

AVICOLA CORPROAVIC CIA. LTDA.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Expresado en dólares)

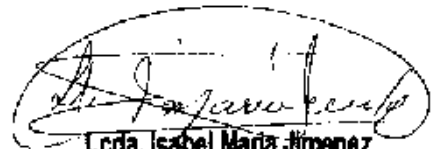
Años Terminados al
31 de diciembre

ACTIVOS

<u>ACTIVOS CORRIENTES</u>	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1	72.699,28	74.200,94
Activo Financieros	2	587.016,74	407.315,38
Inventarios	3	48.785,76	20.782,05
Obras en Construcción	4	41.269,67	40.831,79
Activo por Impuesto Corriente	5	1.470,07	5.630,73
Servicios y Otros Pagos Anticipados	6	20.490,50	58.246,17
Total Activos Corrientes	US\$	771.732,02	607.007,06
 <u>ACTIVOS NO CORRIENTES</u>			
Propiedad Planta y Equipo	7	4.425,81	111.080,22
Total Activos no Corrientes	US\$	4.425,81	111.080,22
Total Activos	US\$	776.157,83	718.087,28



Ing. Andrea Nicole Proaño
Representante Legal
CI. 1723996722



Lcda. Isabel María Jiménez
Contadora
RUC No. 1705701397001

AVICOLA CORPROAVIC CIA. LTDA.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Expresado en dólares)

Años Terminados al
31 de diciembre

PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

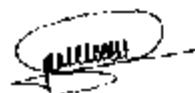
<u>PASIVOS CORRIENTES</u>	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Cuentas y Documentos por Pagar	8	580.334,32	232.942,95
Otras Obligaciones por Pagar	9	20.527,03	20.762,37
Gastos Acumulados Por Pagar	10	0,00	0,00
Otros Pasivos Corrientes	11	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Total Pasivos Corrientes	US\$	580.861,35	253.705,32

PASIVOS NO CORRIENTES

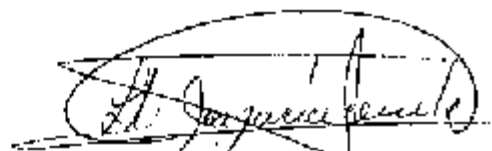
Obligaciones con Instituciones Financieras	12	<u>165.276,44</u>	<u>410.416,45</u>
Total Pasivos no Corrientes	US\$	165.276,44	410.416,45
TOTAL PASIVOS	US\$	746.137,79	664.121,77

Patrimonio de los Accionistas

Capital Social	13	400,00	400,00
Resultados de Ejercicios Anteriores		12.947,71	29.620,04
Utilidad del Ejercicio		<u>16.672,33</u>	<u>23.945,47</u>
Total Patrimonio de los Accionistas	US\$	30.020,04	53.965,51
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	US\$	<u>776.157,83</u>	<u>718.087,28</u>



Ing. Andrea Nicole Proaño
Representante Legal
CI. 1723996722



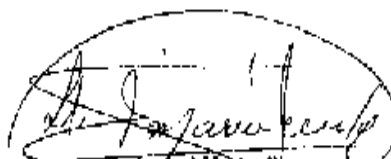
Lcda. Isabel Maria Jimenez
Contadora
RUC No. 1705701397001

