NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

NOTA A.- OBJETIVO DE LA COMPAÑÍA

La compañía se constituyó bajo el nombre de MICROLOSA S.A. mediante escritura pública otorgada ante el Notario Suplente Vigésimo Noveno del cantón Guayaquil, Ab. Renato Esteves Sañudo, el 18 de enero de 2013 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 5 de abril de 2013 de fojas 4.906 a fojas 4.935, número 6589 y anotada bajo el número 15.640 del repertorio. Mediante escritura pública otorgada el 10 de septiembre de 2014 ante el Notario Tercero del cantón La Libertad, abogado José Marcelo Mena Guerrero, la compañía cambia su denominación de MICROLOSA a PENINSULMARKET S.A. y su domicilio de la ciudad de Guayaquil al cantón La Libertad, provincia de Santa Elena, la misma que fuera debidamente inscrita en el Registro Mercantil de este cantón el 6 de noviembre de 2014, bajo el No. 170

Actualmente, La compañía **PENINSULMARKET S.A.**, con domicilio tributario en la provincia de Santa Elena, tiene como actividad principal, la compra, venta, alquiler y exportación de bienes inmuebles

NOTA B.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.- Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias de dólares norte americano, que es la moneda de presentación del grupo y la moneda funcional de la compañía.

INVENTARIOS.- Los inventarios de mercaderías para dar cumplimiento a la actividad por la que fue creada, se registrarán en la cuenta de activo corriente y a medida que se realicen sus descargos, se lo hará en la cuenta correspondiente de Resultados, de conformidad a la NIC 2.

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS.- La compañía **PENINSULMARKET S.A.**, aún no refleja movimiento alguno por concepto de adquisiciones de Propiedad, Planta y Equipo.

Para sus futuras adquisiciones, se procederá al registro y cálculo de su depreciación en línea recta de acuerdo con las siguientes vidas útiles estimadas:

ACTIVOS	AÑOS
Instalaciones	10
Muebles y Enseres	10
Maquinarias y equipos	10
Equipos de computación	3
Vehículos	5

NOTA C.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.- CAJA Y BANCOS.-

Al 31 de diciembre de 2017, la cuenta Efectivo y Equivalente al Efectivo, compuesta por el rubro bancos, del grupo de los Activos Corrientes, asciende a USD$3.614,85

NOTA D.- ACTIVOS FINANCIEROS, INVENTARIOS Y ANTICIPO RETENIDOS.-

Al 31 de diciembre del 2017, las cuentas de activos financieros, aún no reflejan movimiento alguno.

NOTA E.- PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.-

Al 31 de Diciembre de 2017, la cuenta de Activo No Corriente, no presenta saldo alguno.

NOTA F.- ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES.-

Al 31 de Diciembre de 2017, la cuenta de Activos Financieros No Corriente, no presenta movimiento alguno.

NOTA G.- CUENTAS POR PAGAR.-

Al 31 de diciembre del 2017, las cuentas por pagar a proveedores ascienden a USD$21.044,48. De la misma manera, el impuesto a la Renta originado por su actividad, asciende a USD$3.060,22

NOTA H.- CAPITAL SOCIAL

El Capital social al 31 de Diciembre del 2017, representa 800 acciones ordinarias y nominativas de USD$1,00 cada una, con la siguiente nómina:

ACCIONISTA	VALOR	% PARTICIPACIÓN
Angelo José Berrio Quintero	400.00	50%
Jessennia Aracely Soriano Tomal	400.00	50%
TOTAL	**800.00**	**100%**

NOTA I.- PATRIMONIO

El Patrimonio al 31 de Diciembre del 2017 presenta la siguiente estructura:

PATRIMONIO		
Capital suscrito y/o asignado	800,00	
Reserva Legal	-	
Utilidad del Ejercicio	-	
TOTAL PATRIMONIO		**800,00**

NOTA J.- INGRESOS Y GASTOS

La compañía **PENINSULMARKET S.A.**, en el ejercicio 2017, la cuenta de Ingresos ascendieron a USD$143.618,81 y los gastos a USD$131.377,94.

Ing. Néstor Silvestre Rodríguez
CONTADOR