

**INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.**

Av. Amazonas N34-33 y Azuay  
Ed. Unifinsa, piso 9, of. 9-02  
Telf: 2248-820 / 2270-719 / 0998 789 000  
e-mail: fcarrillo@fcmasociados.com  
Quito - Ecuador

Quito, 15 de Marzo de 2018.

Señora

**SUPERINTENDENTA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS.**

Presente

Por medio de la presente, informo a usted que se ha realizado el registro de las cesiones de acciones emitidas por la compañía INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A., según el siguiente detalle:

<b>CEDENTE</b>	<b>CESIONARIO</b>	<b>No. de ACCIONES</b>	<b>FECHA REGISTRO</b>
<b>Julieta Troya de Portilla C.C. 1705205910</b>	<b>Dina María Calero Mateus C.C. 1050420478</b>	<b>249</b>	<b>30/11/2017</b>

Para su información el valor nominal de las acciones es de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$ USD 1,00).

Cumpro también en informarle que los CEDENTES y CESIONARIOS son de nacionalidad ecuatoriana, por tanto la inversión tiene carácter de inversión nacional.

Por la atención que se servirá dar a la presente, le anticipo mis agradecimientos.

**Atentamente,**

  
**Fernando Carrillo Miño**  
**Gerente General**  
**INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.**

## **CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES**

En la ciudad de Quito a los 30 días del mes de noviembre de 2017, comparecen a la celebración del presente documento, por una parte y en calidad de **VENDEDORES**, la señora Julieta Troya de Portilla y su esposo, el señor Diego Francisco Portilla Gonzalez, por sus propios y respectivos derechos; y, por otra parte en calidad de **COMPRADORA**, la señora Dina María Calero Matheus, por sus propios derechos, quienes convienen en celebrar el presente contrato de compraventa de acciones, al tenor de las cláusulas que a continuación se detallan.

### **PRIMERA: ANTECEDENTES:**

De Conformidad con el registro constante en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A., en adelante LA COMPAÑÍA, la señora Julieta Troya de Portilla es la titular de 4.041 acciones ordinarias y nominativas de dicha compañía.

La COMPRADORA y los VENDEDORES han llegado a un acuerdo por el cual la primera adquiere de la segunda, en enajenación perpetua, 249 acciones de LA COMPAÑÍA

### **SEGUNDA: OBJETO**

Con los antecedentes expuestos los VENDEDORES vende de manera incondicional e irrevocable, a perpetuidad, 249 ACCIONES, a favor de la COMPRADORA.

En este mismo acto, los VENDEDORES entrega los títulos que correspondan debidamente endosados a favor de la COMPRADORA, así como las notas de cesión respectivas.

De conformidad con lo dispuesto en el Art. 189 de la Ley de Compañías, la Vendedora solicitará la ejecución de las diligencias requeridas para el perfeccionamiento de la presente transferencia de acciones a favor del Comprador, para cuyo efecto, se obliga a lo siguiente:

- a) Entregar la nota de cesión de acciones al representante legal de la Compañía, en un plazo de 4 días calendario, contados desde la fecha de suscripción del presente contrato;
- b) Solicitar al representante legal de la Compañía que se sirva efectuar las anotaciones correspondientes sobre la transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas;
- c) Solicitar al representante legal de la Compañía la emisión del nuevo título acción y la correspondiente notificación sobre la cesión de las acciones, a la Superintendencia de Compañías.

### **TERCERA: PRECIO TOTAL Y FORMA DE PAGO:**

El precio total acordado por la transferencia de las acciones asciende a la suma de doscientos cuarenta y nueve dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 249,00), valor que comprende el valor nominal de las acciones. La compradora ya realizó el pago total del precio, el cual la vendedora declara haberlo recibido a total satisfacción.

#### **CUARTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.-**

Toda controversia o diferencia derivada de este contrato será resuelta con la asistencia de un mediador del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Quito. En el evento que el conflicto no fuere resuelto mediante este procedimiento, las partes someten sus controversias a la resolución de un Tribunal de Arbitraje que se sujetará a lo dispuesto en la Ley de Arbitraje y Mediación, el Reglamento del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Quito y las siguientes normas:

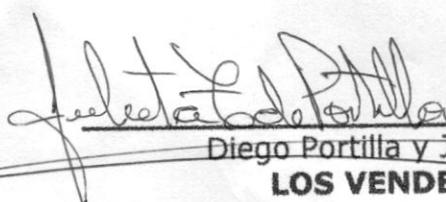
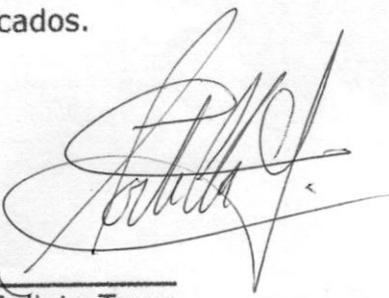
- Los árbitros serán seleccionados conforme a lo establecido en la Ley de Arbitraje y Mediación.
- Las partes renuncian a la jurisdicción ordinaria, se obligan a acatar el laudo que expedida el Tribunal Arbitral y se comprometen a no interponer ningún tipo de recurso en contra el laudo arbitral.
- Para la ejecución de medidas cautelares el Tribunal Arbitral está facultado para solicitar el auxilio de los funcionarios públicos, judiciales, policiales y administrativos competentes, sin que sea necesario recurrir a juez ordinario alguno.
- El Tribunal Arbitral estará integrado por tres árbitros.
- El procedimiento arbitral será confidencial; y
- El lugar del arbitraje será en las instalaciones del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Quito.

#### **QUINTA: ACEPTACIÓN.-**

Las partes aceptan todos y cada uno de los términos del presente contrato por ser acorde a lo previamente establecido y beneficiosos para sus mutuos intereses.

