

Quito, 26 de Marzo de 2017

Señores
Accionistas de la compañía -----
INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.
Ciudad:

De mi consideración:

Por medio de la presente, pongo en conocimiento de los señores Accionistas, el Informe Anual de Gerente General de la compañía INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A., por el periodo anualizado comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2016:

1. Todas las estimaciones sobre la crisis económica del país que habíamos proyectado se cumplieron, pues la unión de varios factores negativos causó que en el año 2016, en términos económicos, sea peor de lo que se estimaba.

La baja del precio del petróleo, devaluaciones de los países vecinos, revaluación del dólar lo cual genera desconfianza, incertidumbre, el manejo errático de la economía y las amenazas de fenómenos naturales fueron las principales causas de esta situación crítica.

2. La iniciativa por parte del Gobierno en que se promulga una nueva ley de Moratoria y Muñafía, hizo que el sector inmobiliario se paralizara, causando un problema financiero, y, por tanto no pudimos realizar ningún tipo de proyecto inmobiliario.

3. Como el objeto de esta empresa era la construcción del Edificio Intorrescorp Saint Ignacio, mismo que se terminó la construcción el 30 de octubre del 2016.

Costo del Proyecto \$ 4,904,000.00
Año 2016

Se procedió a la separación de gastos administrativos mismos que quedaron del rubro de los gastos de otros del presupuesto.

4. En virtud de todas las acciones que se realizaron, durante el periodo de la crisis económica en general, se ha mantenido la compañía en el ejercicio económico 2016.

Asimismo, Como Gerente General reafirmo que para el año 2017 seguiré luchando y velando por el crecimiento de la compañía, en estricto apego a la ley y a los Estatutos.

Muy atentamente,

María Inés Lora
Gerente General
INTORRESCORP SAINT IGNACIO S.A.

Nota: El suscrito presenta su renuncia al cargo de Gerente General, ante la Junta General de Accionistas, a inicio de 2017. Asimismo, sido aceptada, En la virtud se aclara que la elaboración y firma de este informe, se lo realizó en marzo de 2017 pero referida al periodo que me correspondió, y ya sin ejercer el cargo de Gerente General.