

17912

**HORMIGONERA QUITO**  
**HORQUITO CIA. LTDA.**

**Estados Financieros**  
**al 31 de diciembre de 2008 y 2007**  
**Conjuntamente con el informe de los**  
**Audidores Externos**

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los socios de **HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.:**

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de **HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre de 2008 y 2007 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los socios y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basada en nuestras auditorías.
2. Nuestras auditorías se efectuaron de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre de 2008 y 2007, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de los socios y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
4. Al 31 de diciembre de 2008 y 2007 existe una cuenta por cobrar a la compañía relacionada Construir Futuro Confuturo S.A. por US\$892.727 y US\$490.493 respectivamente; con posterioridad al cierre del año 2008 la mencionada cuenta por cobrar disminuyó en US\$603.803, debido al cruce de cuentas que se realizó con partes relacionadas y socio de la misma; en vista de esta circunstancia, nuestra opinión emitida en marzo 19 de 2008, por la auditoría de los estados financieros al 31 de diciembre de 2007 es modificada.

(Continúa en la siguiente página...)

Desde 1990



No hablamos de seriedad y confianza,  
las practicamos a diario.

Av. 12 de Octubre 1830 y Cordero  
Edif. World Trade Center  
Torre B • Piso 2  
Casilla 17-21-01371  
Telfs.: (593-2) 2231137 - 2557173/174  
Telefax: (593-2) 2557178  
Quito - Ecuador  
www.aena.ws  
email: aena1@attglobal.net  
aena4@attglobal.net

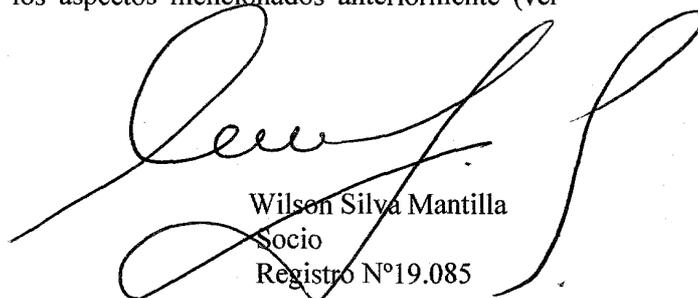
A los socios de **HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.:**

(Continuación...)

5. Al 31 de diciembre de 2008 y 2007, existe juicio planteado por la Compañía, el mismo que se encuentra en trámite de resolución a la fecha de emisión de nuestro informe (marzo, 23 de 2009); según el criterio de los abogados de la Compañía y administradores de la misma, en caso de perderse el mismo no generaría pérdidas importantes para la Compañía.
  
6. Sin calificar nuestra opinión sobre los estados financieros, hacemos mención sobre la situación económica mundial y nacional en el año 2008; entre los aspectos más importantes a nivel mundial están: la reducción de la demanda de productos, cierre de instituciones bancarias y financieras, aumento del desempleo, restricción de líneas de crédito, etc., lo que está obligando a tomar acciones correctivas a las principales economías del mundo. Referente a la economía del Ecuador, la principal fuente generadora de divisas proviene de la exportación del petróleo la misma que disminuyó en forma importante para el segundo semestre del año 2008 por la baja del precio del petróleo, la inflación al cierre del año 2008 aumentó con relación a los años anteriores, la Balanza Comercial sin considerar las exportaciones petroleras es deficitaria; frente a estos eventos, el Gobierno Ecuatoriano también se encuentra realizando ajustes tales como: restricción de importaciones, revisión del gasto e inversión pública, obtención de nuevas líneas de créditos internacionales, etc. Para el caso específico de la compañía, a la fecha de emisión de nuestro informe, no disponemos de todos los elementos de juicio que nos permita determinar los posibles efectos de los aspectos mencionados anteriormente (ver nota a los estados financieros N° 2).



