



**SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS**

|                   |                                           |
|-------------------|-------------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL      | HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.     |
| DIRECCIÓN         | AV. INTEROCEANICA S/N Y AV. SIMON BOLIVAR |
| EXPEDIENTE        | 17912                                     |
| RUC               | 1790844900001                             |
| AÑO               | 2011                                      |
| FORMULARIO        | SC.NIF.17912.2011.1                       |
| NÚMERO DE INGRESO | 71795                                     |

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA) 29/03/2012

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

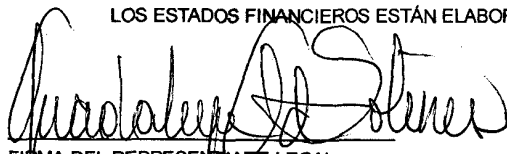
| ACTIVO                                                                                  | 1       | 6.472.511,27 | PASIVO                                                                                    | 2       | 2.351.486,20 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|
| ACTIVO CORRIENTE                                                                        | 101     | 3.550.436,54 | PASIVO CORRIENTE                                                                          | 201     | 2.062.218,49 |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO                                                  | 10101   | 159.458,70   | PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO                            | 20101   |              |
| ACTIVOS FINANCIEROS                                                                     | 10102   | 3.204.878,82 | PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS                                        | 20102   |              |
| ACTIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS                        | 1010201 |              | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR                                                            | 20103   | 341.249,70   |
| ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA                                           | 1010202 |              | LOCALES                                                                                   | 2010301 | 341.249,70   |
| ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO                                     | 1010203 | 2.302.965,44 | DEL EXTERIOR                                                                              | 2010302 |              |
| (-) PROVISION POR DETERIORO                                                             | 1010204 |              | OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS                                                | 20104   | 457.295,78   |
| DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS                                | 1010205 | 205.121,75   | LOCALES                                                                                   | 2010401 | 457.295,78   |
| DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS                                   | 1010206 |              | DEL EXTERIOR                                                                              | 2010402 |              |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS                                                   | 1010207 | 696.791,63   | PROVISIONES                                                                               | 20105   | 0,00         |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR                                                                | 1010208 |              | LOCALES                                                                                   | 2010501 |              |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES                                                       | 1010209 |              | DEL EXTERIOR                                                                              | 2010502 |              |
| INVENTARIOS                                                                             | 10103   | 151.185,43   | PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS                                                | 20106   |              |
| INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA                                                            | 1010301 | 46.528,95    | OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES                                                             | 20107   | 98.049,65    |
| INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO                                                     | 1010302 |              | CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA                                                          | 2010701 | 25.818,62    |
| INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN    | 1010303 | 104.656,48   | IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO                                               | 2010702 |              |
| INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACIÓN               | 1010304 |              | CON EL IESS                                                                               | 2010703 | 7.292,78     |
| INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERIA EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR LA COMPAÑIA | 1010305 |              | POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS                                                         | 2010704 | 14.430,18    |
| INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERIA EN ALMACÉN - COMPRADO DE TERCEROS      | 1010306 |              | PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO                                        | 2010705 | 50.508,07    |
| MERCADERÍAS EN TRÁNSITO                                                                 | 1010307 |              | OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES                                                             | 2010706 |              |
| OBRAS EN CONSTRUCCION                                                                   | 1010308 |              | CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS                                                 | 20108   | 1.165.623,36 |
| INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS                                        | 1010309 |              | OTROS PASIVOS FINANCIEROS                                                                 | 20109   |              |
| OTROS INVENTARIOS                                                                       | 1010310 |              | ANTICIPOS DE CLIENTES                                                                     | 20110   |              |
| (-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN                              | 1010311 |              | PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS | 20111   |              |
| (-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS POR DETERIORO FISICO                                       | 1010312 |              | PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS                               | 20112   | 0,00         |
| SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS                                                     | 10104   | 0,00         | JUBILACIÓN PATRONAL                                                                       | 2011201 |              |
| SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO                                                          | 1010401 |              | OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS                                         | 2011202 |              |
| ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO                                                        | 1010402 |              | OTROS PASIVOS CORRIENTES                                                                  | 20113   |              |
| ANTICIPOS A PROVEEDORES                                                                 | 1010403 |              | PASIVO NO CORRIENTE                                                                       | 202     | 289.267,71   |
| OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS                                                              | 1010404 |              | PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO                                         | 20201   |              |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES                                                        | 10105   | 18.582,40    | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR                                                            | 20202   | 0,00         |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)                                          | 1010501 |              | LOCALES                                                                                   | 2020201 |              |
|                                                                                         |         |              | DEL EXTERIOR                                                                              | 2020202 |              |
|                                                                                         |         |              | OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS                                                | 20203   | 0,00         |