Para constancia y fiel cumplimiento de todo lo expuesto las partes firman en original y dos copias de igual tenor y valor, en el lugar y fecha indicados.

  
\_\_\_\_\_  
Dina María Calero Matheus  
**LA COMPRADORA**

  
  
\_\_\_\_\_  
Diego Portilla y Julieta Troya  
**LOS VENEDORES**

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 170520591-0

APellidos y Nombres: TROYA MONCAYO JULIETA

Lugar de Nacimiento: PICHINCHA QUITO

Fecha de Nacimiento: 1958-12-22

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: F

Estado Civil: CASADA

Diego Francisco Portilla G




INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PRIVADO

V4443V4442

APellidos y Nombres del Padre: TROYA JORGE

APellidos y Nombres de la Madre: MONCAYO JULIETA

Lugar y Fecha de Expedición: QUITO 2013-02-05

Fecha de Expiración: 2023-02-05

06112468

*Julieta de Portilla*

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO




CERTIFICADO DE VOTACIÓN 4 DE FEBRERO 2018

022 JUNTA No.

022 - 182 NÚMERO

1705205910 CÉDULA

TROYA MONCAYO JULIETA

APellidos y Nombres

PICHINCHA PROVINCIA

QUITO CANTÓN

BELISARIO QUEVEDO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: ZONA: 2




REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

*Julieta de Portilla*

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP. IGM.MJ


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 170328951-0  
 APELLIDOS Y NOMBRES: **PORTILLA GONZALEZ DIEGO FRANCISCO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO: **PICHINCHA QUITO**  
 GONZALEZ SUAREZ  
 FECHA DE NACIMIENTO: **1955-04-24**  
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
 SEXO: **M**  
 ESTADO CIVIL: **CASADO**  
**JULIETA TROYA MONCAYO**




INSTRUCCIÓN: **SUPERIOR**      PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **EMPLEADO PRIVADO**      E43331222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **PORTILLA GERMAN**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **GONZALEZ BAHAMONDE MAGDA THALIA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **QUITO 2014-10-07**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN: **2024-10-07**

000700457  
  
  
  
 DIRECTOR GENERAL      FIRMA DEL CEDULADO


**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2018

**012** JUNTA N°      **012 - 096** NÚMERO      **1703289510** CÉDULA

**PORTILLA GONZALEZ DIEGO FRANCISCO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA      CIRCUNSCRIPCIÓN:  
 QUITO CANTÓN      ZONA: 1  
 EL CONDADO PARROQUIA




**REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

**CIUDADANA (O)**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

  
 F. PRESIDENTA/E DE LA JRV      IMP. IGM MJ

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



**CÉDULA DE CIUDADANÍA** N. 105042047-8  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**CALERO MATEUS DINA MARIA**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**IMBABURA ANTONIO ANTE ATUNTAQUI**  
FECHA DE NACIMIENTO: 1998-09-17  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO **MUJER**  
ESTADO CIVIL **SOLTERO**



IGM 15 10 522 14

**INSTRUCCIÓN**  
BÁSICA

**PROFESIÓN / OCUPACIÓN**  
ESTUDIANTE

**V4443V4442**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**CALERO LUIS ADRIANO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**MATEUS OLGA LUCÍA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**IBARRA**  
2017-01-06

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2027-01-06

  
000655433

  
DIRECCIÓN GENERAL

  
FORMA DEL CEDULADO




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **170258990-2**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**CARRILLO MIÑO GUILLERMO FERNANDO**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO GONZALEZ SUAREZ**

FECHA DE NACIMIENTO **1954-02-16**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**CECILIA CUMANDA BAHAMONDE**





INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **INGENIERO**

**V2343V4242**

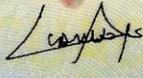
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **CARRILLO JULIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **MIÑO MAGDALENA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO 2012-06-29**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-06-29**



DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO





**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 2 DE ABRIL 2017



**026** JUNTA No. **026 - 225** NÚMERO **1702589902** CÉDULA

**CARRILLO MIÑO GUILLERMO FERNANDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**PICHINCHA** PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN: 1  
**QUITO** CANTÓN ZONA: 1  
**JIPIJAPA** PARROQUIA



Quito, 31 de julio de 2017.

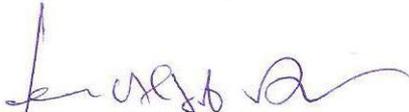
**Señor Ingeniero**  
**Guillermo Fernando Carrillo Miño**  
Ciudad.-

De mi consideración:

Por la presente me es grato comunicar a usted que la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de la compañía **INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.** celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de designarle como **GERENTE GENERAL** de la misma, para el período de **CINCO** años contados desde la inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil, correspondiéndole, por tanto, las atribuciones y deberes que constan en los Estatutos Sociales y en la Ley de Compañías. En el ejercicio de su cargo usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

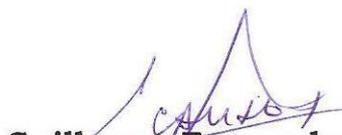
**INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.** se constituyó mediante escritura pública otorgada el 18 de Junio de 2014 ante la Notaria Segunda del cantón Quito, Dra. Paola Delgado Loor, y se encuentra inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito con fecha 24 de Julio de 2014.

Atentamente,



Juan Alberto Prado  
SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA

**ACEPTO** el cargo de **GERENTE GENERAL** de **INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.** para el cual he sido elegido para un período de **CINCO** años.- Quito, 31 de julio de 2017.