Marzo, 23 de 2009  
Registro N° 221



Wilson Silva Mantilla  
Socio  
Registro N°19.085

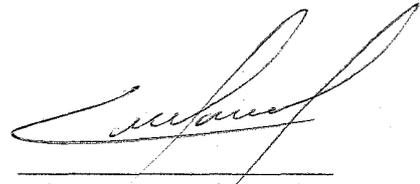
**HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.**

**BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y 2007**

**(Expresados en dólares americanos)**

	<u>NOTAS</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>			
Caja y equivalentes	4	1.778.820	1.892.674
Cuentas por cobrar	5	955.779	554.361
Inventarios	6	179.754	268.803
Otras cuentas por cobrar	7	24.783	87.160
Total activos corrientes		<u>2.939.136</u>	<u>2.802.998</u>
<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>	8	2.724.926	3.212.024
<b>OTROS ACTIVOS</b>	9	<u>31.467</u>	<u>21.170</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<u>5.695.529</u>	<u>6.036.192</u>
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>			
Cuentas por pagar	10	1.907.558	1.508.845
Beneficios sociales y otras cuentas por pagar	11	269.015	608.309
Total pasivos corrientes		<u>2.176.573</u>	<u>2.117.154</u>
<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>			
Jubilación patronal y desahucio	12	<u>104.299</u>	<u>68.354</u>
<b>PATRIMONIO</b>			
(Ver Estados de Cambios en el Patrimonio de los Socios)		<u>3.414.657</u>	<u>3.850.684</u>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<u>5.695.529</u>	<u>6.036.192</u>

  
Sra. Guadalupe de Solines  
Gerente General

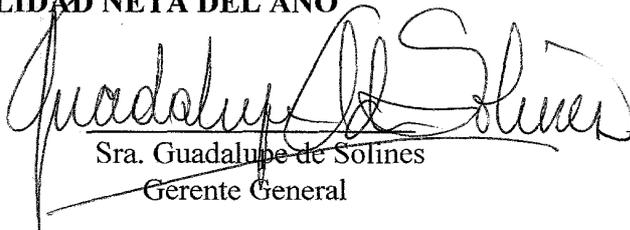
  
Sra. Carmen de Prado  
Contadora General

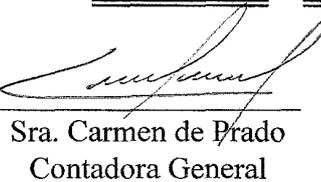
Las notas adjuntas (1 a 21) forman parte de estos estados financieros

**HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.**

**ESTADOS DE RESULTADOS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y 2007**  
**(Expresados en dólares americanos)**

	<u>NOTAS</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<b>VENTAS NETAS:</b>			
Venta de hormigón		6.826.927	7.549.379
Alquiler de vehículos	18	1.440.000	2.020.000
Otros		106.084	91.522
		<u>8.373.011</u>	<u>9.660.901</u>
<b>COSTO DE VENTAS</b>		<u>-7.579.755</u>	<u>-8.144.380</u>
<b>MARGEN BRUTO</b>		<u>793.256</u>	<u>1.516.521</u>
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>		<u>-254.879</u>	<u>-274.581</u>
<b>UTILIDAD EN OPERACIONES</b>		<u>538.377</u>	<u>1.241.940</u>
<b>OTROS (GASTOS) INGRESOS:</b>			
Financieros		-8.571	-10.025
Ingresos, neto		65.414	106.904
Total		<u>56.843</u>	<u>96.879</u>
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA</b>		<u>595.220</u>	<u>1.338.819</u>
<b>MENOS:</b>			
Participación trabajadores	13	-90.155	-201.670
Impuesto a la renta	13	-127.719	-280.967
Total		<u>-217.874</u>	<u>-482.637</u>
<b>UTILIDAD NETA DEL AÑO</b>		<u>377.346</u>	<u>856.182</u>

  
Sra. Guadalupe de Solines  
Gerente General

  
Sra. Carmen de Prado  
Contadora General

Las notas adjuntas (1 a 21) forman parte de estos estados financieros

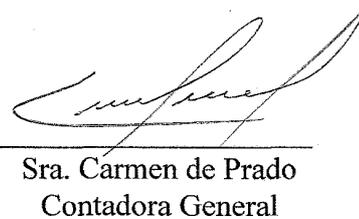
**HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.**

