

FLORICULTORA ZENITH GARDENS
ZENGARDENS CIA. LTDA.

INFORME ANUAL DEL GERENTE GENERAL PARA LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA FLORICULTORA ZENITH GARDENS ZENGARDENS CIA.LTDA. POR EL PERIODO 2014.

De conformidad con la obligación establecida en las normas legales vigentes y de acuerdo con los términos señalados en el Reglamento para la Presentación de los Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales, dictado por el Superintendente de Compañías mediante resolución N° 92-1-4-3-0013, cúmplame someter a conocimiento de los señores socios de la compañía Floricultora Zenith Gardens Zengardens Cia. Ltda. el siguiente informe de actividades, desarrolladas durante el ejercicio económico del año 2014:

I. ANTECEDENTES:

- a) El objeto de la compañía Floricultora Zenith Gardens Zengardens Cia. Ltda. es el dedicarse a la agroindustria, floricultura, y principalmente al cultivo de flores en todas sus variedades, como son rosas, claveles, flores exóticas y cualquier otra variedad; así como al cultivo de toda clase de frutas tropicales y no tropicales; al desarrollo y explotación agrícola y florícola en todas sus fases, desde el cultivo y su extracción hasta su comercialización, tanto interna como externa, tanto al por mayor como al menudeo, etc.; Los que se han mantenido hasta la presente fecha.
- b) De acuerdo con lo señalado en el Estatuto Social, el desempeño de las gestiones mercantiles de la compañía ha estado relacionado con la tarea de cultivo y comercialización de rosas en el mercado externo.

II. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

- a) Considerando que la empresa inicia sus operaciones en julio del 2014, pasamos por alto este punto.



FLORICULTORA ZENITH GARDENS
ZENGARDENS CIA. LTDA.

III CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Igual al punto anterior.

IV INFORMACION SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO LABORAL EN EL PRESENTE AÑO; EN LO ADMINISTRATIVO, LABORAL, Y LEGAL.

En el presente ejercicio económico no ha sucedido ningún hecho importante que deba hacerse conocer a los señores accionistas en lo administrativo, laboral y legal. Sin embargo es importante informar que nuestro principal mercado - Rusia - ha entrado en una profunda crisis económica, producto de la baja del precio internacional del petróleo, las sanciones económicas impuestas por Estados Unidos de Norteamérica y los países de la Comunidad Europea a Rusia, y otras circunstancias estructurales internas, lo que ha ocasionado que se produzca una fuerte devaluación de su moneda, el rublo frente al dólar. Esta nueva realidad económica de nuestro principal cliente ha afectado a nuestro negocio y los precios se han deprimido en al menos un 30%.

V SITUACION FINANCIERA

El resultado contable según consta en los Estados Financieros a ustedes presentados es negativo en un valor de 264.51 dólares americanos.

VI PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES - PERDIDAS OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONÓMICO.



FLORICULTORA ZENITH GARDENS
ZENGARDENS CIA. LTDA.

La pérdida obtenida durante el año 2014 es de 264.51 dólares, que sugiero sea amortizada en el tiempo que disponga la ley la ley, si la Junta General así lo aprueba..

Reiterar nuestro compromiso, el de los trabajadores y empleados de la empresa en incrementar nuestros esfuerzos para conjuntamente con sus dueños lograr que la empresa se mantenga con los escasos ingresos que generará el negocio y en condiciones totalmente adversas.

VII RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO.

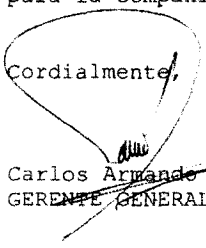
Debido a la fuerte crisis por la que atraviesa el sector floricultor, producto de la crisis económica de uno de nuestros principales clientes como es el Ruso y de los países de la Comunidad Europea.

Me permito recomendar:

- Control de costos y gastos a fin de poder sobrevivir con los bajos ingresos que generará el negocio.

Con este informe, he cumplido en dar a conocer íntegramente a la Junta General de Socios los detalles del negocio, y además, formulo mi agradecimiento por la confianza depositada y mi compromiso para alcanzar siempre los mejores resultados para la compañía.

Cordialmente,


Carlos Armando Proaño
GERENTE GENERAL