**Guillermo Fernando Carrillo Miño**  
C.C. 17/02589902  
**GERENTE GENERAL**



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO...**

NÚMERO DE REPERTORIO:	37495
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	08/08/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	12007
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

**1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:**

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	CARRILLO MIÑO GUILLERMO FERNANDO
IDENTIFICACIÓN:	1702589902
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	5

**2. DATOS ADICIONALES:**

CONST. RM. 2655 DEL 24/07/2014.- NOT. 2 DEL 18/06/2014 AV.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 8 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2017

*[Firma]*  
DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPARD DE VILLAROEEL

**INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.**

Av. Amazonas N34-33 y Azuay  
Ed. Unifinsa, piso 9, of. 9-02  
Telf: 2248-820 / 2270-719 / 0998 789 000  
e-mail: fcarrillo@fcmasociados.com  
Quito - Ecuador

Quito, 15 de Marzo de 2018.

Señora  
**SUPERINTENDENTA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS.**  
Presente

Por medio de la presente, informo a usted que se ha realizado el registro de las cesiones de acciones emitidas por la compañía INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A., según el siguiente detalle:

<b>CEDENTE</b>	<b>CESIONARIO</b>	<b>No. de ACCIONES</b>	<b>FECHA REGISTRO</b>
<b>Julieta Troya de Portilla C.C. 1705205910</b>	<b>Luis Adriano Calero Peralta C.C. 1715342125</b>	<b>205</b>	<b>30/11/2017</b>

Para su información el valor nominal de las acciones es de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$ USD 1,00).

Cumplo también en informarle que los CEDENTES y CESIONARIO son de nacionalidad ecuatoriana, por tanto la inversión tiene carácter de inversión nacional.

Por la atención que se servirá dar a la presente, le anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,

  
Fernando Carrillo Miño  
Gerente General  
INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.

## **CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES**

En la ciudad de Quito a los 30 días del mes de noviembre de 2017, comparecen a la celebración del presente documento, por una parte y en calidad de **VENDEDORES**, la señora Julieta Troya de Portilla y su esposo, el señor Diego Francisco Portilla Gonzalez, por sus propios y respectivos derechos; y, por otra parte en calidad de **COMPRADOR**, el señor Luis Adriano Calero Peralta, por sus propios derechos, quienes convienen en celebrar el presente contrato de compraventa de acciones, al tenor de las cláusulas que a continuación se detallan.

### **PRIMERA: ANTECEDENTES:**

De Conformidad con el registro constante en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A., en adelante LA COMPAÑÍA, la señora Julieta Troya de Portilla es la titular de 3792 acciones ordinarias y nominativas de dicha compañía.

El COMPRADOR y la VENDEDORA han llegado a un acuerdo por el cual el primero adquiere de la segunda, en enajenación perpetua, 205 acciones de LA COMPAÑÍA

### **SEGUNDA: OBJETO**

Con los antecedentes expuestos la VENDEDORA vende de manera incondicional e irrevocable, a perpetuidad, 205 ACCIONES, a favor del COMPRADOR,

En este mismo acto, la VENDEDORA entrega los títulos que correspondan debidamente endosados a favor del COMPRADOR, así como las notas de cesión respectivas.

De conformidad con lo dispuesto en el Art. 189 de la Ley de Compañías, la Vendedora solicitará la ejecución de las diligencias requeridas para el perfeccionamiento de la presente transferencia de acciones a favor del Comprador, para cuyo efecto, se obliga a lo siguiente:

- a) Entregar la nota de cesión de acciones al representante legal de la Compañía, en un plazo de 4 días calendario, contados desde la fecha de suscripción del presente contrato;
- b) Solicitar al representante legal de la Compañía que se sirva efectuar las anotaciones correspondientes sobre la transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas;
- c) Solicitar al representante legal de la Compañía la emisión del nuevo título acción y la correspondiente notificación sobre la cesión de las acciones, a la Superintendencia de Compañías.

### **TERCERA: PRECIO TOTAL Y FORMA DE PAGO:**

El precio total acordado por la transferencia de las acciones asciende a la suma de doscientos cinco dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 205,00), valor que comprende el valor nominal de las acciones. El comprador ya realizó el pago total del precio, el cual la vendedora declara haberlo recibido a total satisfacción.

#### **CUARTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.-**

Toda controversia o diferencia derivada de este contrato será resuelta con la asistencia de un mediador del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Quito. En el evento que el conflicto no fuere resuelto mediante este procedimiento, las partes someten sus controversias a la resolución de un Tribunal de Arbitraje que se sujetará a lo dispuesto en la Ley de Arbitraje y Mediación, el Reglamento del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Quito y las siguientes normas:

- Los árbitros serán seleccionados conforme a lo establecido en la Ley de Arbitraje y Mediación.
- Las partes renuncian a la jurisdicción ordinaria, se obligan a acatar el laudo que expedida el Tribunal Arbitral y se comprometen a no interponer ningún tipo de recurso en contra el laudo arbitral.
- Para la ejecución de medidas cautelares el Tribunal Arbitral está facultado para solicitar el auxilio de los funcionarios públicos, judiciales, policiales y administrativos competentes, sin que sea necesario recurrir a juez ordinario alguno.
- El Tribunal Arbitral estará integrado por tres árbitros.
- El procedimiento arbitral será confidencial; y
- El lugar del arbitraje será en las instalaciones del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Quito.

