

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los socios de **HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.:**

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de **HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.** al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los socios y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basada en nuestras auditorías.
2. Nuestras auditorías se efectuaron de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.** al 31 de diciembre de 2007 y 2006, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de los socios y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
4. Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, existe juicio planteado por la Compañía, el mismo que se encuentra en trámite de resolución a la fecha de emisión de nuestro informe (marzo 19 de 2008); según el criterio de los abogados de la Compañía y administradores de la misma, en caso de perderse el mismo no generaría pérdidas importantes para la empresa.

(Continúa en la siguiente página...)

Desde 1990

No hablamos de seriedad y confianza,
las practicamos a diario.

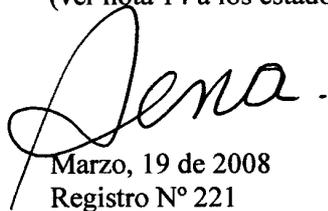


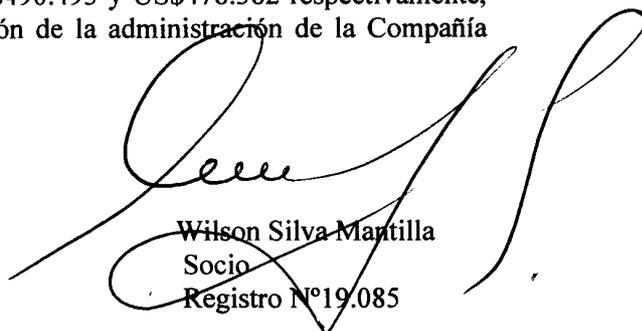
Av. 12 de Octubre 1830 y Cordero
Edif. World Trade Center
Torre B • Piso 2
Casilla 17-21-01371
Telfs.: (593-2) 2231137 - 2557173/174
Telefax: (593-2) 2557178
Quito - Ecuador
www.aena.ws
email: aena1@attglobal.net
aena4@attglobal.net

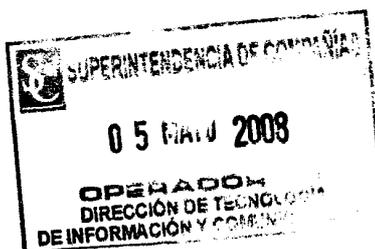
A los socios de **HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.:**

(Continuación...)

5. Durante el año 2007 y 2006 se realizaron transacciones con partes relacionadas, un resumen de las mismas se presentan en las notas a los estados financieros. La cuenta por cobrar al 31 de diciembre de 2007 y 2006 a la compañía relacionada Construir Futuro Confuturo S.A. por US\$490.493 y US\$478.382 respectivamente, es totalmente recuperable según la opinión de la administración de la Compañía (ver nota 14 a los estados financieros).


Marzo, 19 de 2008
Registro N° 221


Wilson Silva Mantilla
Socio
Registro N°19.085



HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

(Expresados en dólares americanos)

	<u>NOTAS</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja y equivalentes	4	1.892.674	761.219
Cuentas por cobrar	5	554.361	707.997
Inventarios	6	268.803	277.290
Otras cuentas por cobrar	7	87.160	35.425
Total activos corrientes		<u>2.802.998</u>	<u>1.781.931</u>
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	8	3.212.024	3.399.494
OTROS ACTIVOS	9	<u>21.170</u>	<u>23.081</u>
TOTAL DE ACTIVOS		<u><u>6.036.192</u></u>	<u><u>5.204.506</u></u>
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS CORRIENTES:			
Pasivos bancarios		-	305.351
Cuentas por pagar	10	1.508.845	1.235.476
Beneficios sociales y otras cuentas por pagar	11	608.309	610.667
Total pasivos corrientes		<u>2.117.154</u>	<u>2.151.494</u>
PASIVO A LARGO PLAZO			
Jubilación patronal y desahucio	12	68.354	58.510
Total pasivos largo plazo		<u>68.354</u>	<u>58.510</u>
TOTAL PASIVOS		<u>2.185.508</u>	<u>2.210.004</u>
PATRIMONIO:			
(Ver Estados de Cambios en el Patrimonio de los Socios)		<u>3.850.684</u>	<u>2.994.502</u>
TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO		<u><u>6.036.192</u></u>	<u><u>5.204.506</u></u>

Las notas adjuntas (1 a 20) forman parte de estos estados financieros

HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.

ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006
(Expresados en dólares americanos)

	<u>NOTAS</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
VENTAS NETAS		9.660.901	10.862.156
COSTO DE VENTAS		<u>-8.144.380</u>	<u>-8.942.743</u>
MARGEN BRUTO		<u>1.516.521</u>	<u>1.919.413</u>
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		<u>-274.581</u>	<u>-645.472</u>
UTILIDAD EN OPERACIONES		<u>1.241.940</u>	<u>1.273.941</u>
OTROS (GASTOS) INGRESOS:			
Gastos financieros		-10.025	-8.233
Otros ingresos, neto		<u>106.904</u>	<u>98.060</u>
Total		<u>96.879</u>	<u>89.827</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		<u>1.338.819</u>	<u>1.363.768</u>
MENOS:			
Participación trabajadores	13	-201.670	-207.658
Impuesto a la renta	13	<u>-280.967</u>	<u>-233.279</u>
Total		<u>-482.637</u>	<u>-440.937</u>
UTILIDAD NETA DEL AÑO		<u>856.182</u>	<u>922.831</u>
UTILIDAD NETA POR PARTICIPACION		<u>0,72</u>	<u>1,49</u>

Las notas adjuntas (1 a 20) forman parte de estos estados financieros

HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006
(Expresados en dólares americanos)

	<u>NOTAS</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
CAPITAL SOCIAL:	15		
Saldo al comienzo del año		1.186.509	566.509
Capitalización de utilidades retenidas		513.491	620.000
Saldo al final del año		<u>1.700.000</u>	<u>1.186.509</u>
RESERVA LEGAL:	16		
Saldo al comienzo del año		111.482	65.341
Transferencia de utilidades retenidas		42.809	46.141
Saldo al final del año		<u>154.291</u>	<u>111.482</u>
RESERVA FACULTATIVA			
Saldo al comienzo y final del año		<u>831</u>	<u>831</u>
RESERVA DE CAPITAL	17		
Saldo al comienzo y al final del año		<u>1.182.189</u>	<u>1.182.189</u>
UTILIDADES RETENIDAS:			
Saldo al comienzo del año		513.491	772.500
Transferencia a capital social		-513.491	-620.000
Pago dividendos		-	-152.500
Utilidad neta del año		856.182	922.831
Transferencia a reserva legal		-42.809	-46.141
Compensación cuentas por cobrar socios		-	-363.199
Saldo al final del año		<u>813.373</u>	<u>513.491</u>
TOTAL PATRIMONIO:			
Saldo al comienzo del año		2.994.502	2.587.370
Pago dividendos accionistas		-	-152.500
Utilidad neta del año		856.182	922.831
Compensación cuentas por cobrar socios		-	-363.199
Saldo al final del año		<u>3.850.684</u>	<u>2.994.502</u>

Las notas adjuntas (1 a 20) forman parte de estos estados financieros

HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006
(Expresados en dólares americanos)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Recibido de clientes	9.762.803	10.873.538
Pagado a proveedores y empleados	-8.298.508	-9.454.912
Gastos financieros	-10.025	-8.233
Otros ingresos, neto	106.904	98.060
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>1.561.174</u>	<u>1.508.453</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Adquisición de propiedades, planta y equipo, neta	-124.368	-1.660.136
Disminución de otros activos	-	4.733
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>-124.368</u>	<u>-1.655.403</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Pasivos bancarios	-305.351	305.351
Efectivo neto utilizado (proveniente) en actividades de financiamiento	<u>-305.351</u>	<u>305.351</u>
CAJA Y EQUIVALENTES:		
Incremento neto durante el año	1.131.455	158.401
Saldo al inicio del año	761.219	602.818
Saldo al final del año	<u>1.892.674</u>	<u>761.219</u>

(Continúa en la siguiente página ...)

Las notas adjuntas (1 a 20) forman parte de estos estados financieros

HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006
(Expresados en dólares americanos)

(Continuación...)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Utilidad neta del año	856.182	922.831
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:		
Depreciación	311.838	515.933
Participación trabajadores e impuesto a la renta	482.637	440.937
Provisión jubilación patronal y desahucio	9.844	14.550
Cambio en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	153.636	11.381
Inventarios	8.487	76.638
Otras cuentas por cobrar	-51.735	-312.591
Otros activos	1.911	-
Cuentas por pagar	273.369	120.727
Beneficios sociales y otras cuentas por pagar	-484.995	-281.953
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACION	<u>1.561.174</u>	<u>1.508.453</u>

Las notas adjuntas (1 a 20) forman parte de estos estados financieros

HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006
(Expresadas en dólares americanos)

1. OBJETO DE LA COMPAÑIA

La compañía se constituyó en la República del Ecuador el 3 de diciembre de 1987, su objetivo principal es la compra, elaboración, transformación de productos para la construcción en base a hormigón, fabricación y venta de hormigón premezclado y actividades de la construcción en general.

