

“ENCALADACONSTRU S.A.”
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL
ASPECTOS LEGALES Y ESTATUTARIOS

La Compañía “ENCALADACONSTRU S.A.”, se constituyó mediante Escritura Pública celebrada en el cantón de Guayaquil el 22 de MARZO de 2013 con la Resolución No. SC-INC-DNASD-SAS-14-0003822 de la Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil el 9 de JUNIO de 2014. bajo la especie de Sociedad Anónima y con la denominación de “ENCALADACONSTRU S.A.”.

El plazo de duración de la Compañía es de 50 años.

El objeto social básico que tiene la compañía es: “Importar, exportar, comercializar, distribuir, arrendar, intermediar, franquiciar producir, fabricar, instalar, dar mantenimiento, y reparar toda clase de equipos, maquinarias y demás bienes”

El Capital Social es de \$ 800,00 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

La compañía está gobernada por la Junta General de Accionistas y administrada por el Presidente Ejecutivo y la representación legal, judicial y extrajudicial está a cargo del Presidente Ejecutivo.

El Gerente General, es elegido por la Junta General de accionistas para un período de cinco años, pudiendo ser reelegidos indefinidamente. Los actuales nombramientos se encuentran vigentes hasta el año 2020.

1.1 ESTRUCTURA ORGÁNICA DE LA EMPRESA

La estructura orgánica de la empresa “ENCALADACONSTRU S.A.”, al momento de nuestra gestión se encuentra integrada de la siguiente manera:

GERENTE	JUAN PABLO CARPIO
----------------	--------------------------

El nombramiento se encuentra vigente y para un periodo de dos años desde su fecha en el Registro Mercantil, los nombramientos de Gerente.

1.2 NÓMINA DE LOS ACCIONISTAS

DIAZ ALCIVAR ELSA ADRIANA	99%	792,00
VERDESOTO CEDEÑO GREGORIO OMAR	1%	8,00
TOTAL		\$ 800,00

2. ACTIVOS

2.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y sus equivalentes, es como sigue:

	31-dic-19
Bancos	0,00
TOTAL	0,00

- Corresponde a saldos conciliados en el Banco Pichincha, Banco Promerica y Banco Produbanco de las cuentas corrientes de propiedad de la empresa.

**2.2 ACTIVOS FINANCIEROS
CUENTA POR COBRAR COMERCIALES
Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

Las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar, es como sigue:

	31-dic-19
Cuentas por cobrar	12.013,77
Otras Cuentas Por Cobrar Accionistas	0.00
Crédito Tributario Renta	612,03
Crédito Tributario IVA	0,00
Otros activos corrientes	11.448,73
TOTAL	24.074,53

- Al 31 de diciembre del 2019, las cuentas por cobrar de clientes tienen un vencimiento de 30 días.
- El crédito tributario de Renta corresponde a las retenciones en la fuente que le han sido efectuadas a la empresa.
- El crédito tributario de IVA corresponde a las compras que ha realizado la empresa.

2.3 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La propiedad, planta y equipo, es como se presenta a continuación:

	31-dic-19
Muebles y Enseres	1.328,00
Vehículo	16.362,00
Equipo de computación	2.540,00
Software	3.200,00
Otras Propiedades, Plantas	0,00
Depreciaciones	-4.571,78
TOTAL	18.858,22

PASIVO

2.4 PASIVOS FINANCIEROS CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas acreedoras comerciales y otras cuentas por pagar se conforman de la siguiente manera:

	31-dic-19
Cuentas por Pagar	0,00
Beneficios empleados y Obligaciones	0,00
Otras cuentas por pagar no relacionado	0,00
TOTAL	0,00

- Las cuentas por pagar corresponden a cuentas por pagar a Proveedores.
- Las otras cuentas por pagar corresponden a préstamos por pagar a los accionistas, así como provisiones salariales, pagos al IESS e impuestos a la administración tributaria, anticipo clientes.
- Las otras cuentas por pagar no relacionados corresponden a préstamos de terceros.

2.5 PARTICIPACION A TRABAJADORES

Los pasivos por obligaciones a pagar de participación a trabajadores, se detallan a continuación:

	31-dic-19
Participación Trabajadores	0,00
TOTAL	0,00

2.6 IMPUESTO A LA RENTA

El valor por impuesto a la renta por pagar se forma así:

	31-dic-19
Impuesto a la Renta	0,00
TOTAL	0,00

Conciliación entre la utilidad según estados financieros y utilidad gravable:

CONCILIACION TRIBUTARIA	31-dic-19
--------------------------------	------------------

Utilidad del ejercicio	0,00
Participación trabajadores	0,00
Utilidad antes de impuesto a la renta	0,00
Tasa de impuesto a la renta	22%
Impuesto a la renta causado	0,00
(-) Anticipos y retenciones	0,00
IMPUESTO A PAGAR	-0,00

2.7 PATRIMONIO

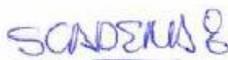
Capital Social: El capital social autorizado consiste de 800 participaciones de US\$ 1.00 valor nominal unitario, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

Reserva Legal: La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

	31-dic-19
Capital Social	800,00
Aporte futura capitalización	27.500,00
Reserva Legal	0,00
Utilidades no distribuidas	14.632,75
-Resultados del ejercicio	0,00
TOTAL PATRIMONIO	42.932,75

Estos rubros representan las cuentas de propiedad de los accionistas de la Empresa “ENCALADACONSTRU S.A.”

Atentamente,



 CONTADORA - REG. 17-05780

.....
SILVANA CADENA
CONTADOR GENERAL
REG. 17-05780