

Factura: 002-002-000009737

20190916001000033

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20190916001000033

|                       |                                                                  |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------|
| NOTARIO OTORGANTE:    | NOTARIA PRIMERA DE SAMBORONDON NOTARIO(A) DEL CANTON SAMBORONDON |
| FECHA:                | 28 DE ENERO DEL 2019, (17:41)                                    |
| COPIA DEL TESTIMONIO: | TERCERA                                                          |
| ACTO O CONTRATO:      | POSESION EFECTIVA                                                |

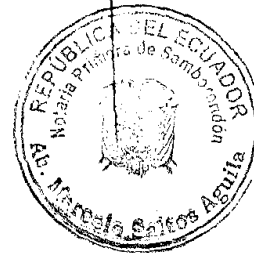


| OTORGANTES                       |                          | OTORGADO POR           |                    |
|----------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL             | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| GAROFALO BENAVIDES LIGIA MARCELA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1201416797         |
| A FAVOR DE                       |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL             | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

|                                     |                          |
|-------------------------------------|--------------------------|
| FECHA DE OTORGAMIENTO:              | 21-11-2018               |
| NOMBRE DEL PETICIONARIO:            | LIGIA GAROFALO BENAVIDES |
| N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO: | 1201416797               |

S:

NOTARIO(A) MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA  
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN SAMBORONDÓN



N° TRAMITE: 35126-0041-19  
DOCUMENTO: Escritura  
EXP: 175439



Factura: 002-002-000009084



20180916001P01473

PROTOCOLIZACIÓN 20180916001P01473

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 21 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (10:47)

OTORGA: NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON SAMBORONDÓN

CUANTÍA: INDETERMINADA



| A PETICIÓN DE:                       |                          |                        |                    |
|--------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL                 | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| GAROFALO BENAVIDES LUIS VICENTE      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1202455372         |
| GAROFALO BENAVIDES NERVO ENRIQUE     | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0913975850         |
| GAROFALO BENAVIDES LIGIA MARCELA     | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1201416797         |
| GAROFALO BENAVIDES MERCEDES DE JESUS | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1201826797         |

Observaciones:

NOTARIO(A) MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA  
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN SAMBORONDÓN



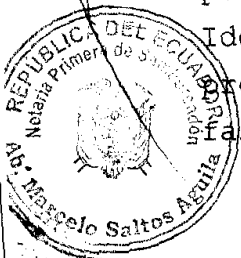


SEÑOR NOTARIO PRIMERO DEL CANTON SAMBORONDÓN.-

LUIS VICENTE GAROFALO BENAVIDES, por mis propios derechos, ecuatoriano, mayor de edad, casado, comerciante y domiciliado en el cantón Samborondón, NERVO ENRIQUE GAROFALO BENAVIDES, por mis propios derechos, ecuatoriana, mayor de edad, casado, trabajador y domiciliada en el cantón Samborondón, LIGIA MARCELA GAROFALO BENAVIDES, por mis propios derechos, ecuatoriano, mayor de edad, soltera, empleado y domiciliado en el cantón Samborondón; y, MERCEDES DE JESUS GAROFALO BENAVIDES, por mis propios derechos, ecuatoriano, mayor de edad, casada, comerciante y domiciliado en el cantón Samborondón, ante Usted comparecemos, exponemos y solicitamos:

Nosotros: LUIS VICENTE GAROFALO BENAVIDES; NERVO ENRIQUE GAROFALO BENAVIDES; LIGIA MARCELA GAROFALO BENAVIDES; y, MERCEDES DE JESUS GAROFALO BENAVIDES, por sus propios derechos, comparecemos en calidad de hijos de los causantes señores VICENTE ISAIAS GAROFALO VELASCO; y, TERESITA BERTHA BENAVIDES ESTRADA.-

Tal como consta de la copia de la Inscripción de Defunción debidamente certificada por la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que se adjunta a la presente, el diez de agosto del dos mil uno, falleció en la ciudad de Guayaquil, Provincia del

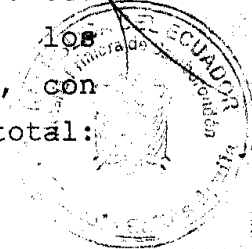




Guayas la señora **TERESITA BERTHA BENAVIDES ESTRADA**, siendo de estado civil casada. Falleció sin dejar testamento, dejando descendientes.

Tal como consta de la copia de la Inscripción de Defunción debidamente certificada por la Corporación de Registro Civil de Guayaquil, que se adjunta a la presente, el veintisiete de agosto del dos mil dieciocho, falleció en la ciudad de Guayaquil provincia del Guayas el señor **VICENTE ISAIAS GAROFALO VELASCO**, siendo de estado civil viudo. Falleció sin dejar testamento, dejando descendientes.

Nuestros padres los causantes señores **VICENTE ISAIAS GAROFALO VELASCO; y, TERESITA BERTHA BENAVIDES ESTRADA**, fueron propietarios de los siguientes bienes muebles e inmuebles que a continuación se detallan: A) Solar signado con el numero CINCUENTA-UNO (50-1), ubicado frente a la calle Malecón , entre las de Sucre y El Oro en la cabecera cantonal de Samborondón, provincia del Guayas; que consta con los siguientes linderos y medidas: **Por el Norte:** Solar de propiedad de los hermanos Dumani Mosquera, con treinta y tres metros; **Por el Sur:** Solar número Cincuenta y Dos, con treinta y tres metros; **Por el Este:** Calle malecón, con tres metros diez centímetros; y, **Por el Oeste:** Solar número Doscientos de propiedad de los herederos del señor Ruperto Peñafiel Torres, con tres metros diez centímetros. Con un Área total:

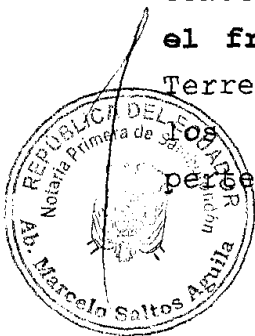




CIENTO DOS METROS CUADRADOS TREINTA DECIMETROS CUADRADOS.-

**HISTORIA DE DOMINIO DEL BIEN INMUEBLE EN REFERENCIA.-** El derecho de dominio sobre el indicado bien inmueble, lo adquirieron el señor VICENTE ISAIAS GAROFALO VELASCO, siendo de estado civil viudo, por adjudicación que le efectuara la señora Maritza Bienvenida López Pérez, según consta en la Escritura Pública extendida el nueve de agosto del dos mil diez, ante la Notaria Única de aquel entonces del cantón Samborondón, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Samborondón, el treinta de agosto del dos mil diez, de fojas cuarenta y tres mil ochocientos veinticinco a cuarenta y tres mil ochocientos treinta, con el número mil quinientos sesenta y ocho en el Registro de la Propiedad y anotada bajo el número tres mil ciento ochenta y uno en el Repertorio.-

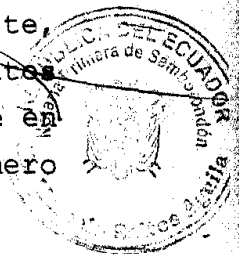
B) Lote de terreno ubicado en el Sector Rural, de la Parroquia Febres Cordero del cantón Babahoyo, provincia de los Ríos, llamado "Santanderina", de la extensión de CINCUENTA CUADRAS MAS O MENOS; que consta con los siguientes linderos y medidas: **Por el frente:** Rio Atio; **Por Atrás y el un costado:** Terrenos del predio santanderiana, que se reservan **los** vendedores; **Por el otro costado:** Terrenos pertenecientes a la Hacienda Estrella.-





#### **HISTORIA DE DOMINIO DEL BIEN INMUEBLE**

**EN REFERENCIA.-** El derecho de dominio sobre el indicado bien inmueble, lo adquirieron el señor VICENTE ISAIAS GAROFALO VELASCO, siendo de estado civil casado, por compraventa que le efectuara los cónyuges señores Héctor Agustín Garofalo Velasco; y, Lida maria Silva Gaibor, según consta en la Escritura Pública extendida el veintidós de octubre de mil novecientos ochenta y cinco, ante la Notaria Segunda del cantón babahoyo, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Babahoyo, el catorce de marzo de mil novecientos ochenta y seis, de fojas seiscientos noventa a seiscientos noventa y cuatro, con el número doscientos veintitrés en el Registro de la Propiedad y anotada bajo el número cuatrocientos sesenta y cuatro en el Repertorio. Y posteriormente se efectuó Partición Extrajudicial que realizaron los señores Carlos Ruperto Benavidez Estrada; Emma Concepción Benavidez Estrada; José Humberto Benavides Estrada; Luis Gerardo Benavidez Estrada; Oswaldo Benadivez Estrada; y, Vicente Isaías Garofalo Velasco; según consta en la Escritura Pública extendida el veinticinco de octubre de mil novecientos noventa y seis, ante la Notaria del cantón Babahoyo, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Babahoyo, el trece de febrero de mil novecientos noventa y siete, de fojas trescientos treinta y seis a trescientos treinta y nueve, con el número ciento diecisiete en el Registro de la Propiedad y anotada bajo el número nueve en el Repertorio.-





C) Solar signado con el número DOS, de la manzana número TRECE, de la superficie de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, ubicado en el Caserío o Recinto Narcisa de Jesús de Matilde Esther, de la Parroquia Febres Cordero, Cantón Babahoyo, provincia de los Ríos; que consta con los siguientes linderos y medidas: **Por el frente:** Con quince metros, Calle Babahoyo; **Por Atrás:** Con quince metros, Solares de propiedad de los Vendedores, antes hoy propiedad de Manuel Guevara; **Por un costado:** Con treinta metros, Solar Uno que se reserva los conyuges Benavides- Guillin; **Por el Otro Costado:** Con propiedad del señor Enrique Gaibor, con treinta metros.-

**HISTORIA DE DOMINIO DEL BIEN INMUEBLE EN REFERENCIA.-** El derecho de dominio sobre el indicado bien inmueble, lo adquirieron los cónyuges señores VICENTE ISAIAS GAROFALO VELASCO; y, TERESITA BERTHA BENAVIDES ESTRADA, siendo de estado civil casados, por compraventa que le efectuara el señor Luis Gerardo Benavides Estrada, según consta en la Escritura Pública extendida el once de febrero de mil novecientos noventa y uno, ante la Notaria Segunda del cantón Babahoyo, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Babahoyo, el veintisiete de marzo de mil novecientos noventa y dos, de fojas setecientos diecisiete a setecientos veinte, con el número trescientos en el Registro de la Propiedad y anotada bajo el número seiscientos



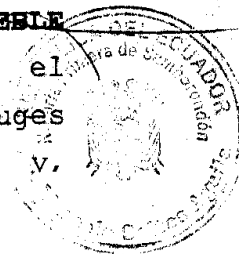


sesenta y uno en el Repertorio.-

D) Acciones de la Compañía Anónima Denominada Garofalo Benavidez & Asociados S.A. Garobensa; que fue constituida mediante Escritura Publica celebrada el veinticinco de octubre del dos mil trece, en la Notaria Trigésima de la ciudad de Guayaquil, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Samborondón, el veintitrés de diciembre del dos mil trece, de fojas once mil seiscientos cuarenta y cinco a once mil seiscientos cincuenta y siete, con el número novecientos cincuenta y cuatro en el Registro de la Propiedad y anotada bajo el número mil ciento sesenta en el Repertorio.-

E) Solar y Casa n la zona urbana del cantón Samborondón, provincia del Guayas; que consta con los siguientes linderos y medidas: **Por el frente:** Calle Bolívar; **Por la parte de Atrás:** Propiedad de José Lino López (hoy de sus herederos); **Por un Costado:** Lote indiviso de los señores Emilio, Dolores, Dioselina, y José Joaquín Avilés Morla (hoy de los hermanos Navarro Ripalda); **Por el Otro Costado:** Propiedad de los herederos de Bruno Peñafiel. El solar mide Siete metros de frente a la calle Bolívar por treinta y tres de fondo.-

**HISTORIA DE DOMINIO DEL BIEN INMUEBLE EN REFERENCIA.-** El derecho de dominio sobre el indicado bien inmueble, lo adquirieron los cónyuges señores VICENTE ISAIAS GAROFALO VELASCO; y.

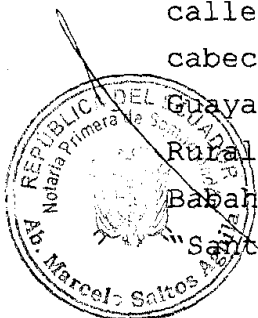




TERESITA BERTHA BENAVIDES ESTRADA, siendo de estado civil casados, por compraventa que le efectuara los señores Miguel Julián Mejía Gómez; y, Cristel Inés Vera Macías, según consta en la Escritura Pública extendida el nueve de diciembre de mil novecientos noventa y nueve, ante la Notaria Única de aquel entonces del cantón Samborondón, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Samborondón, el cuatro de enero del dos mil, de fojas uno a seis, con el número uno en el Registro de la Propiedad y anotada bajo el número uno en el Repertorio.-

F) Los valores por concepto de beneficio social por fondos mortuorios, cesantía, fondos de reserva y otros que tiene en el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS.-

Por lo anteriormente expuesto, señor Notario, solicitamos de conformidad con lo dispuesto en el numeral doce del Artículo dieciocho de la Ley Notarial vigente, nos conceda la **POSESION EFECTIVA**, Pro- Indiviso y sin perjuicio de terceros, de los siguientes bienes muebles e inmuebles que a continuación se detallan: A) Solar signado con el numero CINCUENTA-UNO (50-1), ubicado frente a la calle Malecón , entre las de Sucre y El Oro en la cabecera cantonal de Samborondón, provincia del Guayas; B) Lote de terreno ubicado en el Sector Rural, de la Parroquia Febres Cordero del cantón Babahoyo, provincia de los Ríos, llamado "Santanderina"; C) Solar signado con el número DOS,



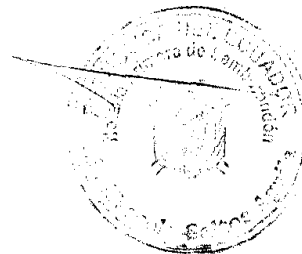


de la manzana número TRECE, de la superficie de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, ubicado en el Caserío o Recinto Narcisa de Jesús de Matilde Esther, de la Parroquia Febres Cordero, Cantón Babahoyo, provincia de los Ríos; D) Acciones de la Compañía Anónima Denominada Garofalo Benavidez & Asociados S.A. Garobensa; E) Solar y Casa n la zona urbana del cantón Samborondón, provincia del Guayas; y, F) Los valores por concepto de beneficio social por fondos mortuorios, cesantía, fondos de reserva y otros que tiene en el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS, dejado por nuestros padres los causantes señores VICENTE ISAIAS GAROFALO VELASCO; y, TERESITA BERTHA BENAVIDES ESTRADA.-

Por ser legal nuestra petición, sírvase darle el trámite correspondiente.-

ES JUSTICIA, ETC.

LUIS VICENTE GAROFALO BENAVIDES  
C. C. No. 120245537-2



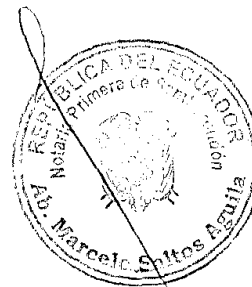
*Nervo Garofalo*  
NERVO ENRIQUE GAROFALO BENAVIDES  
C. C. No. 091397585-0



*Ligia Marcela Garofalo Benavides*  
LIGIA MARCELA GAROFALO BENAVIDES  
C. C. No. 120141679-7

*Mercedes de Jesus Garofalo Benavides*  
MERCEDES DE JESUS GAROFALO BENAVIDES  
C. C. No. 120182679-7

*AB. Ingrid Rossana Paredes Parrales*  
AB. INGRID ROSSANA PAREDES PARRALES  
Matricula No. 09-2004-188  
Foro de Abogados del Guayas





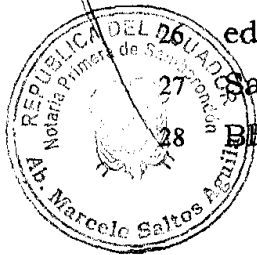
|      |    |    |     |        |
|------|----|----|-----|--------|
| 2018 | 09 | 16 | 001 | P01473 |
|------|----|----|-----|--------|

AÑO PROVINCIA CANTÓN NOTARIA SECUENCIA



1                                    **ESCRITURA        PÚBLICA        DE**  
2                                    **DECLARACIONES VOLUNTARIAS**  
3                                    **Y JURAMENTADAS: - QUE HACEN**  
4                                    **LOS SEÑORES LUIS VICENTE**  
5                                    **GAROFALO BENAVIDES; NERVO**  
6                                    **ENRIQUE                                    GAROFALO**  
7                                    **BENAVIDES; LIGIA MARCELA**  
8                                    **GAROFALO BENAVIDES; y,**  
9                                    **MERCEDES DE JESUS GAROFALO**  
10                                   **BENAVIDES. - - - - -**  
11                                   **CUANTIA: - INDETERMINADA. - - -**  
12                                   **DI: - DOS COPIAS. - - - - -**

13    En la ciudad de Samborondón, cabecera del Cantón del mismo  
14    nombre, Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los  
15    veintiún (21) días del mes de noviembre del dos mil dieciocho,  
16    ante mí, Abogado **MARCELO HUMBERTO SALTOS ÁGUILA,**  
17    Notario Primero de este Cantón, comparecen a la celebración  
18    y suscripción de la presente Escritura Pública, los señores  
19    LUIS VICENTE GAROFALO BENAVIDES, por sus propios  
20    derechos, ecuatoriano, mayor de edad, casado, comerciante y  
21    domiciliado en el cantón Samborondón, NERVO ENRIQUE  
22    GAROFALO BENAVIDES, por sus propios derechos,  
23    ecuatoriana, mayor de edad, casado, trabajador y domiciliada  
24    en el cantón Samborondón, LIGIA MARCELA GAROFALO  
25    BENAVIDES, por sus propios derechos, ecuatoriano, mayor de  
26    edad, soltera, empleado y domiciliado en el cantón  
27    Samborondón; y, MERCEDES DE JESUS GAROFALO  
28    BENAVIDES, por sus propios derechos, ecuatoriano, mayor de

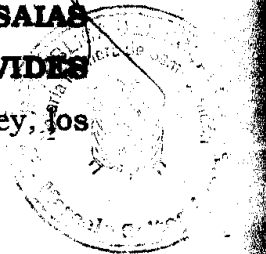


*Ab. Marcelo Saltos Águila*  
Notaria Primera  
de Samborondón



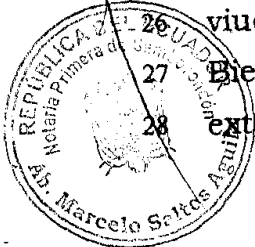
1 edad, casada, comerciante y domiciliado en el cantón  
2 Samborondón.- Los comparecientes son capaces para  
3 obligarse y contratar, a quienes de conocerlos personalmente  
4 en este acto y de haberme presentado sus respectivos  
5 documentos de identificación personal, doy fe.- Bien  
6 instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura Pública  
7 de Declaraciones Voluntarias y Juramentadas, a la que  
8 proceden con amplia y entera libertad, con la capacidad civil  
9 y necesaria para obligarse y contratar, exponen: Que tienen a  
10 bien elevar a Escritura Pública **LAS DECLARACIONES**  
11 **VOLUNTARIAS Y JURAMENTADAS**, conforme al siguiente  
12 texto: **UNO**.- Tal como consta de la copia de la Inscripción de  
13 Defunción debidamente certificada por la Dirección General de  
14 Registro Civil, Identificación y Cedulación, que se adjunta a la  
15 presente, el diez de agosto del dos mil uno, falleció en la ciudad  
16 de Guayaquil, Provincia del Guayas la señora **TERESITA**  
17 **BERTHA BENAVIDES ESTRADA**, siendo de estado civil  
18 casada. Falleció sin dejar testamento, dejando descendientes.  
19 **DOS**.- Tal como consta de la copia de la Inscripción de  
20 Defunción debidamente certificada por la Corporación de  
21 Registro Civil de Guayaquil, que se adjunta a la presente, el  
22 veintisiete de agosto del dos mil dieciocho, falleció en la ciudad  
23 de Guayaquil provincia del Guayas el señor **VICENTE ISAIAS**  
24 **GAROFALO VELASCO**, siendo de estado civil viudo. Falleció  
25 sin dejar testamento, dejando descendientes. **TRES**.- Le  
26 sobreviven los causantes señores **VICENTE ISAIAS**  
27 **GAROFALO VELASCO; y, TERESITA BERTHA BENAVIDES**  
28 **ESTRADA**, como herederos universales conforme a la Ley, los