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y 2007**

**(Expresados en dólares americanos)**

	<u>NOTAS</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<b>CAPITAL SOCIAL:</b>	15		
Saldo al comienzo del año		1.700.000	1.186.509
Capitalización de utilidades retenidas		-	513.491
Saldo al final del año		<u>1.700.000</u>	<u>1.700.000</u>
<b>RESERVA LEGAL:</b>	16		
Saldo al comienzo del año		154.291	111.482
Transferencia de utilidades retenidas		18.867	42.809
Saldo al final del año		<u>173.158</u>	<u>154.291</u>
<b>RESERVA FACULTATIVA</b>			
Saldo al comienzo y al final del año		<u>831</u>	<u>831</u>
<b>RESERVA DE CAPITAL</b>	17		
Saldo al comienzo y al final del año		<u>1.182.189</u>	<u>1.182.189</u>
<b>UTILIDADES RETENIDAS:</b>			
Saldo al comienzo del año		813.373	513.491
Transferencia a capital social		-	-513.491
Pago de dividendos a socios		-813.373	-
Utilidad neta del año		377.346	856.182
Transferencia a reserva legal		-18.867	-42.809
Saldo al final del año		<u>358.479</u>	<u>813.373</u>
<b>TOTAL PATRIMONIO:</b>			
Saldo al comienzo del año		3.850.684	2.994.502
Pago de dividendos a socios		-813.373	-
Utilidad neta del año		377.346	856.182
Saldo al final del año		<u>3.414.657</u>	<u>3.850.684</u>

  
Sra. Guadalupe de Solines  
Gerente General

  
Sra. Carmen de Prado  
Contadora General

Las notas adjuntas (1 a 21) forman parte de estos estados financieros

**HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y 2007**  
**(Expresados en dólares americanos)**

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:</b>		
Recibido de clientes	8.033.970	9.762.803
Pagado a proveedores y empleados	-7.332.138	-8.298.508
Gastos financieros	-8.571	-10.025
Otros ingresos, neto	65.414	106.904
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>758.675</u>	<u>1.561.174</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION:</b>		
Adquisición de propiedades, planta y equipo, neta	-59.156	-124.368
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>-59.156</u>	<u>-124.368</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</b>		
Dividendos pagados a socios	-813.373	-
Pasivos bancarios	-	-305.351
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>-813.373</u>	<u>-305.351</u>
<b>CAJA Y EQUIVALENTES:</b>		
(Disminución) Incremento neto durante el año	-113.854	1.131.455
Saldo al inicio del año	1.892.674	761.219
Saldo al final del año	<u>1.778.820</u>	<u>1.892.674</u>

(Continúa en la siguiente página ...)

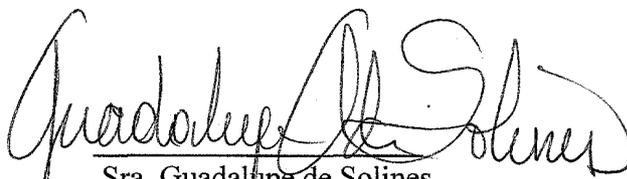
Las notas adjuntas (1 a 21) forman parte de estos estados financieros

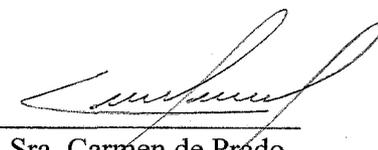
**HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y 2007**  
**(Expresados en dólares americanos)**

(Continuación...)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<b>CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACION</b>		
Utilidad neta del año	377.346	856.182
<b>Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:</b>		
Depreciación de planta y equipo	546.254	311.838
Participación trabajadores e impuesto a la renta	217.874	482.637
Provisión para jubilación patronal y desahucio	35.945	9.844
<b>Cambio en activos y pasivos:</b>		
Cuentas por cobrar	-401.418	153.636
Inventarios	89.049	8.487
Otras cuentas por cobrar	62.377	-51.735
Otros activos	-10.297	1.911
Cuentas por pagar	180.839	273.369
Beneficios sociales y otras cuentas por pagar	-339.294	-484.995
<b>EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACION</b>	<u>758.675</u>	<u>1.561.174</u>