#### **QUINTA: ACEPTACIÓN.-**

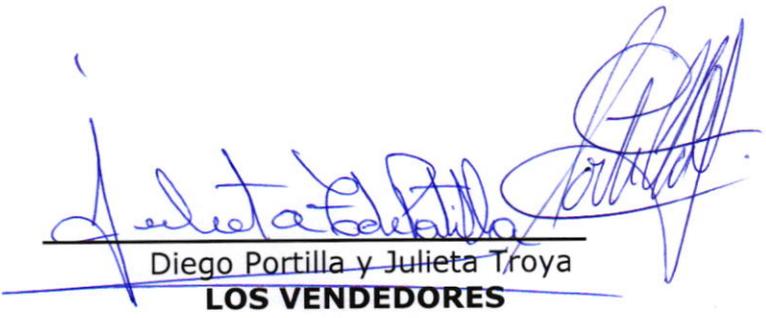
Las partes aceptan todos y cada uno de los términos del presente contrato por ser acorde a lo previamente establecido y beneficiosos para sus mutuos intereses.

Para constancia y fiel cumplimiento de todo lo expuesto las partes firman en original y dos copias de igual tenor y valor, en el lugar y fecha indicados.



---

Luis Adriano Calero Peralta  
**EL COMPRADOR**



---

Diego Portilla y Julieta Troya  
**LOS VENEDORES**

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 170520591-0

APellidos y Nombres: TROYA MONCAYO JULIETA

Lugar de Nacimiento: PICHINCHA QUITO

Fecha de Nacimiento: 1958-12-22

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: F

Estado Civil: CASADA

Diego Francisco Portilla G




INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PRIVADO

V4443V4442

APellidos y Nombres del Padre: TROYA JORGE

APellidos y Nombres de la Madre: MONCAYO JULIETA

Lugar y Fecha de Expedición: QUITO 2013-02-05

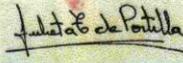
Fecha de Expiración: 2023-02-05

06112468

Director General: *Julieta de Portilla*

Firma del Cedulaado: *Julieta de Portilla*



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 4 DE FEBRERO 2018

022 JUNTA No.

022 - 182 NÚMERO

1705205910 CÉDULA

TROYA MONCAYO JULIETA

APellidos y Nombres

PICHINCHA PROVINCIA

QUITO CANTÓN

BELISARIO QUEVEDO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: ZONA: 2




REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP. IGM.MJ




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 170328951-0  
 APELLIDOS Y NOMBRES: **PORTILLA GONZALEZ DIEGO FRANCISCO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO: **PICHINCHA QUITO**  
 GONZALEZ SUAREZ  
 FECHA DE NACIMIENTO: **1955-04-24**  
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
 SEXO: **M**  
 ESTADO CIVIL: **CASADO**  
 JULIETA  
 TROYA MONCAYO




INSTRUCCIÓN: **SUPERIOR**      PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **EMPLEADO PRIVADO**      E43331222  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **PORTILLA GERMAN**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **GONZALEZ BAHAMONDE MAGDA THALIA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **QUITO 2014-10-07**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN: **2024-10-07**

DIRECTOR GENERAL:       FIRMA DEL CEDULADO: 





**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2018

**012** JUNTA N.º      **012 - 096** NÚMERO      **1703289510** CÉDULA

**PORTILLA GONZALEZ DIEGO FRANCISCO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA      CIRCUNSCRIPCIÓN:  
 QUITO CANTÓN      ZONA: 1  
 EL CONDADO PARROQUIA




**REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

**CIUDADANA (O)**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV       IMP. IGM.MJ


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA\*DOB No. **171534212-5**


 APELLIDOS Y NOMBRES  
**CALERO PERALTA LUIS ADRIANO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**Colombia  
 Cali (Valle del Cauca)**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1962-03-26**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA / COLON**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **APODERADO** **V3343V2242**

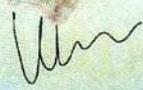
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**CALERO LUIS ADRIANO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**PERALTA CARMEN CLARA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
 2014-05-29**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2024-05-29**





DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL 

**001** CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES REGIONALES 20 FEB 2014

**001 - 0227** **1715342125**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**CALERO PERALTA LUIS ADRIANO**

PIEMONTE	CREACIÓN	1
QUITO	INAGUATO	3
CAJON	PARYOCUA	20NA

P) PRESIDENTES DE LA JUNTA


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **170258990-2**


 APELLIDOS Y NOMBRES  
**CARRILLO MIÑO GUILLERMO FERNANDO**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO GONZALEZ SUAREZ**

FECHA DE NACIMIENTO **1954-02-16**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**CECILIA CUMANDA BAHAMONDE**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **INGENIERO**

**V2343V4242**

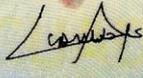
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **CARRILLO JULIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **MIÑO MAGDALENA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO 2012-06-29**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-06-29**



DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO




**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 2 DE ABRIL 2017



**026** JUNTA No. **026 - 225** NÚMERO **1702589902** CÉDULA

**CARRILLO MIÑO GUILLERMO FERNANDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES



**PICHINCHA** PROVINCIA **CIRCUNSCRIPCIÓN: 1**  
**QUITO** CANTÓN **ZONA: 1**  
**JIPIJAPA** PARROQUIA



Quito, 31 de julio de 2017.

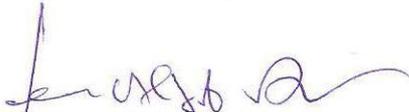
**Señor Ingeniero**  
**Guillermo Fernando Carrillo Miño**  
Ciudad.-

De mi consideración:

Por la presente me es grato comunicar a usted que la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de la compañía **INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.** celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de designarle como **GERENTE GENERAL** de la misma, para el período de **CINCO** años contados desde la inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil, correspondiéndole, por tanto, las atribuciones y deberes que constan en los Estatutos Sociales y en la Ley de Compañías. En el ejercicio de su cargo usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

**INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.** se constituyó mediante escritura pública otorgada el 18 de Junio de 2014 ante la Notaria Segunda del cantón Quito, Dra. Paola Delgado Loor, y se encuentra inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito con fecha 24 de Julio de 2014.