|                                                                             |           |              |                                                                              |         |              |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)                            | 1010502   | 18.582,40    | LOCALES                                                                      | 2020301 |              |
| ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA                                             | 1010503   |              | DEL EXTERIOR                                                                 | 2020302 |              |
| ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS | 10106     |              | CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS                                    | 20204   | 0,00         |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES                                                    | 10107     | 16.331,19    | LOCALES                                                                      | 2020401 |              |
| ACTIVO NO CORRIENTE                                                         | 102       | 2.922.074,73 | DEL EXTERIOR                                                                 | 2020402 |              |
| PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                                                | 10201     | 2.299.915,48 | OBLIGACIONES EMITIDAS                                                        | 20205   |              |
| TERRENOS                                                                    | 1020101   | 18.831,26    | ANTICIPOS DE CLIENTES                                                        | 20206   |              |
| EDIFICIOS                                                                   | 1020102   | 444.112,33   | PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS                                       | 20207   | 116.860,46   |
| CONSTRUCCIONES EN CURSO                                                     | 1020103   |              | JUBILACIÓN PATRONAL                                                          | 2020701 | 116.860,46   |
| INSTALACIONES                                                               | 1020104   |              | OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS                            | 2020702 |              |
| MUEBLES Y ENSERES                                                           | 1020105   | 29.589,12    | OTRAS PROVISIONES                                                            | 20208   |              |
| MAQUINARIA Y EQUIPO                                                         | 1020106   | 1.812.392,22 | PASIVO DIFERIDO                                                              | 20209   | 172.407,25   |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES                                      | 1020107   |              | INGRESOS DIFERIDOS                                                           | 2020901 |              |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN                                                       | 1020108   | 18.888,21    | PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS                                              | 2020902 | 172.407,25   |
| VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL                    | 1020109   | 2.509.935,65 | OTROS PASIVOS NO CORRIENTES                                                  | 20210   |              |
| OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                                          | 1020110   |              | PATRIMONIO NETO                                                              | 3       | 4.121.025,07 |
| REPUESTOS Y HERRAMIENTAS                                                    | 1020111   |              | CAPITAL                                                                      | 301     | 1.987.000,00 |
| (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                     | 1020112   | 2.533.833,31 | CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO                                                  | 30101   | 1.987.000,00 |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                     | 1020113   |              | (-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA                        | 30102   |              |
| ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN                                        | 1020114   | 0,00         | APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN                   | 302     |              |
| ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN                                        | 102011401 |              | PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES                                       | 303     |              |
| (-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN          | 102011402 |              | RESERVAS                                                                     | 304     | 1.387.906,31 |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN             | 102011403 |              | RESERVA LEGAL                                                                | 30401   | 204.885,89   |
| PROPIEDADES DE INVERSIÓN                                                    | 10202     | 289.387,04   | RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA                                           | 30402   | 831,02       |
| TERRENOS                                                                    | 1020201   | 289.387,04   | RESERVA DE CAPITAL                                                           | 30403   | 1.182.189,40 |
| EDIFICIOS                                                                   | 1020202   |              | OTRAS RESERVAS                                                               | 30404   |              |
| (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN                      | 1020203   |              | OTROS RESULTADOS INTEGRALES                                                  | 305     | 0,00         |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN                         | 1020204   |              | SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA                   | 30501   |              |
| ACTIVOS BIOLÓGICOS                                                          | 10203     | 0,00         | SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                    | 30502   |              |
| ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO                                               | 1020301   |              | SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES                             | 30503   |              |
| ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN                                                | 1020302   |              | OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN                                              | 30504   |              |
| PLANTAS EN CRECIMIENTO                                                      | 1020303   |              | RESULTADOS ACUMULADOS                                                        | 306     | 509.231,49   |
| PLANTAS EN PRODUCCIÓN                                                       | 1020304   |              | GANANCIAS ACUMULADAS                                                         | 30601   | 13.772,79    |
| (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS                            | 1020305   |              | (-) PÉRDIDAS ACUMULADAS                                                      | 30602   |              |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS                               | 1020306   |              | RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADORCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIE | 30603   | 495.458,70   |
| ACTIVO INTANGIBLE                                                           | 10204     | 0,00         | RESULTADOS DEL EJERCICIO                                                     | 307     | 236.887,27   |
| PLUSVALÍAS                                                                  | 1020401   |              | GANANCIA NETA DEL PERIODO                                                    | 30701   | 236.887,27   |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES | 1020402   |              | (-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO                                                 | 30702   |              |
| ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN                                        | 1020403   |              |                                                                              |         |              |
| (-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE                             | 1020404   |              |                                                                              |         |              |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE                                | 1020405   |              |                                                                              |         |              |