  
Sra. Guadalupe de Solines  
Gerente General

  
Sra. Carmen de Prado  
Contadora General

Las notas adjuntas (1 a 21) forman parte de estos estados financieros

## HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y 2007

(Expresadas en dólares americanos)

#### 1. OBJETO DE LA COMPAÑIA

##### a) Objeto social

La compañía se constituyó en la República del Ecuador el 3 de diciembre de 1987, su objetivo principal es la compra, elaboración, transformación de productos para la construcción en base a hormigón, fabricación y venta de hormigón premezclado y actividades de la construcción en general.

##### b) Servicios

La compañía dispone de una planta para la preparación de hormigón el mismo que es vendido en forma directa a los clientes; el servicio de transporte del hormigón se realiza a través de la compañía relacionada TRANSGECA CIA. LTDA., los equipos que usa esta compañía son de propiedad de Hormigonera Quito Cía. Ltda. la misma que le factura en forma mensual.

#### 2. RESUMEN DE LOS PRINCIPALES ASPECTOS DE LA ECONOMIA ECUATORIANA

##### a) Indicadores Macroeconómicos.-

En el mes de marzo del año 2000 el Ecuador adoptó el dólar americano como moneda oficial, un resumen de la evolución de los principales indicadores de la economía ecuatoriana desde hace cinco años, es el siguiente:

<u>Indicador económico</u>	<u>Año</u>				
	<u>2004</u>	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>
% de inflación anual	1,95	4,36	2,87	3,32	8,83
Balanza Comercial: Superávit (millones de dólares)	344	912	1.055	1.189	1.373
Salario Mínimo (en dólares)	137	150	160	170	200
Deuda Externa Pública (en millones de dólares)	11.062	10.851	10.215	10.328	10.028
Deuda Externa Privada ( en millones de dólares)	5.849	6.662	6.143	5.790	7.739

(Continúa en la siguiente página...)

## 2. RESUMEN DE LOS PRINCIPALES ASPECTOS DE LA ECONOMIA ECUATORIANA

(Continuación...)

### b) Crisis financiera mundial y del país.-

La administración de la compañía resalta algunos aspectos sobre la situación económica mundial y nacional del año 2008; entre los aspectos más importantes a nivel mundial están: la reducción de la demanda de productos, cierre de instituciones bancarias y financieras, aumento del desempleo, restricción de líneas de crédito, etc., lo que está obligando a tomar acciones correctivas a las principales economías del mundo. Referente a la economía del Ecuador, la principal fuente generadora de divisas proviene de la exportación del petróleo, la misma que disminuyó en forma importante para el segundo semestre del año 2008, la inflación al cierre del año 2008 aumentó con relación a los años anteriores, la balanza comercial sin considerar las exportaciones petroleras es deficitaria, frente a estos eventos, el Gobierno Ecuatoriano también se encuentra realizando ajustes tales como: restricción de importaciones, revisión del gasto e inversión pública, obtención de nuevas líneas de crédito internacionales, etc. Por cuanto no disponemos de suficientes elementos de juicio, la administración de la compañía no está en condiciones de determinar los posibles efectos de los aspectos mencionados anteriormente a la fecha de emisión del informe de los auditores externos (marzo, 23 de 2009).

### c) Aspectos políticos del país.-

El 26 de noviembre de 2006 se eligió al nuevo Presidente de la República del Ecuador; entre sus principales proyectos está la reforma en varios aspectos del Estado ecuatoriano, para ello está aplicando diferentes estrategias, entre las cuales convocó a elecciones el 30 de septiembre de 2007 para conformar la Asamblea Constituyente, la misma que finalizó sus actividades en el mes de julio de 2008 con la expedición de una nueva Constitución, la que fue aprobada en Referéndum el 28 de septiembre de 2008; la mencionada Constitución establece una serie de cambios los mismos que están siendo implementados. El 26 de abril de 2009 se elegirá Presidente de la República y demás autoridades nacionales y seccionales.

