

REVISTA JUDICIAL

C4

8 DE OCTUBRE DE 2012
QUITO, ECUADOR

de la provincia del Guayas.
NOTIFÍQUESE.- (1) DR. RAUL
MARIÑO HERNÁNDEZ, JUEZ
Lo que pongo en conocimiento
para los fines de Ley.
El SECRETARIO (E)
Hay firma y sello
AC/88142/H

REPUBLICA DEL ECUADOR JUZGADO VIGÉSIMO DE LO CIVIL DE PICHINCHA

EXTRACTO JUDICIAL CITACIÓN
JUDICIAL A: MAURICIO JAVIER
AGUIRRE ORTIZ.
DEMANDADO: MAURICIO
JAVIER AGUIRRE ORTIZ
ACTOR: DIANA AURORA
MEDINA VILLEGAS.
JUCIO No. 1301-2012-Ab.FM.
TRAMITE: ORDINARIO
EXTINCIÓN DE LA
OBLIGACIÓN.
CANTÍA: INDETERMINADA.
FUNDAMENTO LEGAL: Art. 1583
y ss. del Código Civil.
AB. DEFENSOR ACTOR: Dr. Luis
Narváez Pazos.

JUZGADO VIGÉSIMO DE LO CIVIL
DE PICHINCHA.- Quito, miércoles
10 de octubre del 2012. las
09h59.- VISTOS.- Avoco cono-
cimiento de la presente causa,
en mi calidad de Juez Titular de
esta Jurisdicción, mediante acción
de personal No. 4196-DNP-OQ,
de 23 de septiembre del 2012.-
La demanda que antecede es
clara y reúne los requisitos de
Ley, por lo que declarándola
procedente se la acepta al trá-
mite ordinario prescrito en el Art.
395 del Código de Procedimiento
Civil.- En consecuencia, la parte
demandada MAURICIO JAVIER
AGUIRRE ORTIZ, en el término
de quince días y bajo apercibi-
miento de rebeldía de legítimamente
citado proponga las excepciones
dilatatorias o perentorias de las
que se creyere asistido.- En
mérito al juramento que tiene
rendido la parte actora y de
conformidad con el Art. 82 del
Código de Procedimiento Civil,
cítase en legal y debida forma a la
parte demandada mediante tres
publicaciones por la prensa en
uno de los diarios de mayor cir-
culación de la localidad, para lo
cual confírase el correspondien-
te extracto.- Téngase en cuenta
la casilla judicial señalada para
posteriores notificaciones. así

VISTOS: Cumplido que ha sido
el requerimiento solicitado en
providencia inicial, la demanda
que antecede se la califica de
clara, precisa, completa y que
reúne los demás requisitos de
Ley; por lo tanto, se la acepta a
trámite en la vía del juicio ordina-
rio.- En consecuencia, con copia
de la demanda y auto recaído,
córrese traslado a los deman-
dados señores Rafael Humberto
Páez Castellanos y Paula Alcocer
Toapanta previa citación en el
domicilio señalado en la deman-
da, mediante comisión al señor
Teniente Político de la parroquia
de San Antonio de Pichincha,
para que en el término de quin-
te días propongan conjuntamente
las excepciones dilatorias y
perentorias a las que se creyeren
asistidos bajo apercibimiento
de rebeldía de no hacerlo.- En
igual sentido cuéntese con los
señores Alcalde y Procurador
Sindical del 1. Municipio del
Distrito Metropolitano de Quito
previa citación en el domici-
lio muy conocido por el señor
actuante.- De conformidad a lo
dispuesto en el Art. 1000 ibi-
dem, inscribese esta demanda
en el Registro de la Propiedad
de este Cantón, notificándole en
su respectivo despacho a dicho
funcionario.- Agréguese al pro-
ceso la documentación acompa-
ñada.- Tómese nota de la cuantía
y domicilio judicial señalados por
los señores MARIA JULIA PAEZ
ALCOCER y DR. ALEX BONIFAZ
Procurador Judicial del señor
Manuel Torres.- Cítase y noti-
fíquese.- (1) Dra. Mónica Fior
Pazmiño, JUEZ PROVIDENCIA:
JUZGADO VIGÉSIMO CUARTO
DE LO CIVIL DE PICHINCHA.-
Quito, 10 de septiembre del 2012.
las 16h05.- Atenta al juramen-
to rendido por la Accionante y
de conformidad al Art. 82 del
Código de Procedimiento Civil,
cítase a los presuntos o desco-
nocidos herederos de la deman-
dada, la causante SRA. PAULA
ALCOCER TOAPANTA, mediante
tres publicaciones que se harán,
cada una de ellas en fecha dis-
tinta, en un periódico de amplia
circulación de la ciudad y cantón
Quito, provincia de Pichincha.-
Notifíquese.- (1) Dra. Mónica Fior
Pazmiño, JUEZ
Particular que llevo a su cono-

cimiento para los fines legales
pertinentes, advirtiéndole de la
obligación que tiene de señalar
casillero judicial en esta ciudad
de Quito para sus posteriores
notificaciones.
Dr. José Miguel Gómez Castillo
SECRETARIO DEL JUZGADO
VIGÉSIMO CUARTO DE LO CIVIL
DE PICHINCHA.
Existe firma y sello.
Alicuota Total: 0.801 %

3.- INFRAESTRUCTURA
URBANA BÁSICA:
La propiedad en mención dispo-
ne de todos los servicios básicos
de alcantarillado, agua potable,
energía eléctrica, servicio telefó-
nico, Guardiana Privada.

