EDIFICIO LA RAMADA S.A EDIRAMAD:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

---

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Compañía fue constituida en el Ecuador el 26 de Febrero del 2014. La actividad económica principal es dedicarse exclusivamente a la compra, venta, permuta y arrendamiento de bienes inmuebles, inclusive a los sujetos al régimen de propiedad horizontal, podrá dedicarse a la venta o comercialización inmobiliaria de terceros.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Av. Francisco de Orellana y M.H. Alcívar (Edif. Las Cámaras), Guayaquil - Ecuador

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Responsabilidad de la información

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Gerente General, ratificadas posteriormente por la Junta de Socios.

2.2. Información referida al ejercicio 2019

La empresa no ha tenido durante el ejercicio económico 2018 actividad comercial alguna

2.3. Periodo Contable

Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2019 y el Estado de Resultados. Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre.

3. HECHOS OCURRIDOS EN EL PERIODO SOBRE EL OUE SE INFORMA

No se tiene conocimiento de hechos ocurridos con posterioridad al cierre de estos estados financieros, que pudieran afectarlos significativamente a su presentación., por cuanto durante el ejercicio económico 2018 la empresa no ha tenido actividad comercial ni laboral alguna.

4. APROBACION DE CUENTAS ANUALES

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios, incluidos: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros.

Ing. Juan Nieto Catagua
Contador General