Ab. Marcelo Santos Aguila  
Notaría Primera  
de Samborondón





1 señores **LUIS VICENTE GAROFALO BENAVIDES; NERVO**  
2 **ENRIQUE GAROFALO BENAVIDES; LIGIA MARCELA**  
3 **GAROFALO BENAVIDES; y, MERCEDES DE JESUS**  
4 **GAROFALO BENAVIDES**, comparecemos en calidad de hijos,  
5 según consta de las Partidas de Nacimiento, que adjuntaron a  
6 la solicitud.- **CUATRO:-** Nuestros padres los causantes  
7 señores **VICENTE ISAIAS GAROFALO VELASCO; y,**  
8 **TERESITA BERTHA BENAVIDES ESTRADA**, fueron  
9 propietarios de los siguientes bienes muebles e inmuebles que  
10 a continuación se detallan: Uno) Solar signado con el numero  
11 CINCUENTA-UNO (50-1), ubicado frente a la calle Malecón ,  
12 entre las de Sucre y El Oro en la cabecera cantonal de  
13 Samborondón, provincia del Guayas; que consta con los  
14 siguientes linderos y medidas: **Por el Norte:** Solar de  
15 propiedad de los hermanos Dumani Mosquera, con treinta y  
16 tres metros; **Por el Sur:** Solar número Cincuenta y Dos, con  
17 treinta y tres metros; **Por el Este:** Calle malecón, con tres  
18 metros diez centímetros; y, **Por el Oeste:** Solar número  
19 Doscientos de propiedad de los herederos del señor Ruperto  
20 Peñafiel Torres, con tres metros diez centímetros. Con un Área  
21 total: CIENTO DOS METROS CUADRADOS TREINTA  
22 DECIMETROS CUADRADOS.- **HISTORIA DE DOMINIO DEL**  
23 **BIEN INMUEBLE EN REFERENCIA.-** El derecho de dominio  
24 sobre el indicado bien inmueble, lo adquirieron el señor  
25 VICENTE ISAIAS GAROFALO VELASCO, siendo de estado civil  
26 viudo, por adjudicación que le efectuara la señora Maritza  
27 Bienvenida López Pérez, según consta en la Escritura Pública  
28 extendida el nueve de agosto del dos mil diez, ante la Notaria

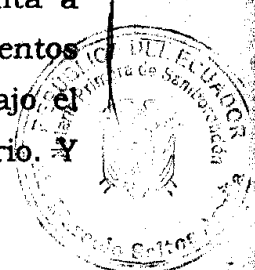


Ab. ~~Marcelo Salto Aguila~~  
Notaria Primera  
de Samborondón



1 Única de aquel entonces del cantón Samborondón, e inscrita  
2 en el Registro de la Propiedad del cantón Samborondón, el  
3 treinta de agosto del dos mil diez, de fojas cuarenta y tres mil  
4 ochocientos veinticinco a cuarenta y tres mil ochocientos  
5 treinta, con el número mil quinientos sesenta y ocho en el  
6 Registro de la Propiedad y anotada bajo el número tres mil  
7 ciento ochenta y uno en el Repertorio; **Dos)** Lote de terreno  
8 ubicado en el Sector Rural, de la Parroquia Febres Cordero del  
9 cantón Babahoyo, provincia de los Ríos, llamado  
10 "Santanderina", de la extensión de CINCUENTA CUADRAS  
11 MAS O MENOS; que consta con los siguientes linderos y  
12 medidas: **Por el frente:** Rio Atio; **Por Atrás y el un costado:**  
13 Terrenos del predio santanderiana, que se reservan los  
14 vendedores; **Por el otro costado:** Terrenos pertenecientes a la  
15 Hacienda Estrella.- **HISTORIA DE DOMINIO DEL BIEN**  
16 **INMUEBLE EN REFERENCIA.**- El derecho de dominio sobre  
17 el indicado bien inmueble, lo adquirieron el señor VICENTE  
18 ISAIAS GAROFALO VELASCO, siendo de estado civil casado,  
19 por compraventa que le efectuara los cónyuges señores Héctor  
20 Agustín Garofalo Velasco; y, Lida maría Silva Gaibor, según  
21 consta en la Escritura Pública extendida el veintidós de  
22 octubre de mil novecientos ochenta y cinco, ante la Notaria  
23 Segunda del cantón Babahoyo, e inscrita en el Registro de la  
24 Propiedad del cantón Babahoyo, el catorce de marzo de mil  
25 novecientos ochenta y seis, de fojas seiscientos noventa a  
26 seiscientos noventa y cuatro, con el número doscientos  
27 veintitrés en el Registro de la Propiedad y anotada bajo el  
28 número cuatrocientos sesenta y cuatro en el Repertorio. Y

Ab. Marcelo Salto Aguila  
Notaría Primera  
de Samborondón





1 posteriormente se efectuó Partición Extrajudicial que  
2 realizaron los señores Carlos Ruperto Benavidez Estrada;  
3 Emma Concepción Benavidez Estrada; José Humberto  
4 Benavides Estrada; Luis Gerardo Benavidez Estrada; Oswaldo  
5 Benavidez Estrada; y, Vicente Isaías Garofalo Velasco; según  
6 consta en la Escritura Pública extendida el veinticinco de  
7 octubre de mil novecientos noventa y seis, ante la Notaria del  
8 cantón Babahoyo, e inscrita en el Registro de la Propiedad del  
9 cantón Babahoyo, el trece de febrero de mil novecientos  
10 noventa y siete, de fojas trescientos treinta y seis a trescientos  
11 treinta y nueve, con el número ciento diecisiete en el Registro  
12 de la Propiedad y anotada bajo el número nueve en el  
13 Repertorio.- **Tres)** Solar signado con el número DOS, de la  
14 manzana número TRECE, de la superficie de  
15 CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS,  
16 ubicado en el Caserío o Recinto Narcisa de Jesús de Matilde  
17 Esther, de la Parroquia Febres Cordero, Cantón Babahoyo,  
18 provincia de los Ríos; que consta con los siguientes linderos y  
19 medidas: **Por el frente:** Con quince metros, Calle Babahoyo;  
20 **Por Atrás:** Con quince metros, Solares de propiedad de los  
21 Vendedores, antes hoy propiedad de Manuel Guevara; **Por un**  
22 **costado:** Con treinta metros, Solar Uno que se reserva los  
23 conyuges Benavides- Guillin; **Por el Otro Costado:** Con  
24 propiedad del señor Enrique Gaibor, con treinta metros.-

25 **HISTORIA DE DOMINIO DEL BIEN INMUEBLE EN**

26 **REFERENCIA.-** El derecho de dominio sobre el indicado bien

27 inmueble, lo adquirieron los cónyuges señores VICENTE

28 ISAIAS GAROFALO VELASCO; y, TERESITA BERTHA

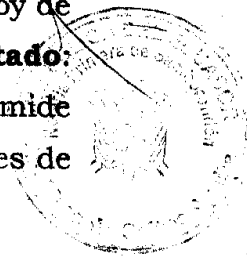


Ab. Marcelo Saitos Aguilera  
Notaria Primera  
de Babahoyo



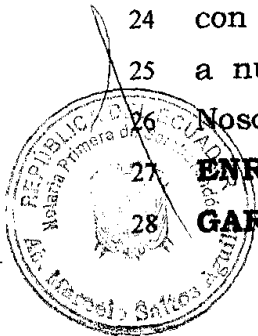
1 BENAVIDES ESTRADA, ~~señor~~ de estado civil casados, por  
2 compraventa que le efectuara el señor Luis Gerardo Benavides  
3 Estrada, según consta en la Escritura Pública extendida el  
4 once de febrero de mil novecientos noventa y uno, ante la  
5 Notaria Segunda del cantón Babahoyo, e inscrita en el  
6 Registro de la Propiedad del cantón Babahoyo, el veintisiete de  
7 marzo de mil novecientos noventa y dos, de fojas setecientos  
8 diecisiete a setecientos veinte, con el número trescientos en el  
9 Registro de la Propiedad y anotada bajo el número seiscientos  
10 sesenta y uno en el Repertorio; **Cuatro)** Acciones de la  
11 Compañía Anónima Denominada Garofalo Benavidez &  
12 Asociados S.A. Garobensa; que fue constituida mediante  
13 Escritura Publica celebrada el veinticinco de octubre del dos  
14 mil trece, en la Notaria Trigésima de la ciudad de Guayaquil, e  
15 inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón  
16 Samborondón, el veintitrés de diciembre del dos mil trece, de  
17 fojas once mil seiscientos cuarenta y cinco a once mil  
18 seiscientos cincuenta y siete, con el número novecientos  
19 cincuenta y cuatro en el Registro de la Propiedad y anotada;  
20 **Cinco)** Solar y Casa n la zona urbana del cantón  
21 Samborondón, provincia del Guayas; que consta con los  
22 siguientes linderos y medidas: **Por el frente:** Calle Bolívar; **Por**  
23 **la parte de Atrás:** Propiedad de José Lino López (hoy de sus  
24 herederos); **Por un Costado:** Lote indiviso de los señores  
25 Emilio, Dolores, Dioselina, y José Joaquín Avilés Morla(hoy de  
26 los hermanos Navarro Ripalda); **Por el Otro Costado:**  
27 Propiedad de los herederos de Bruno Peñafiel. El solar mide  
28 Siete metros de frente a la calle Bolívar por treinta y tres de

Ab. Marcelo Santos Aguila  
Notaria Primera  
de Saniborondón





1 fondo. **HISTORIA DE DOMINIO DEL BIEN INMUEBLE EN**  
2 **REFERENCIA.**- El derecho de dominio sobre el indicado bien  
3 inmueble, lo adquirieron los cónyuges señores VICENTE  
4 ISAIAS GAROFALO VELASCO; y, TERESITA BERTHA  
5 BENAVIDES ESTRADA, siendo de estado civil casados, por  
6 compraventa que le efectuara los señores Miguel Julián Mejía  
7 Gómez; y, Cristel Inés Vera Macías, según consta en la  
8 Escritura Pública extendida el nueve de diciembre de mil  
9 novecientos noventa y nueve, ante la Notaria Única de aquel  
10 entonces del cantón Samborondón, e inscrita en el Registro de  
11 la Propiedad del cantón Samborondón, el cuatro de enero del  
12 dos mil, de fojas uno a seis, con el número uno en el Registro  
13 de la Propiedad y anotada bajo el número uno en el Repertorio.  
14 **Seis)** Los valores por concepto de beneficio social por fondos  
15 mortuorios, cesantía, fondos de reserva y otros que tiene en el  
16 Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS).- **CINCO:-**  
17 Nosotros **LUIS VICENTE GAROFALO BENAVIDES; NERVO**  
18 **ENRIQUE GAROFALO BENAVIDES; LIGIA MARCELA**  
19 **GAROFALO BENAVIDES; y, MERCEDES DE JESUS**  
20 **GAROFALO BENAVIDES**, declaramos bajo juramento y en  
21 honor a la verdad que somos hijos de los causantes señores  
22 **VICENTE ISAIAS GAROFALO VELASCO; y, TERESITA**  
23 **BERTHA BENAVIDES ESTRADA**, tal como lo demostramos  
24 con las copias de las Partidas de Nacimiento que adjuntamos  
25 a nuestra petición como documentos habilitantes.- **SEIS:-**  
26 Nosotros, **LUIS VICENTE GAROFALO BENAVIDES; NERVO**  
27 **ENRIQUE GAROFALO BENAVIDES; LIGIA MARCELA**  
28 **GAROFALO BENAVIDES; y, MERCEDES DE JESUS**



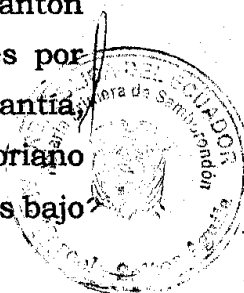
*Ab. Marcelo Santos Aguilera*  
Notaria Primera  
de Guayaquil



1 **GAROFALO BENAVIDES**, ~~causante~~ hacemos en calidad de hijos  
2 de los causantes señores **VICENTE ISAIAS GAROFALO**  
3 **VELASCO; y, TERESITA BERTHA BENAVIDES ESTRADA;**  
4 solicitamos a Usted señor Notario, amparados en lo dispuesto  
5 en el numeral doce del Artículo dieciocho de la Ley Notarial  
6 vigente me ~~conceda~~ Pro-indiviso y sin perjuicios de terceros,  
7 nos conceda la **POSESIÓN EFECTIVA** de todos los bienes  
8 muebles e inmuebles, dejados por nuestros padres los  
9 causantes señores **VICENTE ISAIAS GAROFALO VELASCO;**  
10 **y, TERESITA BERTHA BENAVIDES ESTRADA**, en calidad de  
11 herederos universales, en especial de los siguientes bienes:  
12 Uno) Solar signado con el número CINCUENTA-UNO (50-1),  
13 ubicado frente a la calle Malecón , entre las de Sucre y El Oro  
14 en la cabecera cantonal de Samborondón, provincia del  
15 Guayas; Dos) Lote de terreno ubicado en el Sector Rural, de la  
16 Parroquia Febres Cordero del cantón Babahoyo, provincia de  
17 los Ríos, llamado "Santanderina"; Tres) Solar signado con el  
18 número DOS, de la manzana número TRECE, de la superficie  
19 de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS,  
20 ubicado en el Caserío o Recinto Narcisa de Jesús de Matilde  
21 Esther, de la Parroquia Febres Cordero, Cantón Babahoyo,  
22 provincia de los Ríos; y, Cuatro) Acciones de la Compañía  
23 Anónima Denominada Garofalo Benavidez & Asociados S.A.  
24 Garobensa. Cinco) Solar y Casa n la zona urbana del cantón  
25 Samborondón, provincia del Guayas. Seis) Los valores por  
26 concepto de beneficio social por fondos mortuorios, cesantía,  
27 fondos de reserva y otros que tiene en el Instituto Ecuatoriano  
28 de Seguridad Social (IESS).- Hasta aquí las declaraciones bajo

Ab. Marcelo Saltos Aguila

Notaria Primera  
de Samborondón





1 juramento y la solicitud que otorgaron los Comparecientes  
2 señores **LUIS VICENTE GAROFALO BENAVIDES; NERVO**  
3 **ENRIQUE GAROFALO BENAVIDES; LIGIA MARCELA**  
4 **GAROFALO BENAVIDES; y, MERCEDES DE JESUS**  
5 **GAROFALO BENAVIDES;** éstos la aprueban en todas y cada  
6 una de sus partes y yo, El Notario **LA ELEVO A ESCRITURA**  
7 **PUBLICA,** para que surtan sus correspondientes efectos  
8 legales consiguientes.- Para la celebración y otorgamiento de  
9 la presente escritura se observaron los preceptos legales que el  
10 caso requiere; y leída que le fue por mí el Notario a los  
11 comparecientes, aquellos se ratificas en la aceptación de su  
12 contenido y firman conmigo en unidad, se incorpora al  
13 protocolo de esta Notaria la presente escritura, de todo lo cual  
14 doy fe.-

15  
16 *Ab. Marcelo Salto Aguila*  
17 Notaria Primera  
de Samborondón

18  
19 *Luis Garofalo*

20 **LUIS VICENTE GAROFALO BENAVIDES**  
21 **C. C. No. 120245537-2**

22  
23  
24

25 *Nervo Enrique*  
26 **NERVO ENRIQUE GAROFALO BENAVIDES**  
27 **C. C. No. 091397585-0**

28

*Ab. Marcelo Salto Aguila*  
Notaria Primera  
de Samborondón





1  
2 ESTA PAGINA CORRESPONDE A LA ESCRITURA PUBLICA DE DECLARACIONES VOLUNTARIAS Y  
3 JURAMENTADAS: - QUE HACEN LOS SEÑORES LUIS VICENTE GAROFALO BENAVIDES; NERVO ENRIQUE  
4 GAROFALO BENAVIDES; LIGIA MARCELA GAROFALO BENAVIDES; y, MERCEDES DE JESUS GAROFALO  
5 BENAVIDES. -

6 *Ab. Marcelo Saltos Aguila*  
7 Notaria Primera  
8 de Samborondón  
9  
10  
11

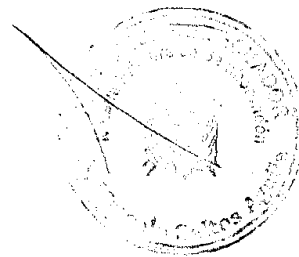
12 *Ligia Marcela Garofalo Benavides*  
13 LIGIA MARCELA GAROFALO BENAVIDES

14 C. C. No. 120141679-7  
15  
16  
17

18 *Mercedes de Jesus Garofalo Benavides*  
19 MERCEDES DE JESUS GAROFALO BENAVIDES

20 C. C. No. 120182679-7  
21  
22  
23  
24

25  
26  
27 AB. MARCELO HUMBERTO SALTOS ÁGUILA  
28 NOTARIO PRIMERO DE SAMBORONDÓN  
29





## INFORMACION REGISTRAL

Fecha de apertura: sábado, 27 enero 2018  
 Parroquia: SAMBORONDON  
 Tipo de Predio: URBANO  
 Cód.Catastral/Rol/Ident. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



## LINDEROS REGISTRALES:

Solar y casa en la zona urbana del cantón Samborondón, de la Provincia del Guayas.  
 Por el Frente, calle Bolívar;  
 Por la parte de atrás, propiedad de José Lino López (hoy de sus herederos);  
 Por un Costado, lote indiviso de las señoras: Emilia, Dolores, Dioselina y los: Joaquín Avilés Morla (Hoy de los hermanos Navarro Ripaldá);  
 Por el otro costado, propiedad de los herederos de Bruno Peñañiel.  
 El solar mide Siete metros de frente a la calle Bolívar, por treinta y tres metros de fondo.

## RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro       | Acto        | Número          | Folio Inicial |
|-------------|-------------|-----------------|---------------|
| Propiedades | Compraventa | 47 - 26/10/1991 | 48            |
| Propiedades | Compraventa | 75 - 09/12/1991 | 7513          |
| Propiedades | Compraventa | 1 - 04/04/2000  | 1             |

## MOVIMIENTOS REGISTRALES:

## REGISTRO DE COMPRAVENTAS

**Compraventa**  
 Inscrito el: sábado, 26 octubre 1989 Folio Inicial: 48 Folio Final: 7518  
 Tomo: Número de inscripción: Número de repertorio:  
 Oficina donde se otorgó: Notaría Trigesima Cuarta, Guayaquil - Ecuador  
 Nombre del cantón: Samborondón  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 26 octubre 1989  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de resolución:  
 a.- Observaciones:  
 Solar y casa en la zona urbana del cantón Samborondón, de la Provincia del Guayas. El solar mide Siete metros de frente a la calle Bolívar, por treinta y tres metros de fondo.

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Domicilio   |
|-----------|-----------------|-------------------------|-------------|
| Vendedor  | 09011015385     | Díaz Pérez Juan         | Samborondón |
| Vendedor  | 09011015897     | Arreaga de Díaz Esther  | Samborondón |
| Comprador | 09011016442     | Macías de Vera Isabel   | Samborondón |
| Comprador |                 | Vera Miranda Francisco  | Samborondón |

## REGISTRO DE PROPIEDADES

**Compraventa**  
 Inscrito el: lunes, 09 diciembre 1991 Folio Inicial: 48 Folio Final: 7518  
 Tomo: 16 Número de inscripción: Número de repertorio:  
 Oficina donde se otorgó: Notaría Trigesima Cuarta, Guayaquil - Ecuador  
 Nombre del cantón: Samborondón  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 noviembre 1991  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de resolución:  
 a.- Observaciones:  
 Solar y casa en la zona urbana del cantón Samborondón, de la Provincia del Guayas. El solar mide Siete metros de frente a la calle Bolívar, por treinta y tres metros de fondo.

| Calidad  | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social             | Estado Civil | Domicilio   |
|----------|-----------------|-------------------------------------|--------------|-------------|
| Vendedor | 0901101634      | Vera Miranda Jose Vicente Francisco | Casado(a)    | Santa Elena |
| Vendedor | 0901101642      | Macías Poveda de Vera Isabel        | Casado(a)    | Santa Elena |

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social   | Estado Civil | Domicilio   |
|-----------|-----------------|---------------------------|--------------|-------------|
| Comprador | 0901558518      | Mejia Gomez Miguel Julian | Casado(a)    | Santa Elena |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) propiedad(es) en:

| Libro       | No. Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------------|-----------------|-------------------|---------------|-------------|
| Propiedades |                 | 26 octubre 1988   | 48            | 49          |

#### Compraventa

Inscrito el: martes 22 de agosto de 1990 Folio Inicial: 1 Folio Final: 6

Tomo: 1 Número de inscripción: 1 Número de repertorio: 1

Oficina donde se guarda el original: Notaría Unica

Nombre del cantón: Samborondon

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Guayaquil, 09 diciembre 1989

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de resolución:

#### a.- Observaciones:

Solar y casa en la zona urbana del cantón Samborondon, de la Provincia del Guayas, con una extensión de 7,00 m., de frente a la calle Bolívar, por 3 m. de fondo.

