

Cuenca, Marzo 21 del 2009

*Señores*

**ACCIONISTAS DE LADRILLOS Y CERÁMICA S.A. LACESA EN LIQUIDACION**  
**Ciudad.-**

Señores accionistas

En cumplimiento a mis funciones de Comisario de la Compañía “Ladrillos y Cerámica S.A. Lacesa, en Liquidación”, cúpleme presentar a ustedes el siguiente informe por el ejercicio económico del año 2008 siendo de anotar que previamente se ha realizado el estudio y análisis de la contabilidad de la empresa, de la situación legal y de los estados financieros presentados, habiéndose designado como liquidador al Economista Eduardo Gustavo Auquilla mediante Resolución 04-C-399 de Julio 16 del 2006.

Del estudio y análisis de la contabilidad de la Empresa y de los Estados Financieros que me han sido presentados por el año 2008, manifiesto que se sujetan a las normas, procedimientos y principios de contabilidad generalmente aceptados, de lo cual se establece lo siguiente:

**1. ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

	<b>U.S. \$</b>
Ventas Netas	14,802.22
Costo de Ventas	7,367.88
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>7,434.34</b>
<b>Gastos de Operación</b>	
Administración	74,890.90
<b>Suman</b>	<b>74,890.90</b>
<b>PERDIDA OPERACIONAL</b>	<b>-67,456.56</b>
Otros Ingresos	51,422.85
<b>PERDIDA LIQUIDA</b>	<b><u>-16,033.71</u></b>



## 2. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de Diciembre del 2008, según el respectivo Balance General, la situación financiera de la empresa es la siguiente:

<b>ACTIVOS</b>	
<b>CORRIENTE</b>	<b>163,255.17</b>
Caja-Bancos	260.71
Cuentas por Cobrar	149,714.74
Inventarios	13,279.72
<b>FIJO</b>	<b>678,143.91</b>
No Depreciables	595,586.40
Depreciables	82,557.51
<b>SUMAN ACTIVOS</b>	<b>841,399.08</b>
<b>PASIVOS</b>	
<b>CORRIENTE</b>	<b>113,566.65</b>
Proveedores	5,582.65
Participación Trabajadores	25,434.47
Varios Acreedores	155.60
Deudas Fiscales	1,545.54
Dividendos de Accionistas	80,848.39
<b>NO CORRIENTE</b>	<b>38,744.90</b>
Provisiones Laborales	38,744.90
<b>PATRIMONIO</b>	<b>689,087.53</b>
Capital Social	27,440.00
Reserva Legal	24,366.47
Reserva Facultativa	335,757.01
Reserva de Capital	122,490.52
Superávit por Valuación	32,817.72
Utilidades No Distribuidas	162,249.52
Utilidad Ejercicio	-16,033.71
<b>SUMAN PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>841,399.08</b>

### SITUACIÓN LEGAL

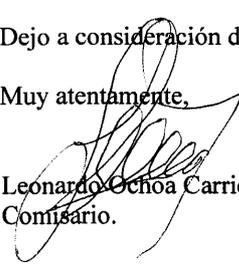
Mediante Resolución 04-Dic-001 la Superintendencia de Compañías dispuso la intervención de la Compañía con el objeto de súper vigilar su marcha económica financiera, basándose en el informe de Control Nro. 912-11-CI de Diciembre 3 del 2003 designó al

Ing. Com. Carlos Mendoza O. como Interventor, el mismo que fue reemplazado por la Economista Adriana Abad que se encuentra en funciones.

Con Resolución Nro. 04-C-399 de Julio 16 del 2004 la Superintendencia de Compañías declara a "Ladrillos y Cerámica S.A. Lacesa" en disolución, designando como Liquidador al Economista Eduardo Gustavo Auquilla, confiriéndole todas las facultades determinadas por la Ley de Compañías y en el Estatuto de la Sociedad, disponiendo que inscriba su nombramiento en el Registro Mercantil, asumiendo sus funciones en Enero del 2006 hasta la presente fecha.

Dejo a consideración de los señores accionistas el presente informe. Suscribiéndome,

Muy atentamente,

  
Leonardo Ochoa Carrión  
Contador.