AGROPANCHANA
ESTADOS DE RESULTADO INTEGRAL

		<u>Años Terminados al</u> <u>31 de diciembre</u>	
<u>INGRESOS OPERACIONALES</u>	<u>Notas</u>		
<u>VENTAS</u>	14		
		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Venta Bienes		2.540.343,41	3.702.141,76
Otros Ingresos		200,10	73,92
Total Ingresos Operacionales		US\$ 2.540.543,51	3.702.215,68
 <u>(-) Costos Operacionales</u>	15		
Inventario Inicial		-52.519,15	-48.785,76
Compras Netas Locales		-35.815,20	-157.104,99
Inventario Final		-48.785,76	-20.782,05
Utilidad Bruta		US\$ 2.224.248,37	3.309.389,70
 <u>(-) Gastos Operacionales</u>			
Gastos de Administración	16	-268.649,04	-313.745,13
Gastos Financieros	17	9.702,24	-30.621,25
Total Gastos Operacionales		US\$ -2.515.396,71	-3.664.654,16
Utilidad Operacional		US\$ 25.146,80	37.561,52
 <u>Utilidad o Perdida antes de Impuestos</u>		25.146,80	37.561,52
(-) 15% Participación Trabajadores		-3.772,02	-5.634,23
(-) 25% Impuesto a la Renta		-4.702,45	-7.981,82
Utilidad del Ejercicio		US\$ 16.672,33	23.945,47



Ing. Andrea Nicole Proaño
Representante Legal
Cl. 1723996722

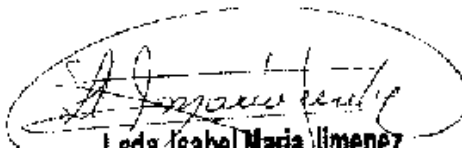


Lcda. Isabel Maria Jimenez
Contadora
RUC No. 1705701397001

AVICOLA CORPROAVIC CIA. LTDA.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 - 2017
(Expresado en dólares)

EN CIFRAS COMPLETAS LBS	PARTICIPACION CONTROLADORA			
	CAPITAL SOCIAL	ACUMULADOS	DIFERENCIA	
		GANANCIAS ACUMULADAS	GANANCIAS MENUS DEL PERIODO	TOTAL PATRIMONIO RECONSTRUIDO A LOS PROPIETARIOS CONTROLADORA
	2016	2016	2016	2016
SALDO AL FINAL DEL PERIODO	400,00	29.620,04	23.945,47	53.965,51
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	400,00	12.947,71	16.672,33	30.020,04
CAMBIO DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	-	16.672,33	7.273,14	23.945,47
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales		16.672,33	7.273,14	23.945,47


Ing. Andrea Nicole Proaño
Representante Legal
Cl. 1723996722

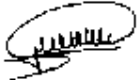

Leda Isabel Maria Jimenez
Contadora
RUC No. 1705701397001

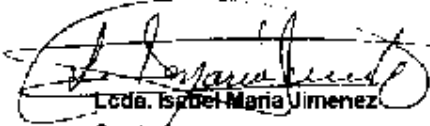
AVICOLA CORPROAVIC CIA. LTDA.
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 – 2017
(Expresado en dólares)

	SALDO BALANCE (En US\$) 2017	SALDO BALANCE (En US\$) 2016
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS	1.981,26	(1.982,27)
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDAD:	(148.798,48)	(148.871,23)
Clases de cobros por actividades de operación	2.945.433,22	2.883.978,31
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	2.048.833,22	2.583.378,31
Clases de pagos por actividades de operación	(2.378.968,48)	(2.322,24) (64)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.682.632,81)	(2.820,96) (36)
Otros pagos por actividades de operación	(678.119,35)	-
Impuestos a las ganancias pagados	(4.549,08)	(12.350,18)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(4.098,46)	-
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDAD:	(86.671,60)	(17.387,48)
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	437,88	(17.387,48)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(95.309,77)	-
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDAD:	245.140,01	165.278,44
Financiación por préstamos a largo plazo	245.140,01	165.278,44
EFFECTO DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DE	1.981,26	(1.982,27)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO	72.898,28	(1.982,27)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO	74.380,34	74.380,34