#### b.- Apellidos, Nombres:

| Calidad   | R.U.C. | Nombre y/o Razón Social           | Domicilio   |
|-----------|--------|-----------------------------------|-------------|
| Vendedor  | 738    | Garofalo Velasco Vicente Isaias   | Samborondon |
| Vendedor  | 558518 | Mejia Gomez Miguel Julian         | Samborondon |
| Comprador | 00093  | Garofalo Velasco Vicente Isaias   | Guayaquil   |
| Comprador | 738    | Benavides Estrada Taresita Bertha | Guayaquil   |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) propiedad(es) que consista(n) en:

| Libro       | No. Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------------|-----------------|-------------------|---------------|-------------|
| Propiedades | 734             | 09 diciembre 1991 | 7513          |             |

#### TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro       | Número de Inscripciones |
|-------------|-------------------------|
| Propiedades | 3                       |

Los movimientos inscritos en esta escritura son los que se detallan a continuación:

Cualquier error en esta inscripción será responsabilidad del interesado y no del Registrador de la Propiedad.

Emitido a las 10:00 horas del día 10 de diciembre de 1990.

Realizado por:

Valor total de los movimientos certificados:

Ab. Eloy Antonio Troya

Registrador de la Propiedad

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este documento al Registrador de la Propiedad en los tres meses.

RESPONSABLE DE INFORMACIÓN  
REGISTRAL CONSIGNADA

Leda, María Mora Alvarado  
AMANUENSE DE CERTIFICADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS



**CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES Y EXISTENCIA LEGAL**

DENOMINACIÓN DE LA COMPAÑÍA:

GAROFALO BENAVIDES & ASOCIADOS S.A. GAROBENSA

SECTOR:

SOCIETARIO ☒

MERCADO DE VALORES ☐

SEGUROS ☐

NÚMERO DE EXPEDIENTE:

178459

DOMICILIO:

SAMBORONDÓN

RUC:

0992868805001

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES):

GAROFALO BENAVIDES LIGIA MARCELA;

CAPITAL SOCIAL:

\$ 800.0000

SITUACIÓN ACTUAL:

ACTIVA

LA COMPAÑÍA TIENE ACTUAL EXISTENCIA JURÍDICA Y SU PLAZO SOCIAL CONCLUYE EL:

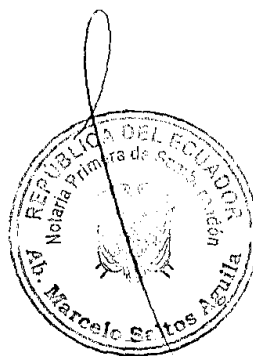
23/12/2113

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES:

SI

HA CUMPLIDO

Siendo responsabilidad del Representante Legal la veracidad de la información remitida a esta Institución, la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros certifica que, a la fecha de emisión del presente certificado, esta compañía ha cumplido con sus obligaciones.



FECHA DE EMISIÓN:

30/10/2018 10:49:58

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:





## REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN BABAHoyo



Ficha Registral-Bienes inmuebles

10951



Conforme a la solicitud Número: 6958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 10951:

Fecha de Apertura: *miércoles, 10 de octubre de 2018*

Parroquia: *Febres Cordero*

Tipo de Predio: *Urbano*

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: *1201531901003025*

### LINDEROS REGISTRALES:

Solar signado con el número DOS, de la manzana número TRECE, de la superficie de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, ubicado en el Caserío o Recinto Narcisa de Jesús de Matilde Esther, de la Parroquia Febres Cordero, Cantón Babahoyo, Provincia de Los Ríos.

POR EL FRENTE: Con quince metros, Calle Babahoyo.

POR ATRÁS: Con quince metros, Solares de propiedad de los vendedores, antes hoy propiedad de Manuel Guevara.

POR EL UN COSTADO: Con treinta metros, Solar uno que se reserva los cónyuges Benavides - Güillín.

POR EL OTRO COSTADO: Con propiedad del Señor Enrique Gaibor, con treinta metros.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro     | Acto        | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|-----------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Propiedad | Compraventa | 300 27/03/1992                | 717           |

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

#### 1 / Compraventa

Inscrito el: *viernes, 27 de marzo de 1992*

Tomo: *3* Folio Inicial: *717* - Folio Final: *720*

Número de Inscripción: *300* Número de Repertorio: *661*

Oficina donde se guarda el original: *Notaría Segunda*

Nombre del Cantón: *Babahoyo*

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 11 de febrero de 1991*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Solar signado con el número DOS, de la manzana número TRECE, de la superficie de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, ubicado en el Caserío o Recinto Narcisa de Jesús de Matilde Esther, de la Parroquia Febres Cordero, Cantón Babahoyo, Provincia de Los Ríos.

ANTECEDENTES.- Mediante escritura pública de compraventa otorgada por los cónyuges Víctor Armijos Celi y Matilde Arévalo de Armijos, autorizada con fecha trece de Octubre de mil novecientos setenta y seis por el Notario Primero del Cantón Babahoyo, e inscrita legalmente en el Registro de la Propiedad del Cantón Babahoyo con fecha veintiocho de Febrero de mil novecientos setenta y ocho.

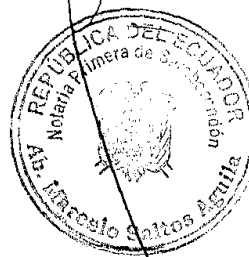
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social  | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|--------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000049311 | Benavides Estrada Bertha | Casado       | Babahoyo  |

Certificación impresa por:  
PCAMPOSANO

Av. General Barona entre 27 de Mayo y Calderón  
05 2 737603 - 05 2 737604 - 05 2 730 045 [info@babahoyo.gob.ec](mailto:info@babahoyo.gob.ec)

Página: 1 de 2  
Ficha Registral: 10951



Comprador  
Vendedor

02-00009306 Garofalo Velasco Vicente Isaias  
02-00020162 Benavides Estrada Luis Gerardo

Casado Babahoyo  
Casado(\*) Babahoyo

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro     | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|-----------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Propiedad | 1                       |       |                         |

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:31:00 del miércoles, 10 de octubre de 2018

PCAMPOSANO  
2018-6958



VALOR TOTAL PAGADO POR EL  
CERTIFICADO: \$

  
Dra. Cecilia Susana Henríquez Carrera  
Firma del Registrador .(e)

El interesado debe comunicar cualquier falla  
o error en este Documento al Registrador  
de la Propiedad o a sus Asesores.



Certificación impresa por:  
PCAMPOSANO

Av. General Barona entre 27 de Mayo y Calderón  
05 2 737603 - 05 2 737604 - 05 2 730 045 info@babahoyo.gob.ec

Página: 2 de 2  
Ficha Registral: 10951

Solar signado con el número CINCUENTA-UNO (50-1), ubicado frente a la calle Malecón, entre las de Sucre y El Oro en la ciudad de Samborombon.

Por el Norte: Solar de propiedad de los señores Duriani Mosquera, con una superficie de treinta y tres metros.

Por el Sur: Solar número cincuenta y uno, con treinta y tres metros.

Por el Este: Calle Malecón, con una anchura de diez centímetros.

Por el Oeste: Solar número cincuenta y uno, de propiedad de los herederos del señor Esteban Peñañiel Torres, con tres metros diez centímetros.

Área total: Ciento doce metros cuadrados; treinta decímetros cuadrados.

El Código Catastral es el 010-015-050-150-01.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS RECONSTRUIBLES:**

| Libro       | Acto                             | Numero y fecha   | Folio Inicial |
|-------------|----------------------------------|------------------|---------------|
| Propiedades | Compra                           | 86 -24/11/1956   | 58            |
| Propiedades | Venta Nuda Propiedad             | 126 -24/11/1980  | 1382          |
| Propiedades | Compra                           | 287 -20/12/1986  | 3880          |
| Propiedades | Venta                            | 387 -26/12/1988  | 5733          |
| Propiedades | Venta                            | 373 -17/11/1989  | 4592          |
| Propiedades | Compra de Derechos y Abolones de | 454 -01/10/1996  | 6041          |
| Propiedades | Compra de Derechos               | 205 -12/07/1999  | 3281          |
| Propiedades | Compra                           | 1229 -07/11/2005 | 22039         |
| Propiedades | Compra                           | 1389 -18/09/2006 | 32888         |
| Planos      | Quilato de Solu                  | 34 -30/08/2010   | 685           |
| Propiedades | Compra                           | 1588 -18/12/2010 | 43825         |

**MOVIMIENTO**

**REGISTERED MAIL**

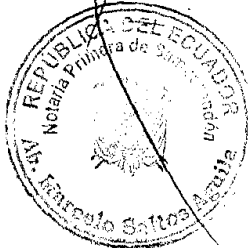
**Compraventa**

Inscrito el: sábado, 26 de mayo de 1916. Folio Inicial: 58. Final: 59  
Tomo: 1. Número de inscripción: 88. Número de rep.:  
Oficina donde se guardó el original: Notario.  
Nombre del cantón: Guayaquil.  
Fecha de Otorgamiento: viernes, 05 junio 1916.  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de resolución:  
a. - Observaciones:

Solar y cochava cubierta de 20 m. de ancho por 7,28 m. de largo, en el caso de 7,28 m., de frente por igual medida al Sur, por 33,00 m. de fondo.

## b.- Apellidos, Nombres de las partes:

|           |                |                        |         |  |             |
|-----------|----------------|------------------------|---------|--|-------------|
| Calidad   |                |                        |         |  | Domicilio   |
| Vendedor  |                |                        |         |  | Samborondon |
| Comprador | 80000000007074 | Lopez Romero Jose Lino | Ninguno |  | Samborondon |



**Venta de Nuda Propiedad**

Inscrito el: lunes, 24 noviembre 1980

Tomo: 3

Oficina donde se guarda el original: Notaría Vicesima Octava

Nombre del cantón: Samborombon

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 septiembre 1975

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de resolución:

**a.- Observaciones:**

Solar y casa de dos pisos con frente al Malecón entre las de Sucre y El Oro, de una área de 7,28 m., de de frente por igual medida al Sur, por 33,00 m., emplazado en esta cabecera cantonal.

Los Vendedores se reservan en esta escritura el Usufructo.  
El Juez XXI Civil de Samborombon, en su Providencia No. 108 de 24 de Abril de 1980, declaró el fallecimiento de los señores José Lipo López Romero y María del Carmen López Romero, por lo que se reservaron los mencionados señores. Razón de inscripción No. 126 con fecha 10 de Mayo de 1980.

**b.- Apellidos, Nombres de**

| Calidad   | C.C.       | Nombre y/o Razón Social        | Domicilio   |
|-----------|------------|--------------------------------|-------------|
| Vendedor  | 0000713    | Jimenez Juan de Juan Francisco | Samborombon |
| Vendedor  | 00010714   | Romero Jose Lino               | Samborombon |
| Comprador | 000057     | Lopez Jimenez Jose Guillermo   | Samborombon |
| Comprador | 00010714   | Lopez Jimenez Carlos Demetrio  | Samborombon |
| Comprador | 00005155   | Lopez Jimenez Hector Fernando  | Samborombon |
| Comprador | 000111773  | Lopez Jimenez Ana Eugenia      | Samborombon |
| Comprador | 0003883711 | Lopez Jimenez Della Piedad     | Samborombon |
| Comprador | 0003883752 | Lopez Jimenez Della Piedad     | Samborombon |
| Comprador |            | Lopez Jimenez Enrique          | Samborombon |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Propiedades | No. Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------------|-----------------|-------------------|---------------|-------------|
|-------------|-----------------|-------------------|---------------|-------------|

**Venta**

Inscrito el: martes, 24 noviembre 1980

Tomo: 8

Oficina donde se guarda el original: Notaría Vicesima Octava

Nombre del cantón: Gueyaguil

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 noviembre 1983

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de resolución:

**a.- Observaciones:**

Venden la Séptima parte de una finca compuesta de solar y casa de dos pisos con frente a la calle del Malecón entre las de Sucre y El Oro, de una área de 7,28 m., de de frente por igual medida al Sur, por 33,00 m., emplazado en esta cabecera cantonal.

**b.- Apellidos, Nombres de las partes**

| Calidad   | Cédula   | Nombre y/o Razón Social        | Estado Civil | Domicilio   |
|-----------|----------|--------------------------------|--------------|-------------|
| Vendedor  | 0800713  | Jimenez Juan de Juan Francisco | Viudo        | Samborombon |
| Vendedor  | 00010714 | Romero Jose Lino               | Viudo        | Samborombon |
| Comprador | 000057   | Lopez Jimenez Jose Guillermo   | Soltero      | Samborombon |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro       | No. Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------------|-----------------|-------------------|---------------|-------------|
| Propiedades | 126             | 24 noviembre 1980 | 1382          | 1390        |

**Venta**

Inscrito el: viernes, 26 diciembre 1986 Folio Inicial: 5733 Folio Final: 5739  
 Tomo: 12 Número de inscripción: 387 Número de repertorio: 387  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Vigésima Octava  
 Nombre del cantón: Guayaquil  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 mayo 1986  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de resolución:



**a.- Observaciones:**

Vende sus derechos y acciones de condomina que en una séptima parte del total en forma pro-indivisa tiene sobre el inmueble compuesto de solar y casa de dos pisos, ubicado con frente a la calle del Malecón entre las de Sucre y El Oro.

**b.- Apellidos, Nombres de las partes:**

| Calidad   | Nombre y/o Razón Social      | Estado Civil | Domicilio   |
|-----------|------------------------------|--------------|-------------|
| Vendedor  | Lopez Jimenez Jose Guillermo |              | Samborondon |
| Comprador | Lopez Jimenez Jose Guillermo |              | Samborondon |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro       | No. Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------------|-----------------|-------------------|---------------|-------------|
| Propiedades | 126             | 24 noviembre 1986 | 1382          | 1383        |

**Venta**

Inscrito el: viernes, 26 diciembre 1986 Folio Inicial: 4592 Folio Final: 4598  
 Tomo: 12 Número de inscripción: 373 Número de repertorio: 373  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Vigésima Octava  
 Nombre del cantón: Guayaquil  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 mayo 1987  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de resolución:

**a.- Observaciones:**

Vende sus derechos y acciones de condomina que en una séptima parte del total en forma pro-indivisa tiene sobre el inmueble compuesto de solar y casa de dos pisos, ubicado con frente a la calle del Malecón entre las de Sucre y El Oro.

**b.- Apellidos, Nombres de las partes:**

| Calidad   | Nombre y/o Razón Social      | Estado Civil | Domicilio   |
|-----------|------------------------------|--------------|-------------|
| Vendedor  | Lopez Jimenez Jose Guillermo |              | Samborondon |
| Comprador | Lopez Jimenez Jose Guillermo |              | Samborondon |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro       | No. Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------------|-----------------|-------------------|---------------|-------------|
| Propiedades | 126             | 24 noviembre 1986 | 1382          | 1383        |

**Compraventa de Derechos de Condomina de Propiedad**

Inscrito el: martes, 01 octubre 1986 Folio Inicial: 6049 Folio Final: 6049  
 Tomo: 13 Número de inscripción: 1448  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Vigésima Octava  
 Nombre del cantón: Guayaquil  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 mayo 1986  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de resolución:

**a.- Observaciones:**

Vende sus derechos y acciones que posee en 3/7 parte del total en forma pro-indivisa tiene sobre el inmueble compuesto de solar y casa de dos pisos, ubicado con frente a la calle del Malecón entre las de Sucre y El Oro, incluida la cuota que le corresponde al señor Guillermo López como condonino.

**b.- Apellidos, Nombres de las partes:**

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social      | Estado Civil | Domicilio   |
|-----------|-----------------|------------------------------|--------------|-------------|
| Vendedor  | 0901100057      | Lopez Jimenez Jose Guillermo | Casado(*)    | Samborondon |
| Vendedor  | 0903690295      | Gomez de Lopez Maria Luisa   | Casado(*)    | Samborondon |
| Comprador | 9004309036      | Lopez Gomez Omar Lino        | Soltero      | Samborondon |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro | No. Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------|-----------------|-------------------|---------------|-------------|
|-------|-----------------|-------------------|---------------|-------------|

| Libro       | No. Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------------|-----------------|-------------------|---------------|-------------|
| Propiedades | 387             | 26 diciembre 1986 | 5733          | 5739        |
| Propiedades |                 | 17 noviembre 1989 | 4592          | 4598        |

# **Compraventa de Bienes de Condominio de Ciudad de Samborombón**

Inscrito el: 02 mayo 1999 Folio Inicial: 3281 Folio Final: 3293  
Tomo: 205 Número de repertorio: 557

Oficina donde se giró el presente: Notaría Unica  
Nombre del cantón: Samborombón  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves, 20 mayo 1999  
Escritura/Juicio/Resolución:

## **a.- Observaciones:**

Venden las 3/7 partes que tienen en calidad de condominio un inmueble compuesto de casa de dos pisos en estado de venta ubicado frente a la calle Malecón, entre las de Sucre y El Oro, en la ciudad de Samborombón.

En la cláusula Octava de la escritura, declaran los Vendedores que la totalidad del inmueble el cual recaen las 3 cuotas, se encuentra dividido en 2 partes; y en la parte Sur se encuentra ubicada La Compradora. Dejando constancia de que la parte Sur, aún se reserva su cuota la condómina Francisca...

## **b.- Apellidos, Nombres**

| Calidad   | Cédula R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Domicilio   |
|-----------|---------------|----------------------------------|-------------|
| Vendedor  | 04265         | Lopez Jimenez Carlos Demetrio    | Samborombón |
| Vendedor  | 0105155       | Lopez Jimenez Hector Fernando    | Samborombón |
| Vendedor  | 0101948       | Sanchez Villacis Otilia de Jesus | Samborombón |
| Vendedor  | 0121178       | Perez Varas Praxedes Colombia    | Samborombón |
| Vendedor  | 017608236     | Lopez Sanchez Guido Demetrio     | Samborombón |
| Comprador | 0905278725    | Lopez Perez Maritza Bienvenida   | Samborombón |

## **c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n):**

|             | No. Inscripción | Fecha inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------------|-----------------|-------------------|---------------|-------------|
| Propiedades | 128             | 24 noviembre 1980 | 1382          |             |
| Propiedades | 287             | 20 diciembre 1993 | 3880          |             |

## **Compraventa**

Inscrito el: 05 abril 2004 Folio Inicial: 2045  
Tomo: 2045

Oficina donde se giró el presente: Guayaquil  
Nombre del cantón: Guayaquil  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves, 05 abril 2004  
Escritura/Juicio/Resolución:

## **a.- Observaciones:**

Vende las 3/7 partes que tienen en calidad de condominio un inmueble compuesto de solar y casa ubicada frente a la calle Malecón, entre las de Sucre y El Oro, en la ciudad de Samborombón.

