

HELICONDOR S.A.

INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES DE GERENCIA GENERAL DE LA EMPRESA HJELICONDOR S.A. AL DIRECTORIO DE LA EMPRESA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2018

A los Señores Accionistas de la empresa, me permito presentar la siguiente información que describe las actividades desarrolladas durante el año fiscal 2018

1.- ANTECEDENTES.

La compañía Helicondor S.A., fue constituida el 09 de Junio del año 2014, mediante inscripción en el Registro Mercantil el 13 de Junio del 2014, con un capital social de \$ 20,000.00 USD, correspondiente a veinte mil acciones de \$ 1.00 (un dólar) cada una

Los funcionarios de la empresa y las posiciones determinadas como necesarias para cubrir las actividades y funcionamiento de la misma, son los siguientes:

- | | |
|-----------------------|----------------------------|
| • Representante Legal | Sr. Juan Eduardo Burneo V. |
| • Presidente | Sr. Cap. Pablo Ochoa I. |
| • Gerente General | Sr. Juan Eduardo Burneo V. |

2.- DESARROLLO

Actividades Realizadas

En el presente periodo se continuo con el arrendamiento de la oficina Ubicada en la Calle Bellorizonte y Av. 6 de Diciembre, al norte de la ciudad de Quito, a la empresa AVIOANDES S.A. con RUC # 17921152130001, con un canon de arrendamiento de \$ 1,000.00 (UN MIL DOLARES CON 00/100 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA) en forma mensual.

Finanzas

Durante el 2018 se logró cancelar las cuotas mensuales del crédito obtenido en el Banco de Loja por un valor de \$ 185,000.00, registrándose al final del periodo un valor de \$ 49,278.58.

Talento Humano

La directiva de la compañía no tiene salarios definidos hasta la presente fecha, cuando la situación económica lo permita, se formalizara un honorario económico para cada directivo.

CONCLUSIONES:

El inmueble adquirido se ha alquilado mediante contrato a la empresa AVIOANDES S.A., Y se están obteniendo beneficios que permitirá cubrir el 40% del valor de la cuota mensual del préstamo que se mantiene con el Banco de Loja.

RECOMENDACIONES

Establecer un plan de trabajo anual que permita la consecución de nuevos contratos.

Fortalecer la imagen de la empresa tanto interna como externamente.

Sectorizar el mercado con el fin de llegar a las empresas que necesiten de los servicios ofrecidos por HELICONDOR S.A.

Atentamente,



Juan E. Burneo Valdivieso.

Gerente General