

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE ITESPOIR SA DEL EJERCICIO ECONOMICO 2018

Señores Accionistas:

En cumplimiento de las disposiciones legales y lo establecido en los estatutos sociales de la compañía, la administración presenta a ustedes el informe económico del ejercicio correspondiente al año 2018. Este informe contiene el análisis de los acontecimientos y resultados del año en mención e incluye las previsiones para el año 2018.

ENTORNO

En el año 2018 la economía ecuatoriana creció 1.4 % según datos proporcionados por el Banco Central. Existe una recuperación económica en relación al año 2017 y ésta se explica por el incremento en el consumo final de hogares, crecimiento del gasto del sector público y mayores exportaciones.

La inflación en este año registró un valor del 0.27%. Esto se debe a la reducción de los precios de varios productos como consecuencia de un mercado con una demanda contraída.

El desempleo y subempleo siguen siendo un gran problema, el 3.7 % de la población económicamente activa no tiene un empleo estable. Aparentemente la falta de crecimiento en la inversión privada, es uno de los factores que influye en la falta de nuevos empleos, pues el sector público no ha sido tradicionalmente un ente generador de empleo.

LA EMPRESA

Para la empresa, el año 2018 NO fue un año de crecimiento importante al contrario se mantuvo la empresa con el endeudamiento hacia los accionista aunque este disminuyo por el pago por venta de acciones que tenía la empresa.

Cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF para PYMES

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF para PYMES la cual incluye el diseño, implementación y la mantención del Control Interno relevante para la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros, los cuales están libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error.

A lo largo del 2018 se continuó trabajando con los asesores externos contratados preparando la información para que cumpla los requerimientos exigidos por los entes de control en lo referente a la presentación de información contable bajo las normas NIIF para PYMES. Los resultados de esta nueva valoración se ven reflejados en los balances de situación de nuestra empresa con los ajustes requeridos de la empresa.

RESULTADOS

A continuación, se presentan las cifras más relevantes de los resultados del ejercicio y la situación financiera al 31 de diciembre del 2018

	2017	2018
Activo		
Activo corriente	\$ 70446.40	\$ 40899.33
Activo no corriente		
TOTAL ACTIVO	\$ 70446.40	\$ 40899.33
Pasivo		
Pasivo corriente	\$ 16166.61	\$ 1477.41
Pasivo no corriente	\$ 568663.45	\$ 541604.56
Patrimonio Neto	\$-514350.66	\$-502182.64

	2018	2018
Ingresos	\$ 93946.70	\$ 27.42
Costos y gastos	\$ 24172.62	\$ 1577.43
Utilidad/Perdida (después de impuestos y participación)	\$ 69774.08	\$ 1550.01

ANALISIS DE LOS RESULTADOS;

Resultados financieros:

De los Balances y el Estado de Pérdidas y Ganancias adjuntos se puede observar que la empresa no vendió nada sus ingresos son debido a los intereses y otros en el 2018.

Cuentas del Balance:

Al comparar los Balances Generales del 2017 con relación al 2018 podemos observar que la empresa una caída drástica debido a que se está vendiendo los activos para tratar de cubrir las obligaciones con los accionistas se trata de sanear la empresa para poder venderle o cederla ya que los negocio para que lo fue construida no se dieron entonces se tratara mantener la empresa al día con sus obligaciones para cuando aparezca accionistas para vender o ceder la pueda coger y trabajar.

Cuentas del Activo,- Se analizarán las cuentas más representativas:

Efectivo y equivalentes al efectivo:

La empresa dispuso al 31 de diciembre del 2018 \$ 1463.86 dólares en Bancos y equivalentes de efectivo.

Cuentas por Cobrar Clientes:

El valor de Cuentas por Cobrar a Clientes, no hubo.

Cuentas del Pasivo:

Obligaciones con Proveedores:

Al 31 de Diciembre del 2018 no hubo

Otros Documentos y Cuentas por Pagar:

Al 31 de diciembre del 2018 el saldo de esta cuenta es de \$ 541604.56 dólares, que corresponden mayoritariamente a sus accionistas.

Participación de trabajadores por pagar

La participación de trabajadores en las utilidades no hubo

Otros pasivos por beneficios a empleados

Se contabilizaron al 31 de Diciembre del 2018 no hubo

Obligaciones con el 1ESS: Son de un valor de \$ 0.00.

Anticipo Clientes Totalizaron \$ 0.00

Índices Financieros:

Los índices obtenidos para la empresa en el año 2018 son los siguientes:

- El nivel de liquidez fue de bajo para el año anterior.
- La rentabilidad de la empresa no se debe valorar debido a que se encuentra en venta o cederla. Estados de Cambios del Patrimonio

Estado de Cambios en el Patrimonio

Conforme se puede observar en el Estado de Cambios en el Patrimonio, el Patrimonio varió de para poder poco a poco pagar las deudas con los accionistas

Estados de Flujos de Efectivo:

Se anexa el Estado de Flujos de Efectivo para el año 2018.

PERSPECTIVAS PARA EL 2019

Se buscare personas para que se pueda entregar o ceder las acciones.

DESTINO DE LAS PÉRDIDAS.

Al tener pérdidas se sugiere que se deba los accionistas absorban las pérdidas y si poder vender o ceder la Empresa.

Atentamente,



Xavier Lizano en favor Campaña Paulina

Gerente General