2. RESUMEN DE LOS PRINCIPALES ASPECTOS DE LA ECONOMIA ECUATORIANA

En el mes de marzo del año 2000 el Ecuador adoptó el dólar americano como moneda oficial, un resumen de la evolución de los principales indicadores de la economía ecuatoriana desde hace cinco años, es el siguiente:

	Año				
	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>
% de inflación anual	6	1,95	4,36	2,87	3,32
Balanza Comercial: Superávit (Déficit) (millones de dólares)	-241	344	912	1.055	1.250
Salario Mínimo (en dólares)	121	137	150	160	170
Deuda Externa Pública (en millones de dólares)	11.303	11.062	10.851	10.215	10.328
Deuda Externa Privada (en millones de dólares)	5.190	5.849	6.662	6.143	6.767

Luego de la adopción de la dolarización, los principales indicadores de la economía ecuatoriana se han estabilizado, la principal fuente generadora de divisas es la exportación del petróleo, durante el año 2007 el precio promedio del barril de petróleo fue de aproximadamente 75 dólares; de existir una baja en el precio del petróleo la economía ecuatoriana podría verse afectada.

(Continúa en la siguiente página...)

2. RESUMEN DE LOS PRINCIPALES ASPECTOS DE LA ECONOMIA ECUATORIANA

(Continuación...)

El 26 de noviembre de 2006 se eligió al nuevo Presidente de la República del Ecuador; entre sus principales proyectos está la reforma en varios aspectos del Estado ecuatoriano; para ello está aplicando diferentes estrategias, entre las cuales se encuentra la conformación de una Asamblea Constituyente, la misma que se formalizó a través de la convocatoria a elecciones el 30 de septiembre de 2007, la Asamblea comenzó sus actividades en noviembre de ese año; a la fecha de emisión del informe de los auditores externos (19 de marzo de 2008), dicha Asamblea se encuentra trabajando en la generación de los cambios que aspira el actual Gobierno.

3. POLITICAS CONTABLES PARA LA PREPARACION Y PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La Compañía prepara y presenta sus estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), la Junta de Directores y otros cuerpos directivos de la empresa son los responsables de la preparación y presentación de los estados financieros. La gerencia de la compañía ha seleccionado y aplicado las políticas contables de la empresa de manera que los estados financieros cumplan con todos los requerimientos de cada NEC y permitan una presentación estructurada de la posición financiera y las transacciones realizadas por la empresa. Los estados financieros presentan los resultados de la administración de los recursos confiados a la gerencia de la compañía.

El Ecuador ha adoptado algunas Normas Internacionales de Contabilidad en ausencia de una NEC específica, la gerencia puede utilizar su juicio para desarrollar una política contable que provea información más útil a los usuarios, al hacer este juicio, la gerencia debe considerar: a) los requerimientos en las NEC que se refieren a asuntos similares, b) las definiciones, criterios establecidos por el Comité de Pronunciamientos del Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador; y, c) pronunciamientos de otros organismos para el establecimiento de normas y prácticas aceptadas en la industria a la que pertenece la empresa.

A partir del año 2009 el Ecuador debe adoptar las NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera), las mismas que vienen siendo aplicadas por un amplio número de países desde hace algunos años.

Un resumen de las principales Normas Ecuatorianas de Contabilidad aplicadas por la compañía y de las disposiciones tributarias en el Ecuador, es el siguiente:

(Continúa en la siguiente página...)

3. POLITICAS CONTABLES PARA LA PREPARACION Y PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

(Continuación...)

Inventarios, materia prima, materiales y repuestos.- Al costo promedio de adquisición.

Propiedades, planta y equipo.- Los activos adquiridos hasta diciembre del 2000, al costo de adquisición ajustado; los comprados con posterioridad a esa fecha, al costo de adquisición; los activos se deprecian de acuerdo con el método de línea recta, aplicando los porcentajes de depreciación establecidos por la Ley de Régimen Tributario Interno.

Provisión jubilación patronal y desahucio.- Se actualiza con base al correspondiente cálculo matemático actuarial. Para efectos tributarios únicamente se considera como gasto deducible del año, la provisión para aquellos trabajadores que tienen más de 10 años de servicio en la empresa.

