



Cuenca, 26 de abril de 2020

Señores Accionistas  
**CONSULPLANEST S.A.**  
Ciudad

De mi consideración:

En mi calidad de Representante Legal de la empresa CONSULPLANEST S.A. durante el año 2019, informo a Ustedes, que durante este año se han desarrollado las actividades propias del objeto social de la Empresa; entre las cuales las actividades más frecuentes son las correspondientes a Gestión por Trámites Municipales y la ejecución de la construcción de la casa de vivienda ubicada en Prado Alto.

En el presente año 2020, se planifica realizar una mayor difusión respecto a los servicios que presta la Empresa, a fin de incrementar el volumen de actividades y lograr un resultado económico positivo al finalizar el ejercicio económico vigente.

En cuanto a las cuentas de Balance General, en lo referente al grupo de Pasivo, es importante mencionar que en el presente año se emitirá la Factura de Venta por la construcción de vivienda que se está ejecutando, con lo cual se devengará el anticipo recibido, además se cancelarán valores correspondientes a saldos pendientes de pago a Proveedores, para lo cual se contará con el ingreso del valor pendiente de cobro por la misma obra.

Durante el presente año es importante tomar decisiones respecto a los valores que se encuentran como Sueldos por Pagar y que corresponden a valores que se adeudan a los socios.

En lo referente a valores por pagar al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, se han realizado los trámites necesarios para obtener facilidades de pago.

En lo que respecta a Ingresos del año 2019, se observa que han sido insuficientes para cubrir el monto de gastos en los que se ha incurrido, por lo que es de suma importancia enfocarnos en la búsqueda de nuevos clientes.

Informe que se pone a consideración de los Socios de CONSULPLANEST S.A. para su análisis y aprobación.

Atentamente,

Arq. Boris Landívar Villagómez  
**GERENTE CONSULPLANEST S.A.**