## **b.- Apellidos, Nombres de las**

| Calidad   | Cédula R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|---------------|-------------------------|--------------|-----------|
| Vendedor  | 0904308       | ...                     | Soltero      | Guayaquil |
| Comprador | 020009888     | ...                     | Viudo        | Guayaquil |

## **c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n):**

| Libro       | No. Inscripción | Fecha inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------------|-----------------|-------------------|---------------|-------------|
| Propiedades | 454             | 01 octubre 1998   | 6041          | 6049        |





# REGISTRO DE PROPIEDADES

## Venta

Inscrito el: viernes, 26 diciembre 1986

Folio Inicial: 5733

Folio Final: 5739

Tomo: 12

Número de inscripción: 387

Número de repertorio: 944

Oficina donde se guarda el original:

Notaría Vigésima Octava

Nombre del cantón:

Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

viernes, 30 mayo 1986

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de resolución:

a.- Observaciones:

Vende sus derechos y acciones de condominio que en una séptima parte del total en forma pro-indivisa tiene sobre el inmueble compuesto de solar y casa de dos pisos, ubicado con frente a la calle del Malecón entre las de Sucre y El Oro.

b.- Apellidos, Nombres de las partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social      | Estado Civil | Domicilio   |
|-----------|-----------------|------------------------------|--------------|-------------|
| Vendedor  |                 | Lopez Jimenez Della Piedad   |              | Samborondon |
| Comprador |                 | Lopez Jimenez Jose Guillermo |              | Samborondon |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro       | No. Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------------|-----------------|-------------------|---------------|-------------|
| Propiedades | 126             | 24 noviembre 1980 | 1382          |             |

# REGISTRO DE PROPIEDADES

## Venta

Inscrito el: viernes, 26 diciembre 1986

Folio Inicial: 4592

Folio Final: 508

Tomo: 12

Número de inscripción: 373

Número de repertorio: 944

Oficina donde se guarda el original:

Notaría Vigésima Octava

Nombre del cantón:

Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

miércoles, 30 diciembre 1987

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de resolución:

a.- Observaciones:

Vende sus derechos y acciones de condominio que en una séptima parte del total en forma pro-indivisa tiene sobre el inmueble compuesto de solar y casa de dos pisos, ubicado con frente a la calle del Malecón entre las de Sucre y El Oro.

b.- Apellidos, Nombres de las partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social      | Estado Civil | Domicilio   |
|-----------|-----------------|------------------------------|--------------|-------------|
| Vendedor  |                 | Lopez Jimenez Jose Guillermo |              | Samborondon |
| Comprador |                 | Lopez Jimenez Jose Guillermo |              | Samborondon |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro       | No. Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------------|-----------------|-------------------|---------------|-------------|
| Propiedades | 126             | 24 noviembre 1980 | 1382          |             |

# REGISTRO DE PROPIEDADES

## Compraventa de Derechos de Condominio

Inscrito el: martes, 01 octubre 1987

Folio Inicial: 6049

Folio Final: 6049

Tomo: 13

Número de inscripción: 1448

Número de repertorio: 1448

Oficina donde se guarda el original:

Notaría Vigésima Octava

Nombre del cantón:

Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

viernes, 30 mayo 1986

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de resolución:

a.- Observaciones:

Vende sus derechos y acciones que posee en 3/7 parte del total en forma pro-indivisa tiene sobre el inmueble compuesto de solar y casa de dos pisos, ubicado con frente a la calle del Malecón entre las de Sucre y El Oro, incluida la cuota que le corresponde al señor Guillermo López como condonino.

b.- Apellidos, Nombres de las partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social      | Estado Civil | Domicilio   |
|-----------|-----------------|------------------------------|--------------|-------------|
| Vendedor  | 0901100057      | Lopez Jimenez Jose Guillermo | Casado(*)    | Samborondon |
| Vendedor  | 0903690295      | Gomez de Lopez Maria Luisa   | Casado(*)    | Samborondon |
| Comprador | 9004309036      | Lopez Gomez Omar Lino        | Soltero      | Samborondon |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | No. Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------|-----------------|-------------------|---------------|-------------|
|       |                 |                   |               |             |

**Compraventa**

Inscrito el: martes, 18 septiembre 2007

Folio Inicial: 32888

Folio Final: 32893

Tomo: 86

Número de inscripción: 1399

Número de repertorio:

Oficina donde se guarda el original:

Notaría Unica

Nombre del cantón:

Samborondon

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

lunes, 19 marzo 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de resolución:

a.- Observaciones:

Vende 1/7 parte que tiene y le corresponde en calidad de condómino sobre el inmueble compuesto por 7 unidades de pisos de estructura mixta en estado de valimiento, ubicado frente a la calle Malecón entre las de Sucre y El Oro.

b.- Apellidos, Nombres de las partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social        | Estado Civil | Domicilio   |
|-----------|-----------------|--------------------------------|--------------|-------------|
| Vendedor  | 0905279725      | Lopez Perez Maritza Bienvenida | Soltero      | Samborondon |
| Comprador | 0200009306      | Lopez Perez Maritza Bienvenida | Viudo        | Samborondon |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro       | No. inscripción | Fecha inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------------|-----------------|-------------------|---------------|-------------|
| Propiedades | 1229            | 07 noviembre 2005 | 22039         | 22045       |

**Division de Solar**

Inscrito el: lunes, 30 agosto 2010

Folio Inicial: 685

Folio Final: 693

Tomo:

Número de inscripción: 34

Número de repertorio:

Oficina donde se guarda el original:

Notaría Unica

Nombre del cantón:

Samborondon

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

lunes, 09 agosto 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Sesión Ordinaria # 026/2010

Fecha de resolución:

jueves

a.- Observaciones:

Mediante carta N° 34H-SG-10045-2010, de fecha 30/08/2010, consta que el Municipio de Samborondon, en Sesión Ordinaria # 026/2010, celebrada el 22/07/2010, aprobó la división del solar 50 Malecón entre las calles Malecón entre Sucre y El Oro del Cantón Samborondon, en 2 solares identificados como 50-1 y 50-2 con 137,94 M<sup>2</sup>.

b.- Apellidos, Nombres de las partes:

| Calidad              | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social        | Estado Civil | Domicilio   |
|----------------------|-----------------|--------------------------------|--------------|-------------|
| Autoridad Competente |                 |                                |              | Guayaquil   |
| Propietario          |                 |                                |              | Samborondon |
| Propietario          | 0905279725      | Lopez Perez Maritza Bienvenida |              | Samborondon |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro       | No. inscripción | Fecha inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------------|-----------------|-------------------|---------------|-------------|
| Propiedades | 1229            | 07 noviembre 2005 | 22039         | 22045       |
| Propiedades | 1225            | 12 julio 1999     | 32888         | 32893       |
| Propiedades | 1229            | 07 noviembre 2005 |               | 32899       |

**Adjudicación**

Inscrito el: lunes, 30 agosto 2010

Folio Inicial: 43830

Tomo: 88

Número de inscripción: 34

Número de repertorio:

Oficina donde se guarda el original:

Notaría Unica

Nombre del cantón:

Samborondon

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

lunes, 09 agosto 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de resolución:

a.- Observaciones:

Doña Maritza López, procedió a adjudicar al señor Vicente Garofalo el solar identificado como 50-1, con 102,30 M<sup>2</sup>, ubicado frente a la calle Malecón entre Sucre y El Oro en Samborondon.

b.- Apellidos, Nombres de las partes:

| Calidad       | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social         | Estado Civil | Domicilio   |
|---------------|-----------------|---------------------------------|--------------|-------------|
| Adjudicador   | 0905279725      | Lopez Perez Maritza Bienvenida  | Soltero      | Samborondon |
| Adjudicatario | 0200009306      | Garofalo Velasco Vicente Isales | Viudo        | Samborondon |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro       | No. Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------------|-----------------|-------------------|---------------|-------------|
| Propiedades | 1229            | 07 noviembre 2005 | 22039         | 22045       |
| Planos      | 34              | 30 agosto 2010    | 685           | 693         |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro       | Número de Inscripciones |
|-------------|-------------------------|
| Planos      | 1                       |
| Propiedades | 10                      |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al título que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado es nula e inoperante.

Emitido a las : 09:38:55, Viernes 5 Oct 2018

Realizado por: NormalPR

Valor total de la inscripción  
certificada

El interesado debe comprobar cualquier falla o error en este Documento con el Registrador de la Propiedad o a sus Asesores.



RESPONSABLE REGISTRAR  
INFORMACIÓN REGISTRADA

Lcda. M.  
AMANUE





GOBIERNO AUTONOMO  
DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CAN  
SAMBORONDON

COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

MES mayo DIA 10 AÑO 2018 N° 1581875

CONTRIBUYENTE:

GAROFALO VELASCO VICENTE ISAIAS

IDENTIFICACION:

PUR-008606

PAGO ANUAL DE PREDIOS URBANOS Y ADICL 2018 TITULO PREDIAL # 8806

MATRICULA INMOBILIARIA 14865 USO DE SUELO Residencial  
DIRECCION BOLIVAR CALLE EL ORO Y SUCRE SOLAR: 20  
URBANIZACION/SECTOR LOT. SUCRE (SAMBORONDON SECTOR 10) MZ. 15 SL: 20 DIV: DEP:  
Av. Solar \$ 17.023,50 Av. Construcción \$ 37.564,08 Av. Propiedad \$ 54.577,58

**IMPUESTOS MUNICIPALES**  
IMPUESTO PREDIAL URBANO \$ 30,72  
CONTRIB. ESP. DE MEJORAS \$ 10,14  
EMISION \$ 5,00  
TASA DE MANTENIMIENTO \$ 0,30  
TOTAL \$ 45,46

Descuento \$ 0,90  
Recargo \$ 0,00  
Interes \$ 0,00  
TOTAL \$ 0,90

Ref. Cat: 1.17.1.0.20.0.0.0.0.0  
10/05/2018 08:15:24

- CONTRIBUYENTE -

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

JEFE DE RENTAS

\$ 44,56  
\$ 0,00  
\$ 0,00  
TAR / CREDITO \$ 0,00  
TRANSFERENCIA \$ 0,00  
TOTAL \$ 44,56

MUNICIPIO DE SAMBORONDON  
PAGADO  
7 10 MAY 2018 7  
MARGARITA POZAS Z.  
CAJERO  
FIRMA Y SELLO DEL CAJERO

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SIN LA FIRMA Y SELLO DEL CAJERO



GOBIERNO AUTONOMO  
DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CAN  
SAMBORONDON

COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

MES mayo DIA 10 AÑO 2018 N° 1581874

CONTRIBUYENTE:

GAROFALO VELASCO VICENTE ISAIAS

IDENTIFICACION:

CÓDIGO TRANSACCION:

PUR-005900

PAGO ANUAL DE PREDIOS URBANOS Y ADICL 2018 TITULO PREDIAL # 5900

MATRICULA INMOBILIARIA 11695 USO DE SUELO Comercial  
DIRECCION MALECON DEL ESTEROCALLE SUCRE Y EL ORO SOLAR: 5-1  
URBANIZACION/SECTOR LOTIZACION SUCRE - ZONA COMERCIAL MZ. 15 SL: 5-1 DIV: DEP:  
Av. Solar \$ 6.444,75 Av. Construcción \$ 41.452,64 Av. Propiedad \$ 47.897,39

**IMPUESTOS MUNICIPALES**  
IMPUESTO PREDIAL URBANO \$ 35,92  
CONTRIB. ESP. DE MEJORAS \$ 7,73  
EMISION \$ 5,00  
TASA DE MANTENIMIENTO \$ 0,38  
TOTAL \$ 49,01

Descuento \$ 1,08  
Recargo \$ 0,00  
Interes \$ 0,00  
TOTAL \$ 1,08

Ref. Cat: 1.15.16.0.5.1.0.0.0.0  
10/05/2018 08:14:43

- CONTRIBUYENTE -

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

JEFE DE RENTAS

EFFECTIVO \$ 47,93  
CHEQUE \$ 0,00  
NOT / CREDITO \$ 0,00  
TAR / CREDITO \$ 0,00  
TRANSFERENCIA \$ 0,00  
TOTAL \$ 47,93

MUNICIPIO DE SAMBORONDON  
PAGADO  
7 11 MAY 2018 7  
MARGARITA POZAS Z.  
CAJERO  
FIRMA Y SELLO DEL CAJERO

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SIN LA FIRMA Y SELLO DEL CAJERO



GOBIERNO AUTONOMO  
DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN  
SAMBORONDON

# COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

MES mayo DIA 23 AÑO 2018 N° CAJA-01 COMPROBANTE N° 158501

CONTRIBUYENTE:  
GAROFALO BENAVIDES & ASOCIADOS S.A. GAROBENSA

IDENTIFICACIÓN:  
0992868805001

CÓDIGO TRANSACCIÓN:  
PAT-08216

## PATENTE ANUAL MUNICIPAL

PATENTE ANUAL TOTAL \$57,81

RUC: 0992868805001

Nombre Local: COMISARIATO SAN VICENTE

Dirección: SAMBORONDON (CABECERA CANTONAL) LOCAL MALECON Y SUCRE

Actividad: VENTA AL POR MENOR DE ALIMENTOS, BEBIDAS Y TABACO EN SUPERMERCADOS

Patrimonio: 7601.69

Valido: Enero a Diciembre 2018

Multa \$ 0,00  
Interes \$ 0,00

23/05/2018 12:08:53

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

JEFE DE RENTAS

|               |          |
|---------------|----------|
| EFFECTIVO     | \$ 57,81 |
| CHEQUE        | \$ 0,00  |
| NOT / CREDITO | \$ 0,00  |
| TAR / CREDITO | \$ 0,00  |
| TRANSFERENCIA | \$ 0,00  |
| TOTAL         | \$ 57,81 |

Itutiven  
FIRMA Y SELLO DEL CAJERO

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SIN LA FIRMA Y SELLO DEL CAJERO



GOBIERNO AUTONOMO  
DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN  
SAMBORONDON

# COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

MES mayo DIA 23 AÑO 2018 N° CAJA-01 COMPROBANTE N° 158501

CONTRIBUYENTE:  
GAROFALO BENAVIDES & ASOCIADOS S.A. GAROBENSA

IDENTIFICACIÓN:  
0992868805001

CÓDIGO TRANSACCIÓN:  
MIL-00439

## PAGO ANUAL DE ACTIVOS TOTALES

VALOR DEL IMPUESTO DE ACTIVO TOTAL (1.5 X MIL) TOTAL \$11,40

RUC: 0992868805001

Nombre Local: COMISARIATO SAN VICENTE

Dirección: SAMBORONDON (CABECERA CANTONAL) LOCAL MALECON Y

Periodo: 2017 INTERES: 0.00

Total de activos: 45907.64

Obligaciones Corrientes: 38305.95

Pasivo Contingente: 0

Base Imponible: 7601.69

Porcentaje: 0E-7

23/05/2018 12:08:24

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

JEFE DE RENTAS

|               |          |
|---------------|----------|
| EFFECTIVO     | \$ 11,40 |
| CHEQUE        | \$ 0,00  |
| NOT / CREDITO | \$ 0,00  |
| TAR / CREDITO | \$ 0,00  |
| TRANSFERENCIA | \$ 0,00  |
| TOTAL         | \$ 11,40 |

Itutiven  
FIRMA Y SELLO DEL CAJERO

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SIN LA FIRMA Y SELLO DEL CAJERO



GOBIERNO AUTONOMO  
DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTO,  
SAMORONDON

MES mayo DIA 23 AÑO 2018 CAJ AJA-01 COMPROBANTE N° 1585015

COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

CONTRIBUYENTE: GAROFALO BENAVIDES & ASOCIADOS S.A. GAROBENSA IDENTIFICACION: 0992868805001 CODIGO TRANSACCION: THA-081682

TASA DE HABILITACION Y CONTROL DE ESTABLECIMIENTOS

TASA

TOTAL \$35.00

\$35.00

RUC: 0992868805001

Mat:

Nombre Local: COMISARIATO SAN VICENTE  
Direccion: SAMORONDON (CABECERA CANTONAL) LOCAL MALECON Y SUORE  
Actividad: VENTA AL POR MENOR DE ALIMENTOS, BEBIDAS Y TABACO EN  
SUPERMERCADOS.  
Area Ocupada: 100.00 m2  
Valido: Enero a Diciembre 2018  
23/05/2018 12:09:18

DIRECTOR FINANCIERO

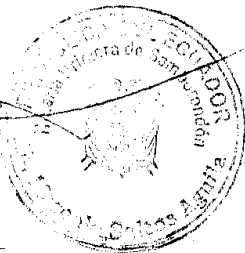
TESORERO MUNICIPAL

JEFE DE RENTAS

|               |          |
|---------------|----------|
| EFFECTIVO     | \$ 35.00 |
| CHEQUE        | \$0.00   |
| NOT / CREDITO | \$0.00   |
| TAR / CREDITO | \$0.00   |
| TRANSFERENCIA | \$0.00   |
| TOTAL         | \$ 35.00 |

Itutiven  
Firma y Sello del Cajero

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SIN LA FIRMA Y SELLO DEL CAJERO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1202455372

Nombres del ciudadano: GAROFALO BENAVIDES LUIS VICTOR

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/BOLIVAR/CHIMBO/MAGDALENA

Fecha de nacimiento: 13 DE SEPTIEMBRE DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MONTES LUCIO BLANCA

Fecha de Matrimonio: 21 DE MAYO DE 1999

Nombres del padre: GAROFALO VICENTE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BENAVIDES ESTRADA TERESITA BERTHA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE NOVIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE ENERO DE 2019

Emitor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS -  
SAMBORONDON

N° de certificado: 192-191-81009



192-191-81009

Lodo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.  
Vigencia del documento 1 validación a 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconsistencias con esta información, se deberá reportar a la institución emisora.

## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:

2455372

Nombre:

GARCIALO BENAVIDES LUIS VICENTE



### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje:

LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 23 DE ENERO DE 2019

Emisor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS - SAMBORONDON



N° de certificado: 199-191-81015



199-191-81015



# CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

GAROFALO BENAVIDES NERVO ENRIQUE

NUI/Pasaporte: 0913975850 Sexo: HOMBRE

Fecha de nacimiento: 26 DE MARZO DE 1970

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/BOLIVAR/CHIMBO/MAGDALENA

Fecha de registro de nacimiento: 1970

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/BOLIVAR/CHIMBO/MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 1 / 12 / 55

Datos del padre: GAROFALO VELASCO VICENTE ISAIAS

NUI/Pasaporte: 0200009306 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: BENAVIDES ESTRADA TERESITA BERTHA

NUI/Pasaporte: 0601453673 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 23 DE ENERO DE 2019  
Emisor: CHRISTIAN VICENTE ARGUDO SCOTT

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 194-191-82748



194-191-82748

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.  
Validez del documento 3 validaciones o 3 meses desde el día de su emisión. En caso de no validar, el documento será considerado nulo.

# CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

GAROFALO BENAVIDES LIGIA MARCELA

**NUI/Pasaporte:** 1201416797 **Sexo:** MUJER

**Fecha de nacimiento:** 28 DE MARZO DE 1961

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/BOLIVAR/CHIMBO/MAGDALENA

**Fecha de registro de nacimiento:** 1961

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/BOLIVAR/CHIMBO/SAN JOSE DE CHIMBO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 1 / 107 / 212

**Datos del padre:** GAROFALO VICENTE

**NUI/Pasaporte:** No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la madre:** BENAVIDES ESTRADA TERESITA BERTHA

**NUI/Pasaporte:** 0601453673 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 11 DE ENERO DE 2019

Emisor: KEVIN JOSHUA MORAN ALARCON

**Nota:** El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 199-188-42516



199-188-42516

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentarse inconsistencias con estos datos, se deberá reportar a la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación.

# CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**GAROFALO BENAVIDES LUIS VICENTE**

**NUI/Pasaporte:** 1202455372 **Sexo:** HOMBRE

**Fecha de nacimiento:** 13 DE SEPTIEMBRE DE 1967

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/BOLIVAR/CHIMBO/MAGDALENA

**Fecha de registro de nacimiento:** 1967

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/BOLIVAR/CHIMBO/MAGDALENA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 3 / 98 / 120

**Datos del padre:** GAROFALO VICENTE

**NUI/Pasaporte:** 0200009306 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la madre:** BENAVIDES ESTRADA TERESITA BERTHA

**NUI/Pasaporte:** 0601453673 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 19 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: CHRISTIAN VICENTE ARGUDO SCOTT

**Nota:** El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 180-182-98742



180-182-98742

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconsistencias con este documento.



# CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

GAROFALO BENAVIDES MERCEDES DE JESUS

**NUI/Pasaporte:** 1201826797 **Sexo:** MUJER

**Fecha de nacimiento:** 1 DE JUNIO DE 1963

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/BOLIVAR/CHIMBO/MAGDALENA

**Fecha de registro de nacimiento:** 1963

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/BOLIVAR/CHIMBO/SAN JOSE DE CHIMBO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 1 / 192 / 383

**Datos del padre:** GAROFALO VICENTE ISAIAS

**NUI/Pasaporte:** No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la madre:** BENAVIDES ESTRADA TERESITA BERTHA

**NUI/Pasaporte:** No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 8 DE ENERO DE 2019

Emisor: KEVIN JOSHUA MORAN ALARCON

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 194-187-22130



194-187-22130

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 3 validaciones a 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentarse inconsistencias con este documento, se deberá acudir a la institución emisora.

## CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Nombres y apellidos del/la fallecido/a:**

BENAVIDES ESTRADA TERESITA BERTHA

**NUI/Pasaporte:** 0601453673

**Sexo:** MUJER

**Edad:** 61

**Estado civil:** CASADO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de fallecimiento:** 10 DE AGOSTO DE 2001

**Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO (CONCEPCION)

**Fecha de registro de defunción:** 11 DE AGOSTO DE 2001

**Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/GUAYAS/GENERAL ANTONIO ELIZALDE/GENERAL ANTONIO ELIZALDE (BUCA Y)

**Tomo / Página / Acta:** 1 / 34 / 34

**Datos del padre:** JOSE BENAVIDES

**Datos de la madre:** ISOLINA ESTRADA

**Nombre del / la cónyuge o conviviente:** VICENTE GAROFALO

**Causas del fallecimiento:** No Registra

Información certificada a la fecha: 3 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: KEVIN JOSHUA MORAN ALARCON - AGENCIA SAMBORONDON

N° de certificado: 183-161-08375



183-161-08375

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



La Institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.  
Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a [enlinea@registrocivil.gob.ec](mailto:enlinea@registrocivil.gob.ec)

## CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Nombres y apellidos del/la fallecido/a:**

GAROFALO VELASCO VICENTE ISAIAS

**NUI/Pasaporte:** 0200009306

**Sexo:** HOMBRE

**Edad:** 85

**Estado civil:** VIUDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de fallecimiento:** 27 DE AGOSTO DE 2018

**Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

**Fecha de registro de defunción:** 28 DE AGOSTO DE 2018

**Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

**Tomo / Página / Acta:** 34 / 181 / 6781

**Datos del padre:** GAROFALO EUGENIO F

**Datos de la madre:** VELASCO ADELAIDA T

**Nombre del / la cónyuge o conviviente:** BERTHA BENAVIDEZ

**Causas del fallecimiento:** No Registra

Información certificada a la fecha: 30 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: KEVIN JOSHUA MORAN ALARCON - AGENCIA SAMBORONDON

N° de certificado: 185-168-59247



185-168-59247

Ing. Jorge Troya Fuertes

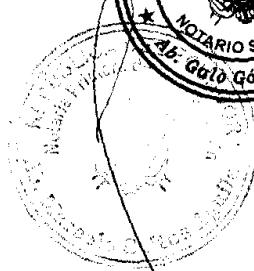
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.

Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a [enlinea@registrocivil.gob.ec](mailto:enlinea@registrocivil.gob.ec)



**MUNICIPALIDAD DE BABAHYO**  
**COMPROBANTE INGRESO A CAJA**

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal  
del Cantón Babahoyo **R.U.C. 1260000220001**

FECHA DE PAGO:

CAJA Nº

SERIE Nº

**797639**

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE:

CID:

AÑO DE PAGO:

IDENTIFICACIÓN:

COOL TRANSACCIÓN:

DETALLE:

FORMAS DE PAGO:

FIRMAS:

Tesorero Municipal

Jefe de Rentas

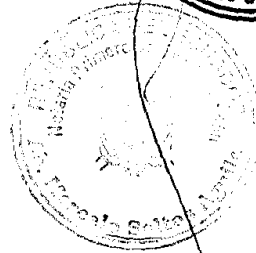
Director Financiero

COMENTARIO:

Cajero:

Hora:

**CONTRIBUYENTE**



**MUNICIPALIDAD DE BABAHYO**  
**COMPROBANTE INGRESO A CAJA**

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal  
del Cantón Babahoyo **R.U.C. 1260000220001**

FECHA DE PAGO:

CAJA N°

SERIE N°

**797612**

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE:

CUI:

AÑO DE PAGO:

IDENTIFICACIÓN:

COOL. TRANSACCIÓN:

DETALLE:

FORMAS DE PAGO:

FIRMAS:

Tesorero Municipal

Jefe de Rentas

Director Financiero

COMENTARIO:

Cajero:

Hora:



GOBIERNO AUTÓNOMO  
DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN  
SAMBORONDÓN

COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

MES enero DIA 22 AÑO 2019 CAJA N° CAJA-01 COMPROBANTE N° 1648313



CONTRIBUYENTE:

GAROFALO VELASCO VICENTE ISAIAS

IDENTIFICACIÓN:

PUR-005947

PAGO ANUAL DE PREDIOS URBANOS Y ADICI. 2019 TITULO PREDIAL # 5947

MATRÍCULA INMOBILIARIA 11695 USO DE SUELO Mixto (Residencial -  
DIRECCIÓN AV. MALECON SOLAR: 5-1  
URBANIZACIÓN/SECTOR LOTIZACIÓN SUCRE - ZONA COMERCIAL MZ: 15 SL: 5-1 DIV: DEP:  
Av. Solar \$ 0.144.76 Av. Construcción \$ 41.462.04 Av. Propiedad \$ 47.697.99

**IMPUESTOS MUNICIPALES**  
IMPUESTO PREDIAL URBANO \$ 35.92  
CONTRIB. ESP. DE MEJORAS \$ 5.74  
EMISION \$ 5.00  
TASA DE MANTENIMIENTO \$ 0.36  
TOTAL \$ 47.02

**FONDOS AJENOS**  
TOTAL

Descuento \$ 3.23  
Recargo \$ 0.00  
Interés \$ 0.00  
TOTAL \$ 3.23

Ref. Cat: 1.15.16.0.5.1.0.0.0.0  
20/01/2019 11:29:20

CONTRIBUYENTE:

*[Firma]*

DIRECTOR FINANCIERO

*[Firma]*

TESORERO MUNICIPAL

*[Firma]*

JEFE DE RENTAS

|               |          |
|---------------|----------|
| EFFECTIVO     | \$ 43.79 |
| CHEQUE        | \$ 0.00  |
| NOT / CREDITO | \$ 0.00  |
| TAR / CREDITO | \$ 0.00  |
| TRANSFERENCIA | \$ 0.00  |
| TOTAL         | \$ 43.79 |

MUNICIPIO DE SAMBORONDÓN  
PAGADO

7 22 ENE 2019 7

ANITA PROJAS Z.  
FIRMA Y SELLO DEL CAJERO

ESTE DOCUMENTO NO ES VÁLIDO SIN LA FIRMA Y SELLO DEL CAJERO



GOBIERNO AUTÓNOMO  
DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN  
SAMBORONDÓN

COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

MES enero DIA 22 AÑO 2019 CAJA N° CAJA-01 COMPROBANTE N° 1648311

CONTRIBUYENTE:

GAROFALO VELASCO VICENTE ISAIAS

IDENTIFICACIÓN:

CÓDIGO TRANSACCIÓN:

PUR-008736

PAGO ANUAL DE PREDIOS URBANOS Y ADICI. 2019 TITULO PREDIAL # 8736

MATRÍCULA INMOBILIARIA 14865 USO DE SUELO Residencial  
DIRECCIÓN BOLIVAR SOLAR: 20  
URBANIZACIÓN/SECTOR LOT. SUCRE (SAMBORONDÓN SECTOR 10) MZ: 15 SL: 20 DIV: DEP:  
Av. Solar \$ 17.023.50 Av. Construcción \$ 37.594.06 Av. Propiedad \$ 54.617.56

**IMPUESTOS MUNICIPALES**  
IMPUESTO PREDIAL URBANO \$ 30.02  
CONTRIB. ESP. DE MEJORAS \$ 7.87  
EMISION \$ 5.00  
TASA DE MANTENIMIENTO \$ 0.30  
TOTAL \$ 42.99

**FONDOS AJENOS**  
TOTAL

Descuento \$ 2.70  
Recargo \$ 0.00  
Interés \$ 0.00  
TOTAL \$ 2.70

Ref. Cat: 1.17.1.0.20.0.0.0.0  
20/01/2019 11:28:26

CONTRIBUYENTE:

*[Firma]*

DIRECTOR FINANCIERO

*[Firma]*

TESORERO MUNICIPAL

*[Firma]*

JEFE DE RENTAS

|               |          |
|---------------|----------|
| EFFECTIVO     | \$ 40.29 |
| CHEQUE        | \$ 0.00  |
| NOT / CREDITO | \$ 0.00  |
| TAR / CREDITO | \$ 0.00  |
| TRANSFERENCIA | \$ 0.00  |
| TOTAL         | \$ 40.29 |

MUNICIPIO DE SAMBORONDÓN  
PAGADO

7 22 ENE 2019 7

ANITA PROJAS Z.  
FIRMA Y SELLO DEL CAJERO

ESTE DOCUMENTO NO ES VÁLIDO SIN LA FIRMA Y SELLO DEL CAJERO

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1201826797

**Nombres del ciudadano:** GAROFALO BENAVIDES MERCEDES DE JESUS



**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/BOLIVAR/CHIMBO/MAGDALENA

**Fecha de nacimiento:** 1 DE JUNIO DE 1963

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** CONTADOR

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** LOPEZ SANCHEZ MANUEL DE JESUS

**Fecha de Matrimonio:** 8 DE OCTUBRE DE 1987

**Nombres del padre:** GAROFALO VICENTE ISAIAS

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** BENAVIDES ESTRADA TERESITA BERTHA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 8 DE ENERO DE 2019

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE ENERO DE 2019

Emisor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS - SAMBORONDON

N° de certificado: 190-191-81289



Lodo, Vicente Talano G.





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1201826797

**Nombre:** GAROFALO BENAVIDES MERCEDES DE JESUS

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 23 DE ENERO DE 2019

Emisor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS - SAMBORONDON

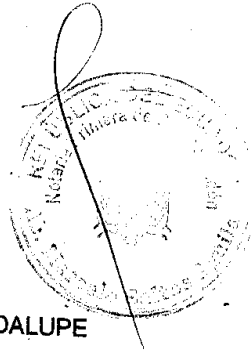


N° de certificado: 195-191-81296



NOTARIO SUPLENTE  
Ab. Galo Gómez Armiños

Emisor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS -  
SAMBORONDON

[illegible]

Edo Vicenta Talano





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0913975850

**Nombre:** GAROFALO BENAVIDES NERVO ENRIQUE

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 23 DE ENERO DE 2019

Emisor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS - SAMBORONDON



N° de certificado: 196-191-81663



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1201416797

Nombres del ciudadano: GAROFALO BENAVIDES LIGIA MARCELA

Condición del cedulaado: CIUDADANO



Lugar de nacimiento: ECUADOR/BOLIVAR/CHIMBO/MAGDALENA

Fecha de nacimiento: 28 DE MARZO DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GAROFALO VICENTE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BENAVIDES ESTRADA TERESITA BERTHA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE ENERO DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE ENERO DE 2019

Emissor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS -  
SAMBORONDON

N° de certificado: 192-191-81603



Ldo. Vicente Talano G





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1201416797

**Nombre:** GAROFALO BENAVIDES LIGIA MARCELA

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 23 DE ENERO DE 2019

Emisor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS - SAMBORONDON



N° de certificado: 196-191-81615



AÑO PROVINCIA CANTÓN NOTARIA SANCARLOS

1 ACTA DE POSESION EFECTIVA: - DE LOS SEÑORES  
2 DEJADOS POR LOS CAUSANTES SEÑORES VICENTE  
3 ISAIAS GAROFALO VELASCO; y, TERESITA BERTHA  
4 BENAVIDES ESTRADA; A FAVOR DE LOS SEÑORES: LUIS  
5 VICENTE GAROFALO BENAVIDES; NERVO ENRIQUE  
6 GAROFALO BENAVIDES; LIGIA MARCELA GAROFALO  
7 BENAVIDES; y, MERCEDES DE JESUS GAROFALO  
8 BENAVIDES: - - - - -

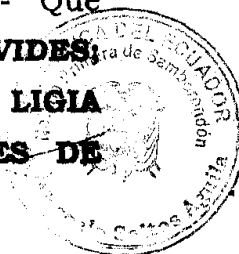
9 En la ciudad de Samborondón, cabecera del Cantón del  
10 mismo nombre, Provincia del Guayas, República del Ecuador,  
11 al veintiún (21) días del mes de noviembre del dos mil  
12 dieciocho, Yo **ABOGADO MARCELO HUMBERTO SALTOS**  
13 **ÁGUILA**, Notario Primero de éste Cantón, considerando:  
14 **P R I M E R O.-** Que los señores: **LUIS VICENTE GAROFALO**  
15 **BENAVIDES; NERVO ENRIQUE GAROFALO BENAVIDES;**  
16 **LIGIA MARCELA GAROFALO BENAVIDES; y, MERCEDES**  
17 **DE JESUS GAROFALO BENAVIDES**, comparecieron para  
18 obtener la **POSESIÓN EFECTIVA**, en calidad de hijos de los  
19 causantes señores **VICENTE ISAIAS GAROFALO VELASCO;**  
20 **y, TERESITA BERTHA BENAVIDES ESTRADA**, como  
21 herederos universales conforme a la Ley; según consta de las  
22 Partidas de Nacimiento, que adjuntaron a la solicitud.- Tal  
23 como consta de la copia de la Inscripción de Defunción  
24 debidamente certificada por la Dirección General de Registro  
25 Civil, Identificación y Cedulación, que se adjunta a la  
26 presente, el diez de agosto del dos mil uno, falleció en la  
27 ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas la señora  
28 **TERESITA BERTHA BENAVIDES ESTRADA**, siendo de

Ab. Marcelo Saltos Aguila  
Notaria Primera  
de Samborondón



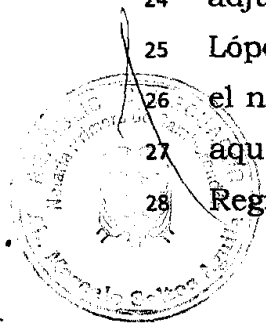
1 estado civil casada. Falleció sin dejar testamento, dejando  
2 descendientes.- Tal como consta de la copia de la Inscripción  
3 de Defunción debidamente certificada por la Corporación de  
4 Registro Civil de Guayaquil, que se adjunta a la presente, el  
5 veintisiete de agosto del dos mil dieciocho, falleció en la  
6 ciudad de Guayaquil provincia del Guayas el señor **VICENTE**  
7 **ISAIAS GAROFALO VELASCO**, siendo de estado civil viudo.  
8 Falleció sin dejar testamento, dejando descendientes.-  
9 **S E G U N D A:-** Los peticionarios solicitan la Posesión  
10 Efectiva amparados en lo dispuesto en el numeral doce del  
11 Artículo Dieciocho de la Ley Notarial vigente, del bien dejado  
12 por sus padres los causantes señores **VICENTE ISAIAS**  
13 **GAROFALO VELASCO; y, TERESITA BERTHA BENAVIDES**  
14 **ESTRADA.-** Que con la partida de defunción que  
15 acompañamos probamos el fallecimiento de nuestros  
16 queridos padres los señores **VICENTE ISAIAS GAROFALO**  
17 **VELASCO; y, TERESITA BERTHA BENAVIDES ESTRADA,**  
18 hechos ocurridos en la ciudad de Guayaquil, el diez de agosto  
19 del dos mil uno; y, el veintisiete de agosto del dos mil  
20 dieciocho respectivamente, sin dejar testamento, por  
21 derechos transmisibles quedaron a favor de nosotros en  
22 calidad de hijos los señores **LUIS VICENTE GAROFALO**  
23 **BENAVIDES; NERVO ENRIQUE GAROFALO BENAVIDES;**  
24 **LIGIA MARCELA GAROFALO BENAVIDES; y, MERCEDES**  
25 **DE JESUS GAROFALO BENAVIDES.- T E R C E R O:-** Que  
26 los señores: **LUIS VICENTE GAROFALO BENAVIDES;**  
27 **NERVO ENRIQUE GAROFALO BENAVIDES; LIGIA**  
28 **MARCELA GAROFALO BENAVIDES; y, MERCEDES DE**

Ab. Marcelo Salto Aguila  
Notaría Primera  
de Samborondón





1 **JESUS GAROFALO BENAVIDES**, con fecha nueve de  
2 noviembre del dos mil dieciocho declararon en el sentido que  
3 son herederos universales de los bienes dejados por nuestros  
4 padres los causantes señores **VICENTE ISAIAS GAROFALO**  
5 **VELASCO; y, TERESITA BERTHA BENAVIDES ESTRADA**,  
6 fueron <sup>3</sup>propietarios de los siguientes bienes muebles e  
7 inmuebles que a continuación se detallan: Uno) Solar  
8 signado con el numero CINCUENTA-UNO (50-1), ubicado  
9 frente a la calle Malecón , entre las de Sucre y El Oro en la  
10 cabecera cantonal de Samborondón, provincia del Guayas;  
11 que consta con los siguientes linderos y medidas: **Por el**  
12 **Norte:** Solar de propiedad de los hermanos Dumani  
13 Mosquera, con treinta y tres metros; **Por el Sur:** Solar  
14 número Cincuenta y Dos, con treinta y tres metros; **Por el**  
15 **Este:** Calle malecón, con tres metros diez centímetros; y, **Por**  
16 **el Oeste:** Solar número Doscientos de propiedad de los  
17 herederos del señor Ruperto Peñafiel Torres, con tres metros  
18 diez centímetros. Con un Área total: CIENTO DOS METROS  
19 CUADRADOS TREINTA DECIMETROS CUADRADOS.-  
20 **HISTORIA DE DOMINIO DEL BIEN INMUEBLE EN**  
21 **REFERENCIA.-** El derecho de dominio sobre el indicado bien  
22 inmueble, lo adquirieron el señor VICENTE ISAIAS  
23 GAROFALO VELASCO, siendo de estado civil viudo, por  
24 adjudicación que le efectuara la señora Maritza Bienvenida  
25 López Pérez, según consta en la Escritura Pública extendida  
26 el nueve de agosto del dos mil diez, ante la Notaria Única de  
27 aquel entonces del cantón Samborondón, e inscrita en el  
28 Registro de la Propiedad del cantón Samborondón, el treinta



*Ab. Marcelo Salas Aguila*  
Notaria Primera -  
de Samborondón



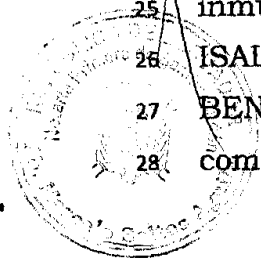
1 de agosto del dos mil diez, de fojas cuarenta y tres mil  
2 ochocientos veinticinco a cuarenta y tres mil ochocientos  
3 treinta, con el número mil quinientos sesenta y ocho en el  
4 Registro de la Propiedad y anotada bajo el número tres mil  
5 ciento ochenta y uno en el Repertorio; **Dos)** Lote de terreno  
6 ubicado en el Sector Rural, de la Parroquia Febres Cordero  
7 del cantón Babahoyo, provincia de los Ríos, llamado  
8 "Santanderina", de la extensión de CINCUENTA CUADRAS  
9 MAS O MENOS; que consta con los siguientes linderos y  
10 medidas: **Por el frente:** Rio Atio; **Por Atrás y el un costado:**  
11 Terrenos del predio santanderiana, que se reservan los  
12 vendedores; **Por el otro costado:** Terrenos pertenecientes a  
13 la Hacienda Estrella.- **HISTORIA DE DOMINIO DEL BIEN**  
14 **INMUEBLE EN REFERENCIA.**- El derecho de dominio sobre  
15 el indicado bien inmueble, lo adquirieron el señor VICENTE  
16 ISAIAS GAROFALO VELASCO, siendo de estado civil casado,  
17 por compraventa que le efectuara los cónyuges señores  
18 Héctor Agustín Garofalo Velasco; y, Lida maria Silva Gaibor,  
19 según consta en la Escritura Pública extendida el veintidós  
20 de octubre de mil novecientos ochenta y cinco, ante la Notaria  
21 Segunda del cantón Babahoyo, e inscrita en el Registro de la  
22 Propiedad del cantón Babahoyo, el catorce de marzo de mil  
23 novecientos ochenta y seis, de fojas seiscientos noventa a  
24 seiscientos noventa y cuatro, con el número doscientos  
25 veintitrés en el Registro de la Propiedad y anotada bajo el  
26 número cuatrocientos sesenta y cuatro en el Repertorio. Y  
27 posteriormente se efectuó Partición Extrajudicial que  
28 realizaron los señores Carlos Ruperto Benavidez Estrada;

*Ab. Marcelo Santos Aguila*  
Notaria Primera  
de Samborondón





1 Emma Concepción Benavidez Estrada; José Humberto  
2 Benavides Estrada; Luis Gerardo Benavidez Estrada;  
3 Oswaldo Benavidez Estrada; y, Vicente Isaías Garofalo  
4 Velasco; según consta en la Escritura Pública extendida el  
5 veinticinco de octubre de mil novecientos noventa y seis, ante  
6 la Notaría del cantón Babahoyo, e inscrita en el Registro de la  
7 Propiedad del cantón Babahoyo, el trece de febrero de mil  
8 novecientos noventa y siete, de fojas trescientos treinta y seis  
9 a trescientos treinta y nueve, con el número ciento diecisiete  
10 en el Registro de la Propiedad y anotada bajo el número  
11 nueve en el Repertorio. **Tres)** Solar signado con el número  
12 DOS, de la manzana número TRECE, de la superficie de  
13 CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS,  
14 ubicado en el Caserío o Recinto Narcisa de Jesús de Matilde  
15 Esther, de la Parroquia Febres Cordero, Cantón Babahoyo,  
16 provincia de los Ríos; que consta con los siguientes linderos y  
17 medidas: **Por el frente:** Con quince metros, Calle Babahoyo;  
18 **Por Atrás:** Con quince metros, Solares de propiedad de los  
19 Vendedores, antes hoy propiedad de Manuel Guevara; **Por un**  
20 **costado:** Con treinta metros, Solar Uno que se reserva los  
21 conyuges Benavides- Guillin; **Por el Otro Costado:** Con  
22 propiedad del señor Enrique Gaibor, con treinta metros.-  
23 **HISTORIA DE DOMINIO DEL BIEN INMUEBLE EN**  
24 **REFERENCIA.-** El derecho de dominio sobre el indicado bien  
25 inmueble, lo adquirieron los cónyuges señores VICENTE  
26 ISAIAS GAROFALO VELASCO; y, TERESITA BERTHA  
27 BENAVIDES ESTRADA, siendo de estado civil casados, por  
28 compraventa que le efectuara el señor Luis Gerardo

