

**ANEXO A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE USHAKTA S.A.
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

PRACTICAS CONTABLES

Los estados financieros de la Compañía al 31 de Diciembre del 2014, fueron preparados de acuerdo con la normativa contable contenida en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF-IFRS) y las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC-IAS) y en las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, dando cumplimiento, de la misma forma, a las normas tributarias establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su respectivo reglamento, vigentes para el ejercicio fiscal antes mencionado. Las cifras de los estados financieros se encuentran consignadas en dólares de los Estados Unidos de América.

CUMPLIMIENTO DE NORMAS

La Administración ha llevado adelante la actividad de la compañía enmarcada dentro de las normas estatutarias, y las resoluciones de la Junta de Accionistas han sido observadas por la administración, por lo que éstas se encuentran debidamente recogidas en los estados financieros, así como en los sistemas de control interno.

El sistema contable utilizado por la compañía es adecuado para su actividad ya que no permite la realización de transacciones manuales que afecten o a la base de datos borrando o modificando transacciones realizadas a través del sistema. Los accesos a las diferentes funcionalidades se realizan en función de los perfiles de usuarios con accesos determinados asignado a cada colaborador de la compañía. Los cheques así como transferencias de fondos se realizan en función de las firmas autorizadas y considerando la cadena de autorizaciones que debe haber de acuerdo a los sistemas de transferencias de fondos de los Bancos con los que la Compañía mantiene una relación activa.

En relación con mis obligaciones relacionadas con el cumplimiento del artículo 279 de la Ley de Compañías, no existe obligación de la administración de cumplir con la constitución de garantías ya que las mismas no le fueron exigidas por la Junta de Accionistas. La administración ha entregado mensualmente la información requerida para la elaboración de este informe, por lo que el mismo se ha elaborado basado en el análisis mensual de las cifras contables de la Compañía. En mi opinión, los estados financieros de Ushakta S.A. reflejan razonablemente, en todos sus aspectos materiales, la situación financiera de la Compañía y por lo tanto recomiendo a la H. Junta de Socios su aprobación.

ANALISIS DEL BALANCE GENERAL

Cuentas del Activo

La suma de las cuentas del activo alcanzan \$ \$23,491.87 valor que incluye los activos iniciales de la compañía ya que su constitución es reciente. El valor antes indicado se divide en los siguientes rubros principales descritos a continuación:

Disponible: Este grupo incluye las cuentas de bancos y caja y alcanza la suma de \$ 700,10 y representa el 2.98% del activo total.

Activo Financiero: Las cuentas por cobrar y demás activos financieros alcanzan \$10,000 Este valor incluye únicamente cuentas por cobrar a accionistas.

Impuestos pagados por anticipado: En este grupo se encuentra registrada la cuenta Crédito Tributario Corriente en el que se registra un crédito tributario por IVA pagado de \$191.77.

Anticipos a Proveedores: La compañía registra anticipos a proveedores por un valor de \$12,600 que representa el 53.64% del Activo Total

Inventarios: Dada la actividad de la compañía y su reciente inicio de operación, ésta no registra inventarios.

Activos Fijos: Dado que la compañía esta iniciando su actividad, esta no presenta activos fijos en su estado de situación financiera.

Cuentas del Pasivo

La suma de las cuentas del pasivo alcanza \$34,006.31. Al momento el pasivo total es superior al activo total dada la pérdida operativa que la compañía registra por el inicio de actividades en el año 2014. El pasivo está conformado por las siguientes cuentas:

Cuentas por pagar Compañías Relacionadas; Este rubro incluye préstamos realizados por empresas relacionadas como son Lidenar S.A. e Hipertronicos S.A. y alcanzan valores de \$4,021.28 y \$29,200 respectivamente.

Beneficios de ley a empleados por pagar, en el cual se registran provisiones para el pago del décimo tercer sueldo, decimo cuarto sueldo y vacaciones por un valor de \$785.03.

