

**INFORME DE COMISARIO SOBRE ESTADOS FINANCIEROS DE
COMERCIAL HIDROBO S.A. COMHIDROBO, DEL EJERCICIO
ECONÓMICO AÑO 2.017**

I. ANTECEDENTES

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 numeral cuatro de la Ley de Compañías sobre las funciones de comisario, de COMERCIAL HIDROBO S.A. COMHIDROBO con sede en la Ciudad de Ibarra, presentamos a ustedes señores accionistas, el informe de comisario correspondiente a los Estados Financieros del ejercicio económico del año 2017.

COMERCIAL HIDROBO inicia sus operaciones el 5 de abril del año 1.988, según consta en la escritura de constitución de la compañía, sus estatutos han sido modificados siendo la última el 23 de septiembre del 2.008, su capital accionario está integrado por 2 accionistas.

II. OBJETIVOS

- a) Emitir un informe sobre la razonabilidad de los Estados Financieros de Situación y de Resultados del año 2017 previo la revisión por muestreo de los registros contables, documentos de respaldo y más pruebas o procedimientos que fueron aplicados de acuerdo a las circunstancias.
- b) Determinar el cumplimiento de las disposiciones legales, reglamentarias, resoluciones, recomendaciones y más normas aplicables, sugiriendo acciones correctivas a la administración, para mejorar la eficiencia de la compañía.
- c) Evaluar el Sistema de Control Interno de la compañía y formular recomendaciones para lograr fortalecerlo.

III. OPINIÓN SOBRE ACTAS DE JUNTA GENERAL, LIBRO DE ACCIONES Y ACCIONISTAS, CAPITAL SOCIAL.

Las actas de las sesiones y los sumarios de las resoluciones de la Junta de accionistas tomadas durante el año 2017 se encuentran custodiadas por el secretario de la Junta que es el Gerente General, las cuales están ordenadas de manera cronológica por fechas de las sesiones, las actas están legalizadas por todos los accionistas.

Las acciones están entregadas a sus dueños. El capital social suscrito y pagado es de 3'647,987.00. Las acciones tienen un valor nominativo de un dólar.

IV. SEGUIMIENTO DEL CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES Y RECOMENDACIONES.

Las resoluciones adoptadas en las sesiones de Junta de Accionistas de la empresa en el año 2017 han sido cumplidas de manera satisfactoria.

V. COMENTARIOS SOBRE EL INFORME DEL ADMINISTRADOR

El informe del administrador está enmarcado dentro de las disposiciones de la Ley de Compañías pues comprende los requisitos mínimos de debe contemplar este informe que son:

- a) Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2017.
- b) Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y del Directorio.
- c) Informaciones sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo laboral y legal.
- d) Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados cuales alcanzados en el año 2017.
- e) Propuesta sobre el destinos de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico 2017, y;
- f) Recomendaciones a la Junta General respecto a políticas y estrategias para el ejercicio económico del año 2018.

VI. ANÁLISIS DE LAS CUENTAS QUE CONFORMAN LOS ESTADOS FINANCIEROS: DE SITUACIÓN Y DE RESULTADOS.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA.

ANÁLISIS VERTICAL

ACTIVOS	\$	% Activos
ACTIVO CORRIENTE	11,729,504.34	43.69%
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	143,106.05	0.53%
CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS	7,620,335.02	28.39%
INVENTARIOS	3,488,728.82	13.00%
INTERESES PRESTAMOS BANCARIOS DIFERIDOS	477,334.45	1.78%
ACTIVO NO CORRIENTE	15,114,847.40	56.31%
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	5,826,086.36	21.70%
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1,473,310.14	5.49%
ACTIVOS INTANGIBLES	130,646.96	0.49%
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	561,708.37	2.09%
ACTIVOS DIFERIDOS	57,715.42	0.22%
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	23,777.05	0.09%
INVERSIONES EN ACCIONES NO CORRIENTES	5,798,502.34	21.60%
CUENTAS POR COBRAR NO CORRIENTES	1,243,100.76	4.63%
TOTAL ACTIVOS	26,844,351.74	100.00%



PASIVOS Y PATRIMONIO	\$	% Activos
PASIVO CORRIENTE	11,708,305.39	43.62%
CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR Y OTRAS C*P	5,763,201.37	21.47%
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	5,751,334.06	21.42%
PROVISIONES POR PAGAR	82,275.21	0.31%
RETENCIONES IMPUESTOS POR PAGAR	103,061.14	0.38%
PARTICIPACION TRABAJADORES	8,433.61	0.03%
PASIVOS NO CORRIENTES	4,031,982.29	15.02%
CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO	87,000.00	0.32%
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	2,854,488.12	10.63%
CUENTAS POR PAGAR NO CORRIENTES EMPRESAS	466,682.30	1.74%
PROVISIÓN POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	570,317.35	2.12%
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	53,494.52	0.20%
TOTAL PASIVO	15,740,287.68	58.64%
CAPITAL SOCIAL PAGADO	3,647,987.00	13.59%
RESERVA LEGAL	536,981.22	2.00%
RESULTADOS EJERCICIO	23,416.96	0.09%
RESULTADOS ACUMULADOS	517,939.33	1.93%
OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS	6,377,739.55	23.76%
TOTAL PATRIMONIO	11,104,064.06	41.36%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	26,844,351.74	100.00%

De los datos presentados en el Balance hacemos el siguiente análisis de la estructura de los Activos y Pasivos.

ACTIVOS

Los activos corrientes de la empresa representan un 43,69% del total de activos es decir que la empresa en el año siguiente, tiene un 43,69% de posibilidad de tener valores en efectivo.

Adicionalmente, entre otras cuentas representativas de los activos podemos mencionar: Propiedades, Planta y Equipo representan un 21.70% del total de Activos, Inversiones en Acciones no corrientes un 21.60% y Propiedades de Inversión un 5.49%.