|                                                                                    |         |            |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|
| OTROS INTANGIBLES                                                                  | 1020406 |            |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS                                                    | 10205   | 4.208,28   |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS                                                    | 1020501 | 4.208,28   |
| ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES                                                  | 10206   | 327.822,63 |
| ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO                                | 1020601 |            |
| (-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO | 1020602 |            |
| DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR                                                    | 1020603 | 327.822,63 |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES             | 1020604 |            |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES                                                        | 10207   | 741,30     |
| INVERSIONES SUBSIDIARIAS                                                           | 1020701 |            |
| INVERSIONES ASOCIADAS                                                              | 1020702 |            |
| INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS                                                     | 1020703 |            |
| OTRAS INVERSIONES                                                                  | 1020704 |            |
| (-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES                                             | 1020705 |            |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES                                                        | 1020706 | 741,30     |

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.

LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 16)



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: ALENCASTRO GARAICOA MARIA GUADALUPE

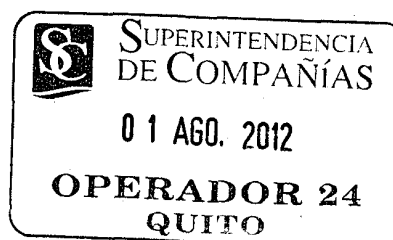
CI/RUC: 1703105104



FIRMA DEL CONTADOR

NOMBRE: GARZON MIÑACA GONZALO GUILLERMO

CI/RUC: 0601899172001



REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
REGISTRO DE SOCIEDADES

## COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 17912

RUC: 1790844900001

Nombre: HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.

No. DE INGRESO: 71795

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 31/05/2012

## DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado de Situación Financiera - NIIF (3 copias) ✓
- Estado de Resultado Integral - NIIF (3 copias) ✓
- Estado de Cambios en el Patrimonio - NIIF (3 copias) ✓
- Estado de Flujos de Efectivo - NIIF (3 copias) ✓
- Notas a los Estados Financieros - en CD archivo Word o pdf

Para las compañías que ingresan por primera vez en formato NIIF:

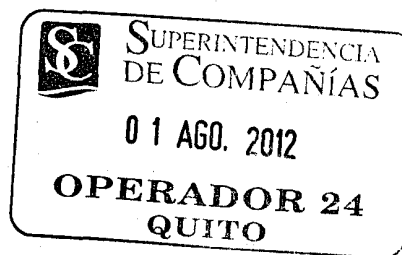
- Conciliación del Estado de Situación Financiera entre NEC y NIIF (3 copias) ✓
- Conciliación del Estado de Resultado Integral entre NEC y NIIF (3 copias) ✓
- Conciliación del Estado de Cambios en el Patrimonio entre NEC y NIIF (3 copias) ✓
- Conciliación del Estado de Flujos de Efectivo entre NEC y NIIF (3 copias) ✓

Para las compañías Holding durante el periodo de transición:

- Estado de Situación Financiera Consolidado (3 copias)
- Estado de Resultado Integral Consolidado (3 copias)
- Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado (3 copias)
- Estado de Flujos de Efectivo Consolidado (3 copias)

Además los siguientes formularios e informes:

- Formulario de Actualización de Datos ✓
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa. ✓
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
- Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante Legal, Contador y Comisario.



## NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptorán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 25/07/2012 19:08:54:613