Cuentas del Patrimonio

Las cuentas patrimoniales están fundamentalmente compuestas por el Capital Social, mismo que alcanza \$10,000. Por otro lado, el resultado del ejercicio fue una pérdida de \$20,514.44 con lo que el capital social es superado por las pérdidas, debiendo la administración prever una capitalización de la compañía para el ejercicio 2015.

BALANCE DE RESULTADOS

La empresa reporta una pérdida de \$20,514.44 debido a los gastos iniciales de operación y a la escasa actividad económica desarrollada por la compañía en el 2014. La administración de la compañía indica que iniciarán sus operaciones de manera efectiva durante el 2015.

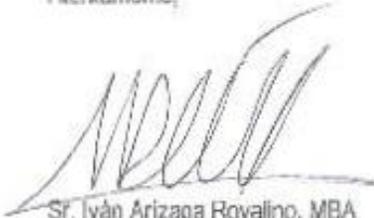
INDICES FINANCIEROS

Dado el escaso movimiento económico de la compañía, no es posible realizar análisis de indicadores financieros que resulte relevante.

Los estados financieros de la compañía se anexan a continuación.

Sin otro particular, suscribo el presente.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ivan Arizaga', written over a horizontal line.

Sr. Iván Arizaga Rovalino, MBA
COMISARIO

USHAKTA S.A
Estado de Resultado Integral
Expresado en dolares americanos
Al 31 de Diciembre del 2014

Cuenta Contable	Nombre de la Cuenta				
4	INGRESOS			\$	-
41	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS			\$	-
4101	VENTA DE BIENES	\$	-	\$	-
4102	PRESTACION DE SERVICIOS	\$	-	\$	-
410201	PRESTACION DE SERVICIOS	\$	-	\$	-
4109	(-) DESCUENTOS EN VENTAS	\$	-	\$	-
410901	(-) DESCUENTOS EN VENTAS	\$	-	\$	-
5	COSTOS Y GASTOS			\$	-
51	COSTOS DE VENTAS			\$	-
5101	COSTO DE VENTA			\$	-
510101	COSTO DE VENTA BIENES	\$	-	\$	-
52	GASTOS SEGUN SU NATURALEZA			\$	10,505.84
5201	Gastos de Nomina			\$	12,967.05
520101010001	Sueldos	\$	12,967.05		
520101010002	Sobretiempos	\$	-		
520101010003	Comision en Rol de Pagos	\$	-		
520102	AFORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL			\$	1,723.91
520102010001	Aporte Patronal 12.15%	\$	1,723.91		
520102010002	Fondo de Reserva	\$	-		
520103	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES			\$	1,991.65
52010301	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES			\$	1,991.65
520103010001	Decimo Tercer Sueldo	\$	1,182.13		
520103010002	Decimo Cuarto Sueldo	\$	221.00		
520103010003	Vacaciones	\$	591.22		
520104	GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS			\$	1,222.12
520104010003	Alimentacion	\$	1,222.12		
520104010004	Movilizacion	\$	-		
52010501	HONORARIOS			\$	1,250.00
520105010001	Honorarios Profesionales a Personas Naturales	\$	1,250.00		
520108	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES			\$	-
52010801	MANTENIMIENTO			\$	-
520108010003	Mantenimiento Vehiculos	\$	-		
520109	ARRENDAMIENTO OPERATIVO			\$	-
52010901	ARRENDAMIENTO OPERATIVO			\$	-
520109010001	Arriendo Locales	\$	-		
52011701	GASTOS DE VIAJE			\$	113.97
520117010001	Pasajes Aereos	\$	113.97		
520117010002	Hospedaje				
520118	AGUA, ENERGIA, LUZ, Y TELECOMUNICACIONES			\$	-
52011801	AGUA, ENERGIA, LUZ, Y TELECOMUNICACIONES			\$	-
520118010003	Telefono Fijo	\$	-		
520118010004	Internet	\$	-		
52012701	SUMINISTROS Y MATERIALES DE OFICINA			\$	324.14
520127010002	Papereria y Trabajos de Imprenta	\$	66.00		
520127010001	Telefono Movil	\$	182.40		
520127010004	Suministros de oficina	\$	75.74		
5202	GASTOS FINANCIEROS			\$	70.26
520201	GASTOS FINANCIEROS			\$	70.26
52020102	COMISIONES			\$	70.26
520201020001	Comision en Servicios Bancarios	\$	70.26		
5203	GASTOS NO DEDUCIBLES			\$	898.34
52030101	Interes y Multas	\$	7.10		
52030102	Adquisiciones sin comprobantes de ventas	\$	891.24		
	PERDIDA DEL EJERCICIO			\$	(20,514.44)