### 3. POLITICAS CONTABLES PARA LA PREPARACION Y PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La compañía prepara y presenta sus estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), la Junta de Directores y otros cuerpos directivos de la compañía son los responsables de la preparación y presentación de los estados financieros. La gerencia de la compañía ha seleccionado y aplicado las políticas contables de la compañía de manera que los estados financieros cumplan con todos los requerimientos de cada NEC y permitan una presentación estructurada de la posición financiera y las transacciones realizadas por la compañía. Los estados financieros presentan los resultados de la administración de los recursos confiados a la gerencia de la compañía.

El Ecuador ha adoptado algunas Normas Internacionales de Contabilidad en ausencia de una NEC específica, la gerencia puede utilizar su juicio para desarrollar una política contable que provea información más útil a los usuarios, al hacer este juicio, la gerencia debe considerar: a) los requerimientos en las NEC que se refieren a asuntos similares, b) las definiciones, criterios establecidos por el Comité de Pronunciamientos del Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador; y, c) pronunciamientos de otros organismos para el establecimiento de normas y prácticas aceptadas en la industria a la que pertenece la compañía.

A partir del año 2010 el Ecuador debe adoptar las NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera), las mismas que vienen siendo aplicadas por un amplio número de países desde hace algunos años.

Un resumen de las principales Normas Ecuatorianas de Contabilidad aplicadas por la compañía y de las disposiciones tributarias en el Ecuador, es el siguiente:

**Inventarios, materia prima, material y repuestos.-** Al costo promedio de adquisición.

**Propiedades, planta y equipo.-** Los activos adquiridos hasta diciembre del 2000, al costo de adquisición ajustado; los comprados con posterioridad a esa fecha, al costo de adquisición; los activos se deprecian de acuerdo con el método de línea recta, aplicando los porcentajes de depreciación establecidos por la Ley de Régimen Tributario Interno.

**Provisión para jubilación patronal y desahucio.-** Se actualiza con base al correspondiente cálculo matemático actuarial. Para efectos tributarios únicamente se considera como gasto deducible del año, la provisión para aquellos trabajadores que tienen más de 10 años de servicio en la compañía.

(Continúa en la siguiente página...)

### 3. POLITICAS CONTABLES PARA LA PREPARACION Y PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

(Continuación...)

**Ingresos, costos y gastos.-** Se contabilizan sobre la base de lo devengado.

**Participación trabajadores.-** Constituye el cálculo del 15% sobre la utilidad contable, considerando partidas no deducibles y se carga a los resultados del año.

**Impuesto a la renta.-** Se calcula a la tasa del 25% sobre la utilidad tributable y se carga a resultados del año. Si la compañía decide reinvertir las utilidades del año aplicará la tasa del 15%, siempre y cuando aumente el capital y a partir del año 2008 adquiera maquinaria por el valor de la reinversión.

**Registros contables y unidad monetaria.-** Los registros contables de la compañía son llevados en dólares americanos, que es la moneda de circulación oficial en el Ecuador a partir de marzo del año 2000.

### 4. CAJA Y EQUIVALENTES

El rubro está conformado por:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Caja	44.523	13.330
Bancos	263.920	149.344
Inversiones (1)	1.470.377	1.730.000
	<u>1.778.820</u>	<u>1.892.674</u>

(1) Al cierre del año 2008 y 2007 corresponden a 910.377 y 1.200.000 respectivamente, invertidos en el Banco del Pacífico de Panamá y vence en enero 8 de 2009 y enero 16 de 2008 respectivamente, a la tasa de rendimiento del 4,25% anual; 330.000 (en ambos años) en el Banco del Pacífico del Ecuador como garantía a favor de Lafarge y vence en mayo de 2009 y 2008 respectivamente, dicha garantía viene siendo renovada desde el mes de mayo de 2007, este valor no genera intereses a favor de la compañía; 230.000 y 200.000 en el Banco del Pacífico del Ecuador en certificados de depósito a plazo a menos de 30 días a la tasa del 2% anual.