Ingresos, costos y gastos.- Se contabilizan sobre la base de lo devengado.

Participación Trabajadores.- Constituye el cálculo del 15% sobre la utilidad contable, considerando partidas no deducibles y se carga a los resultados del año.

Impuesto a la Renta.- Se calcula a la tasa del 25% sobre la utilidad tributable y se carga a resultados del año. Si la empresa decide reinvertir las utilidades del año aplicará la tasa del 15%, siempre y cuando aumente el capital y a partir del año 2008 adquiera maquinaria por el valor de la reinversión.

Utilidad neta por participación.- La utilidad neta por participación se calcula con base al promedio de las participaciones en circulación durante el ejercicio económico.

Registros contables y unidad monetaria.- Los registros contables de la empresa son llevados en dólares americanos, que es la moneda de circulación oficial en el Ecuador a partir de marzo del año 2000.

4. CAJA Y EQUIVALENTES

El rubro está conformado por:

(Continúa en la siguiente página...)

4. CAJA Y EQUIVALENTES

(Continuación...)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Caja	13.330	29.325
Bancos	149.344	-
Inversiones (1)	<u>1.730.000</u>	<u>731.894</u>
	<u>1.892.674</u>	<u>761.219</u>

(1) En el año 2007 y 2006 corresponde a inversión a plazo fijo en un banco del exterior con una tasa de interés que fluctua entre el 3% y 4% anual. Inversiones por 330.000 están garantizando obligaciones con un proveedor local.

5. CUENTAS POR COBRAR

El rubro está conformado por:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Compañías relacionadas (ver nota 14) (1)	<u>554.361</u>	<u>707.997</u>
	<u>554.361</u>	<u>707.997</u>

(1) Incluye cuenta por cobrar a Construir Futuro Construfuturo S.A. por 490.493 al cierre del año 2007 y 478.382 al cierre del año 2006.

6. INVENTARIOS

El rubro está conformado por:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Materia prima	114.332	95.366
Materiales y repuestos	151.027	174.438
Importaciones en tránsito	3.237	7.486
Suministros y materiales	207	-
	<u>268.803</u>	<u>277.290</u>

Los inventarios se encuentran libres de gravámenes.

7. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El rubro está conformado por:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Anticipo a proveedores	87.118	27.078
Otros	42	8.347
	<u>87.160</u>	<u>35.425</u>

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El rubro está conformado por:

	<u>Tasa anual de Depreciación</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Terreno	-	746.639	746.639
Construcciones en proceso	-	5.781	5.781
Frecuencias	-	2.390	2.390
Edificios e instalaciones	5%	435.331	435.331
Maquinaria y equipos	10%	979.466	889.729
Muebles y enseres	10%	23.927	16.815
Vehículos (1)	20%	2.285.299	2.237.848
Equipos de computación	33%	23.598	43.531
Otros		16.215	16.215
Total		<u>4.518.646</u>	<u>4.394.279</u>
Menos - depreciación acumulada		<u>-1.306.622</u>	<u>-994.785</u>
Neto		<u>3.212.024</u>	<u>3.399.494</u>

(1) Dentro de este rubro se incluyen básicamente los camiones Mixer para el transporte del hormigón.

La propiedad, planta y equipo se encuentra libre de gravámenes e hipotecas.

El movimiento del rubro durante el año es el siguiente:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Saldo al inicio del año, neto	3.399.494	2.255.291
Adiciones, netas	222.466	1.669.268
Ventas o retiros	-98.098	-9.132
Depreciación del año	-311.838	-515.933
Saldo al final del año, neto	<u>3.212.024</u>	<u>3.399.494</u>

9. OTROS ACTIVOS

El rubro está conformado por:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Bienes recibidos en canje	13.423	13.340
Otros	<u>7.747</u>	<u>9.741</u>
	<u>21.170</u>	<u>23.081</u>

10. CUENTAS POR PAGAR

El rubro está conformado por:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Anticipo de clientes (1)	167.878	365.548
Compañías relacionadas (ver nota 14)	876.358	566.579
Concem	23.540	34.844
Victor Carter (2)	54.945	78.257
Proveedor de cemento	252.750	-
Varios proveedores	<u>133.374</u>	<u>190.248</u>
	<u>1.508.845</u>	<u>1.235.476</u>

(1) Correponde a anticipos recibidos de clientes para futuras ventas de hormigón.