Atentamente,



Juan Alberto Prado  
SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA

**ACEPTO** el cargo de **GERENTE GENERAL** de **INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.** para el cual he sido elegido para un período de **CINCO** años.- Quito, 31 de julio de 2017.



**Guillermo Fernando Carrillo Miño**  
C.C. 17/02589902  
**GERENTE GENERAL**



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO...**

NÚMERO DE REPERTORIO:	37495
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	08/08/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	12007
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

**1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:**

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	CARRILLO MIÑO GUILLERMO FERNANDO
IDENTIFICACIÓN:	1702589902
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	5

**2. DATOS ADICIONALES:**

CONST. RM. 2655 DEL 24/07/2014.- NOT. 2 DEL 18/06/2014 AV.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 8 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2017

*[Firma]*  
DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPARD DE VILLAROEEL

**INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.**

Av. Amazonas N34-33 y Azuay  
Ed. Unifinsa, piso 9, of. 9-02  
Telf: 2248-820 / 2270-719 / 0998 789 000  
e-mail: fcarrillo@fcmasociados.com  
Quito - Ecuador

Quito, 15 de Marzo de 2018.

**Señora**  
**SUPERINTENDENTA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS.**  
**Presente**

Por medio de la presente, informo a usted que se ha realizado el registro de las cesiones de acciones emitidas por la compañía INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A., según el siguiente detalle:

<b>CEDENTE</b>	<b>CESIONARIO</b>	<b>No. de ACCIONES</b>	<b>FECHA REGISTRO</b>
<b>Julieta Troya de Portilla</b> <b>C.C. 1705205910</b>	<b>Augusta Genoveva Mora</b> <b>Toral</b> <b>C.C. 0100778216</b>	<b>1311</b>	<b>30/11/2017</b>

Para su información el valor nominal de las acciones es de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$ USD 1,00).

Cumplo también en informarle que los CEDENTES y CESIONARIO son de nacionalidad ecuatoriana, por tanto la inversión tiene carácter de inversión nacional.

Por la atención que se servirá dar a la presente, le anticipo mis agradecimientos.

**Atentamente,**

  
**Fernando Carrillo Miño**  
**Gerente General**  
**INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.**

## **CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ACCIONES**

En la ciudad de Quito a los 30 días del mes de noviembre de 2017, comparecen a la celebración del presente documento, por una parte y en calidad de **VENDEDORA**, la señora Julieta Troya de Portilla, por sus propios derechos; y, por otra parte en calidad de **COMPRADORA**, la señora Augusta Genoveva Mora Toral, por sus propios derechos, quienes convienen en celebrar el presente contrato de compraventa de acciones, al tenor de las cláusulas que a continuación se detallan.

### **PRIMERA: ANTECEDENTES:**

De Conformidad con el registro constante en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A., en adelante LA COMPAÑÍA, la señora Julieta Troya de Portilla es la titular de 3587 acciones ordinarias y nominativas de dicha compañía.

La COMPRADORA y la VENDEDORA han llegado a un acuerdo por el cual la primera adquiere de la segunda, en enajenación perpetua, 1311 acciones de LA COMPAÑÍA

### **SEGUNDA: OBJETO**

Con los antecedentes expuestos la VENDEDORA vende de manera incondicional e irrevocable, a perpetuidad, 1311 ACCIONES, a favor de la COMPRADORA.

En este mismo acto, la VENDEDORA entrega los títulos que correspondan debidamente endosados a favor de la COMPRADORA, así como las notas de cesión respectivas.

De conformidad con lo dispuesto en el Art. 189 de la Ley de Compañías, la Vendedora solicitará la ejecución de las diligencias requeridas para el perfeccionamiento de la presente transferencia de acciones a favor del Comprador, para cuyo efecto, se obliga a lo siguiente:

- a) Entregar la nota de cesión de acciones al representante legal de la Compañía, en un plazo de 4 días calendario, contados desde la fecha de suscripción del presente contrato;
- b) Solicitar al representante legal de la Compañía que se sirva efectuar las anotaciones correspondientes sobre la transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas;
- c) Solicitar al representante legal de la Compañía la emisión del nuevo título acción y la correspondiente notificación sobre la cesión de las acciones, a la Superintendencia de Compañías.

### **TERCERA: PRECIO TOTAL Y FORMA DE PAGO:**

El precio total acordado por la transferencia de las acciones asciende a la suma de mil trescientos once dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 1.311,00), valor que comprende el valor nominal de las acciones. La compradora ya realizó el pago total del precio, el cual la vendedora declara haberlo recibido a total satisfacción.

#### **CUARTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.-**

Toda controversia o diferencia derivada de este contrato será resuelta con la asistencia de un mediador del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Quito. En el evento que el conflicto no fuere resuelto mediante este procedimiento, las partes someten sus controversias a la resolución de un Tribunal de Arbitraje que se sujetará a lo dispuesto en la Ley de Arbitraje y Mediación, el Reglamento del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Quito y las siguientes normas:

- Los árbitros serán seleccionados conforme a lo establecido en la Ley de Arbitraje y Mediación.
- Las partes renuncian a la jurisdicción ordinaria, se obligan a acatar el laudo que expedida el Tribunal Arbitral y se comprometen a no interponer ningún tipo de recurso en contra el laudo arbitral.
- Para la ejecución de medidas cautelares el Tribunal Arbitral está facultado para solicitar el auxilio de los funcionarios públicos, judiciales, policiales y administrativos competentes, sin que sea necesario recurrir a juez ordinario alguno.
- El Tribunal Arbitral estará integrado por tres árbitros.
- El procedimiento arbitral será confidencial; y
- El lugar del arbitraje será en las instalaciones del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Quito.

