

1.- INFORMACIÓN GENERAL

Nombre de la entidad:

CONSTRUCTORA CONSTRUAHUANO S.A.

RUC:

1591712450001

Domicilio:

Ahuano, calle B Junto a la Unidad Educativa Otorrino Todescato.

Forma legal de la entidad:

Sociedad Anónima

País

Ecuador

Descripción:

Constructora Construahano S.A., fue constituida bajo escritura pública el 22 de Mayo 2014, en la notaria Trigésima Sexta del Cantón Quito, Inscrita y registrada en el Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Tena, el 17 de junio 2014.

Su objeto social será: la construcción, reparación, en todas sus partes de obras civiles sean públicas o privadas, construcción de caminos, carreteras, puentes, aeropuertos, obras civiles un general, pavimentos de aceras y calzadas, construcción de campos de deportes.....

Representante legal:

Sr. German Jara Rojas

2.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES).

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requieren las NIIF para PYMES.

2.2 Bases de preparación

Los estados financieros de Constructora Construahano S.A, comprenden los estados de situación financiera, 31 de diciembre del 2014, Estado de efectivo por el método directo, Estados de cambios en el patrimonio terminados el 31 de diciembre del 2014. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES).

2.3 Moneda funcional de presentación

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América.

ACTIVOS

2.4 Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalente de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses desde la fecha de adquisición, valor USD 411.12

Los equivalente de efectivo se tienen, mas para propósitos de inversión o similares, para cumplir con los compromisos de pago a corto plazo.

2.5 Crédito Tributario favor del sujeto pasivo (IVA)

Corresponde a compras y adquisiciones realizadas por la entidad que generan IVA, y que están reportadas al SRI en sus respectivos anexos, que servirá para compensar las futuras ventas de la compañía. Valor USD 622.33

2.6 Obras un curso bajo contrato de construcción.

Compras de materiales para la ejecución del contrato de construcción de la Sede del Infocentro en la comunidad de Tamiaurco. USD 14.771.33

2.7 Equipos y muebles de oficina, computación y vehículos

2.7.1 Medición en el momento del reconocimiento - Las partidas de equipos y muebles de oficina, computación y vehículos se medirán inicialmente por su costo.

El costo de equipos y muebles de oficina, computación y vehículos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Se considera como equipos y muebles de oficina, computación y vehículos toda compra superior a los US\$1,000.

2.7.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo - Después del reconocimiento inicial, los equipos y muebles de oficina, computación y vehículos son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a Resultados en el período en que se producen.

2.7.3 Método de depreciación y vidas útiles - El costo de equipos y muebles de oficina, computación y vehículos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales las vidas útiles usadas y valores residuales:

Ítem	Vida útil (en años)	Valor residual
Vehículos	5	Cero *
Equipos y muebles de oficina	10	Cero *
Equipos de computación	3	Cero *

- * A criterio de la Administración y en función a la política contable establecida, la Compañía utiliza estos activos hasta el término operativo de los mismos, por lo cual el valor residual a ser asignado a los activos es cero.

2.7.4 Retiro o venta de equipos de oficina, computación y vehículos -

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de equipos y muebles de oficina, computación y vehículos es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

2.7.5 Deterioro del valor de los activos

Al final de cada período, la Compañía evalúa los valores en libros de sus activos a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna).

Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución en la revaluación.

2.7.6 Maquinaria, equipo e instalaciones

Corresponde al valor de maquinaria y equipo adquirido para la construcción en esta caso una concretera y herramientas menores valor USD 1.900.00

PASIVOS

2.8 Anticipo de Clientes

Corresponde al anticipo recibido el 20 noviembre 2014 de la Junta Parroquial del Ahuano, para la construcción de la Sede del Infocentro en la comunidad Tamiaurco valor USD 16.204.78

2.9 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen cuando el resultado de una transacción que involucra: la construcción, reparación, en todas sus partes de obras civiles sean públicas o privadas, construcción de caminos, carreteras, puentes, aeropuertos, obras civiles un general, pavimentos de aceras y calzadas, construcción de campos de deportes.....; ingresos ordinarios asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de realización de la transacción, al final del período de presentación de planillas o actas de entrega recepción.

2.10 Gastos

Los gastos se registran al costo histórico. Los gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.11 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

2.12 Ingresos ventas netas locales.

Corresponde a los trabajos y contratos de construcción realizados por la compañía durante este ejercicio y otros cancelados mediante la presentación de planillas de avances de obra y actas entrega recepción
Valor USD 250.00

2.13 Combustibles.

Utilizados en transportación fluvial corresponde a un valor que esta contabilizado este rubro valor USD 5.36

2.14 Gastos de Gestión.

Corresponde a valores utilizados por el Sr. Gerente en gestiones administrativas de la compañía. Por un valor de USD 184.64

2.15 Impuestos, contribuciones y otros.

Pagos varios realizados por la compañía como contribuciones y otros Impuestos Valor USD 60.00

2.16 PATRIMONIO

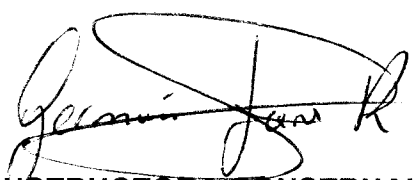
Capital Suscrito y o Pagado.- al 31 de diciembre del 2014, El Capital suscrito de la compañía es de USD 3.000.00 dólares de los Estados Unidos de Norte América , un cincuenta por ciento es decir de USD 1.500,00 dólares de los Estados Unidos de Norte América ha sido cancelado por los accionistas, el saldo los accionistas se comprometen en pagarlo y depositarlo en la cuenta de la compañía en un plazo no mayor a un año calendario contados a partir de la fecha de inscripción en el registro mercantil, es decir antes del 17 de Junio del 2015.

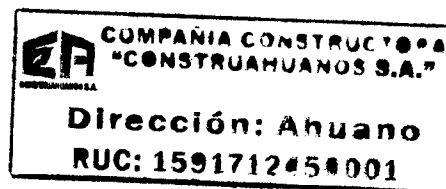
2.22 APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2014, han sido aprobados por esta Administración. Los mismos que serán presentados para su conocimiento y aprobación de la Junta General de Accionistas.

Tena, 06 Marzo del 2015

APROBADO POR:


CONSTRUCTORA CONSTRUAHUANO S.A.



Sr. GERMAN JARA ROJAS
GERENTE