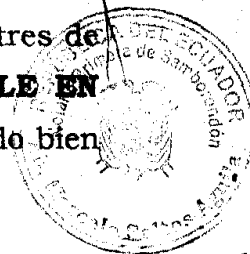


Ab. Marcelo Santos Aguilera  
Notaria Primera  
de Samborondón



1 Benavides Estrada, según consta en la Escritura Pública  
2 extendida el once de febrero de mil novecientos noventa y  
3 uno, ante la Notaria Segunda del cantón Babahoyo, e  
4 inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Babahoyo,  
5 el veintisiete de marzo de mil novecientos noventa y dos, de  
6 fojas setecientos diecisiete a setecientos veinte, con el número  
7 trescientos en el Registro de la Propiedad y anotada bajo el  
8 número seiscientos sesenta y uno en el Repertorio; **Cuatro)**  
9 Acciones de la Compañía Anónima Denominada Garofalo  
10 Benavidez & Asociados S.A. Garobensa; que fue constituida  
11 mediante Escritura Publica celebrada el veinticinco de  
12 octubre del dos mil trece, en la Notaria Trigésima de la ciudad  
13 de Guayaquil, e inscrita en el Registro de la Propiedad del  
14 cantón Samborondón, el veintitrés de diciembre del dos mil  
15 trece, de fojas once mil seiscientos cuarenta y cinco a once  
16 mil seiscientos cincuenta y siete, con el número novecientos  
17 cincuenta y cuatro en el Registro de la Propiedad y anotada.  
18 **Cinco)** Solar y Casa n la zona urbana del cantón  
19 Samborondón, provincia del Guayas; que consta con los  
20 siguientes linderos y medidas: **Por el frente:** Calle Bolívar;  
21 **Por la parte de Atrás:** Propiedad de José Lino López (hoy de  
22 sus herederos); **Por un Costado:** Lote indiviso de los señores  
23 Emilio, Dolores, Dioselina, y José Joaquín Avilés Morla(hoy  
24 de los hermanos Navarro Ripalda); **Por el Otro Costado:**  
25 Propiedad de los herederos de Bruno Peñafiel. El solar mide  
26 Siete metros de frente a la calle Bolívar por treinta y tres de  
27 fondo. **HISTORIA DE DOMINIO DEL BIEN INMUEBLE EN**  
28 **REFERENCIA.-** El derecho de dominio sobre el indicado bien

Ab. Marcelo Santos Aguila  
Notaria Primera  
de Samborondón





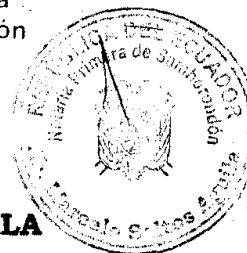
1 inmueble, lo adquirieron los cónyuges señores **VICENTE**  
2 **ISAIAS GAROFALO VELASCO**; y, **TERESITA BERTHA**  
3 **BENAVIDES ESTRADA**, siendo de estado civil casados, por  
4 compraventa que le efectuara los señores Miguel Julián  
5 Mejía Gómez; y, Cristel Inés Vera Macías, según consta en la  
6 Escritura Pública extendida el nueve de diciembre de mil  
7 novecientos noventa y nueve, ante la Notaria Única de aquel  
8 entonces del cantón Samborondón, e inscrita en el Registro  
9 de la Propiedad del cantón Samborondón, el cuatro de enero  
10 del dos mil, de fojas uno a seis, con el número uno en el  
11 Registro de la Propiedad y anotada bajo el número uno en el  
12 Repertorio. **Seis)** Los valores por concepto de beneficio social  
13 por fondos mortuorios, cesantía, fondos de reserva y otros  
14 que tiene en el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social  
15 (IESS).- Con los antecedentes expuestos y de conformidad  
16 con lo dispuesto en el numeral doce del Artículo dieciocho de  
17 la Ley Notarial vigente, en mi calidad de **NOTARIO PRIMERO**  
18 **DEL CANTÓN SAMBORONDÓN, CONCEDO LA POSESIÓN**  
19 **EFFECTIVA PRO-INDIVISO Y SIN PERJUICIO DE**  
20 **TERCEROS DE LOS BIENES DEJADOS**, por los causantes  
21 señores **VICENTE ISAIAS GAROFALO VELASCO**; y,  
22 **TERESITA BERTHA BENAVIDES ESTRADA**, a favor y en  
23 calidad de hijos los señores **LUIS VICENTE GAROFALO**  
24 **BENAVIDES**; **NERVO ENRIQUE GAROFALO BENAVIDES**;  
25 **LIGIA MARCELA GAROFALO BENAVIDES**; y, **MERCEDES**  
26 **DE JESUS GAROFALO BENAVIDES**, en especial de los  
27 siguientes bienes: Uno) Solar signado con el número  
28 **CINCUENTA-UNO (50-1)**, ubicado frente a la calle Malecón ,

*Ab. Marcelo Salas Aguila*  
Notaria Primera  
de Samborondón



1 entre las de Sucre y El Oro en la cabecera cantonal de  
2 Samborondón, provincia del Guayas; Dos) Lote de terreno  
3 ubicado en el Sector Rural, de la Parroquia Febres Cordero  
4 del cantón Babahoyo, provincia de los Ríos, llamado  
5 "Santanderina"; Tres) Solar signado con el número DOS, de la  
6 manzana número TRECE, de la superficie de  
7 CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS,  
8 ubicado en el Caserío o Recinto Narcisa de Jesús de Matilde  
9 Esther, de la Parroquia Febres Cordero, Cantón Babahoyo,  
10 provincia de los Ríos; y, Cuatro) Acciones de la Compañía  
11 Anónima Denominada Garofalo Benavidez & Asociados S.A.  
12 Garobensa. Cinco) Solar y Casa n la zona urbana del cantón  
13 Samborondón, provincia del Guayas. Seis) Los valores por  
14 concepto de beneficio social por fondos mortuorios, cesantía,  
15 fondos de reserva y otros que tiene en el Instituto  
16 Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS).- Protocolícese, y  
17 otórguese a los interesados copia de esta Acta de **POSESIÓN**  
18 **EFFECTIVA**, de todo lo cual doy fe de lo actuado.-

Ab. Marcelo Saltos Aguila  
Notaria Primera  
de Samborondón



**ABOGADO MARCELO HUMBERTO SALTOS ÁGUILA**

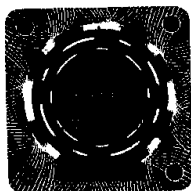
**NOTARIO PRIMERO**

**CANTÓN SAMBORONDÓN**

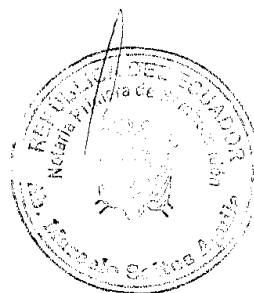


Se otorgó, ante mi en fe de ello

**ESTA CUARTA COPIA CERTIFICADA, de la ACTA  
DE POSESION EFECTIVA: - DE LOS BIENES  
DEJADOS POR LOS CAUSANTES SEÑORES  
VICENTE ISAIAS GAROFALO VELASCO; y,  
TERESITA BERTHA BENAVIDES ESTRADA; A  
FAVOR DE LOS SEÑORES: LUIS VICENTE  
GAROFALO BENAVIDES; NERVO ENRIQUE  
GAROFALO BENAVIDES; LIGIA MARCELA  
GAROFALO BENAVIDES; y, MERCEDES DE  
JESUS GAROFALO BENAVIDES; en fojas útiles  
que firmo rubrico y sello en la ciudad de  
Samborondón, a los veintinueve días del mes de  
enero del dos mil diecinueve. -**



*Ab. Marcelo Santos Aguilera*  
Notaria Primera  
de Samborondón





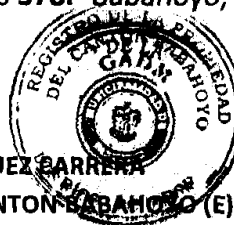
## REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN BABAHYO

### CERTIFICO:

Que la presente Escritura de **POSESION EFECTIVA**, sobre los bienes dejados por los causantes señores **VICENTE ISAIAS GAROFALO VELASCO, Y, TERESITA BERTHA BENAVIDES ESTRADA**, concedida a favor de los señores **LUIS VICENTE GAROFALO BENAVIDES; NERVO ENRIQUE GAROFALO BENAVIDES; LIGIA MARCELA GAROFALO BENAVIDES; Y, MERCEDES DE JESUS GAROFALO BENAVIDES**. Queda inscrita de fojas **2.599** a Fojas **2.610** bajo el número **345** del Registro de la Propiedad y anotada en el Repertorio bajo el número **578.- Babahoyo**, 01 de marzo del 2.019.

El Abg. Nicolás Solórzano  
CERTIF. Paola Campuzano

**DRA. CECILIA SUSANA HENRIQUEZ BARRERA**  
**REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN BABAHYO (E)**



AB. GALO GÓMEZ ARMIJOS, NOTARIO SUPLENTE  
NOTARIA TRIGESIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL  
De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial DOY FE:  
Que la(s) fotocopias(s) que antecede(n) en 29 Foja(s)  
(es) son (qual(es) al(los) documento(s) original(es) que me fue exhibido.

Guayaquil 21 MAY 2019



**Ab. Galo Gómez Armijos**  
Notario Suplente  
Notaria 34 del Cantón Guayaquil

Av. General Barona entre 27 de Mayo y Calderón  
05 2 737603 - 05 2 737604 - 05 2 730 045 info@babahoyo.gob.ec



Factura: 002-002-000010533



20190916001P00505

NOTARIO(A) MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON SAMBORONDÓN

EXTRACTO

| Escritura N°:                    |                                      | 20190916001P00505            |                        |                    |              |               |                           |
|----------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>          |                                      |                              |                        |                    |              |               |                           |
| PARTICIÓN DE BIENES HEREDITARIOS |                                      |                              |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:           |                                      | 17 DE MAYO DEL 2019, (16:18) |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGANTES</b>                |                                      |                              |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>              |                                      |                              |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                          | Nombres/Razón social                 | Tipo Interviniente           | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural                          | GAROFALO BENAVIDES LUIS VICENTE      | POR SUS PROPIOS DERECHOS     | CÉDULA                 | 1202455372         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                          | GAROFALO BENAVIDES NERVO ENRIQUE     | POR SUS PROPIOS DERECHOS     | CÉDULA                 | 0913975850         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                          | GAROFALO BENAVIDES LIGIA MARCELA     | POR SUS PROPIOS DERECHOS     | CÉDULA                 | 1201416797         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                          | GAROFALO BENAVIDES MERCEDES DE JESUS | POR SUS PROPIOS DERECHOS     | CÉDULA                 | 1201826797         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>                |                                      |                              |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                          | Nombres/Razón social                 | Tipo Interviniente           | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
|                                  |                                      |                              |                        |                    |              |               |                           |
| <b>UBICACIÓN</b>                 |                                      |                              |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia                        |                                      | Cantón                       |                        |                    | Parroquia    |               |                           |
| GUAYAS                           |                                      | SAMBORONDÓN                  |                        |                    | SAMBORONDON  |               |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:           |                                      |                              |                        |                    |              |               |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:            |                                      |                              |                        |                    |              |               |                           |
|                                  |                                      |                              |                        |                    |              |               |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:     |                                      | INDETERMINADA                |                        |                    |              |               |                           |

NOTARIO(A) MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA  
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN SAMBORONDÓN



N° TRAMITE: 35126-0041-19  
DOCUMENTO: Escritura  
EXP: 178439

|                                         |    |    |     |        |
|-----------------------------------------|----|----|-----|--------|
| 2019                                    | 09 | 16 | 001 | P00505 |
| AÑO PROVINCIA CANTÓN NOTARIA SECUENCIAL |    |    |     |        |



ABOGADO MARCELO SALTOS AGUILA

**ESCRITURA PÚBLICA DE  
PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL Y  
ADJUDICACION DE BIENES: QUE  
CELEBRAN LOS SEÑORES LUIS  
VICENTE GARÓFALO BENAVIDES,  
NERVO ENRIQUE GARÓFALO  
BENAVIDES, LIGIA MARCELA  
GARÓFALO BENAVIDES Y  
MERCEDES DE JESÚS GARÓFALO  
BENAVIDES.-----  
CUANTÍA: US\$400.00.-----  
DI: 2 COPIAS.-----**

En la ciudad de Samborondón, Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los diecisiete días del mes de mayo del año dos mil diecinueve, ante mí, Abogado **MARCELO HUMBERTO SALTOS ÁGUILA, Notario Primero del Cantón**, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento a la celebración de la presente escritura: Los señores **LUIS VICENTE GARÓFALO BENAVIDES**, quien declara ser ecuatoriano, casado, comerciante, por sus propios derechos; **NERVO ENRIQUE GARÓFALO BENAVIDES**, quien declara ser ecuatoriano, casado, trabajador, por sus propios derechos; **LIGIA MARCELA GARÓFALO BENAVIDES**, quien declara ser ecuatoriana, soltera, empleada, por sus propios derechos; **MERCEDES DE JESÚS GARÓFALO BENAVIDES** quien declara ser ecuatoriana, casada, Contador, por sus propios derechos. Los comparecientes son mayores de edad, capaces para obligarse y contratar, todos con domicilio y residencia en esta



1 ciudad, a quienes de conocerlos doy fe; y, procediendo con amplia  
 2 y en plena libertad y bien instruidos de la naturaleza y resultados de  
 3 esta escritura pública de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL Y**  
 4 **ADJUDICACION DE BIENES**, para su otorgamiento me presentan  
 5 la Minuta siguiente: "**SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de  
 6 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una por la cual  
 7 conste una **PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION DE**  
 8 **BIENES**, que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas:  
 9 **CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la  
 10 celebración de la presente escritura pública, los señores **LUIS**  
 11 **VICENTE GARÓFALO BENAVIDES, NERVO ENRIQUE**  
 12 **GARÓFALO BENAVIDES, LIGIA MARCELA GARÓFALO**  
 13 **BENAVIDES, MERCEDES DE JESÚS GARÓFALO BENAVIDES,**  
 14 cada uno por sus propios derechos. Los comparecientes con la  
 15 capacidad civil suficiente para intervenir en todo acto o contrato.-  
 16 **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.- A)** Nosotros, **LUIS**  
 17 **VICENTE GARÓFALO BENAVIDES, NERVO ENRIQUE**  
 18 **GARÓFALO BENAVIDES, LIGIA MARCELA GARÓFALO**  
 19 **BENAVIDES, MERCEDES DE JESÚS GARÓFALO BENAVIDES,**  
 20 somos hijos de los señores **VICENTE ISAIAS GARÓFALO**  
 21 **VELASCO**, quien falleció el veintisiete de agosto de dos mil  
 22 dieciocho, en la ciudad de Guayaquil; y, de la señora **Teresita**  
 23 **Bertha Benavides Estrada**, quien falleció el diez de agosto del año  
 24 dos mil uno, en la ciudad de Guayaquil.- **B)** Con fecha veintiuno  
 25 de noviembre del dos mil dieciocho, el Notario Primero  
 26 Samborondón, ABOGADO MARCELO HUMBERTO SALTOS  
 27 ÁGUILA, concedió la posesión efectiva pro- indiviso de  
 28 cuatrocientas acciones de la **COMPAÑÍA GARÓFALO BENAVIDES**



1 **& ASOCIADOS S.A. GAROBENSA**, dejadas por nuestro padre  
2 señor **VICENTE ISAIAS GARÓFALO VELASCO**, a favor de sus  
3 hijos los señores **LUIS VICENTE GARÓFALO BENAVIDES**,  
4 **NERVO ENRIQUE GARÓFALO BENAVIDES**, **LIGIA MARCELA**  
5 **GARÓFALO BENAVIDES y MERCEDES DE JESÚS GARÓFALO**  
6 **BENAVIDES**.- El bien dejado por nuestro padre **VICENTE ISAIAS**  
7 **GARÓFALO VELASCO**, se detalla y describe en la cláusula  
8 siguiente.- **CLÁUSULA TERCERA: DESCRIPCIÓN DEL BIEN**.-  
9 **CUATROCIENTAS ACCIONES** Ordinarias y Nominativas en la  
10 **COMPAÑÍA GARÓFALO BENAVIDES & ASOCIADOS S.A.**  
11 **GAROBENSA**, de un valor de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS  
12 UNIDOS DE AMERICA cada una de ellas, lo que da un valor total  
13 de CUATROCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
14 AMÉRICA. **CLÁUSULA CUARTA: INVENTARIO, PARTICIÓN Y**  
15 **ADJUDICACION DE ACCIONES HEREDITARIOS**.- Con estos  
16 antecedentes, los señores **LUIS VICENTE GARÓFALO**  
17 **BENAVIDES, NERVO ENRIQUE GARÓFALO BENAVIDES, LIGIA**  
18 **MARCELA GARÓFALO BENAVIDES y MERCEDES DE JESÚS**  
19 **GARÓFALO BENAVIDES**, cada uno por sus propios derechos,  
20 libre y voluntariamente, le dan el valor de inventario y aceptan que  
21 el bien descrito en la cláusula segunda de este instrumento, esto  
22 es, las cuatrocientas acciones ordinarias y nominativas, tienen el  
23 valor total actual de CUATROCIENTOS DOLARES DE LOS  
24 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US\$400.00), que corresponden  
25 a la masa hereditaria, convienen en partirlos y adjudicarlos en  
26 partes iguales, entre sí, mediante la presente escritura pública, de  
27 la manera siguiente: Para el heredero, **LUIS VICENTE**  
28 **GARÓFALO BENAVIDES**, se adjudica **CIEN ACCIONES** ordinarias



3 nominativas, de un valor de un DÓLAR DE LOS ESTADOS  
 4 UNIDOS DE NORTEAMÉRICA, cada una, lo que equivale a CIENTOS  
 5 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US\$100.00).

6 Para el heredero **NERVO ENRIQUE GARÓFALO BENAVIDES**, se  
 7 adjudica **CIENT ACCIONES** ordinarias y nominativas, de un valor  
 8 de un DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA,  
 9 cada una, lo que equivale a CIENT DOLARES DE LOS ESTADOS  
 10 UNIDOS DE AMERICA (US\$100.00). Para la heredera **LIGIA**  
 11 **MARCELA GARÓFALO BENAVIDES**, se adjudica **CIENT**  
 12 **ACCIONES** ordinarias y nominativas, de un valor de un DÓLAR  
 13 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA, cada una, lo  
 14 que equivale a CIENT DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
 15 AMERICA (US\$100.00). Para la heredera **MERCEDES DE JESÚS**  
 16 **GARÓFALO BENAVIDES**, se adjudica **CIENT ACCIONES** ordinarias  
 17 y nominativas, de un valor de un DÓLAR DE LOS ESTADOS  
 18 UNIDOS DE NORTEAMÉRICA, cada una, lo que equivale a CIENT  
 19 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US\$100.00).- **CLÁUSULA QUINTA: ADJUDICACIÓN**

20 **EXTRAJUDICIAL DE LOS BIENES HEREDITARIOS.-** Con estos  
 21 antecedentes, los señores **LUIS VICENTE GARÓFALO**  
 22 **BENAVIDES, NERVO ENRIQUE GARÓFALO BENAVIDES, LIGIA**  
 23 **MARCELA GARÓFALO BENAVIDES y MERCEDES DE JESÚS**  
 24 **GARÓFALO BENAVIDES**, cada uno por sus propios derechos,  
 25 libre y voluntariamente de forma expresa tienen a bien en  
 26 manifestar que como herederos les corresponde el cien por ciento  
 27 del valor del bien antes mencionado, y que éste lo dividen según lo  
 28 han acordado, tal como consta detallado en la cláusula cuarta del  
 presente instrumento.- **CLÁUSULA SEXTA.-** De acuerdo con el



1 Título Décimo de la Partición de Bienes contemplada en el libro  
2 Tercero del Código Civil, se establece que a los señores **LUIS**  
3 **VICENTE GARÓFALO BENAVIDES, NERVO ENRIQUE**  
4 **GARÓFALO BENAVIDES, LIGIA MARCELA GARÓFALO**  
5 **BENAVIDES y MERCEDES DE JESÚS GARÓFALO BENAVIDES,**  
6 les corresponde el cien por ciento del bien descrito en la cláusula  
7 segunda de esta escritura, según lo han dividido como consta en  
8 la cláusula cuarta del presente instrumento.- **CLÁUSULA**  
9 **SEPTIMA: DECLARACIÓN ESPECIAL.-** Los comparecientes,  
10 señores **LUIS VICENTE GARÓFALO BENAVIDES, NERVO**  
11 **ENRIQUE GARÓFALO BENAVIDES, LIGIA MARCELA**  
12 **GARÓFALO BENAVIDES y MERCEDES DE JESÚS GARÓFALO**  
13 **BENAVIDES,** cada uno por sus propios derechos, declaran que no  
14 mantienen otras obligaciones económicas de ninguna naturaleza  
15 que haya que cancelar, y que puedan ser imputadas al acervo  
16 partible de esta escritura pública.- **CLÁUSULA OCTAVA:**  
17 **ACEPTACIÓN.-** Los comparecientes, señores **LUIS VICENTE**  
18 **GARÓFALO BENAVIDES, NERVO ENRIQUE GARÓFALO**  
19 **BENAVIDES, LIGIA MARCELA GARÓFALO BENAVIDES y**  
20 **MERCEDES DE JESÚS GARÓFALO BENAVIDES,** cada uno por  
21 sus propios derechos, como únicos y universales herederos del  
22 causante señor **VICENTE ISAIAS GARÓFALO VELASCO,** de  
23 mutuo acuerdo, libre y voluntariamente de forma expresa,  
24 declaran que aceptan y aprueban el inventario, valoración,  
25 partición y adjudicación que ellos han realizado, por ser hecho  
26 libre y voluntariamente, sin coacción de ninguna naturaleza y  
27 que se expresa en las cláusulas anteriores y convienen de manera  
28 expresa que renuncian de presente y de futuro de manera



definitiva a cualquier cambio sobre el inventario aceptado y antes  
en questo, dándole a este inventario la calidad de acuerdo  
transaccional establecido en el código civil y por consiguiente la