4.- USO DEL SUELO:
Uso exclusivo Vivienda.

5.- DESCRIPCIÓN DEL
INMUEBLE:
Casa N°12 de hormigón armado
de dos plantas, terraza, patio de
servicio.

PROGRAMA FUNCIONAL:
a.- Casa N°12 de hormigón arma-
do de dos plantas:

Área: 7792 m² en dos plantas
Ambientes: Primer piso: sala
comedor, cocina, área de gra-
das.

Segundo Piso: Tres dormitorios
y un baño completo
SISTEMA CONSTRUCTIVO:

a.- Casa N°12 de hormigón arma-
do de dos plantas:

Cubierta: Losa de hormigón
armado
Paredes: mampostería de bloque
enlucida y pintada al interior y al
exterior, en baños y cocina que se
encuentran con cerámica

Columnas: De Hormigón
Armado
Pisos: Con baldosa en todos los
ambientes de planta baja y con
parquet en gradas y segunda
planta.

Puerta de entrada: Mampara de
madera y vidrio
Puertas interiores: De madera.

Ventanas: Aluminio - vidrio.
Mesones: De mármol
Gradas: De hormigón recubier-
tas con parquet sin pasamanos

ESTADO Y EDAD DE LA
CONSTRUCCIÓN:
ESTADO: BUENO EDAD: 10
AÑOS APROXIMADAMENTE

6.- OCUPANTES DE LA
PROPIEDAD:
La casa No 12 del Conjunto
Vecinal No 2 Solidaridad
Quitumbe, motivo del presente
avalúo se encuentra sin ocu-
pantes.

7.- AVALÚO DE LA PROPIEDAD:
Para realizar el avalúo del inmue-
ble he tomado en consideración
los siguientes parámetros téc-
nico urbanístico y constructivo
tales como:

- Zona de ubicación del inmue-
ble.
- Identificación del inmueble con

*Si crees que a nadie le importa
que estés vivo, prueba a no pagar
un par de letras del coche.*

HAROLD WILSON

de bloque con columnas de hor-

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE REFORMA DE ESTATUTOS DE CERAMICARMA COMPANIA LIMITADA

Se comunica al público que
CERAMICARMA COMPANIA LIMITADA
reformó sus estatutos por escritura pú-
blica otorgada ante el Notario Vigésimo
Octavo del Distrito Metropolitano de Quito
el 28 de agosto del 2012. Acto Societario
aprobado por la Superintendencia de
Compañías, mediante Resolución No.
SC.IJ.DJC.Q.12.005157 de 3 de octubre
de 2012.

En virtud de la presente escritura pú-
blica la compañía reforma la Cláusula
Segunda del Estatuto Social, de la
siguiente manera:

"CLÁUSULA SEGUNDA.- OBJETO
SOCIAL.- El objeto de la compañía es
la comercialización, importación, y ela-
boración al por mayor y al por menor,
de materiales, productos y equipos para
artesanalías o manualidades..."

Distrito Metropolitano de Quito, 3 de
octubre de 2012

Ab. Hugo Arias Salgado
INTENDENTE JURÍDICO

AR/88712/loc

migón armado.
GALPON N° UNO
Ubicado en el área Este de la
propiedad.
Construido de
- Estructura de columnas de per-
files de hierro.
- Vigas de perfiles de hierro y
en forma de celosías de ángulos
de hierro
- Cubierta de pizarra
772.00 m² a \$ 75.00 c/m² \$

57900.00
Oficinas
49.00 m² a \$ 150.00 c/m² \$
7.350.00
SUMA: \$ 253.610.00
50% DE DERECHOS Y ACCIONES
de la propiedad
\$ 253.610.00 x 50% =
126.805.00
SON: CIENTO VEINTE Y
SEIS MIL CUARENTA Y
OCHO MONEDAS DE DÍOLAR
URBANO SI

Comercial Si
Residencial Si
Industrial Si
Sectorización Múltiple Si
4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL
BIEN INMUEBLE
El bien inmueble inspeccionado
está representado por un lote
de terreno semiplano de forma
rectangular, en el inmueble al
callejón de acceso al inmueble
INMUEBLE

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO, MODIFICACIÓN DEL OBJETO SOCIAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE GRUPOCONTEXT S.A.

Se comunica al público que GRUPOCONTEXT S.A., con domicilio
principal en la ciudad de Quito, aumentó su capital suscrito en
USD \$ 92.480,00; modificó el objeto social y reformó sus estatutos
por escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo del Distrito
Metropolitano de Quito el 30 de mayo de 2012. Actos societarios
aprobados por la Superintendencia de Compañías, mediante
Resolución No. SC.IJ.DJCPT.Q.12.004538 de 30 de agosto de
2012

En virtud de la escritura pública mencionada la compañía reforma,
entre otros, los artículos tercero y quinto del Estatuto Social, refe-
rentes al objeto social y al capital, de la siguiente manera:

"ARTÍCULO TERCERO: OBJETO.- El objeto social de la compa-
ñía es dedicarse a: ..., así como al desarrollo de software, outsour-
cing de servicios, y participar en concursos para contratos con el
sector público".

"ARTÍCULO QUINTO: CAPITAL.- El Capital Social de la Compañía
es de CIENTO DIEZ Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA CON
00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA,
(USD \$ 119.680,00), dividido en ciento diez y nueve mil seiscien-
tos ochenta acciones nominativas y ordinarias de un dólar (USD
\$ 1,00) cada una.

Quito, 30 de agosto de 2012

Dr. Camilo Valdivieso Cueva
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO

AR/88703/loc