

SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS

30-4-04
Rozal

HORMIGONERA QUITO
HORQUITO CIA. LTDA.

17912

Estados Financieros Auditados
al 31 de Diciembre de 2003 y 2002

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Socios de **HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.:**

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de **HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.** al 31 de diciembre de 2003 y 2002 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los socios y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Dichos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basada en nuestras auditorías.
2. Excepto por lo que mencionamos en el párrafo 3, nuestras auditorías se efectuaron de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para nuestra opinión.
3. Al 31 de diciembre de 2003 y 2002, dentro de otros activos se incluyen US\$259.749 que corresponde a anticipos entregados en el período de 1994 al 2001 para la adquisición de un terreno ubicado en Bahía de Caráquez; la administración de la compañía espera escriturar esta compra durante el año 2004.
4. En nuestra opinión, excepto por el efecto de los ajustes si los hubiere por el asunto mencionado en el párrafo anterior, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.** al 31 de diciembre de 2003 y 2002, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de los socios, y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

(Continúa en la siguiente página...)

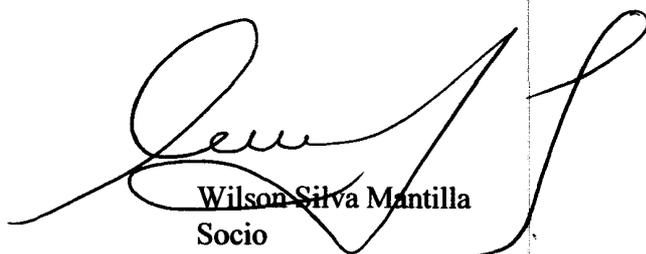
(Continuación...)

A los Socios de **HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.:**

5. Al 31 de diciembre de 2003 existían varios juicios pendientes de resolución planteados en contra de la compañía; a la fecha de emisión de nuestro informe (25 de febrero de 2004) dichos juicios se encuentran en los trámites legales, sin que existan sentencias definitivas.



Febrero, 25 de 2004
Registro N° 221



Wilson Silva Mantilla
Socio
Registro N°19.085

HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003 Y 2002

(Expresados en dólares americanos)

	<u>NOTAS</u>	<u>2003</u>	<u>2002</u>
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja y equivalentes	4	117.328	52.107
Cuentas por cobrar	5	345.919	282.920
Inventarios	6	225.287	211.428
Otras cuentas por cobrar	7	56.910	350.982
Total activos corrientes		<u>745.444</u>	<u>897.437</u>
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	8	1.631.271	1.864.037
OTROS ACTIVOS	9	<u>293.707</u>	<u>405.404</u>
TOTAL DE ACTIVOS		<u><u>2.670.422</u></u>	<u><u>3.166.878</u></u>
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS CORRIENTES:			
Obligaciones financieras		-	24.300
Anticipos de clientes	10	291.609	220.781
Cuentas por pagar	11	426.434	788.701
Otras cuentas por pagar	12	207.935	251.559
Total pasivos corrientes		<u>925.978</u>	<u>1.285.341</u>

(Continúa en la siguiente página...)

Las notas adjuntas (1 a 18) forman parte de estos estados financieros

(Continuación.)

HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003 Y 2002
(Expresados en dólares americanos)

	<u>NOTAS</u>	<u>2003</u>	<u>2002</u>
PASIVO A LARGO PLAZO:	13		
Cuenta por pagar		397.470	487.470
Jubilación patronal y desahucio		19.926	30.126
Total pasivos largo plazo		<u>417.396</u>	<u>517.596</u>
TOTAL PASIVOS		<u>1.343.374</u>	<u>1.802.937</u>
PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:			
Capital social	14	4.000	4.000
Reserva legal	15	2.325	2.325
Reserva facultativa		2.268	2.268
Reserva de capital		1.182.189	1.182.189
Utilidades retenidas		136.266	173.159
TOTAL PATRIMONIO		<u>1.327.048</u>	<u>1.363.941</u>
TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>2.670.422</u>	<u>3.166.878</u>

Las notas adjuntas (1 a 18) forman parte de estos estados financieros

HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.

ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2003 Y 2002
(Expresados en dólares americanos)

	<u>NOTAS</u>	<u>2003</u>	<u>2002</u>
VENTAS NETAS		6.114.598	6.395.819
COSTO DE VENTAS		<u>-5.410.698</u>	<u>-5.816.849</u>
MARGEN BRUTO		<u>703.900</u>	<u>578.970</u>
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
Honorarios		255.719	225.384
Activos dados de baja		96.084	-
Otros		<u>214.744</u>	<u>245.419</u>
		<u>566.547</u>	<u>470.803</u>
UTILIDAD EN OPERACIONES		<u>137.353</u>	<u>108.167</u>
OTROS (GASTOS) INGRESOS:			
Gastos financieros		-22.498	-52.776
Utilidad en venta de activos fijos		21.682	12.017
Otros ingresos, neto		<u>66.695</u>	<u>48.029</u>
Total		<u>65.879</u>	<u>7.270</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		<u>203.232</u>	<u>115.437</u>
MENOS:			
Participación trabajadores	16	30.485	17.315
Impuesto a la renta		<u>29.760</u>	<u>30.931</u>
Total		<u>60.245</u>	<u>48.246</u>
UTILIDAD NETA DEL AÑO		<u>142.987</u>	<u>67.191</u>

Las notas adjuntas (1 a 18) forman parte de estos estados financieros

HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2003 Y 2002
(Expresados en dólares americanos)

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
	<u>NOTAS</u>	
CAPITAL SOCIAL		
Saldo al comienzo y al final del año	4.000	4.000
RESERVA LEGAL		
Saldo al comienzo del año y al final del año	2.325	2.325
RESERVA FACULTATIVA		
Saldo al comienzo y al final del año	2.268	2.268
RESERVA DE CAPITAL		
Saldo al comienzo y al final del año	1.182.189	1.182.189
UTILIDADES RETENIDAS:		
Saldo al comienzo del año	173.159	105.968
Entrega de dividendos	-72.612	-
Compensación de deuda con socio	7 -96.524	-
Pago Impuesto a la renta 2001	-10.744	-
Utilidad neta del año	142.987	67.191
Saldo al final del año	136.266	173.159
TOTAL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:		
Saldo al comienzo del año	1.363.941	1.296.750
Pago de dividendos a accionistas	-72.612	-
Compensación de deuda con socio	-96.524	-
Pago Impuesto a la renta 2001	-10.744	-
Utilidad neta del año	142.987	67.191
Saldo al final del año	<u>1.327.048</u>	<u>1.363.941</u>

Las notas adjuntas (1 a 18) forman parte de estos estados financieros

HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2003 Y 2002
(Expresados en dólares americanos)

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Recibido de clientes	6.111.684	6.409.119
Pagado a proveedores y empleados	-5.899.740	-5.928.733
Intereses pagados	-20.080	-52.776
Otros ingresos, neto	25.714	60.046
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>217.578</u>	<u>487.656</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Adquisición de propiedades, planta y equipo	-39.092	-341.369
Baja de propiedad planta y equipo	1.035	-
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>-38.057</u>	<u>-341.369</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Disminución por obligaciones financieras	-24.301	-91.700
Disminución cuentas por pagar	-89.999	-12.530
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>-114.300</u>	<u>-104.230</u>
CAJA Y EQUIVALENTES:		
Incremento neto durante el año	65.221	42.057
Saldo al inicio del año	52.107	10.050
Saldo al final del año	<u>117.328</u>	<u>52.107</u>

(Continúa en la siguiente página ...)

Las notas adjuntas (1 a 18) forman parte de estos estados financieros

(Continuación...)

HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2003 Y 2002
(Expresados en dólares americanos)

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Utilidad neta del año	142.987	67.191
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:		
Depreciación	270.823	282.384
Provisión en inversiones	-	11.160
Diferencial cambiario	-	5.000
Participación trabajadores e impuesto a la renta	60.245	48.246
Provisión jubilación patronal y desahucio	6.099	4.199
Entrega de dividendos	-72.612	-
Cambio en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	-73.744	13.300
Inventarios	-13.859	-102.319
Otras cuentas por cobrar	236.803	-149.480
Otros activos	-	-1.346
Anticipos de clientes	70.828	-130.821
Cuentas por pagar	-362.267	327.711
Otras cuentas por pagar	-47.725	112.431
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACION	<u>217.578</u>	<u>487.656</u>

Las notas adjuntas (1 a 18) forman parte de estos estados financieros

HORMIGONERA QUITO HORQUITO CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003 Y 2002

(Expresados en dólares americanos)

1. OBJETO DE LA COMPAÑIA

La compañía se constituyó en la República del Ecuador el 3 de diciembre de 1987, su objetivo principal es la compra, elaboración, transformación de productos para la construcción en base a hormigón, fabricación y venta de hormigón premezclado y actividades de la construcción en general.

