

TARSELFIE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

Políticas contables y normas explicativas a los Estados Financieros para el año que termina el 31 de diciembre de 2019.

1. Información general

TARSELFIE S.A. es una Sociedad Anónima radicada en Ecuador. El domicilio de su sede social y principal centro de negocio es en Guayaquil la parroquia Tarqui, Ciudadela Kennedy Norte, Número Solar 1, Manzana 111, Edificio World Trade Center, Piso 6, Oficina 605, Referencia ubicación Junto al SRI. Su actividad principal es actividades compra-venta alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o arrendados, como: edificios de apartamentos y viviendas; edificios no residenciales, incluso salas de exposiciones instalaciones para almacenaje, centros comerciales y terrenos; incluye al alquiler de casas y apartamentos amueblado.

2. Bases de elaboración

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la *Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de presentación de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la *NIIF para las PYMES* exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

3. Políticas contables

Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias El ingresos de actividades ordinarias se reconoce cuando se entrega el servicio.

El ingreso de actividades ordinarias se mide al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta cobrados por cuenta del gobierno del Ecuador.

Cuentas comerciales por pagar

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de créditos normales y no tienen intereses.

4. Capital en acciones.

Los saldos al 31 de diciembre de 2019 son 800.00 u.m. comprenden 800.00 acciones ordinarias con valor nominal de 1.00 u.m. completamente desembolsadas, emitidas, y en circulación.

5. Efectivo y equivalentes al efectivo

Bancos 1,346.98

6. Crédito tributario del Impuesto a la renta

Anticipo de Impuesto a la renta 9,048.57

7. Anticipo a proveedores

Anticipo a proveedores 600.00

8. Cuentas por cobrar y otras por cobrar

Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar 2.393,374.36

9. Crédito tributario

Crédito tributario retención fuente IVA en compras 6,802.58

10. Inversiones

Inversiones 97,300.00

11. Pasivos corto y largo plazo

Cuentas por pagar a varios 395,622.73

12. Patrimonio

Capital Suscrito y/o Asignado 800.00

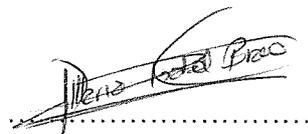
Aportes futuras capitalizaciones 3.395,656.65

Se tiene la cuenta Pérdidas acumuladas años anteriores \$ 648,623.90

13. Resultado del Ejercicio

Pérdida del Ejercicio 620,102.28

Resultados económicos obtenidos al 31 de diciembre del 2019 por los valores de dividendos.



Eco. María Isabel Bravo Caguana
Contador