



INFORME No. 1

DE : Cristina Consuelo Cárdenas Santillán
ASUNTO : Informe Actividades Año 2014
FECHA : 30 de abril de 2015

Pongo en consideración el presente informe anual de actividades correspondiente al ejercicio económico 2015:

1. Como es de conocimiento de todos, la crisis socio económica política en el Ecuador ha impactado en el desenvolvimiento de muchas empresas, nuestra Compañía se crea el 1° de Septiembre de 2014 en medio de este escenario hostil, manteniendo una estabilidad operativa durante este año 2014.
2. En mi opinión, considero que hemos cumplido a cabalidad los objetivos previstos para el ejercicio económico 2014.
3. Es importante resaltar que como parte de mis obligaciones emanadas de la Ley y de los Estatutos que rigen a la Compañía, he cumplido con todas y cada una de las disposiciones resueltas para la dirección de la empresa.
4. Al ser nuestro primer ejercicio económico, los servicios prestados ofrecidos han sido beneficiosos y no se han visto disminuidos considerablemente, por lo tanto se han entablado nuevos procedimientos para el siguiente año poder poder mejorar la calidad de los servicios dentro de los parámetros de eficiencia y eficacia.
5. La pérdida por el año 2014 es de US\$ 3,456.97 de la cual, no se pudo provisionar el 15% de participación de utilidades para los trabajadores; por lo que esperamos el siguiente año poder tener un alza considerable después de tomar los cambios necesarios.
6. De los ingresos obtenidos el 100% se generaron por comisiones de FEE realizados por compras de tickets aéreos, lo cual nos compromete a continuar trabajando para lograr subir los porcentajes de contribución debido a que los ingresos no están diversificados sino mas bien concentrados en un grupo de servicios, por lo que también se planteará para el 2015 la incorporación de nuevos servicios y productos al portafolio que ofrecemos a nuestros clientes.
7. Todos los aspectos anteriormente descritos influyeron en el desempeño financiero y los resultados del año 2014, resultados que se resumen en el cuadro adjunto.



CUADRO No. 1
Índices Financieros de UNAVIA CIA. LTDA.
Año 2014

| GRUPO | INDICADOR | RELACION | 2014 | | | | | |
|---------------|--------------------------------|---|----------|--|--|--|--|--|
| LIQUIDEZ | CAPITAL DE TRABAJO | ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE | 2.308,87 | | | | | |
| | INDICE DE LIQUIDEZ | ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE | 1,20 | | | | | |
| | INDICE DE LIQUIDEZ INMEDIATA | (CAJA + INVERSIONES TEMP.) / PASIVO CORRIENTE | 0,63 | | | | | |
| ACTIVIDAD | ROTACION DE CUENTAS POR COBRAR | 360 / (VENTAS / CUENTAS X COB.) | 5,80 | | | | | |
| | ROTACIÓN DE CUENTAS POR PAGAR | 360 / COMPRAS / CUENTAS X PAG.) | 6,02 | | | | | |
| | ROTACION DEL ACTIVO TOTAL | VENTAS / ACTIVOS TOTALES | 0,14 | | | | | |
| ENDEUDAMIENTO | APALANCAMIENTO | DEUDA TOTAL / PATRIMONIO | -6,00 | | | | | |
| | SOLVENCIA | PASIVO / ACTIVO | 11,9% | | | | | |
| | RAZON DE PATRIMONIO | PATRIMONIO / ACTIVO | -19,96% | | | | | |
| | RENTABILIDAD GLOBAL | UTILIDAD NETA + INTERESES / ACTIVO TOTAL | 0% | | | | | |
| RENTABILIDAD | RENTABILIDAD SOBRE VENTAS | UTILIDAD ANTES DE PARTICIP. E IMP. / VENTAS | 0% | | | | | |
| | RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS | UTILIDAD ANTES DE PARTICIP. E IMP. / ACTIVOS | 0% | | | | | |
| | RENTABILIDAD SOBRE | UTILIDAD ANTES DE | 0% | | | | | |



| | | | | | | | | |
|--|------------|-------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| | PATRIMONIO | PARTICIP. E IMP. / PATRIMONIO | | | | | | |
|--|------------|-------------------------------------|--|--|--|--|--|--|

- Liquidez**

La liquidez en términos generales se ha mantenido durante este año, en relación al capital de trabajo se debe considerar que los dividendos no pagados a los socios mayoritarios de la compañía se reflejan en el pasivo corriente, pero dicho rubro se lo utiliza como capital de trabajo pues se lo va cancelando paulatinamente, para no afectar duramente la liquidez.
- Actividad**

Los índices de actividad reflejan un buen desenvolvimiento en la gestión de cobro en el 2014, en tanto que la rotación de cuentas por pagar es menor debido a que se han incluido nuevos proveedores con los que hemos mantenido una política de pago al contado.
- Endeudamiento**

El apalancamiento de la compañía evidentemente se refleja pues la compañía todavía no ha mantenido créditos altos y tampoco financieros.
- Rentabilidad**

La rentabilidad global se ve afectada por la adquisición de los activos fijos improductivos como son las implementaciones para la oficina al igual que la rentabilidad sobre activos.

Esperamos conseguir aún mejores resultados en el 2015 contando con la fidelidad de los clientes y con el compromiso de los funcionarios.

Atentamente,

Firma Electrónica

**Cristina Cárdenas S.
GERENTE GENERAL
UNAVIA CIA. LTDA.**