4 figura jurídica de sentencia ejecutoriada de última instancia,  
5 dejando constancia que sobre las acciones antes descritas, no  
6 pesan gravamen alguno, por lo que no tienen traba alguna, ni  
7 prohibición de enajenar.- **CLÁUSULA NOVENA: DOMICILIO,**  
8 **JURISDICCION Y COMPETENCIA.**- Las partes señalan como  
9 domicilio la ciudad de Samborondón, se someten a la jurisdicción  
10 y competencia de los Jueces de la Unidad Judicial del Cantón  
11 Samborondón y al procedimiento correspondiente.- Quedan  
12 autorizados los comparecientes y/o su Abogado patrocinador para  
13 que obtengan la respectiva inscripción en la Superintendencia de  
14 Compañías, Valores y Seguros, y de ser el caso en el Registro  
15 Mercantil correspondiente. Usted señor Notario cumpla con las  
16 solemnidades y requisitos de ley para la completa validez de este  
17 instrumento.- Hasta aquí la Minuta que queda elevada a escritura  
18 pública, la misma que se encuentra firmada por el **ABOGADO**  
19 **JORGE GÓMEZ FIORAVANTI**, con Matrícula número cero nueve-  
20 dos mil quince-ciento diecisiete.- ES COPIA.- Los comparecientes  
21 me presentaron sus respectivos documentos de identificación  
22 personal.- Para la celebración y otorgamiento de la presente  
23 escritura se observaron los preceptos legales que el caso requiere;  
24 y leída que les fue por mí el Notario a los comparecientes, que se  
25 ratifican en la aceptación de su contenido y firman conmigo en  
26 unidad de acto, se incorpora al protocolo de esta Notaría la  
27 presente escritura, de todo lo cual Doy Fe.-----

## REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR  
REGISTRO DE SOCIEDADES

## SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

No. de Expediente:

178459

No. de RUC de la Compañía:

0992868805001

Nombre de la Compañía:

GAROFALO BENAVIDES &amp; ASOCIADOS S.A. GAROBENSA

Situación Legal:

ACTIVA



| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                           | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL     | MEDIDAS CAUTELARES |
|-----|----------------|----------------------------------|--------------|-------------------|-------------|--------------------|
| 1   | 1201416797     | GAROFALO BENAVIDES LIGIA MARCELA | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 400,0000 | N                  |
| 2   | 0200009306     | GAROFALO VELASCO VICENTE ISAIAS  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 400,0000 | N                  |

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD)\$:

800,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien aparezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías anónimas con el acto de registro en los libros, antedichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

FECHA DE EMISIÓN: 13/05/2019 12:40:26

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0002746550

13/05/2019 12:40:40

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR  
REGISTRO DE SOCIEDADES

**DATOS GENERALES DE LA COMPAÑÍA**

|                        |                                               |                  |               |
|------------------------|-----------------------------------------------|------------------|---------------|
| RAZÓN O DENOMINACIÓN:  | GAROFALO BENAVIDES & ASOCIADOS S.A. GAROBENSA |                  |               |
| NOMBRE COMERCIAL:      |                                               |                  |               |
| EXPEDIENTE:            | 178459                                        | RUC:             | 0962868805001 |
| FECHA DE CONSTITUCIÓN: | 23/12/2013                                    | PLAZO SOCIAL:    | 23/12/2113    |
| NACIONALIDAD:          | ECUADOR                                       | TIPO DE CIA:     | ANÓNIMA       |
| OFICINA:               | GUAYAQUIL                                     | SITUACIÓN LEGAL: | ACTIVA        |



|                        |        |         |             |         |  |
|------------------------|--------|---------|-------------|---------|--|
| <b>DIRECCIÓN LEGAL</b> |        |         |             |         |  |
| PROVINCIA:             | GUAYAS | CANTÓN: | SAMBORONDÓN | CIUDAD: |  |

|                                                         |             |                       |                           |            |             |
|---------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|---------------------------|------------|-------------|
| <b>DIRECCIÓN POSTAL</b>                                 |             |                       |                           |            |             |
| PROVINCIA:                                              | GUAYAS      | CANTÓN:               | SAMBORONDÓN               | CIUDAD:    | SAMBORONDÓN |
| PARROQUIA:                                              |             | CALLE:                | MALECON                   | NÚMERO:    | SOLAR 5     |
| INTERSECCIÓN/MZ.                                        | SUCRE MZ 15 | CIUADDELA:            |                           |            |             |
| CONJUNTO:                                               |             | BLOQUE:               |                           |            |             |
| NÚMERO DE OFICINA:                                      |             | EDIFICIO/C.C.:        |                           |            |             |
| REFERENCIA / UBICACIÓN: A 20 METROS FARMACIAS CRUZ AZUL |             |                       |                           |            |             |
| PISO:                                                   |             | TELÉFONO1:            | 042024090                 | TELÉFONO2: | 042024090   |
| FAX:                                                    |             | CORREO ELECTRÓNICO 1: | csanchez_2006@hotmail.com |            |             |
| CASILLERO POSTAL:                                       |             | CORREO ELECTRÓNICO 2: | csanchez_2006@hotmail.com |            |             |
| CELULAR:                                                | 0694001429  | PERTENECE A M.V.:     | NO                        | SITIO WEB: |             |

|                                                  |    |                                      |    |                                  |                     |
|--------------------------------------------------|----|--------------------------------------|----|----------------------------------|---------------------|
| <b>INFORMACIÓN</b>                               |    |                                      |    |                                  |                     |
| ¿Es proveedora de bienes o servicios del estado? | NO | ¿Ofrece servicios de pago a remesas? | NO | ¿Es sociedad de interés público? | NO                  |
| ¿Pertenece a MIV?                                | NO | ¿Compañía vende a crédito?           | NO | Fecha de última act. de datos    | 26/03/2018 11:09 AM |

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ACTIVIDAD ECONÓMICA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| OBJETO SOCIAL:             | A) Compra, venta, importación en general toda clase de productos alimenticios para consumo humano, animal y vegetal. (...)                                                                                                                                                                                        |
| CIU Actividad Nivel 2:     | G47 COMERCIO AL POR MENOR, EXCEPTO EL DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS                                                                                                                                                                                                                                     |
| CIU Operación Principal:   | G4711.01 VENTA AL POR MENOR DE GRAN VARIEDAD DE PRODUCTOS EN TIENDAS ENTRE LOS QUE PREDOMINAN LOS PRODUCTOS ALIMENTICIOS LAS BEBIDAS O EL TABACO, COMO PRODUCTOS DE PRIMERA NECESIDAD Y VARIOS OTROS TIPOS DE PRODUCTOS, COMO PRENDAS DE VESTIR, MALETER, APARATOS, ARTÍCULOS DE PERFUMERÍA, COSMÉTICOS, ETCÉTERA |

|                           |                                                    |
|---------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>CAPITAL A LA FECHA</b> |                                                    |
| CAPITAL SUSCRITO:         | 800.0000 CAPITAL 1650.0000 VALOR X ACCIÓN: 1.00000 |

| <b>ADMINISTRADORES DE LA COMPAÑÍA</b> |                          |              |                 |              |         |               |                |      |        |
|---------------------------------------|--------------------------|--------------|-----------------|--------------|---------|---------------|----------------|------|--------|
| IDENTIFICACIÓN                        | NOMBRE                   | NACIONALIDAD | CARGO           | FECH. NOMB.  | PERIODO | FECHA DE REG. | Nº DE REGISTRO | ART. | RL/ADM |
| 1201416797                            | GAROFALO BENAVIDES LIGIA | ECUADOR      | GERENTE GENERAL | 7/01/14 0:00 | 5       | 19/05/2014    | 334            | 11   | RL     |

FECHA DE EMISIÓN: 13/05/2019 00:00:00

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



D6LP1566049



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1202455372

Nombres del ciudadano: GAROFALO BENAVIDES LUIS VICENTE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/BOLIVAR/CHIMBO/MAGDALENA

Fecha de nacimiento: 13 DE SEPTIEMBRE DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MONTES LUCIO BLANCA

Fecha de Matrimonio: 21 DE MAYO DE 1999

Nombres del padre: GAROFALO VICENTE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BENAVIDES ESTRADA TERESITA BERTHA

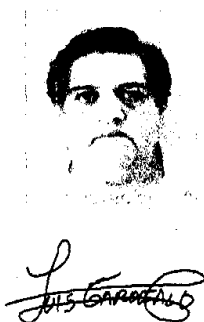
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE NOVIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2019

Emissor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS - SAMBORONDON



N° de certificado: 190-225-50711



190-225-50711

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



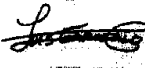
La Institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.  
/Igencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a [atenciona@registrocivil.gob.ec](mailto:atenciona@registrocivil.gob.ec)

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSO  
N. 120245537-2

**CIUDADANÍA:**  
NOMBRES: GAROFALO BENAVIDES  
VICTOR VICENTE  
LUGAR DE NACIMIENTO: BOLIVAR  
CHIMBURA  
NACIMIENTO: 1967-08-13  
FECHA DE NACIMIENTO: 1967-08-13  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: HOMBRE  
ESTADO CIVIL: CASADO  
BLANCA  
MONTES LUCIO



INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: COMERCIANTE  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: GAROFALO VICENTE  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: BENAVIDES ESTRADA TERESITA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: CUMANDA  
2018-11-14  
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2028-11-14



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0913975850

Nombres del ciudadano: GAROFALO BENAVIDES NERVO ENRIQUE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/BOLIVAR/CHIMBO/MAGDALENA

Fecha de nacimiento: 26 DE MARZO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: TRABAJADOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GUEVARA GAROFALO MERI GUADALUPE

Fecha de Matrimonio: 25 DE JULIO DE 1991

Nombres del padre: GAROFALO VELASCO VICENTE ISAIAS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BENAVIDES ESTRADA TERESITA BERTHA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE ENERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2019

Emisor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS -  
SAMBORONDON

N° de certificado: 191-225-50763



191-225-50763

Lodo, Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



a institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.  
vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento...

[illegible]

2<sup>o</sup> Urid.

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1201416797

**Nombres del ciudadano:** GAROFALO BENAVIDES LIGIA MARCELA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/BOLIVAR/CHIMBO/MAGDALENA

**Fecha de nacimiento:** 28 DE MARZO DE 1961

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** EMPLEADO

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** GAROFALO VICENTE

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** BENAVIDES ESTRADA TERESITA BERTHA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 17 DE ENERO DE 2019

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2019

Emisor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS -  
SAMBORONDON



N° de certificado: 194-225-50808



194-225-50808

Lodo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.  
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escribir a: [certificados@registrocivil.gob.ec](mailto:certificados@registrocivil.gob.ec)

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

120141679-7

**CÉDULA**  
**Ciudadanía**  
 APellidos y Nombres: **SALAS BENAVIDES**  
**CIUDADANÍA**  
**CHIMBO**  
**MAISALEN**  
**FECHA DE EXPEDICIÓN** 1981-03-28  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA  
**SEXO** MUJER  
**ESTADO CIVIL** SOLTERO


**INSTRUCCIÓN BÁSICA** **PROTECCIÓN Y OCUPACIÓN**

**APellidos y Nombres del Padre**  
**GARCÍA VICENTE**

**APellidos y Nombres de la Madre**  
**BENAVIDES ESTRADA TERRETA**

**FECHA DE EXPEDICIÓN**  
**SAMBORONDON**  
**2018-01-17**

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
**2028-01-17**



98%

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1201826797

**Nombres del ciudadano:** GAROFALO BENAVIDES MERCEDES DE JESUS

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/BOLIVAR/CHIMBO/MAGDALENA

**Fecha de nacimiento:** 1 DE JUNIO DE 1963

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** CONTADOR

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** LOPEZ SANCHEZ MANUEL DE JESUS

**Fecha de Matrimonio:** 8 DE OCTUBRE DE 1987

**Nombres del padre:** GAROFALO VICENTE ISAIAS

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** BENAVIDES ESTRADA TERESITA BERTHA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 8 DE ENERO DE 2019

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2019

Emissor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS - SAMBORONDON



N° de certificado: 191-225-50876



191-225-50876

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.  
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a [enlinea@registrocivil.gob.ec](mailto:enlinea@registrocivil.gob.ec)

INSTRUCCION  
BARRA

PROFESION / OCUPACION  
CONTADOR

E1888V1222

APellidos y Nombres del Padre  
GARCIA VICENTE ISMAEL

APellidos y Nombres de la Madre  
BENAVIDES ESTRADA TENISTA ROSA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
SAMBOROMBON  
2019-01-08

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2029-01-08

*[Signature]*

*[Signature]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y COULACIÓN

N. 120182039-7

CÉDULA DE  
CIUDADANÍA

APellidos y Nombres  
SANCHEZ BENAVIDES  
MANUEL DE JESUS

LUGAR DE NACIMIENTO  
BOLIVAR

OHMBIO  
MAGDALENA

FECHA DE NACIMIENTO  
1985-04-01

NACIONALIDAD  
ECUATORIANA

SEXO  
MUJER

ESTADO CIVIL  
CASADO

MANUEL DE JESUS  
LOPEZ SANCHEZ

*[Photo]*

*[Barcode]*





FORMULARIO 188  
RESOLUCIÓN No. 0604



**DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 163831557

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

|     |          |     |             |     |                                    |
|-----|----------|-----|-------------|-----|------------------------------------|
| 101 | MES<br>1 | 102 | AÑO<br>2019 | 104 | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA |
|     |          |     |             | 105 | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA      |

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**

**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

|     |                                                        |  |     |                                                                                               |  |     |                       |     |                       |     |                     |
|-----|--------------------------------------------------------|--|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----|-----------------------|-----|-----------------------|-----|---------------------|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE<br>1202455372001 |  | 202 | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>GAROFALO BENAVIDES LUIS VICENTE |  | 203 | CIUDAD<br>SAMBOROMBÓN |     |                       |     |                     |
| 204 | PARROQUIA<br>SAMBOROMBÓN                               |  | 205 | CALLE PRINCIPAL<br>MALECON                                                                    |  | 206 | NÚMERO<br>SOLAR 5-A   | 207 | INTERSECCIÓN<br>SUCRE | 208 | TELÉFONO<br>2024090 |

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

|     |                                  |     |                               |     |        |     |              |     |          |
|-----|----------------------------------|-----|-------------------------------|-----|--------|-----|--------------|-----|----------|
| 209 | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE | 210 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |     |        | 211 | CIUDAD       |     |          |
| 212 | PARROQUIA                        | 213 | CALLE PRINCIPAL               | 214 | NÚMERO | 215 | INTERSECCIÓN | 216 | TELÉFONO |

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

|     |                                                               |     |                    |     |                                                                             |     |                 |      |        |     |         |     |
|-----|---------------------------------------------------------------|-----|--------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|------|--------|-----|---------|-----|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)<br>020009306 |     |                    | 218 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)<br>GAROFALO VELASCO VICENTE ISAIAS |     |                 |      |        |     |         |     |
| 219 | ESTADO CIVIL<br>4                                             | 220 | No. HEREDEROS<br>4 | 221 | No. LEGATARIOS                                                              | 222 | TESTAMENTO<br>2 | 1 SI | 2 NO   | 223 | NOTARIA | No. |
| 224 | FECHA DE FALLECIMIENTO<br>21/11/2018                          |     |                    | 225 | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO<br>DD/MM/AA                            |     |                 | 226  | CANTÓN |     |         |     |
| 227 | RUC (SUCESIÓN INDIVISA)                                       |     |                    | 228 | DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)                                            |     |                 |      |        |     |         |     |

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

|     |                                                 |     |                 |                |                                                            |                     |              |              |        |         |          |
|-----|-------------------------------------------------|-----|-----------------|----------------|------------------------------------------------------------|---------------------|--------------|--------------|--------|---------|----------|
| 230 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) |     |                 | 231            | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |                     |              | 232          | CIUDAD |         |          |
| 233 | PARROQUIA                                       | 234 | CALLE PRINCIPAL |                | 235                                                        | NÚMERO              | 236          | INTERSECCIÓN |        | 237     | TELÉFONO |
| 238 | ESTADO CIVIL                                    |     | 239             | No. DONATARIOS |                                                            | 240                 | No. DONANTES |              | 241    | No.     |          |
| 242 | FECHA DE ESCRITURA                              |     |                 | DD/MM/AA       | 243                                                        | CÓDIGO TIPO DE ACTO |              |              | 244    | NOTARIA |          |
|     |                                                 |     |                 |                |                                                            |                     |              |              |        | CANTÓN  |          |

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

| DESCRIPCIÓN                                           | NÚMERO   | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN |
|-------------------------------------------------------|----------|-----------------|---------------------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                | 311      | 321 0.00        | 331 0.00            |
| <b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>                         |          |                 |                     |
| BIENES INMUEBLES                                      | 312 4.00 | 322 293065.84   | 332 73266.46        |
| VEHÍCULOS                                             | 313      | 323 0.00        | 333 0.00            |
| MEBLAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS               |          | 324 0.00        | 334 0.00            |
| DINERO EN EFECTIVO                                    |          | 325 0.00        | 335 0.00            |
| ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES                      | 314      | 326 0.00        | 336 0.00            |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 315      | 327 0.00        | 337 0.00            |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                | 316      | 328 0.00        | 338 0.00            |
| SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338                             |          |                 | 339 73266.46        |

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

| TIPO                                                                                             | TOTAL PAGO O GASTO | MONTO ASUMIDO |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
| GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                | 411 0.00           | 421 0.00      |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                        | 412 0.00           | 422 0.00      |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 413 0.00           | 423 0.00      |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)   | 414 0.00           | 424 0.00      |
| DERECHOS DE ALBACEA                                                                              | 415 0.00           | 425 0.00      |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425                                                                        |                    | 499 0.00      |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

|                                                                                                                                                            |          |                                              |          |          |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------|----------|----------|----------|
| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA.                                     |          | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*50%) | -        | 497      | 0.00     |
|                                                                                                                                                            |          | DEDUCCIÓN POR RUDA PROPIEDAD (332*40%)       | -        | 498      | 0.00     |
| <b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>                                                                                                                            |          |                                              |          |          |          |
| Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.<br>(Artículo 101 de la L.R.T.I.) |          | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399-499-497-498    | 801      | 75266.46 |          |
|                                                                                                                                                            |          | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                  | 802      | 75810.00 |          |
|                                                                                                                                                            |          | BASE IMPONIBLE 801-802                       | 803      | 1456.46  |          |
|                                                                                                                                                            |          | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %          | 899      | 72.82    |          |
| <b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>                                                                                                                |          |                                              |          |          |          |
|                                                                                                                                                            |          | PAGO PREVIO                                  | 901      | 0.00     |          |
|                                                                                                                                                            |          | TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901               | 902      | 72.82    |          |
|                                                                                                                                                            |          | INTERÉS POR MORA                             | 903      | 0.00     |          |
|                                                                                                                                                            |          | MULTAS                                       | 904      | 0.00     |          |
|                                                                                                                                                            |          | TOTAL PAGADO 902+903+904                     | 999      | 72.82    |          |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO                                                                                          |          | 905                                          | USD      | 72.82    |          |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                                                                  |          | 907                                          | USD      | 0.00     |          |
| <b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>                                                                                                                         |          |                                              |          |          |          |
| 906                                                                                                                                                        | N/C No   | 910                                          | N/C No   | 912      | N/C No   |
| 909                                                                                                                                                        | USD 0.00 | 911                                          | USD 0.00 | 913      | USD 0.00 |
|                                                                                                                                                            |          |                                              |          | 914      | N/C No   |
|                                                                                                                                                            |          |                                              |          | 915      | USD 0.00 |



|  |                                                                                                                    |               |                   |        |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|--------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |               |                   |        |
|  | CÓDIGO VERIFICADOR                                                                                                 | NÚMERO SERIAL | FECHA RECAUDACIÓN | Página |
|  | SRIDEC2019005242419                                                                                                | 871748567126  | 31-01-2019        | 2      |

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 163831612

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

|     |          |     |             |     |                                    |
|-----|----------|-----|-------------|-----|------------------------------------|
| 101 | MES<br>1 | 102 | AÑO<br>2019 | 104 | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA |
|     |          |     |             | 105 | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA      |