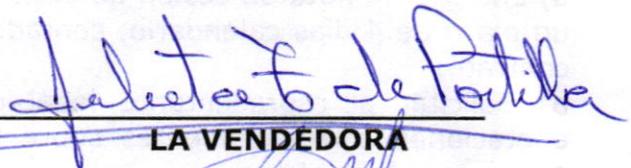
#### **QUINTA: ACEPTACIÓN.-**

Las partes aceptan todos y cada uno de los términos del presente contrato por ser acorde a lo previamente establecido y beneficiosos para sus mutuos intereses.

Para constancia y fiel cumplimiento de todo lo expuesto las partes firman en original y dos copias de igual tenor y valor, en el lugar y fecha indicados.



\_\_\_\_\_  
**LA COMPRADORA**



\_\_\_\_\_  
**LA VENDEDORA**



\_\_\_\_\_  
**CONYUGE VENDEDORA**

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 170520591-0

APellidos y Nombres: TROYA MONCAYO JULIETA

Lugar de Nacimiento: PICHINCHA QUITO

Fecha de Nacimiento: 1958-12-22

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: F

Estado Civil: CASADA

Diego Francisco Portilla G




INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PRIVADO

V4443V4442

APellidos y Nombres del Padre: TROYA JORGE

APellidos y Nombres de la Madre: MONCAYO JULIETA

Lugar y Fecha de Expedición: QUITO 2013-02-05

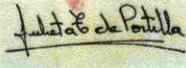
Fecha de Expiración: 2023-02-05

06112468

Director General: *Julieta de Portilla*

Firma del Cedulaado: *Julieta de Portilla*



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 4 DE FEBRERO 2018

022 JUNTA No.

022 - 182 NÚMERO

1705205910 CÉDULA

TROYA MONCAYO JULIETA

APellidos y Nombres

PICHINCHA PROVINCIA

QUITO CANTÓN

BELISARIO QUEVEDO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: ZONA: 2




REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP. IGM.MJ




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **170328951-0**


 APELLIDOS Y NOMBRES  
**PORTILLA GONZALEZ DIEGO FRANCISCO**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO**  
 GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO **1955-04-24**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**JULIETA TROYA MONCAYO**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO** **E43331222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**PORTILLA GERMAN**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**GONZALEZ BAHAMONDE MAGDA THALIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO 2014-10-07**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2024-10-07**

 DIRECTOR GENERAL

 FIRMA DEL CEDULADO





**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**4 DE FEBRERO 2018**



**012** JUNTA N° **012 - 096** **1703289510** CÉDULA NÚMERO

**PORTILLA GONZALEZ DIEGO FRANCISCO** APELLIDOS Y NOMBRES

**PICHINCHA** PROVINCIA **CIRCUNSCRIPCIÓN:**  
**QUITO** CANTÓN **ZONA: 1**  
**EL CONDADO** PARROQUIA





**REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

**CIUDADANA (O)**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



F. PRESIDENTA/E DE LA JRV IMP. IGM.MJ


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

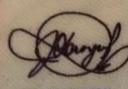
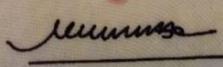
CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES: **MORA TORAL AUGUSTA GENEVEVA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO: **AZUAY SAGRARIO**  
 FECHA DE NACIMIENTO: **1954-08-15**  
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
 SEXO: **F**  
 ESTADO CIVIL: **CASADO**  
**RICARDO CUESTA DELGADO**

No. **010077821-6**



INSTRUCCIÓN: **SUPERIOR**  
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **EMPLEADO PRIVADO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **E133311222**  
**MORA ENRIQUE**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **TORAL MAGDALENA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **QUITO 2015-09-15**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN: **2025-09-15**

ICM 15 08 200 29

 DIRECTOR GENERAL  
 FIRMA DEL CEDULADO

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2018

**023** JUNTA No.  
**023 - 382** NUMERO  
**0100778216** CÉDULA

**MORA TORAL AUGUSTA GENEVEVA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA  
 QUITO CANTÓN  
 CUMBAYA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
 ZONA:





**REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

**CIUDADANA (O)**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

 PRESIDENTE DE LA JRY

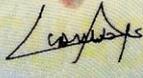

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 170258990-2  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**CARRILLO MIÑO GUILLERMO FERNANDO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO GONZALEZ SUAREZ**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1954-02-16**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**CECILIA CUMANDA BAHAMONDE**


INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **INGENIERO** V2343V4242  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **CARRILLO JULIO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **MIÑO MAGDALENA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **QUITO 2012-06-29**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2022-06-29**

  
 000874995

 DIRECTOR GENERAL  
 FIRMA DEL CEDULADO



 REPÚBLICA DEL ECUADOR

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 2 DE ABRIL 2017

 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**026** JUNTA No.  
**026 - 225** NÚMERO  
**1702589902** CÉDULA

**CARRILLO MIÑO GUILLERMO FERNANDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES



**PICHINCHA** PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN: 1  
**QUITO** CANTÓN ZONA: 1  
**JIPIJAPA** PARROQUIA



Quito, 31 de julio de 2017.

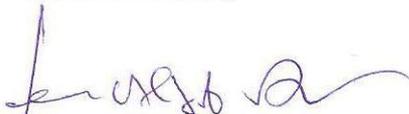
**Señor Ingeniero**  
**Guillermo Fernando Carrillo Miño**  
Ciudad.-

De mi consideración:

Por la presente me es grato comunicar a usted que la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de la compañía **INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.** celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de designarle como **GERENTE GENERAL** de la misma, para el período de **CINCO** años contados desde la inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil, correspondiéndole, por tanto, las atribuciones y deberes que constan en los Estatutos Sociales y en la Ley de Compañías. En el ejercicio de su cargo usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

**INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.** se constituyó mediante escritura pública otorgada el 18 de Junio de 2014 ante la Notaria Segunda del cantón Quito, Dra. Paola Delgado Loor, y se encuentra inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito con fecha 24 de Julio de 2014.