(2) En el año 2007 y 2006 corresponde a la compra de repuestos, no generan intereses ni tienen fecha de vencimiento.

11. BENEFICIOS SOCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El rubro está conformado por:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Sueldos	61.812	27.981
Fondos de reserva	18.113	15.544
Otros beneficios sociales	13.030	12.060
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS)	9.503	10.341
Participación trabajadores (ver nota 13)	201.670	207.658
Impuesto a la renta (ver nota 13)	140.925	114.985
Impuesto al Valor Agregado	109.990	94.450
Cuentas por pagar socios	49.527	118.273
Otros	<u>3.739</u>	<u>9.375</u>
	<u>608.309</u>	<u>610.667</u>

12. PASIVO A LARGO PLAZO**a) Jubilación patronal y desahucio.-**

El movimiento de la cuenta es el siguiente:

Año 2007

	<u>Jubilación patronal</u>	<u>Bonificación por desahucio</u>	<u>Total</u>
Saldo al comienzo del año	44.795	13.715	58.510
(-) Pagos	-	-	-
Provisión del año	8.324	1.520	9.844
Saldo al final del año	<u>53.119</u>	<u>15.235</u>	<u>68.354</u>

Año 2006

	<u>Jubilación patronal</u>	<u>Bonificación por desahucio</u>	<u>Total</u>
Saldo al comienzo del año	33.755	10.205	43.960
(-) Pagos	-	-	-
Provisión del año	11.040	3.510	14.550
Saldo al final del año	<u>44.795</u>	<u>13.715</u>	<u>58.510</u>

13. IMPUESTO A LA RENTA**a) Conciliación tributaria.-**

De acuerdo con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno, la Compañía preparó la respectiva conciliación tributaria, un detalle de la misma es el siguiente:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Utilidad antes de participación a trabajadores e		
Impuesto a la renta	1.338.819	1.363.768
(-) 15% Participación trabajadores (ver nota 11)	-201.670	-207.658
(+) Gastos no deducibles	5.650	20.616
(-) Otros ingresos exentos	-18.931	-38.213
Base imponible para impuesto a la renta	<u>1.123.868</u>	<u>1.138.513</u>
15% y 25% Impuesto a la renta causado (1)	<u>280.967</u>	<u>233.279</u>

(Continúa en la siguiente página...)

13. IMPUESTO A LA RENTA

(Continuación...)

(1) Para el año 2007 se calculó el impuesto a la renta a la tasa del 25% y en el año 2006 se calculó el impuesto a la renta a la tasa del 15% y 25%, considerando que se reinvertió las utilidades de ese año.

b) Participación trabajadores.-

Con fecha 12 de abril del 2001, el Ministerio de Trabajo emitió una resolución relacionada con el pago de participación a trabajadores en función de las utilidades unificadas del grupo empresarial Hormigonera Quito, este grupo integran las empresas: Hormigonera Quito Horquito Cía. Ltda., Transgeca Cía. Ltda., Eplomisa Cía. Ltda., Bonquit Cía. Ltda.

c) Movimiento de impuesto a la renta.-

El movimiento del impuesto a la renta del año fue el siguiente:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Saldo al comienzo del año	114.985	128.281
(-) Pagos	-114.985	-128.281
Anticipo impuesto a la renta	-55.969	-47.371
Retenciones en la fuente	-84.073	-70.923
Impuesto a la renta del año	<u>280.967</u>	<u>233.279</u>
Saldo final (ver nota 11)	<u>140.925</u>	<u>114.985</u>

d) Cumplimiento de aspectos legales.-

Durante el año 2007 y hasta la fecha de emisión del informe de los auditores externos (19 de marzo de 2008), Hormigonera Quito Horquito Cía. Ltda. ha cumplido con todos los aspectos legales y estatutarios a los que está obligada y no existen notificaciones de ningún organismo de control que impliquen incumplimientos.

14. TRANSACCIONES CON COMPAÑIAS RELACIONADAS**Año 2007**

El detalle de los saldos es el siguiente:

	Por Cobrar (nota 5)	Por Pagar (nota 10)
Eplomisa Cía. Ltda.	-	467.980
Construir Futuro Construfuturo S.A.	490.493	-
Transgeca Cía. Ltda.	-	287.426
Bomquit Cía. Ltda.	-	120.952
Presur	47.239	-
Otras	16.629	-
	<u>554.361</u>	<u>876.358</u>

Año 2006

El detalle de los saldos es el siguiente:

	Por Cobrar (nota 5)	Por Pagar (nota 10)
Eplomisa Cía. Ltda.	-	471.081
Construir Futuro Construfuturo S.A.	478.382	-
Transgeca Cía. Ltda.	167.368	-
Bomquit Cía. Ltda.	-	95.498
Presur	44.759	-
Otras	17.488	-
	<u>707.997</u>	<u>566.579</u>

Durante los años 2007 y 2006, la Compañía efectuó las siguientes transacciones importantes con empresas relacionadas.