USHAKTA S.A
Estado de Situación Financiera
Expresado en Dolares Americanos
Al 31 de Diciembre del 2014

1	ACTIVO				
101	ACTIVO CORRIENTE			\$	700.10
10101	BANCOS				
101010201001	BANK OF CHILE	\$	700.10	\$	700.10
10102	ACTIVOS FINANCIEROS			\$	10,000.00
1010201	CLIENTES LOCALES			\$	-
101020101	Cuentas Locales	\$	-	\$	-
10102	CUENTAS POR COBRAR ACCIONISTAS			\$	10,000.00
1010201	Cuentas por cobrar Henry regular	\$	7,500.00		
1010202	Cuentas por cobrar Rafael Veloso	\$	2,500.00		
10104	INVENTARIOS			\$	-
1010401	INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN COMPRADO A TERCEROS				
101040101	Mercedes disponible Vinka Telefonos	\$	-		
10105	ANTICIPOS A PROVEEDORES			\$	12,600.00
1010501	ANTICIPOS A PROVEEDORES			\$	12,600.00
101050101	Anticipo a Provedores	\$	12,600.00		
10106	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES			\$	151.77
1010601	CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (E.V.A.)			\$	151.77
101060101	EVA pagado 17%	\$	151.77		
10107	CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA - IMPUESTO A LA RENTA (I.R.)			\$	-
1010701	Credito Tributario Año Anterior			\$	-
1010702	Retención en la Fuente 1%	\$	-		
102	ACTIVO NO CORRIENTE			\$	-
10201	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO				
1020104	INSTALACIONES	\$	-		
1020112	(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS			\$	-
102011203	(-) DEPRECIACIÓN DE INSTALACIONES				
102011203001	Depreciaciones de Instalaciones	\$	-		
	Total Activo			\$	23,491.87
2	PASIVO				
201	PASIVO CORRIENTE				
201030101	PROVEEDORES LOCALES				
201030101001	Provedores de Servicios Locales				
201030101002	Provedores de Mercedes Locales				
201030101003	Provedores de Mercedes Locales				
2010703	OLIGACIONES CORRIENTES CON R. IRSS				
201070301	OLIGACIONES CORRIENTES CON R. IRSS				
201070301001	Aportes Individual por pagar	\$	-		
201070301002	Aporte Patronal por Pagar	\$	-		
2010704	POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS			\$	795.03
201070401	POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS			\$	795.03
201070401001	Declaro Tercer Sueldo	\$	491.17		
201070401002	Declaro Cuarto Sueldo	\$	62.28		
201070401003	Vacaciones	\$	240.58		
20108	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS				
2010801	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS			\$	33,221.28
201080107	CUENTAS POR PAGAR COMPATAS RELACIONADAS			\$	33,221.28
201080107001	Cuentas por Pagar Hipotecas	\$	25,200.00		
201080107003	Cuentas por Pagar Udeval	\$	4,021.28		
202	PASIVO NO CORRIENTE				
20207	PROVISION POR BENEFICIOS A EMPLEADOS				
202070101	RELACION PATRONAL				
202070101001	Provision Relación Patronal				
	Total Pasivo			\$	34,096.31
3	PATRIMONIO NETO			\$	10,000.00
301	CAPITAL				
301010101001	Capital Suscrito o Pagado	\$	10,000.00		
307	RESERVADO DEL EJERCICIO			\$	(20,514.44)
307010101001	Reserva al 31 de Diciembre del 2014	\$	(20,514.44)		
	Total Patrimonio			\$	(10,514.44)
	Total Pasivo y Patrimonio			\$	23,491.87