

Quito, 03/02/2017

SEÑORES SOCIOS

INMOBILIARIA JOHERCA CIA.LTDA.

PRESENTE

De mi consideración

En cumplimiento a las disposiciones y reglamentos de la ley de Compañías y del Estatuto Social de la empresa y de la ley de Compañías pongo a su consideración el informe como Administrador de INMOBILIARIA JOHERCA CIA.LTDA. Por el ejercicio económico 2016.

En este informe se ponen a su disposición los resultados obtenidos por la Inmobiliaria Joherca Cia.Ltda en el periodo de Enero -2016 a Diciembre del 2016, así como se detallan las actividades principales que se realizaron en el mencionado periodo fiscal.

Se debe acotar que los Estados Financieros de la Institución para el periodo Enero-2016 a Diciembre-2016, fueron realizados y presentados de acuerdo con las normas internacionales de Contabilidad y las Normas Internacionales Financieras de uso obligatorio y con Principios de Contabilidad de aceptación general en Ecuador.

La empresa cuenta con un activo registrado que corresponde a una oficina ubicada en Amazonas y Azuay Edificio Copladi. Piso 6 por un valor de US\$15.183.28 con una depreciación acumulada por el valor total del activo registrado en libros.

Como la empresa no tiene movimiento económico, no genera ingresos. Genera los gastos normales de depreciación del activo registrado y los impuestos generados.

Existe un supreavit por revaluación por US\$148.880.17

Agradezco a los Accionistas por la confianza y el apoyo brindado.

Atentamente,



JORGE HERDOIZA CATTANI

GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA JOHERCA