

HORMIGONERA QUITO CIA. LTDA.

Simón Bolívar e Interoceánica

Teléfonos: 2898- 770 2898-452 2898-753

Fax: 2898-729

INFORME AL PRESIDENTE EJECUTIVO Y JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.

1. Guadalupe Alencastro de Solines, en mi calidad de Gerente General de HORMIGONERA QUITO , HORQUITO CIA. LTDA., presento a Ustedes el siguiente informe correspondiente al ejercicio económico del año 2010:
2. Nuestro objetivo de superar el volumen de ventas del año 2009, no se ha conseguido, reportándose una diferencia de -0.15%. La razón para no haber cumplido nuestros objetivos estriba en la diferencia de precios que mantenemos con la competencia y en el crédito que ellos otorgan. La diferencia de precios está dada básicamente por el producto fabricado de manera artesanal, sin mayor inversión en equipo o tecnología, y sin cumplir con las leyes y normativas en lo que respecta a medio ambiente, seguridad industrial, normas de fabricación del producto, lo cual en un mercado regido por los precios, nos afecta considerablemente.
3. Se ha cumplido con todas las disposiciones dadas por los socios a través de las actas de Juntas Generales de Socios, incluyendo aquellas que se refieren a aumento de capital por utilidades correspondientes al ejercicio económico del año 2009 por \$287.000,00 quedando el capital social en \$1.987.000.00, según escritura de aumento de capital del 25 de mayo del 2010. Así mismo se realizó la cesión de participaciones del Ing. Patricio Solines a otros, según escritura del 9 de octubre 2010.
4. Al cierre del periodo contamos con 25 trabajadores, no habiéndose registrado demandas laborales, ni problemas administrativos mayores que hayan requerido una acción legal o que hayan afectado a la solvencia o imagen de la empresa. El índice de rotación de trabajadores ha sido del 0%, se ha cumplido con todo lo que establece el Ministerio de Recursos Laborales, y el IESS, no se han reportados accidentes de trabajo mayores.
5. El total de ingresos por ventas del presente ejercicio económico 2010 es de \$8'819146.16. La utilidad generada es de \$155.219.77. Esta utilidad será repartida a los socios según acta de socios en la cual se acuerda la repartición.

INFORME DE GERENTE 2010



6. Para el siguiente año 2011, mi recomendación como Gerente General es:
- Hacer una nueva estrategia de ventas con la finalidad de mejorar la producción y los ingresos.
 - Concientizar a las autoridades municipales sobre los controles que deben darse en cuanto a la calidad de la construcción y de los productos que se utilizan en ella. Al implementarse controles por parte del Municipio lograremos una competencia más sana al cumplir con lo que establecen las Leyes, sus precios subirán y serán equiparables a los nuestros.
 - Concientizar a los constructores sobre la importancia de la calidad de la construcción y de los productos que en ella se utilizan.
 - Hacer un análisis de tiempos y costos para determinar la necesidad de compra de nuevos equipos.
7. Hemos sido víctimas de plagio de nuestra propiedad intelectual, de la información que aparece en la página web como misión y visión por parte de la compañía Hormiconcretos, de los brochures de recomendaciones técnicas para una fundición por parte de la empresa Maceri Hormigón, y de la ESPE quien publica en el internet una tesis de grado sobre un estudio de mercado de Hormigonera Quito, con información robada y sin ninguna autorización. Esta última ha sido retirada de la web, pero las dos anteriores no han podido sancionarse ni quitarse. Como se aprecia estas personas naturales o jurídicas no cumplen con las normas de Propiedad Intelectual.
8. Todos los programas utilizados por Hormigonera Quito cuentan con todas las licencias para su utilización actualizadas, respetando de esta manera la propiedad intelectual
9. Se ha preparado el plan de Niifs y para iniciar el año económico del 2011 se harán los asientos de ajuste correspondientes una vez que se ha terminado el año 2010 que es el año de transición para implementación de las Niifs.
10. Los balances comparativos entre los ejercicios de los años 2009 y 2010, se encuentran detallados en el balance de nuestros auditores y consultores externos AENA Cía. Ltda.

Atentamente,


GUADALUPE A. DE SOLINES
GERENTE GENERAL

