

INFORME QUE PRESENTA EL COMISARIO DE LA COMPAÑIA IMAELIS S.A. LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2017.

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañía mediante las Resoluciones SC.SG.DRS.G.12.003 de fecha 12 de marzo del 2012, SC.SG.DRS.G.13.001 del 4 de enero del 2013 y SC.SG.DRS.G.14-005 del 5 de marzo del 2014 de la Superintendencia de Compañías, sobre la presentación de informes. El Comisario, presenta a los señores accionistas el informe anual, sobre los negocios y actividades de la Compañía en el ejercicio económico 2017.

- 1.- Los administradores de la compañía actúan dentro del marco legal de los estatutos que la gobiernan y cumplen con las resoluciones emitidas en las Juntas Generales y/o Universales de Accionistas.
- 2.- Conté con la colaboración de los administradores y funcionarios de la compañía para llevar a cabo mis funciones.
- 3.- La correspondencia, Libro de Actas de Sesiones de las Juntas Generales y/o Universales de Accionistas, Libro taonario, Libro de Acciones y Accionistas, comprobantes y libros de Contabilidad, se llevan de conformidad con las disposiciones legales.
- 4.- La conservación y custodia de los bienes de la sociedad son adecuadas, no existiendo en los registros contables bienes de terceros bajo la responsabilidad de la compañía.
- 5.- He revisado mensualmente el Balance de Comprobación y he efectuado en varias oportunidades durante cada trimestre la comprobación de los saldos de Caja y Banco tal como lo dispone el Artículo No. 321 de la Ley de Compañías.
- 6.- Los procedimientos de controles internos establecidos por la compañía son adecuados.
- 7.- En mi opinión, las cifras presentadas en los Estados Financieros están acorde a los Registros Contables y presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de la compañía **IMAELIS S.A.** al 31 de Diciembre del 2017 y el resultado de operaciones por el ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Adjunto los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2017 y el anexo No 1 en el cual constan los Índices Financieros respectivos:

IAMAELIS S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA 2017
(CIFRAS EN DOLARES)

ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTES	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	57.168
INVERSIONES CORRIENTES	0
ACTIVOS FINANCIEROS	69.518
INVENTARIOS	5.485
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	24.760
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	0
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	0
TOTAL ACTIVOS CORRIENTE	156.932
ACTIVOS NO CORRIENTES	
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	0
INVERSION EN RELACIONADAS	0
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTE	0
TOTAL ACTIVOS	156.932
 PASIVO	
PASIVO CORRIENTE	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	54.786
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	0
PORCION CORRIENTE OBLIGACIONES EMITIDAS	0
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	7.390
OTRAS CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	77.080
TOTAL PASIVO CORRIENTE	139.256
PASIVO TOTAL	139.256
PATRIMONIO NETO	
CAPITAL	800
OTRAS RESERVAS	1.092
UTILIDADES ACUMULADOS	9.824
RESULTADOS DEL EJERCICIO	5.960
TOTAL PATRIMONIO	17.676
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	156.932

IAMAELIS S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

	dic-17	%	dic-16	%
VENTAS	443.412	100%	495.642	100%
COSTO DE VENTAS	421.991	95%	472.932	95%
UTILIDAD BRUTA	21.421	5%	22.710	5%
MENOS: GASTOS OPERATIVOS				
GASTOS ADMINISTRATIVOS	11.230	3%	11.758	2%
GASTOS DE VENTA	0	0%	0	0%
GASTOS DE BODEGA	0	0%	0	0%
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	11.230	3%	11.758	2%
UTILIDAD O (PÉRDIDA) OPERACIÓN	10.191	2%	10.952	2%
OTROS INGRESOS Y GASTOS	1.883	0%	1.402	0%
GASTOS FINANCIEROS	3.195	1%	1.435	0%
INGRESOS FINANCIEROS	1.785	0%	375	0%
TOTAL OTROS INGRESOS Y EGRESOS	563	0%	341	0%
UTILIDAD (PERDIDA)	10.754	2%	11.293	2%
GASTOS NO DEDUCIBLES	181	0%	325	0%
UTILIDAD (PÉRDIDA)	10.915	2%	11.617	2%
PARTICIPACION TRABAJADORES	1.613	2%	1.694	2%
RESULTADO ANTE DE IMPUESTOS	9.141	2%	9.599	0%
IMPUESTO A LA RENTA (MIN)	3.181	1%	2.617	1%
RESERVA LEGAL	0		698	0%
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	5.960	-1%	6.284	-1%

Por último señores accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecer al señor Presidente Y Gerente General de la Compañía, ejecutivo, empleado y obrero de la empresa, por su colaboración, y a ustedes por la confianza brindada.

Atentamente,

PRISCILLA COLLAZO ALAVA
COMISARIO