Al 31 de diciembre de 2003 y 2002, la compañía presenta un capital de trabajo negativo por 180.534 y 387.904 respectivamente, la administración de la compañía se encuentra tomando las acciones respectivas con el fin de superar esta situación.

2. PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMIA ECUATORIANA

En el mes de marzo del año 2000 el Ecuador adoptó el dólar americano como moneda oficial, un resumen de la evolución de sus principales indicadores económicos, es el siguiente:

	Año			
	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>
Inflación anual	91%	22%	9%	6%
Producto Interno Bruto (millones de dólares)	15.934	21.024	24.512	(1) 26.745
Balanza Comercial:				
Superávit (Déficit) (millones de dólares)	1.458	-302	-975	(1) -241
Salario mínimo vital (en dólares)	57	85	104	121
Deuda Externa Pública (en millones de dólares)	11.335	11.373	11.388	11.303
Deuda Externa Privada (en millones de dólares)	2.229	3.038	4.879	5.190
Depósitos en la banca (en millones de dólares)	3.580	4.424	5.590	(1) 5.097

(1) Cifra estimada para el año 2003.

3. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La Compañía prepara sus estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las mismas que requieren que la Gerencia realice ciertas estimaciones y aplique ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y realizar las revelaciones que ayuden a lograr un mayor entendimiento de los mismos. La Gerencia considera que las estimaciones y supuestos aplicados son razonables.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) requieren, la presentación de información financiera comparativa de dos años.

El Ecuador ha adoptado algunas Normas Internacionales de Contabilidad y se encuentra en estudio la aplicación de varias Normas Internacionales; mientras ello ocurre, en aquellas situaciones que las NEC no consideren tratamientos contables se recomienda seguir los lineamientos que las NIC proveen.

Un resumen de las principales normas aplicadas es el siguiente:

Provisión para cartera de dudosa recuperación.- Sirve para cubrir posibles pérdidas que se puedan producir en la recuperación de cartera y se realiza con base a una evaluación individual de cada cuenta.

Materia prima, materiales y repuestos.- Al costo promedio de adquisición.

Propiedades, planta y equipo.- Al costo de adquisición; la depreciación se realiza de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil de los activos.

Provisión jubilación patronal y desahucio.- Se actualiza en base al correspondiente cálculo matemático actuarial.

Ingresos, costos y gastos.- Se contabilizan sobre la base de lo devengado.

Participación Trabajadores.- Se constituye a la tasa del 15% de la utilidad contable.

Impuesto a la Renta.- Para el año 2002, la compañía calculó el impuesto a la renta aplicando la tarifa del 25% y para el año 2003 la tasa del 15%, considerando que reinvertirá las utilidades.

Registros contables y unidad monetaria.- Los registros contables de la empresa se llevan en dólares americanos, que es la moneda de circulación oficial a partir de marzo de 2000.

4. CAJA Y EQUIVALENTES

La cuenta está conformada por:

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Caja	9.678	13.864
Bancos	107.650	36.743
Valores en garantía	-	1.500
	<u>117.328</u>	<u>52.107</u>

5. CUENTAS POR COBRAR

La cuenta está conformada por:

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Clientes	3.806	3.489
Compañías relacionadas (ver nota 17)	346.070	283.388
Provisión para cuentas incobrables	-3.957	-3.957
	<u>345.919</u>	<u>282.920</u>

6. INVENTARIOS

La cuenta está conformada por:

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Materia prima	86.922	76.703
Materiales y repuestos	137.880	132.716
Otros	485	2.009
	<u>225.287</u>	<u>211.428</u>

7. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La cuenta está conformada por:

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Cuentas por cobrar socios (1)	1.596	324.166
Retenciones en la fuente	-	64
Anticipo a proveedores	7.357	5.246
Otros	47.957	21.506
	<u>56.910</u>	<u>350.982</u>

- (1) Durante el año 2003, la deuda que mantenían al 31 de diciembre de 2002 los socios de la compañía, fue compensada con las cuentas por pagar por 189.818 a compañías relacionadas y con compensación de dividendos por utilidades retenidas por 96.524.