**5. CUENTAS POR COBRAR**

El rubro está conformado por:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Compañías relacionadas (ver nota a los estados financieros N° 14) (1)	955.779	554.361
	<u>955.779</u>	<u>554.361</u>

- (1) Incluye cuenta por cobrar a la compañía relacionada Construir Futuro Confuturo S.A. por 892.727 al cierre del año 2008 y 490.493 al cierre del año 2007, esta cuenta se origina básicamente por préstamos de dinero y por venta de hormigón; los saldos por préstamos de dinero no generan interés y no se ha definido fecha de vencimiento. Con posterioridad al cierre del año 2008 la mencionada cuenta por cobrar disminuyó en 603.803, debido al cruce de cuentas que se realizó con partes relacionadas y socio de la misma.

**6. INVENTARIOS**

El rubro está conformado por:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Materia prima	76.323	114.332
Materiales y repuestos	103.243	151.027
Importaciones en tránsito	-	3.237
Suministros y materiales	188	207
	<u>179.754</u>	<u>268.803</u>

Los inventarios se encuentran libres de gravámenes y no existen inventarios que puedan ser considerados como obsoletos o de lenta rotación, por lo que no es necesario crear ninguna provisión por este concepto.

**7. OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

El rubro está conformado por:

(Continúa en la siguiente página...)

**7. OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

(Continuación...)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Anticipo a proveedores	13.116	87.118
Socio	5.259	-
Otros	6.408	42
	<u>24.783</u>	<u>87.160</u>

**8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

El rubro está conformado por:

	<u>% anual de depreciación</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Terreno	-	746.639	746.639
Construcciones en proceso	-	5.781	5.781
Frecuencias	-	2.390	2.390
Edificios e instalaciones	5	435.331	435.331
Maquinaria y equipos	10	996.697	979.466
Muebles y enseres	10	25.735	23.927
Vehículos (1)	20	2.337.713	2.285.299
Equipos de computación	33	11.301	23.598
Otros		16.215	16.215
Total		<u>4.577.802</u>	<u>4.518.646</u>
Menos - depreciación acumulada		<u>-1.852.876</u>	<u>-1.306.622</u>
Neto		<u>2.724.926</u>	<u>3.212.024</u>

(1) Dentro de este rubro se incluyen básicamente los camiones Mixer para el transporte del hormigón, los mismos que son arrendados a TRANSGECA CIA. LTDA.

Las propiedades, planta y equipo se encuentra libre de gravámenes e hipotecas y la misma está funcionando adecuadamente.

(Continúa en la siguiente página...)

**8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

(Continuación...)

El movimiento del rubro durante el año es el siguiente:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Saldo al inicio del año	3.212.024	3.399.494
Adiciones, netas	91.306	222.466
Ventas o retiros	-32.150	-98.098
Depreciación del año	-546.254	-311.838
Saldo al final del año	<u>2.724.926</u>	<u>3.212.024</u>

**9. OTROS ACTIVOS**

El rubro está conformado por:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Bienes recibidos en compensación de deuda	13.423	13.423
Otros	18.044	7.747
	<u>31.467</u>	<u>21.170</u>

**10. CUENTAS POR PAGAR**

El rubro está conformado por:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Anticipo de clientes (1)	327.249	167.878
Compañías relacionadas (ver nota a los estados financieros N° 14)	951.195	876.358
Concem	99.956	23.540
Víctor Carter (2)	20.809	54.945
Proveedor de cemento	327.637	252.750
Varios proveedores	180.712	133.374
	<u>1.907.558</u>	<u>1.508.845</u>

(1) Corresponde a anticipos recibidos de clientes para futuras ventas de hormigón, dentro de este importe se incluyen saldos menores que la compañía se encuentra depurando.

(2) En el año 2008 y 2007 corresponde a la compra de repuestos, no generan intereses ni tienen fecha de vencimiento.