RECONCILIACIÓN ENTRE LA GANANCIA (PÉRDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN	27.323,98	28.168,98
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO:	27.323,98	28.168,98
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	(14.722,90)	4.994,85
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	-0,623,74	4.702,45
Ajustes por gasto por participación trabajadores	-4.098,46	3.772,02
CAMBIO EN ACTIVOS Y PASIVOS:	-161.367,29	-183.822,68
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	179.791,96	-354.858,12
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	-4.160,66	35.597,64
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	-37.755,87	0,00
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	-327.391,37	3.733,48
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	0,00	-12.540,59
Incremento (disminución) en beneficios empleados	0,00	5.863,10
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	0,00	0,00
Incremento (disminución) en otros pasivos	235,34	0,00
de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(148.798,48)	(148.871,23)

DECLARACIÓN QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 16)


Ing. Andrea Nicole Proaño
Representante Legal
C.I. 1723996722


Lcd. Isabel María Jimenez
Contadora
RUC No. 1785701397001

AGROPANCHANA
ANEXOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

1. Efectivo y Equivalente al Efectivo

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Caja	1.1	22.009,73	30.576,52
Bancos	1.2	50.689,55	43.624,42
	US\$	<u>72.699,28</u>	<u>74.200,94</u>

1.1. Caja

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Caja General		22.009,73	30.576,52
	US\$	<u>22.009,73</u>	<u>30.576,52</u>

1.2. Bancos

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Banco Internacional		50.689,55	33.406,91
Banco Pichincha		0,00	3.169,97
Banco Produbanco		0,00	2.647,54
Cta. Ahorro Programado		0,00	4.400,00
	US\$	<u>50.689,55</u>	<u>43.624,42</u>

2. Activo financiero

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Cuentas por Cobrar Relacionadas		571.017,57	383.606,97
Documentos y Cuentas por Cobrar no Relacionadas		15.999,17	23.708,41
	US\$	<u>587.016,74</u>	<u>407.315,38</u>

3. Inventarios

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Inventarios en Mercadería		48.785,76	20.782,05
	US\$	<u>48.785,76</u>	<u>20.782,05</u>

4. Obras en Construcción

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Obras en Construcción		41.269,67	40.831,79
	US\$	<u>41.269,67</u>	<u>40.831,79</u>

5. Activo por Impuesto Corriente

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Impuesto a la Salida de Divisas		0,00	2.845,57
Credito Tributario a Favor de la Empresa (Rta)		1.470,07	2.785,16
	US\$	<u>1.470,07</u>	<u>5.630,73</u>

6. Otros Pagos Anticipados

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Otros Pagos Anticipados		20.490,50	58.246,17
	US\$	<u>20.490,50</u>	<u>58.246,17</u>

6. Cuentas y Documentos por Pagar

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Proveedores		560.334,32	232.942,95
	US\$	<u>560.334,32</u>	<u>232.942,95</u>

7. Otras Obligaciones por Pagar

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Con la Administracion Tributaria	9.1	8.151,75	5.576,31
Por Beneficios de Ley de Empleados	9.2	10.577,36	13.028,83
Obligaciones con el IESS	9.3	1.797,92	2.157,23
	US\$	<u>20.527,03</u>	<u>20.762,37</u>

9.1. Con la Administracion Tributaria**Impuesto a la Renta del Ejercicio****Retenciones Fuente****Retenciones IVA**

	2016	2017
	4.702,45	1.240,16
	3.449,30	311,79
	0,00	4.024,36
US\$	8.151,75	5.576,31

9.2. Por Beneficios de Ley de Empleados**Provision Decimo Tercer Sueldo****15% Participacion de los Trabajadores****Provision Decimo Cuarto Sueldo**

	2016	2017
	643,34	832,10
	3.772,02	5.634,23
	6.162,00	6.562,50
US\$	10.577,36	13.028,83

9.3. Obligaciones con el IESS**Aporte Patronal por Pagar****Aporte Personal por Pagar**

	2016	2017
	1.797,92	1.213,60
	0,00	943,63
US\$	1.797,92	2.157,23

8. Obligaciones con Instituciones Financieras**Prestamos Bancarios**

	2016	2017
	165.276,44	410.416,45
US\$	165.276,44	410.416,45