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

La cuenta está conformada por:

	Tasa anual de Depreciación	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Terreno	-	489.280	486.890
Construcciones en proceso	-	5.781	5.781
Frecuencias	-	-	2.390
Edificios e instalaciones	5%	435.331	435.331
Maquinaria y equipos	10%	898.394	984.399
Muebles y enseres	10%	74.694	94.946
Vehículos	20%	671.577	663.434
Equipos de computación	33%	13.485	5.670
Herramientas pesadas	10%	4.964	5.517
Otros		16.215	-
Total		<u>2.609.721</u>	<u>2.684.358</u>
Depreciación acumulada		<u>-978.450</u>	<u>-820.321</u>
Neto		<u>1.631.271</u>	<u>1.864.037</u>

(Continúa en la siguiente página...)

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

(Continuación...)

El movimiento de la cuenta durante el año es el siguiente:

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Saldo al inicio del año, neto	1.864.037	1.805.052
Adiciones, netas del año	39.092	341.369
Bajas netas	-1.035	-
Depreciación del año	<u>-270.823</u>	<u>-282.384</u>
Saldo al final del año, neto	<u>1.631.272</u>	<u>1.864.037</u>

9. OTROS ACTIVOS

La cuenta está conformada por:

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Anticipo compra de terreno (1)	259.749	-
Bienes recibidos en canje	6.840	382.643
Inversiones a largo plazo, neto de provisión para fluctuación de valores (2)	16.741	16.741
Otros	<u>10.377</u>	<u>6.020</u>
	<u>293.707</u>	<u>405.404</u>

- (1) Corresponde a anticipos entregados durante el período de 1994 al 2001 para la futura compra de un terreno ubicado en Bahía de Caráquez; la administración de la compañía espera escriturar esta compra durante el año 2004.
- (2) Corresponde a inversiones realizadas en una institución financiera cerrada, se hallan respaldadas por certificados de pasivos garantizados emitidos al amparo del Decreto Ejecutivo No.75 del 9 de febrero de 2000, la fecha de emisión fue el 14 de marzo de 2000 y la fecha de vencimiento es el 13 de marzo de 2005, los intereses serán calculados sobre 365 días desde la fecha del depósito a la tasa de interés anual de 7,50%.

10. ANTICIPOS DE CLIENTES

Corresponden a anticipos recibidos de clientes para futuras ventas de hormigón; estos anticipos se liquidan una vez que ha sido entregado el producto.

11. CUENTAS POR PAGAR

La cuenta está conformada por:

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Compañías relacionadas (ver nota 17)	184.785	187.320
Cementos Selva Alegre	21.002	142.062
Concem	35.362	153.126
Varios proveedores	185.285	306.193
	<u>426.434</u>	<u>788.701</u>

12. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La cuenta está conformada por:

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Sueldos por pagar	21.616	27.312
Fondos de reserva por pagar	4.668	4.669
Otros beneficios sociales	7.655	7.564
Cuentas por pagar I.E.S.S.	5.474	5.998
Participación trabajadores (1)	37.225	27.302
I.V.A. por pagar	71.512	124.655
Retenciones en la fuente	29.590	5.215
Otros	30.195	48.844
	<u>207.935</u>	<u>251.559</u>

(1) Al 31 de diciembre de 2003 corresponde a 30.485 de participación trabajadores y 6.740 de años anteriores las mismas que no han sido cobradas por sus beneficiarios.

13. PASIVO A LARGO PLAZO**a) Cuenta por pagar**

La cuenta esta conformada por:

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Putzmeister	7.470	7.470
Víctor Carter (1)	390.000	480.000
	<u>397.470</u>	<u>487.470</u>

(1) Deuda originada por la compra de maquinaria y repuestos.

b) Jubilación Patronal.-**Año 2003**

	<u>Jubilación Patronal</u>	<u>Bonificación por desahucio</u>	<u>Total</u>
Saldo al comienzo del año	22.955	7.171	30.126
(-) Ajustes por reubicación de personal	-12.233	-4.066	-16.299
Provisión del año	6.099	-	6.099
Saldo al final del año	<u>16.821</u>	<u>3.105</u>	<u>19.926</u>

Año 2002

	<u>Jubilación Patronal</u>	<u>Bonificación por desahucio</u>	<u>Total</u>
Saldo al comienzo del año	21.182	4.745	25.927
Provisión del año	1.773	2.426	4.199
Saldo al final del año	<u>22.955</u>	<u>7.171</u>	<u>30.126</u>

14. CAPITAL SOCIAL

El capital social suscrito de la compañía se encuentra totalmente pagado. A la fecha de emisión de este informe (25 febrero de 2004) el cambio del valor nominal de las participaciones de sucres a dólares americanos se encuentra en trámite.

15. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 5% de la utilidad neta anual (luego de participación a trabajadores e impuesto a la renta) hasta que represente el 25% del capital pagado. Esta reserva no puede ser distribuida como dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o sirve para absorber pérdidas.

16. IMPUESTO A LA RENTA**a) Conciliación tributaria.-**

De acuerdo con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno, la Compañía ha preparado la respectiva conciliación tributaria, un detalle de la misma es el siguiente:

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Utilidad antes de participación a trabajadores e		
Impuesto a la renta	203.232	115.437
(-) 15% Participación trabajadores (ver nota 12)	-30.485	-17.315
(+) Gastos no deducibles	28.077	28.023
(-) Amortización de pérdidas	-2.424	-2.425
Base imponible para impuesto a la renta	<u>198.400</u>	<u>123.720</u>
15% y 25% Impuesto a la renta causado (1)	29.760	30.930
(-) Retenciones en la fuente	<u>-29.731</u>	<u>-30.931</u>
Saldo final	<u>29</u>	<u>-1</u>

- (1) Para el año 2002, la Compañía calculó el impuesto a la renta a una tasa del 25%; y para el año 2003 calculó el impuesto a la renta a una tasa del 15%.

b) Participación trabajadores.-

Con fecha 12 de abril del 2001, el Ministerio de Trabajo ha emitido una resolución relacionada con el pago de participación a trabajadores en función de las utilidades unificadas del grupo empresarial Hormigonera Quito.

17. **TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS****Año 2003**

El detalle de los saldos es el siguiente.

	Por Cobrar (nota 5)	Por Pagar (nota 11)
Bomquit Cía. Ltda.	35.129	-
Construir Futuro Confuturo S.A.	253.410	-
Explotación Minera San Antonio Eplomisa Cía. Ltda.	-	33.018
Transportadora General de Cemento Cía. Ltda.	-	151.767
Presur	50.835	-
Otras	6.696	-
	<u>346.070</u>	<u>184.785</u>

Año 2002

El detalle de los saldos es el siguiente.

	Por Cobrar (nota 5)	Por Pagar (nota 11)
Bomquit Cía. Ltda.	38.546	-
Construir Futuro Confuturo S.A.	210.975	-
Explotación Minera San Antonio Eplomisa Cía. Ltda.	-	137.338
Transportadora General de Cemento Cía. Ltda.	-	49.982
Presur	27.196	-
Otras	6.671	-
	<u>283.388</u>	<u>187.320</u>

Durante el año 2003 y 2002, la Compañía efectuó las siguientes transacciones importantes con empresas relacionadas:

(Continúa en la siguiente página...)

17. TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

(Continuación....)

Año 2003

	Venta de Hormigón	CompraM aterias Primas	Transporte Cemento	Arriendos	Otros
Bomquit Cía. Ltda.	-	-	-	-	141.500
Construir Futuro S.A.	654.600	-	-	41.028	-
Eplomisa Cía. Ltda.	-	376.400	-	-	-
Transgeca Cía. Ltda.	-	-	841.000	861.443	-
Presur Cía. Ltda.	-	24.300	-	-	-

Año 2002

	Venta de Hormigón	Compra Materias Primas	Transporte Cemento	Arriendo	Otros
Bomquit Cía. Ltda.	-	-	-	-	119
Construir Futuro S.A.	405.034	-	-	40.320	-
Eplomisa Cía. Ltda.	-	142.594	207.888	-	-
Transgeca Cía. Ltda.	-	-	216.000	933.408	-
Presur Cía. Ltda.	-	26.202	-	-	-

Ciertos servicios que se prestaron durante el año 2003 y 2002 a compañías relacionadas se facturaron en el último mes del período; el valor de estos servicios ascienden al 11% y 14% de las ventas totales de la compañía respectivamente. A partir del mes de octubre de 2003 la compañía empezó a facturar mensualmente.

18. CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2003 existían varios juicios pendientes de resolución planteados en contra de la compañía; a la fecha de emisión del informe de los auditores externos (25 de febrero de 2004) dichos juicios se encuentran en los trámites legales, sin que existan sentencias definitivas.