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**

**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

|     |                                                        |     |                            |                                                                                                |                     |     |                       |                       |                     |
|-----|--------------------------------------------------------|-----|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE<br>0913975850001 |     | 202                        | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>GAROFALO BENAVIDES NERVO ENRIQUE |                     |     | 203                   | CIUDAD<br>SAMBOROMBON |                     |
| 204 | PARROQUIA<br>SAMBOROMBON                               | 205 | CALLE PRINCIPAL<br>MALECON | 206                                                                                            | NÚMERO<br>SOLAR 5-A | 207 | INTERSECCIÓN<br>SUCRE | 208                   | TELÉFONO<br>2024090 |

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

|     |                                  |     |                 |     |                               |     |              |     |          |
|-----|----------------------------------|-----|-----------------|-----|-------------------------------|-----|--------------|-----|----------|
| 209 | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE |     |                 | 210 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |     |              | 211 | CIUDAD   |
| 212 | PARROQUIA                        | 213 | CALLE PRINCIPAL | 214 | NÚMERO                        | 215 | INTERSECCIÓN | 216 | TÉLEFONO |

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

|     |                                                                |     |                                                                             |     |                   |     |                    |     |                |     |                 |     |           |     |             |     |                                      |     |                                                  |     |                         |     |                                  |
|-----|----------------------------------------------------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------|-----|--------------------|-----|----------------|-----|-----------------|-----|-----------|-----|-------------|-----|--------------------------------------|-----|--------------------------------------------------|-----|-------------------------|-----|----------------------------------|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)<br>0200009306 | 218 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)<br>GAROFALO VELASCO VICENTE ISAIAS | 219 | ESTADO CIVIL<br>4 | 220 | No. HEREDEROS<br>4 | 221 | No. LEGATARIOS | 222 | TESTAMENTO<br>2 | 223 | 1 SI 2 NO | 224 | No. NOTARIA | 225 | FECHA DE FALLECIMIENTO<br>21/11/2018 | 226 | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO<br>DD/MM/AA | 227 | RUC (SUCESIÓN INDIVISA) | 228 | DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA) |
|-----|----------------------------------------------------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------|-----|--------------------|-----|----------------|-----|-----------------|-----|-----------|-----|-------------|-----|--------------------------------------|-----|--------------------------------------------------|-----|-------------------------|-----|----------------------------------|

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

|     |  |                                                 |  |          |  |                                                            |  |                     |  |              |  |     |  |              |  |     |  |          |  |
|-----|--|-------------------------------------------------|--|----------|--|------------------------------------------------------------|--|---------------------|--|--------------|--|-----|--|--------------|--|-----|--|----------|--|
| 230 |  | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) |  | 231      |  | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |  | 232                 |  | CIUDAD       |  |     |  |              |  |     |  |          |  |
| 233 |  | PARROQUIA                                       |  | 234      |  | CALLE PRINCIPAL                                            |  | 235                 |  | NÚMERO       |  | 236 |  | INTERSECCIÓN |  | 237 |  | TELÉFONO |  |
| 238 |  | ESTADO CIVIL                                    |  | 239      |  | No. DONATARIOS                                             |  | 240                 |  | No. DONANTES |  | 241 |  | No. NOTARIA  |  | 242 |  | CANTÓN   |  |
| 243 |  | FECHA DE ESCRITURA                              |  | DD/MM/AA |  | 243                                                        |  | CÓDIGO TIPO DE ACTO |  | 244          |  | 244 |  |              |  |     |  |          |  |

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

| DESCRIPCIÓN                                           | NÚMERO | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN |
|-------------------------------------------------------|--------|-----------------|---------------------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                | 301    | 0.00            | 0.00                |
| <b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>                         |        |                 |                     |
| BIENES INMUEBLES                                      | 312    | 293065.04       | 73286.46            |
| VEHÍCULOS                                             | 323    | 0.00            | 0.00                |
| MEBLES DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS                | 324    | 0.00            | 0.00                |
| DINERO EN EFECTIVO                                    | 325    | 0.00            | 0.00                |
| ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES                      | 314    | 0.00            | 0.00                |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 315    | 0.00            | 0.00                |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                | 316    | 0.00            | 0.00                |
| SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338                             |        |                 | 73286.46            |

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

| TIPO                                                                                             | TOTAL PAGO O GASTO | MONTO ASUMIDO |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
| GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                | 411                | 0.00          |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                        | 412                | 0.00          |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 413                | 0.00          |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)   | 414                | 0.00          |
| DERECHOS DE ALBACEA                                                                              | 401                | 0.00          |
| RUC DEL ALBACEA                                                                                  | 415                | 0.00          |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425                                                                        |                    | 0.00          |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2019005243261

871748568307

31-01-2019

1

| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA |          | DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES) |           |     |          |     |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------|-----------|-----|----------|-----|----------|
| DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)                                                                          |          | 497                               | 0.00      |     |          |     |          |
| DEDUCCIÓN POR RUDA PROPIEDAD (332*40%)                                                                                |          | 498                               | 0.00      |     |          |     |          |
| <b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>                                                                                       |          |                                   |           |     |          |     |          |
| CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399-499-497-498                                                                             |          | 801                               | 73266.46  |     |          |     |          |
| DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                                                                                           |          | 802                               | 71810.00  |     |          |     |          |
| BASE IMPONIBLE 801-802                                                                                                |          | 803                               | 1456.46   |     |          |     |          |
| IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %                                                                                   |          | 899                               | 72.82     |     |          |     |          |
| <b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>                                                                           |          |                                   |           |     |          |     |          |
| PAGO PREVIO                                                                                                           |          | 901                               | 0.00      |     |          |     |          |
| TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901                                                                                        |          | 902                               | 72.82     |     |          |     |          |
| INTERÉS POR MORA                                                                                                      |          | 903                               | 0.00      |     |          |     |          |
| MULTAS                                                                                                                |          | 904                               | 0.00      |     |          |     |          |
| TOTAL PAGADO 902+903+904                                                                                              |          | 999                               | 72.82     |     |          |     |          |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO                                                     |          | 905                               | USD 72.82 |     |          |     |          |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                             |          | 907                               | USD 0.00  |     |          |     |          |
| <b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>                                                                                    |          |                                   |           |     |          |     |          |
| 908                                                                                                                   | N/C No   | 910                               | N/C No    | 912 | N/C No   | 914 | N/C No   |
| 909                                                                                                                   | USD 0.00 | 911                               | USD 0.00  | 913 | USD 0.00 | 915 | USD 0.00 |



|  |                                                                                                                    |               |                   |        |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|--------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |               |                   |        |
|  | CÓDIGO VERIFICADOR                                                                                                 | NÚMERO SERIAL | FECHA RECAUDACIÓN | Página |
|  | SRINEC2019005241261                                                                                                | 871748568307  | 31-01-2019        | 2      |



FORMULARIO 100  
RESOLUCIÓN No. 0004

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 163832611

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

|     |                               |     |             |     |                                    |
|-----|-------------------------------|-----|-------------|-----|------------------------------------|
| 101 | MES<br>1                      | 102 | AÑO<br>2019 | 104 | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA |
| 105 | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA |     |             |     |                                    |

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

|     |                                                        |     |                            |                                                                                                |                     |     |                       |     |                     |
|-----|--------------------------------------------------------|-----|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----|-----------------------|-----|---------------------|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE<br>1201416797301 |     | 202                        | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>GAROFALO BENAVIDES LIGIA MARCELA |                     | 203 | CIUDAD<br>SAMBORONDON |     |                     |
| 204 | PARROQUIA<br>SAMBORONDON                               | 205 | CALLE PRINCIPAL<br>MALECON | 206                                                                                            | NÚMERO<br>SOLAR 5-A | 207 | INTERSECCIÓN<br>SUCRE | 208 | TELÉFONO<br>2024090 |

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

|     |                                  |     |                 |     |                               |     |              |     |          |
|-----|----------------------------------|-----|-----------------|-----|-------------------------------|-----|--------------|-----|----------|
| 209 | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE |     |                 | 210 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |     |              | 211 | Ciudad   |
| 212 | PARROQUIA                        | 213 | CALLE PRINCIPAL | 214 | NÚMERO                        | 215 | INTERSECCIÓN | 216 | TELÉFONO |

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

|     |                                                                |          |                    |     |                                                                             |          |            |      |      |     |         |               |
|-----|----------------------------------------------------------------|----------|--------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------|----------|------------|------|------|-----|---------|---------------|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)<br>0200009306 |          |                    | 218 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)<br>GAROFALO VELASCO VICENTE ISAIAS |          |            |      |      |     |         |               |
| 219 | ESTADO CIVIL                                                   | 220      | No. HEREDEROS<br>4 | 221 | No. LEGATARIOS                                                              | 222      | TESTAMENTO | 1 SI | 2 NO | 223 | NOTARIA | No.<br>CANTÓN |
| 224 | FECHA DE FALLECIMIENTO<br>21/11/2018                           | DD/MM/AA |                    | 225 | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO                                        | DD/MM/AA |            | 226  |      |     |         |               |
| 227 | RUC (SUCESIÓN INDIVISA)                                        |          |                    | 228 | DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)                                            |          |            |      |      |     |         |               |

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

|     |                    |                                                 |     |                 |                                                            |     |                     |     |              |              |        |     |          |     |
|-----|--------------------|-------------------------------------------------|-----|-----------------|------------------------------------------------------------|-----|---------------------|-----|--------------|--------------|--------|-----|----------|-----|
| 230 |                    | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) |     | 231             | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |     |                     | 232 | CIUDAD       |              |        |     |          |     |
| 233 | PARROQUIA          |                                                 | 234 | CALLE PRINCIPAL |                                                            | 235 | NÚMERO              |     | 236          | INTERSECCIÓN |        | 237 | TELÉFONO |     |
| 238 | ESTADO CIVIL       |                                                 |     | 239             | No. DONATARIOS                                             |     |                     | 240 | No. DONANTES |              |        | 241 | NOTARIA  | No. |
| 242 | FECHA DE ESCRITURA |                                                 |     | DD/MM/AA        |                                                            | 243 | CÓDIGO TIPO DE ACTO |     |              | 244          | CANTÓN |     |          |     |

300 INGRESOS Y EGRESOS

| DESCRIPCIÓN                                           | NÚMERO | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN |
|-------------------------------------------------------|--------|-----------------|---------------------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                | 311    | 0.00            | 0.00                |
| AVALÚO COMERCIAL TOTAL                                |        |                 |                     |
| BIENES INMUEBLES                                      | 312    | 293065.84       | 73266.46            |
| VEHÍCULOS                                             | 313    | 0.00            | 0.00                |
| BIENES DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS                | 314    | 0.00            | 0.00                |
| DINERO EN EFECTIVO                                    | 315    | 0.00            | 0.00                |
| ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES                       | 316    | 0.00            | 0.00                |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 317    | 0.00            | 0.00                |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                | 318    | 0.00            | 0.00                |
| SUBTOTAL SUMAR 311 AL 318                             |        |                 | 73266.46            |

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

| TIPO                                                                                             | TOTAL PAGO O GASTO | MONTO ASUMIDO |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
| GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                | 411                | 0.00          |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                        | 412                | 0.00          |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 413                | 0.00          |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)   | 414                | 0.00          |
| DERECHOS DE ALBACEA                                                                              | 415                | 0.00          |
| SUBTOTAL SUMAR 411 AL 415                                                                        |                    | 0.00          |



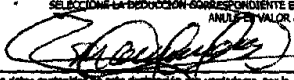
La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANULAR EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA                                                                                                                         |        | DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)            |        |          |        |      |        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------|--------|----------|--------|------|--------|
| <br>Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.<br>(Artículo 101 de la L.R.T.I.) |        | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*40%) | 497    | 0.00     |        |      |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                |        | DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)       | 498    | 0.00     |        |      |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                |        | <b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>              |        |          |        |      |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                |        | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399-499-497-498    | 801    | 73266.46 |        |      |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                |        | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                  | 802    | 71810.00 |        |      |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                |        | BASE IMPONIBLE 801-802                       | 803    | 1496.46  |        |      |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                |        | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %          | 899    | 72.82    |        |      |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                |        | <b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>  |        |          |        |      |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                |        | PAGO PREVIO                                  | 901    | 0.00     |        |      |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                |        | TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901               | 902    | 72.82    |        |      |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                |        | INTERÉS POR MORA                             | 903    | 0.00     |        |      |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                |        | MULTAS                                       | 904    | 0.00     |        |      |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                |        | TOTAL PAGADO 902+903+904                     | 999    | 72.82    |        |      |        |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO                                                                                                                                                                              |        | 905                                          | USD    | 72.82    |        |      |        |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                                                                                                                                                      |        | 907                                          | USD    | 0.00     |        |      |        |
| <b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>                                                                                                                                                                                                             |        |                                              |        |          |        |      |        |
| 908                                                                                                                                                                                                                                            | N/C No | 910                                          | N/C No | 912      | N/C No | 914  | N/C No |
| 909                                                                                                                                                                                                                                            | USD    | 0.00                                         | 911    | USD      | 0.00   | 913  | USD    |
|                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                              |        | 0.00     |        | 0.00 | 0.00   |



|                                                                                     |                                                                                                                    |               |                   |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|--------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |               |                   |        |
|                                                                                     | CÓDIGO VERIFICADOR                                                                                                 | NÚMERO SERIAL | FECHA RECAUDACIÓN | Página |
|                                                                                     | SRIDEC2019005241951                                                                                                | 871748560831  | 31-01-2019        | 2      |



FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 163832677

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

|     |                               |     |             |     |                                    |
|-----|-------------------------------|-----|-------------|-----|------------------------------------|
| 101 | MES<br>1                      | 102 | AÑO<br>2019 | 104 | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA |
| 105 | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA |     |             |     |                                    |

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**

**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

|     |                                                        |     |                            |                                                                                                    |                     |     |                       |                       |                     |
|-----|--------------------------------------------------------|-----|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE<br>1201826797001 |     | 202                        | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>GAROFALO BENAVIDES MERCEDES DE JESUS |                     |     | 203                   | CIUDAD<br>SAMBORONDON |                     |
| 204 | PARROQUIA<br>SAMBORONDON                               | 205 | CALLE PRINCIPAL<br>MALECON | 206                                                                                                | NÚMERO<br>SOLAR 5-A | 207 | INTERSECCIÓN<br>SUCRE | 208                   | TELÉFONO<br>2024090 |

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

|     |                                  |     |                 |     |                               |        |     |              |        |          |
|-----|----------------------------------|-----|-----------------|-----|-------------------------------|--------|-----|--------------|--------|----------|
| 209 | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE |     |                 | 210 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |        |     | 211          | CIUDAD |          |
| 212 | PARROQUIA                        | 213 | CALLE PRINCIPAL |     | 214                           | NÚMERO | 215 | INTERSECCIÓN | 216    | TÉLEFONO |

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

|     |                                                                |     |                    |     |                                                                             |     |                 |      |        |     |         |     |
|-----|----------------------------------------------------------------|-----|--------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|------|--------|-----|---------|-----|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)<br>0200099306 |     |                    | 218 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)<br>GAROFALO VELASCO VICENTE ISAIAS |     |                 |      |        |     |         |     |
| 219 | ESTADO CIVIL<br>4                                              | 220 | No. HEREDEROS<br>4 | 221 | No. LEGATARIOS                                                              | 222 | TESTAMENTO<br>2 | 1 SI | 2 NO   | 223 | NOTARIA | No. |
| 224 | FECHA DE FALLECIMIENTO<br>21/11/2018<br>DD/MM/AA               |     |                    | 225 | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO<br>DD/MM/AA                            |     |                 | 226  | CANTÓN |     |         |     |
| 227 | RUC (SUCESIÓN INDIVISA)                                        |     |                    | 228 | DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)                                            |     |                 |      |        |     |         |     |

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

|     |                                                 |     |                 |                |                                                            |                     |              |              |        |        |          |
|-----|-------------------------------------------------|-----|-----------------|----------------|------------------------------------------------------------|---------------------|--------------|--------------|--------|--------|----------|
| 230 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) |     |                 | 231            | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |                     |              | 232          | CIUDAD |        |          |
| 233 | PARROQUIA                                       | 234 | CALLE PRINCIPAL |                | 235                                                        | NÚMERO              | 236          | INTERSECCIÓN |        | 237    | TELÉFONO |
| 238 | ESTADO CIVIL                                    |     | 239             | No. DONATARIOS |                                                            | 240                 | No. DONANTES |              | 241    | No.    |          |
| 242 | FECHA DE ESCRITURA                              |     |                 | DD/MM/AA       | 243                                                        | CÓDIGO TIPO DE ACTO |              |              | 244    | CANTÓN |          |

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

| DESCRIPCIÓN                                           | NÚMERO | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN |
|-------------------------------------------------------|--------|-----------------|---------------------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                | 321    | 0.00            | 0.00                |
| <b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>                         |        |                 |                     |
| BIENES INMUEBLES                                      | 322    | 293065.84       | 73266.46            |
| VEHÍCULOS                                             | 323    | 0.00            | 0.00                |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS                | 324    | 0.00            | 0.00                |
| DINERO EN EFECTIVO                                    | 325    | 0.00            | 0.00                |
| ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES                      | 326    | 0.00            | 0.00                |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 327    | 0.00            | 0.00                |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                | 328    | 0.00            | 0.00                |
| SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338                             |        |                 | 73266.46            |

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

| TIPO                                                                                             | TOTAL PAGO O GASTO | MONTO ASUMIDO |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
| GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                | 421                | 0.00          |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                        | 422                | 0.00          |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 423                | 0.00          |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)   | 424                | 0.00          |
| DERECHOS DE ALBACEA                                                                              | 425                | 0.00          |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425                                                                        |                    | 0.00          |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2019005242797

871748562616

31-01-2019

1

| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA |          | DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES) |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------|-----------|
| DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*50%)                                                                          |          | -                                 | 497       |
| DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)                                                                                |          | -                                 | 498       |
| <b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>                                                                                       |          |                                   |           |
| CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399-499-497-498                                                                             |          | 801                               | 73266.46  |
| DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                                                                                           |          | 802                               | 71810.00  |
| BASE IMPONIBLE 801-802                                                                                                |          | 803                               | 1456.46   |
| IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %                                                                                   |          | 899                               | 72.82     |
| <b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>                                                                           |          |                                   |           |
| PAGO PREVIO                                                                                                           |          | 901                               | 0.00      |
| TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901                                                                                        |          | 902                               | 72.82     |
| INTERÉS POR MORA                                                                                                      |          | 903                               | 0.00      |
| MULTAS                                                                                                                |          | 904                               | 0.00      |
| TOTAL PAGADO 902+903+904                                                                                              |          | 999                               | 72.82     |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO                                                     |          | 905                               | USD 72.82 |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                             |          | 907                               | USD 0.00  |
| <b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>                                                                                    |          |                                   |           |
| 908                                                                                                                   | N/C No   | 910                               | N/C No    |
| 909                                                                                                                   | USD 0.00 | 911                               | USD 0.00  |
| 912                                                                                                                   | N/C No   | 914                               | N/C No    |
| 913                                                                                                                   | USD 0.00 | 915                               | USD 0.00  |



|  |                                                                                                                    |               |                   |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |               |                   |
|  | CÓDIGO VERIFICADOR                                                                                                 | NÚMERO SERIAL | FECHA RECAUDACIÓN |
|  | SRIDEC2019005242797                                                                                                | 871748562616  | 31-01-2019        |
|  |                                                                                                                    |               | Página 2          |

1 ESTA FOJA CORRESPONDE A ESCRITURA PÚBLICA DE PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL  
2 Y ADJUDICACION DE BIENES: QUE CELEBRAN LOS SEÑORES LUIS VICENTE  
3 GARÓFALO BENAVIDES, NERVO ENRIQUE GARÓFALO BENAVIDES, LIGIA MARCELA  
4 GARÓFALO BENAVIDES Y MERCEDES DE JESÚS GARÓFALO BENAVIDES.-

5

6

7

8 **f) LUIS VICENTE GARÓFALO BENAVIDES**9 **C.C. No. 120245537-2**

10

11

12

13 **f) NERVO ENRIQUE GARÓFALO BENAVIDES**14 **C.C. No.091397585-0**

15

16

17

18 **f) LIGIA MARCELA GARÓFALO BENAVIDES**19 **C.C. No.120141679-7**

20

21

22

23 **f) MERCEDES DE JESÚS GARÓFALO BENAVIDES**24 **C.C. No.120182679-7**

25

26

27

28

**ABOGADO MARCELO HUMBERTO SALTOS ÁGUILA**  
**NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN SAMBORONDÓN**



1 Se otorgó ante mi, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA**  
2 **CERTIFICADA**, que en fojas útiles sello y firmo en Samborondón, a los  
3 diecisiete días del mes de mayo del año dos mil diecinueve.-----  
4  
5  
6  
7



*Ab. Marcelo Santos Aguila*  
Notaria Primera  
de Samborondón

