

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DICIEMBRE 2016****1. INFORMACION GENERAL**

La Compañía está dedicada a las actividades inmobiliarias.

La Compañía Bimaxse., fue constituida el 03 de Julio del 2014 en Guayaquil-Ecuador, regulada por Superintendencia de Compañías y con plazo de duración de 50 años

Es una sociedad con fines de lucro y personería jurídica, con número de expediente # 178801 y R.U.C. 0992866497001, domiciliada en la ciudad de Guayaquil, siendo su oficina en Víctor Manuel Rendón 733 y Boyacá.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las siguientes políticas contables han sido utilizadas en la preparación de los Estados Financieros que se adjuntan:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**a) ESTADO DE CUMPLIMIENTO**

La compañía mantiene sus registros contables en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$), que es la moneda oficial a partir del 13 de Marzo del 2000, en que el Gobierno Ecuatoriano dispuso la vigencia de un nuevo sistema cambiario en el País. Los Estados Financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), aceptadas en la República del Ecuador.

b) BASE DE PRESENTACION

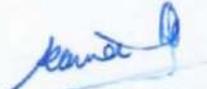
Los estados financieros de la Compañía han sido preparados sobre las bases del costo histórico, se registra el alquiler bodega, se continúan con la construcción bodegas, tramites de permiso cuerpo de bomberos.

c) CAPITAL SOCIAL

Las acciones ordinarias se registran a su valor nominal y se clasifican como patrimonio neto.

3. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de preparación de los Estados Financieros, no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos Estados Financieros.


ING. KARINA LEON V.
Contador General