Atentamente,



Juan Alberto Prado  
SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA

**ACEPTO** el cargo de **GERENTE GENERAL** de **INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.** para el cual he sido elegido para un período de **CINCO** años.- Quito, 31 de julio de 2017.



**Guillermo Fernando Carrillo Miño**  
C.C. 17/02589902  
**GERENTE GENERAL**



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO...**

NÚMERO DE REPERTORIO:	37495
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	08/08/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	12007
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

**1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:**

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	CARRILLO MIÑO GUILLERMO FERNANDO
IDENTIFICACIÓN:	1702589902
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	5

**2. DATOS ADICIONALES:**

CONST. RM. 2655 DEL 24/07/2014.- NOT. 2 DEL 18/06/2014 AV.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 8 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2017

*[Firma]*  
DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPARD DE VILLAROEEL

**INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.**

Av. Amazonas N34-33 y Azuay  
Ed. Unifinsa, piso 9, of. 9-02  
Telf: 2248-820 / 2270-719 / 0998 789 000  
e-mail: fcarrillo@fcmasociados.com  
Quito - Ecuador

Quito, 15 de Marzo de 2018.

Señora

**SUPERINTENDENTA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS.**

Presente.-

Por medio de la presente, informo a usted que se ha realizado el registro de las cesiones de acciones emitidas por la compañía INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A., según el siguiente detalle:

<b>CEDENTE</b>	<b>CESIONARIO</b>	<b>No. de ACCIONES</b>	<b>FECHA REGISTRO</b>
<b>Carlos Oswaldo Sarzos Salvador C.C.1701702696</b>	<b>Inmobiliaria Caldario S.A. RUC 1790645231001</b>	<b>662</b>	<b>09/03/2018</b>

Para su información el valor nominal de las acciones es de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$ USD 1,00).

Cumplo también en informarle que los CEDENTES y CESIONARIOS son de nacionalidad ecuatoriana, por tanto la inversión tiene carácter de inversión nacional.

Por la atención que se servirá dar a la presente, le anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,



**Fernando Carrillo Miño**  
Gerente General  
INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.

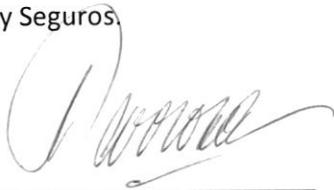
Quito, 09 de Marzo de 2018.

Señor  
Ing. Fernando Carrillo  
Gerente General  
INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.  
Ciudad.-

De mi consideración:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento que en esta fecha he procedido a transferir **662 acciones** de mi propiedad, de la compañía **INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.**, de valor nominal de un dólar (USD \$1,00) de los Estados Unidos de América cada una, a favor de **INMOBILIARIA CALDARIO S.A.**

Con este motivo, solicito se sirva registrar la transferencia en el libro de Acciones y Accionistas, anular el título de acciones correspondiente emitido a mi nombre y en su lugar emitir el título de acción a favor del cesionario, y comunicar el particular a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.



---

**Carlos Oswaldo Sarzosa Salvador**  
C.C.1701702696  
ACCIONISTA  
CEDENTE

**ACEPTO** la transferencia de acciones efectuadas a mi favor en la forma antes detallada.- Quito,  
09 de Marzo de 2018.



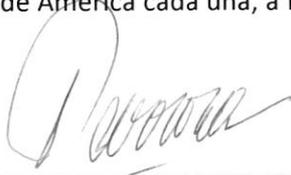
---

**INMOBILIARIA CALDARIO S.A.**  
**Galo Alejandro Sarzosa Montes de Oca**  
Gerente General  
RUC 1790645231001  
CESIONARIO

Quito, 09 de Marzo de 2018.

**NOTA DE TRANSFERENCIA DE ACCIONES**

En esta fecha he procedido a transferir **662** acciones de mi propiedad, de la compañía **INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.**, de valor nominal de un dólar (USD\$ 1,00) de los Estados Unidos de América cada una, a favor de **INMOBILIARIA CALDARIO S.A.**



---

**Carlos Oswaldo Sarzosa Salvador**  
**C.C.1701702696**  
**ACCIONISTA**  
**CEDENTE**

**ACEPTO** la transferencia de acciones efectuadas a mi favor en la forma antes detallada.-  
Quito, Quito, 09 de Marzo de 2018.



---

**INMOBILIARIA CALDARIO S.A.**  
**Galo Alejandro Sarzosa Montes de Oca**  
**Gerente General**  
**RUC 1790645231001**  
**CESIONARIO**


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 170170269-6

APELLIDOS Y NOMBRES  
**SARZOSA SALVADOR CARLOS OSWALDO**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO GONZALEZ SUAREZ**

FECHA DE NACIMIENTO 1937-02-26

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL VIUDO  
 YOLANDA MARIA MONTESDEOCA GOMEZ




INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ING. CIVIL E333313222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE SARZOSA CARLOS NEL

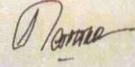
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE SALVADOR OLGA PIEDAD

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO 2013-05-27

FECHA DE EXPIRACIÓN 2023-05-27

001167623

 DIRECTOR GENERAL

 FIRMA DEL CEDULADO





**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2018

**004** JUNTA NÚM. **004 - 155** **1701702696** CEDULA

**SARZOSA SALVADOR CARLOS OSWALDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN:  
 QUITO CANTÓN ZONA 3  
 IÑAQUITO PARROQUIA





**REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

**CIUDADANA (O)**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SIFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

  
 F. PRESIDENTE DE LA JRY

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULA DE  
CIUDADANIA N. 170494006-1

**SARZOSA MONTES DE OCA  
GALO ALEJANDRO**  
LUGAR DE NACIMIENTO:  
PICHINCHA  
QUITO  
GONZALEZ SUAREZ  
FECHA DE NACIMIENTO: 1963-10-17  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: HOMBRE  
ESTADO CIVIL: CASADO  
SONIA  
CORTES FRANCO



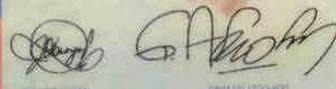

INSTRUCCIÓN: SUPERIOR  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPRESARIO E233313122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: SARZOSA CARLOS  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MONTESDEOCA YOLANDA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2017-06-08  
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2027-06-08

IGM 17 02 784 10

001338727

001338727




CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
4 DE FEBRERO 2015

004 JUNTA No.  
004 - 154 NUMERO  
1704940061 CECULA

**SARZOSA MONTES DE OCA GALO  
ALEJANDRO**  
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA  
QUITO CANTÓN  
INAQUITO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
ZONA: 3




REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2015

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2015

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

*David SamalD27*  
F. PRESIDENTE DE LA JRV






INMOBILIARIA CALDARIO S.A.  
 Amazonas y Pasaje Guayas E3-131  
 Edificio Rumiñahui, Piso 8

2642

Quito, febrero 14 del 2.018

Señor Ingeniero  
 Galo Alejandro Sarzosa M.  
 Presente.

Me es grato comunicar a Usted, que El Directorio de la Compañía INMOBILIARIA CALDARIO S.A. reunido en esta ciudad el día 14 de febrero del 2018, tuvo el acierto de reelegirle GERENTE GENERAL de la Compañía, Representante Legal de la misma, por el período de dos años.

Esta decisión del Directorio esta de acuerdo con el Artículo Vigésimo Cuarto de los estatutos sociales.

Auguro a usted el mejor de los éxitos en el desempeño de estas funciones.

Atentamente,

Ing. Carlos Oswaldo Sarzosa Salvador.  
 PRESIDENTE  
 CI.1701702696

La Compañía INMOBILIARIA CALDARIO S.A. se constituyó mediante escritura pública otorgada el 17 de Abril de 1984, ante el notario Noveno del Cantón, Dr. Camilo Jáuregui, inscrita el ocho de Junio de 1.984, del Registro Mercantil.

Yo, Galo Alejandro Sarzosa Montes de Oca, acepto el presente nombramiento de GERENTE GENERAL de la Compañía INMOBILIARIA CALDARIO S.A.

En Quito, a los catorce días del mes de febrero del dos mil dieciocho, acepto el cargo.

Sr. Galo Alejandro Sarzosa Montes de Oca.  
 CI. 1704940061

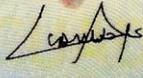

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 170258990-2  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**CARRILLO MIÑO GUILLERMO FERNANDO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO GONZALEZ SUAREZ**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1954-02-16**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**CECILIA CUMANDA BAHAMONDE**


INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **INGENIERO** V2343V4242  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **CARRILLO JULIO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **MIÑO MAGDALENA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **QUITO 2012-06-29**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2022-06-29**

  
 000874995

 DIRECTOR GENERAL  
 FIRMA DEL CEDULADO



 REPÚBLICA DEL ECUADOR

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 2 DE ABRIL 2017

 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**026** JUNTA No.  
**026 - 225** NÚMERO  
**1702589902** CÉDULA

**CARRILLO MIÑO GUILLERMO FERNANDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES



**PICHINCHA** PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN: 1  
**QUITO** CANTÓN ZONA: 1  
**JIPIJAPA** PARROQUIA



Quito, 31 de julio de 2017.

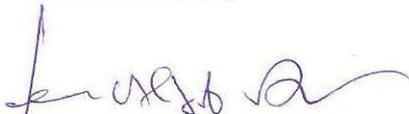
**Señor Ingeniero**  
**Guillermo Fernando Carrillo Miño**  
Ciudad.-

De mi consideración:

Por la presente me es grato comunicar a usted que la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de la compañía **INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.** celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de designarle como **GERENTE GENERAL** de la misma, para el período de **CINCO** años contados desde la inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil, correspondiéndole, por tanto, las atribuciones y deberes que constan en los Estatutos Sociales y en la Ley de Compañías. En el ejercicio de su cargo usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

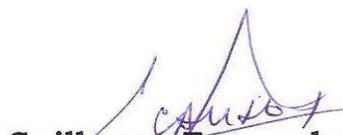
**INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.** se constituyó mediante escritura pública otorgada el 18 de Junio de 2014 ante la Notaria Segunda del cantón Quito, Dra. Paola Delgado Loor, y se encuentra inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito con fecha 24 de Julio de 2014.

Atentamente,



Juan Alberto Prado  
SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA

**ACEPTO** el cargo de **GERENTE GENERAL** de **INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.** para el cual he sido elegido para un período de **CINCO** años.- Quito, 31 de julio de 2017.



**Guillermo Fernando Carrillo Miño**  
C.C. 17/02589902  
**GERENTE GENERAL**



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO...**

NÚMERO DE REPERTORIO:	37495
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	08/08/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	12007
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

**1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:**

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	CARRILLO MIÑO GUILLERMO FERNANDO
IDENTIFICACIÓN:	1702589902
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	5

**2. DATOS ADICIONALES:**

CONST. RM. 2655 DEL 24/07/2014.- NOT. 2 DEL 18/06/2014 AV.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 8 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2017

*[Firma]*  
DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPARD DE VILLAROEEL