**11. BENEFICIOS SOCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

El rubro está conformado por:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Sueldos	70.238	61.812
Fondos de reserva	17.518	18.113
Otros beneficios sociales	9.727	13.030
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS)	13.644	9.503
Participación trabajadores (ver nota a los estados financieros N° 13)	90.155	201.670
Impuesto a la renta (ver nota a los estados financieros N° 13)	98	140.925
Impuesto al Valor Agregado	58.313	109.990
Cuentas por pagar socios	-	49.527
Otros	9.322	3.739
	<u>269.015</u>	<u>608.309</u>

**12. PASIVO A LARGO PLAZO****a) Jubilación patronal y desahucio.-**

El movimiento de la cuenta es el siguiente:

**Año 2008**

	<u>Jubilación patronal</u>	<u>Bonificación por desahucio</u>	<u>Total</u>
Saldo al comienzo del año	53.119	15.235	68.354
(-) Pagos	-	-	-
Provisión del año	27.016	8.929	35.945
Saldo al final del año	<u>80.135</u>	<u>24.164</u>	<u>104.299</u>

**Año 2007**

	<u>Jubilación patronal</u>	<u>Bonificación por desahucio</u>	<u>Total</u>
Saldo al comienzo del año	44.795	13.715	58.510
(-) Pagos	-	-	-
Provisión del año	8.324	1.520	9.844
Saldo al final del año	<u>53.119</u>	<u>15.235</u>	<u>68.354</u>

**13. IMPUESTO A LA RENTA****a) Conciliación tributaria.-**

De acuerdo con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno, la Compañía preparó la respectiva conciliación tributaria, un detalle de la misma es el siguiente:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	595.220	1.338.819
(-) 15% Participación trabajadores (ver nota a los estados financieros N° 11)	-90.155	-201.670
(+) Gastos no deducibles	5.811	5.650
(-) Otros ingresos exentos	-	-18.931
Base imponible para impuesto a la renta	<u>510.876</u>	<u>1.123.868</u>
25% Impuesto a la renta causado	<u>127.719</u>	<u>280.967</u>

**b) Participación trabajadores.-**

Con fecha 12 de abril del 2001, el Ministerio de Trabajo emitió una resolución relacionada con el pago de participación en las utilidades a los trabajadores en función de las utilidades unificadas del grupo empresarial Hormigonera Quito, este grupo integran las compañías: Hormigonera Quito Horquito Cía. Ltda., Transgeca Cía. Ltda., Eplomisa Cía. Ltda. y Bomquit Cía. Ltda.

**c) Movimiento del impuesto a la renta.-**

El movimiento del impuesto a la renta del año fue el siguiente:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Saldo al comienzo del año	140.925	114.985
(-) Pagos	-140.925	-114.985
Anticipo de impuesto a la renta	-56.410	-55.969
Retenciones en la fuente	-71.211	-84.073
Impuesto a la renta del año	<u>127.719</u>	<u>280.967</u>
Saldo final (ver nota a los estados financieros N° 11)	<u>98</u>	<u>140.925</u>

(Continúa en la siguiente página...)

**13. IMPUESTO A LA RENTA**

(Continuación...)

**d) Cumplimiento de aspectos legales.-**

Durante el año 2008 y hasta la fecha de emisión del informe de los auditores externos (marzo, 23 de 2009), Hormigonera Quito Horquito Cía. Ltda. ha cumplido con todos los aspectos legales y estatutarios a los que está obligada y no existen notificaciones de ningún organismo de control que impliquen incumplimientos.

**e) Revisiones tributarias**

La compañía ha sido fiscalizada por las autoridades tributarias hasta el año 1999, no existen glosas pendientes de liquidación o pago.

**14. TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS****Año 2008**

El detalle de los saldos es el siguiente:

	<b>Por cobrar (nota 5)</b>	<b>Por pagar (nota 10)</b>
Eplomisa Cía. Ltda.	-	296.324
Construir Futuro Confuturo S.A. (1)	892.727	-
Transgeca Cía. Ltda.	-	566.877
Bomquit Cía. Ltda.	-	87.994
Presur	43.879	-
Otras	19.173	-
	<u>955.779</u>	<u>951.195</u>

(1) Con posterioridad al cierre del año 2008 la deuda disminuyó en 603.803, originado en el cruce de cuentas que se realizó con partes relacionadas y socio de la misma.

(Continúa en la siguiente página...)

**14. TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS**

(Continuación...)

