ 1,100.00
VELASQUEZ LOOR MANUEL GEOVANNY	\$ 18.62
<b>Total al 31 de Diciembre 2014</b>	<b><u>\$ 334,918.62</u></b>

#### NOTA 7.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre, está compuesta por el siguiente detalle:

<u>Otras Cuentas por Pagar</u>	<u>2014</u>
Kelston Trading GROUP	\$ 100,000.00
<b>Total al 31 de Diciembre 2014</b>	<b><u>\$ 100,000.00</u></b>

#### **NOTA 8.- CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de diciembre del 2014, está constituida por 1.500 acciones ordinarias y nominativas de valor de US\$ 1 cada una.

#### **NOTA 9.- IMPUESTO A LA RENTA**

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución en el año 2014.

Para el caso de sociedades tenedoras de acciones, los dividendos recibidos están exentos de impuesto a la renta..

#### **NOTA 10.- APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2014 han sido aprobados por la Gerencia y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia, los estados financieros serán aprobados por la Junta General Ordinaria de Accionistas sin modificaciones.

#### **NOTA 11.- EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre de 2014 y a la fecha de aprobación de los Estados Financieros por la Junta de Accionistas, no se produjeron otros eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros, y que no estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.



Edmundo Uribe Pérez  
Representante Legal  
CI. 0901244269



Cristian Santamaría Quimis  
Contador  
Reg. 49730