PASIVOS

El saldo de esta cuenta representa un 58,64% del total de Activos, es decir están comprometidos en terceros un 58,64%. De este monto el 43.62% es Pasivo de Corto Plazo y el 15.02% es Pasivo de Largo Plazo.

PATRIMONIO

El saldo de esta cuenta representa el 41.36% del total de los activos de la empresa, siendo las subcuentas más representativas: el capital con un 13,59%, reserva legal 2,00%, y Otros Resultados Integrales Acumulados el 23.76%.

ESTADO DE RESULTADOS

ANÁLISIS VERTICAL

INGRESOS Y EGRESOS	\$	% Ingresos
INGRESOS POR VENTAS	27,367,524.38	98.39%
INGRESOS POR REEMBOLSO DE GASTOS	139.65	0.00%
INGRESO NO OPERACIONALES	449,053.83	1.61%
INGRESOS	27,816,717.86	100.00%
COSTO DE VENTAS	24,184,084.09	86.94%
GASTOS	3,558,769.17	12.79%
ADMINISTRATIVOS	1,717,955.68	6.18%
VENTA	688,280.84	2.47%
FINANCIEROS	1,152,532.65	4.14%
OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	17,640.53	0.06%
COSTOS Y GASTOS	27,760,493.79	99.80%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	56,224.07	0.20%

CUENTAS DE INGRESOS

Los ingresos de la empresa se deben principalmente a ventas de vehículos, repuestos y servicios.

CUENTAS DE COSTO DE VENTAS Y GASTOS

El costo de ventas representa el 86,94% y los gastos de la empresa un 12,79% (gastos operacionales y no operacionales) se deben principalmente por conceptos de egresos de orden administrativo por remuneraciones, gastos de venta, financieros y generales.

UTILIDAD DEL EJERCICIO

La utilidad operacional antes deducción de la participación a los trabajadores, pago de impuestos y deducción de reserva legal, es de USD 56,224.07 dólares que representa el 0,20% de los ingresos. Mientras que la utilidad neta a repartir entre los accionistas, una vez deducidos los rubros de ley es de USD. 21,523.62, representando el 0.08% de los ingresos.

VII. OPINIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros de COMERCIAL HIDROBO S.A. COMHIDROBO, presentados en conjunto presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación

financiera y los resultados de la compañía en el período analizado, los mismos que han sido elaborados de acuerdo con Normas Internacionales de Contabilidad NIC y Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Lo anterior no exime de la responsabilidad a los administradores y funcionarios por la veracidad y exactitud de los datos en ellos presentados y por el incumplimiento del marco jurídico que debieron observarse durante el ejercicio de las actividades desempeñadas en el año 2017.

VIII. INDICADORES FINANCIEROS Y DE GESTIÓN

a) CAPITAL DE TRABAJO

Activos Corrientes	11,729,504.34
Pasivos Corrientes	(11,708,305.39)
CAPITAL DE TRABAJO	21,198.95

El capital de trabajo de 21.198,95 dólares nos indica que en el corto plazo un año, la Compañía tiene los recursos para cancelar su deuda corriente.

b) RAZÓN DE LIQUIDEZ

Activo Corriente/ Pasivo Corriente	1.00
------------------------------------	------

La razón de liquidez es de 1.00 nos indica que por cada dólar de deuda la empresa podría pagar USD. 1.00.

c) RAZÓN DE SOLVENCIA

Activo Total/ Pasivo Total	1.71
----------------------------	------

Los activos totales de COMERCIAL HIDROBO S.A. COMHIDROBO alcanzan a cubrir las deudas en relación de 1,71 veces contra 1 la deuda.

d) FINANCIAMIENTO DE TOTAL DE ACTIVOS

CUENTA	VALOR	%
Patrimonio	11,104,064.06	41.36%
Total Pasivos	15,740,287.68	58.64%
Total Activos	26,844,351.74	100,00%

Los pasivos totales están financiando un 58.64% del total de los activos, es decir el activo está comprometido en un 58.64% frente a los pasivos o deudas con terceros.

El Patrimonio de la empresa es del 41,36% frente al total de activos significando que la empresa tiene una estructura patrimonial para enfrentar cualquier tipo de contingencia.

e) **ESTRUCTURA PATRIMONIAL**

CUENTA	\$	%
PATRIMONIO		
Capital Social	3,647,987.00	32.85%
RESERVAS		
Reserva Legal	536,981.22	4.84%
SUPERAVIT		
Resultado del Ejercicio	23,416.96	0.21%
Resultados Acumulados	517,939.33	4.66%
Otros Resultados Integrales Acumulados	6,377,739.55	57.44%
TOTAL PATRIMONIO	11,104,064.06	100.00%

La estructura del Patrimonio de la empresa al 31 de diciembre del 2017 está solventada en un 32.85% por el capital social, el 4.84% corresponde a reserva legal, el 57.44% por Otros Resultados Integrales Acumulados, con el 4.66% por los Resultados Acumulados, y en un 0.21% por resultados del ejercicio 2017.

f) **INDICE DE RENTABILIDAD**

Utilidad Antes de Impuestos / Ingresos Netos | 0.20%

La utilidad antes de impuestos representa el 0.20% de los Ingresos Netos obtenidos en el año 2017.

Utilidad Neta / Ingresos Netos | 0.08%

La empresa en el año 2017 ha tenido una utilidad neta del 0.08% frente al total de ingresos.

Utilidad Neta / Capital propio | 0.59%

La rentabilidad del capital en el año 2017 es de 0.59%.

Atentamente,



Ing. Paola Imbago
COMISARIO COMERCIAL HIDROBO S.A.