**Año 2007**

El detalle de los saldos es el siguiente:

	<u>Por cobrar (nota 5)</u>	<u>Por pagar (nota 10)</u>
Eplomisa Cía. Ltda.	-	467.980
Construir Futuro Confuturo S.A.	490.493	-
Transgeca Cía. Ltda.	-	287.426
Bomquit Cía. Ltda.	-	120.952
Presur	47.239	-
Otras	16.629	-
	<u>554.361</u>	<u>876.358</u>

Durante los años 2008 y 2007, la compañía efectuó las siguientes transacciones importantes con compañías relacionadas:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<b>Ingresos:</b>		
Venta de hormigón (1)	431.485	657.274
Venta de repuestos y lubricantes (2)	106.084	32.081
Alquiler de equipo (3)	1.471.000	2.083.500
<b>Costos y gastos:</b>		
Compra de materias primas (4)	300.290	417.276
Transporte de material (5)	266.000	321.222

(1) En el año 2008 y 2007 se efectuaron ventas de hormigón a Construir Futuro Confuturo S.A., por 431.485 y 645.343 respectivamente y el año 2007 a Presur por 11.931.

(Continúa en la siguiente página...)

**14. TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS**

(Continuación...)

- (2) En el año 2008 se efectuaron ventas de repuestos y lubricantes a Construir Futuro Confuturo S.A., por 20.500, Eplomisa Cía. Ltda. por 21.155, Transgeca Cía. Ltda. por 62.913 y Otras por 1.516, al cierre del año 2007 corresponde a Construir Futuro Confuturo S.A. por 26.969, y Otras por 5.112.
- (3) En el año 2008 corresponde a alquiler de equipo a Transgeca Cía. Ltda. por 1.440.000 y Bomquit Cía. Ltda. por 31.000, y al cierre del año 2007 corresponde a Transgeca Cía. Ltda. por 2.020.000 y Eplomisa Cía. Ltda. por 63.500.
- (4) En el año 2008 y 2007 corresponde principalmente a la compra de arena y ripio a Eplomisa Cía. Ltda.
- (5) Corresponde en el año 2008 y 2007 a transporte de material pétreo de Transgeca Cía. Ltda.

**15. CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007 el capital social autorizado es de 1.700.000, conformado por participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar cada una.

**16. RESERVA LEGAL**

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 5% de la utilidad neta anual (luego de participación a trabajadores e impuesto a la renta) hasta que represente el 20% del capital pagado. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

**17. RESERVA DE CAPITAL**

Este rubro incluye los saldos transferidos de la cuenta reserva revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria en el año 2000, con motivo de dolarización de los saldos; esta reserva puede ser únicamente capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

**18. ACUERDO CON TRANSGECA CIA. LTDA.**

Esta compañía es la encargada de prestar el servicio de transporte del hormigón desde la planta de Hormigonera Quito Horquito Cía. Ltda., a los diferentes clientes, los vehículos en los que realiza el transporte son de propiedad de Hormigonera Quito Horquito Cía. Ltda., la que cobra en forma mensual el arrendamiento, durante el año 2008 y 2007 le ha facturado por este concepto 1.440.000 y 2.020.000 respectivamente, valores que se presentan en el estado de resultados.

Existe un acuerdo verbal entre las partes para la prestación de este servicio.

**19. GARANTIAS**

La compañía está garantizando préstamos bancarios concedidos a partes relacionadas.

**20. CONTINGENCIAS**

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007 existe juicio pendiente de resolución planteado por la compañía; a la fecha de emisión del informe de los auditores externos (marzo, 23 de 2009) dicho juicio se encuentra en proceso de ejecución. Según el criterio de los abogados de la compañía y de la administración de la misma, en caso de pérdida del juicio, esta no afectará los resultados de la compañía de manera significativa.

**21. EVENTOS SUBSECUENTES**

Con posterioridad al cierre del año 2008 la cuenta por cobrar a Construir Futuro Confuturo S.A. disminuyó en 603.803, originado en el cruce de cuentas que se realizó con partes relacionadas y socio de la misma.