(Continúa en la siguiente página...)

14. TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

(Continuación...)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Ingresos:		
Venta de hormigón (1)	<u>657.274</u>	<u>673.408</u>
Venta de repuestos y lubricantes (2)	<u>32.081</u>	<u>46.728</u>
Alquiler de equipo (3)	<u>2.083.500</u>	<u>590.000</u>
Costos y gastos:		
Compra materias primas (4)	<u>417.276</u>	<u>680.000</u>
Trasnsporte de material (5)	<u>321.222</u>	<u>205.000</u>
Alquiler de equipo (6)	<u>-</u>	<u>105.000</u>

(1) En el año 2007 y 2006 se efectuaron ventas de hormigón a Construir Futuro Construfuturo S.A., por 645.343 y 661.477 respectivamente, en el año 2007 y 2006 a Presur por 11.931.

(2) En el año 2007 y 2006 se efectuaron ventas de respuestos y lubricantes a Construir Futuro Construfuturo S.A., por 26.969 y 25.523 respectivamente, y Otras por 5.112 y 21.205 respectivamente.

(3) En el año 2007 corresponde a alquiler de equipo a Eplomisa Cia. Ltda. por 63.500 y Transgeca Cía. Ltda. por 2.020.000.

(4) En el año 2007 y 2006 corresponde principalmente a la compra de arena y ripio a Eplomisa Cia. Ltda.

(5) Correponde en el año 2007 y 2006 a transporte de material de Trangeca Cía. Ltda.

(6) En el año 2006 correponde a alquiler de equipo de Bomquit Cía. Ltda.

15. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2006, el capital social autorizado era de 1.186.509; en el año 2007 se efectuó un aumento de capital de 513.491 proveniente de la reinversión de utilidades, este aumento fue inscrito en el Registro Mercantil el 23 de noviembre de 2007; con este aumento, el nuevo capital social es de 1.700.000, conformado por 1.700.000 participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar cada una.

16. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 5% de la utilidad neta anual (luego de participación a trabajadores e impuesto a la renta) hasta que represente el 20% del capital pagado. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

17. RESERVA DE CAPITAL

Este rubro incluye los saldos transferidos de la cuenta reserva revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria en el año 2000, con motivo de dolarización de los saldos; esta reserva puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

18. CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 existe juicio pendiente de resolución planteado por la compañía; a la fecha de emisión del informe de los auditores externos (19 de marzo de 2008) dicho juicio se encuentra en proceso de ejecución. Según el criterio de los abogados de la empresa y de la administración de la misma, en caso de pérdida del juicio, esta no afectará los resultados de la compañía de manera significativa.

19. REFORMAS TRIBUTARIAS

En el Registro Oficial 242 Tercer Suplemento de fecha 29 de diciembre de 2007 consta la Ley de Equidad Tributaria expedida por la Asamblea Constituyente, la misma que contempla varias reformas de carácter tributario y que tendrá aplicación a partir del 2008.

(Continúa en la siguiente página...)

19. REFORMAS TRIBUTARIAS

(Continuación...)

Entre las más importantes están: a) Se establece dos métodos para pagar el anticipo de impuesto a la renta y la compañía deberá pagar el que resulte más alto, b) Cuando la compañía reinvierta las utilidades, deberá aumentar el capital social y adquirir maquinaria por un monto igual a la reinversión, c) Los créditos contratados en el exterior no podrán exceder del 300% del capital social de la compañía, d) se establece un impuesto del 0,5% a las remesas de dinero al exterior, excepto por el pago de importaciones o intereses, e) El pago del Impuesto al Valor Agregado puede realizarse dentro del mes siguiente de realizadas las operaciones f) los valores pagados por Leasing no serán deducibles en períodos menores al de la vida útil del activo arrendado.

20. EVENTOS SUBSECUENTES

Desde el cierre del año 2007 hasta la fecha de emisión del informe de los auditores externos (19 de marzo de 2008), no existen eventos o transacciones que puedan afectar los estados financieros adjuntos a las presentes notas.