

AGROVALLSUR CIA. LTDA.

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

ASPECTOS GENERALES

Señores socios de AGROVALLSUR CIA. LTDA., conforme lo previsto por la Superintendencia de Compañías, a continuación presento el informe correspondiente al periodo fiscal del 1 de enero al 31 de diciembre del 2015.

Durante el ejercicio 2015 se concluyó con las obras en proceso: galpón, oficinas, bodegas, la productividad la iniciamos al finales del ejercicio del 2014 y la facturación inició en el mes de marzo del 2015, a la empresa Italimentos.

A continuación detallo a grandes rasgos los aspectos principales de la actividad de la empresa:

SITUACIÓN PATRIMONIAL

El Patrimonio de la empresa al 31 de diciembre del 2015 se desglosa de la siguiente manera

CAPITAL SOCIAL	1000,00
Elsa Baculima	200,00
Pablo Cornejo	200,00
Alejandro Cornejo	200,00
Wilson Baculima	200,00
Xavier Pizarro	200,00

RESULTADO

El resultado del 2015 ha sido negativo teniendo una pérdida de \$5.682,68, producto de que los gastos operacionales superaron los ingresos, pero este resultado negativo será superado en el ejercicio 2016.

APORTES A FUTURA CAPITALIZACIÓN

Los socios de la empresa para la adquisición del terreno en el cual se construyen las instalaciones han realizado un aporte en efectivo de \$15.000 cada uno en iguales porcentajes al capital social, totalizando \$75.000:

Elsa Baculima	15000,00
Pablo Cornejo	15000,00
Alejandro Cornejo	15000,00
Wilson Baculima	15000,00
Xavier Pizarro	15000,00

ACTIVOS DE LA EMPRESA

Como se indicó anteriormente los activos que estaban en proceso en el ejercicio 2014 han sido ya concluidos, estos rubros los analizamos en el Estado de Situación de la empresa, se procederá con la activación de los mismos en este año y su respectiva depreciación.

PASIVOS DE LA EMPRESA

En cuanto al Pasivo de la empresa hemos conseguido un crédito de hasta 30 días con nuestro proveedor principal para la adquisición de alimentos y medicinas, cabe indicar que se han cumplido a cabalidad con estos plazos, que nos ha ayudado a manejar de mejor manera los flujos de la empresa, hemos tenido que recurrir a préstamos de socios y relacionados, y finalmente se pudo conseguir el crédito con la Cooperativa La Merced que con fecha 16 de junio del 2015 nos concedió el préstamo por \$212.000,00 a 60 meses plazo y a una tasa del 15.20% anual, hemos cumplido con nuestra obligación con la cooperativa cancelando mensualmente las cuotas correspondientes. Con estos fondos se procedió con la devolución de préstamos a socios y relacionados que los habíamos adquirido en el 2014 y se pudo culminar las obras en proceso de la bodega, casa, etc.

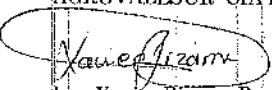
En el Balance General se refleja con claridad la situación de nuestros proveedores.

SITUACIÓN LABORAL Y TRIBUTARIA

La empresa cumple a cabalidad con sus obligaciones patronales con el IESS, y con sus trabajadores, cancelando los beneficios sociales previstos en la ley, la nómina incluido el gerente consta de 6 trabajadores.

En cuanto a la situación tributaria la empresa ha cumplido con todos sus obligaciones con el Sistema de Rentas Internas, declarando a tiempo los tributos y anexos relacionados.

Atentamente,
AGROVALLSUR CIA LTDA.


Ing. Xavier Pizarro B.
GERENTE